

РУКОВОДСТВО ПО ФОРМИРОВАНИЮ
ЕДИНОГО ВНЕШНЕГО ВИДА
ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМАНДА ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ
ОБЛАСТИ



ЦРТ

центр развития
территорий

Центр развития территорий
Амурской области

METAMORPH

Архитектурно-
консалтинговое агентство
«metamorph»

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Княжевский Андрей
Замалудинова Вероника
Калинина Ольга
Хлопкова Екатерина

ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ

Герасимова Елена
Напольнова Татьяна
Струк Анна

ГРАФИКА

Калинина Ольга

РЕДАКТОРЫ

Иванова Екатерина
Казьмина Анастасия

ВЕРСТКА

Герасимова Елена
Напольнова Татьяна
Струк Анна
Ласточкина Алиса

ПЕРЕВОД НА КИТАЙСКИЙ ЯЗЫК

Цзюци Ли

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1	ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РУКОВОДСТВА	9
1.1	Введение	10
1.2	Цели и задачи	10
РАЗДЕЛ 2	ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА	13
2.1	Типы объектов дорожного сервиса	14
2.2	Кафе	19
2.3	Мотель	23
2.4	Торговый объект	27
2.5	Автозаправочная станция	31
2.6	Станция технического обслуживания	35
2.7	Многофункциональный комплекс	39
2.8	Площадка отдыха	43
2.9	Ярмарка	47
2.10	Кемпинг	51
2.12	Расположение объектов дорожного сервиса в Амурской области	54
РАЗДЕЛ 3	ОБЩИЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ	61
3.1	Введение	62
3.2	Автомобильная инфраструктура	62
3.3	Пешеходная инфраструктура	69
3.4	Инфраструктура для маломобильных групп населения	73
3.5	Мощение	76
3.6	Озеленение	79
3.7	Освещение	88

РАЗДЕЛ 4 АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ОБЛИК	93
4.1 Общие принципы архитектурно-художественного облика	94
4.2 Единая таблица материалов	96
4.3 Характеристики отделочных материалов и конструктивных элементов	98
4.4 Общие требования	103
4.5 Единая таблица палитры	104
4.6 Формула использования единой палитры	105
4.7 Приемы в отделке	108
РАЗДЕЛ 5 ИНФОРМАЦИОННО-НАВИГАЦИОННАЯ СИСТЕМА	115
5.1 Элементы информационно-навигационной системы	116
5.2 Информационные и рекламные элементы	118
5.3 Размещение элементов на территории объектов дорожного сервиса	119
5.4 Регламент	120
5.5 Билборд	122
5.6 Стела	123
5.7 Флагшток	124
5.8 Навигационный указатель	125
5.9 Навигационная стойка	126
5.10 Табличка «Режим работы»	127
5.11 Уличные пиктограммы	128
5.12 Инфостенд потребителя	129
5.13 Рекламный плакат	130
5.14 Тейбл-тент	131

5.15	Информационная табличка	132
5.16	Интерьерные пиктограммы	133
5.17	Информационная стойка	134
5.18	Элементы индивидуального дизайна	135
5.19	Настенная вывеска	136
5.20	Вывеска на козырьке	140
5.21	Вывеска на крыше	142
5.22	Реклама в светопрозрачном проеме	146
5.23	Реклама на фасаде	150
РАЗДЕЛ 6 ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА		155
6.1	Общие Требования	156
6.2	Цветовое решение	156
6.3	Малые архитектурные формы	157
6.4	Коммунально-бытовое оборудование	161
6.5	Детские игровые площадки	164
6.6	Спортивные площадки	168
6.7	Торговые объекты	169
6.8	Общественные туалеты	172
6.9	Ограждения, направляющие устройства	175
6.10	Шумозащитные экраны	179

РАЗДЕЛ 7 ЭКСПЛУАТАЦИЯ	183
7.1 Общие требования	184
7.2 Сезонная организация содержания территорий	185
7.3 Уход за асфальтовым покрытием	185
7.4 Уход за гладкой бетонной плиткой	188
7.5 Уход за текстурированной бетонной плиткой	190
7.6 Уход за насыпными покрытиями	191
7.7 Уход за деревянными покрытиями	193
7.8 Уход за резиновыми покрытиями	196
7.9 Уход за газоном	197
7.10 Уход за зелеными насаждениями	199
7.11 Уход за цветниками	201
7.12 Лечебие и защита	203
7.13 Уход за малыми архитектурными формами	205
РАЗДЕЛ 8 ДЕТАЛИ И УЗЛЫ	209
8.1 Мощение	210
8.2 Освещение	220
8.3 Городская мебель	224
8.4 Озеленение	227
РАЗДЕЛ 9 НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ	235
9.1 Перечень нормативно-правовых документов	236

1

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

ОБЛАСТЬ
ПРИМЕНЕНИЯ
РУКОВОДСТВА

1.1 ВВЕДЕНИЕ

Амурская область располагается на пересечении крупных транспортных маршрутов Дальнего Востока, связывающих Россию со странами Азиатско-Тихоокеанского региона. В условиях активного развития межрегиональных и международных связей, в том числе в рамках российско-китайского сотрудничества, важнейшим направлением развития является улучшение уровня транспортного и дорожного сервиса для соответствия современным требованиям качества, безопасности и комфорта.

В этих условиях создание и внедрение регионального Руководства по формированию единого внешнего вида объектов дорожного сервиса Амурской области приобретает особое значение элемента устойчивого и сбалансированного развития транспортной инфраструктуры.

Руководство по формированию единого внешнего вида объектов дорожного сервиса регламентирует единые требования к архитектурному облику, оформлению, информационному сопровождению и элементам благоустройства объектов, размещаемых вдоль автомобильных дорог общего пользования.

В соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации», объекты дорожного сервиса – это «здания, сооружения и иные инфраструктурные элементы, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения».

К ним относятся:

1. кафе;
2. мотель;
3. торговый объект;
4. автозаправочная станция;
5. станция технического обслуживания;
6. многофункциональный комплекс;
7. площадка отдыха;
8. ярмарка;
9. кемпинг.

1.2 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

1 Повышение уровня безопасности дорожного движения

Четкое регулирование планировочных и пространственных решений, схем въезда и выезда, размещения указателей и вывесок способствует минимизации факторов, отвлекающих водителя или нарушающих обзорность, а также снижению риска дорожно-транспортных происшествий вблизи зон размещения объектов сервиса. В рамках Руководства обеспечивается:

- рациональное размещение объектов относительно проезжей части;
- соблюдение нормативных отступов и габаритов;
- корректное освещение и маркировка зон въезда, стоянки и обслуживания.

2 Обеспечение единого визуального облика и узнаваемости объектов

Руководство позволяет формировать единое стилистическое и функциональное пространство дорожной инфраструктуры, обеспечивая визуальную идентификацию объектов сервиса Амурской области. Это способствует:

- оперативному распознаванию категории объекта водителями и пассажирами;
- повышению информированности и навигационной доступности; созданию комфортной и предсказуемой среды вдоль транспортных коридоров.

3 Обеспечение качества и доступности услуг

Стандартизация внешнего облика объектов дорожного сервиса сопряжена с требованиями к составу и качеству предоставляемых услуг, включая:

- наличие санитарных узлов, зон отдыха, мест для питания и технического обслуживания;
- обеспечение доступности для маломобильных групп населения;
- поддержание санитарно-гигиенического состояния и благоустройства прилегающей территории.

Это способствует формированию современного уровня сервиса и повышению удовлетворенности пользователей.

4 Создание благоприятных условий для предпринимательской деятельности

Наличие утвержденных стандартов позволяет предпринимателям и инвесторам:

- планировать строительство объектов на основе типовых архитектурных и планировочных решений;
- сократить сроки проектирования и согласования;
- снизить издержки, связанные с индивидуальной разработкой внешнего облика;
- гарантировать соответствие требованиям надзорных и регулирующих органов.

Упорядоченность внешнего облика способствует укреплению доверия со стороны потребителей и формированию положительного имиджа бизнеса.

5 Реализация государственной политики в области развития дорожной инфраструктуры

Внедрение Руководства по формированию единого внешнего вида ОДС является частью реализации стратегических инициатив в сфере:

- комплексного развития транспортно-дорожной сети;
- повышения туристической привлекательности регионов;
- формирования современной и безопасной придорожной инфраструктуры.

Установление единых архитектурных и технических требований способствует упорядочиванию застройки вдоль дорог, устраниению стихийных и несанкционированных объектов, а также интеграции дорожного сервиса в общую систему пространственного планирования.

2

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ

ОБЪЕКТЫ
ДОРОЖНОГО
СЕРВИСА

2.1 ТИПЫ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

По итогам обследования и анализа существующего положения был систематизирован список и картированы все объекты дорожного сервиса Амурской области. Были определены самые востребованные и потенциально нужные функции для развития транспортной инфраструктуры:

1. кафе;
2. мотель;
3. торговый объект;
4. автозаправочная станция;
5. станция технического обслуживания;
6. многофункциональный комплекс;
7. площадка отдыха;
8. ярмарка;
9. кемпинг.

Общие принципы

При проектировании объектов дорожного сервиса (ОДС) необходимо учитывать широкий спектр факторов, охватывающих градостроительные, транспортно-эксплуатационные, инженерно-технические, социально-экономические и экологические аспекты.

1 Транспортно-планировочные аспекты

- **Анализ транспортных потоков.** Проектирование ОДС должно основываться на детальном анализе интенсивности движения, состава транспортных потоков и структуры транзитных и локальных перемещений.
- **Обеспечение безопасности дорожного движения.** Въезды и выезды с территории ОДС должны проектироваться с соблюдением требований нормативных документов по минимальным расстояниям видимости, длине тормозных и разгонных полос, углам съезда.
- **Связь с существующей инфраструктурой.** Важно учитывать расположение автомобильных развязок, остановок общественного транспорта, полос ускорения/замедления, прилегающих дорог и населенных пунктов.
- **Учет перспектив развития дорожной сети.** Проект должен быть адаптивным к возможным изменениям транспортной схемы и расширению проезжей части.

2 Функционально-пространственная организация

- **Рациональное зонирование территории.** Зоны (заправочная, санитарная, торговая, парковочная, техническая и пр.) должны быть четко разграничены и логически взаимосвязаны.
- **Пропускная способность и логистика.** Территория должна учитывать типы транспортных средств (легковые, грузовые, автобусы) и обеспечивать удобный маневр и стоянку для каждого из них.
- **Удобство навигации.** Предусматривается четкая схема движения внутри объекта с соответствующими указателями и системой ориентирования.
- Архитектурно-планировочные решения.** Объекты должны быть спроектированы с учетом современных стандартов комфорта, эстетики и эргономики.

3 Инженерная подготовка и инфраструктура

- **Подключение к инженерным сетям.** Необходимо продумать обеспечение объекта водо- и электроснабжением, отоплением и средствами связи.
- Дренаж и водоотведение.** Для предотвращения подтоплений и размыва покрытия проектируются системы ливневой и хозяйствственно-бытовой канализации.
- Долговечность конструкций.** Используемые материалы и технологии должны соответствовать требованиям устойчивости к климатическим условиям региона.

4 Экологические и санитарно-гигиенические требования

- **Соблюдение санитарных норм.** Учитываются санитарно-защитные зоны от источников шума, выбросов, загрязнений.
- **Минимизация воздействия на окружающую среду.** Важно исключить или снизить влияние объекта на почвенно-растительный покров, водные ресурсы, воздушную среду.
- **Обращение с отходами.** Проектом должны быть предусмотрены системы сбора, хранения и утилизации бытовых и технических отходов.

5 Нормативно-правовое соответствие

- **Соблюдение требований СНиП, СП, ГОСТ и других стандартов.** В проектной документации необходимо руководствоваться актуальными нормативами в сфере градостроительства, архитектуры, экологии и безопасности.
- **Правовой статус земельного участка.** Участок под размещение ОДС должен иметь соответствующее целевое назначение и не нарушать правил землепользования и застройки.
- **Учет ограничений охраняемых зон.** Следует исключить пересечения с охранными, водоохранными, лесными и иными особыми территориями.

6 Социальные и коммерческие аспекты

- **Ориентированность на потребности пользователей.** Проект должен учитывать потребности различных категорий водителей и пассажиров: от дальнобойщиков до туристов и местных жителей.
- **Коммерческая эффективность.** Архитектурно-функциональные решения должны способствовать повышению рентабельности объекта при сохранении его социальной функции.

7 Визуальная идентичность и единый стиль

- **Внешний вид.** Стандартизация внешнего вида согласно разработанному Руководству.
- **Привлекательность и запоминаемость.** Визуальный образ объекта должен быть узнаваемым, соответствовать имиджу территории и способствовать развитию дорожного туризма.

1. ОБЛАСТЬ
ПРИМЕНЕНИЯ

2. ОБЪЕКТЫ
ДОРОЖНОГО
СЕРВИСА

3. ОБЩИЕ
ПРОЕКТНЫЕ
РЕШЕНИЯ

4. АРХИТЕКТУРНО-
ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ
ОБЛИК

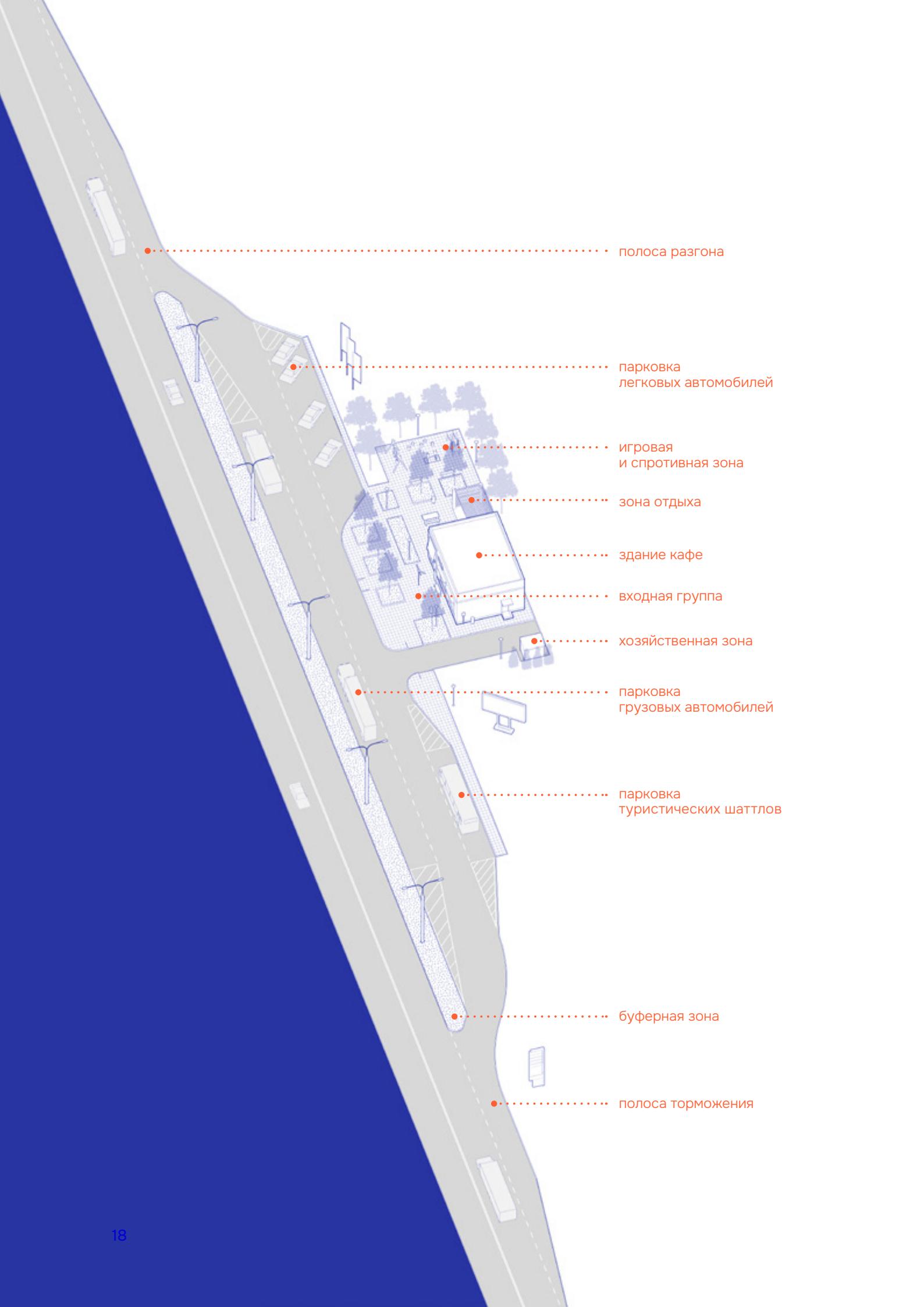
5. ИНФОРМАЦИОННО-
НАВИГАЦИОННАЯ
СИСТЕМА

6. ЭЛЕМЕНТЫ
БЛАГОУСТРОЙСТВА

7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ

8. ДЕТАЛИ
И УЗЛЫ

9. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ
ДОКУМЕНТЫ



2.2 КАФЕ

Кафе – это специализированное заведение общественного питания, расположенное вдоль автомобильных дорог и предназначенное для кратковременного отдыха водителей и пассажиров. Оно выполняет важную социальную и инфраструктурную функцию: обеспечивает путешественников возможностью перекусить, отдохнуть от дороги, воспользоваться санитарными удобствами и, при необходимости, получить дополнительный сервис – зарядку гаджетов, мини-маркет, доступ Wi-Fi и т. д.

Существуют различные форматы придорожных кафе. Это могут быть капитальные здания, модульные конструкции, временные павильоны, а также комплексные объекты, совмещенные с другими видами сервиса – АЗС, автомойками, мотелями. Независимо от формата, каждое кафе обязано соответствовать санитарно-эпидемиологическим нормам, строительным нормативам и требованиям по обеспечению пожарной безопасности. Особое внимание уделяется доступности для маломобильных групп населения.

Размещение придорожного кафе требует соблюдения определенных норм и правил. В первую очередь это касается безопасного въезда и выезда с дороги. Заезд на территорию осуществляется через специально выделенную полосу торможения. Это участок дороги перед въездом на территорию объекта, предназначенный для замедления движения и безопасного поворота направо с основной дороги. Выезд с территории осуществляется через полосу разгона – участок, предназначенный для ускорения автомобиля после выезда с территории, чтобы водитель мог безопасно включиться в основной поток.

1 Парковочная зона

Это первая зона, с которой взаимодействует посетитель. Она должна быть легко доступна для заезда с дороги. На территории необходимо обеспечить безопасное движение пешеходов. Парковка делится на 3 части: места для туристических шаттлов, легковых и грузовых автомобилей. Желательно предусмотреть 1-2 места для маломобильных групп населения вблизи основного здания. На парковке легковых автомобилей стоит предусматривать места и станцию для быстрой электрозарядки.

2 Входная группа

Между парковкой и основным зданием располагается пешеходная зона с дорожками, указателями, навигационными элементами и озеленением. Эта зона, как и тротуар, находится на уровне выше автомобильной дороги.

3 Основное здание

Внутреннее устройство придорожного кафе должно быть организовано максимально эргономично и удобно. Как правило, планировка включает в себя зал с посадочными местами, кассовую зону или стойку самообслуживания, санитарные помещения, кухню, технические и подсобные помещения.

4 Зона отдыха

Зона для кратковременного отдыха вблизи кафе. При наличии у кафе открытого обслуживания в теплое время года, на этом месте может располагаться терраса с навесом. Зона отдыха отделена зеленой буферной зоной.

5 Игровая и спортивная зона

Для привлечения семейных клиентов может быть организована небольшая игровая зона. Спортивная зона с турниками, поможет размяться и восстановить самочувствие водителям дальнего следования. Эти зоны должны быть удалены от парковки и проезжей части и огорожены зелеными насаждениями.

6 Хозяйственная зона

Служебный вход, мусорные контейнеры, зоны разгрузки продуктов и технические помещения выносятся в отдельную часть территории, скрытую от глаз посетителей. Подъезд должен быть удобным для поставщиков, минимально пересекаться с парковкой и гостевыми маршрутами.

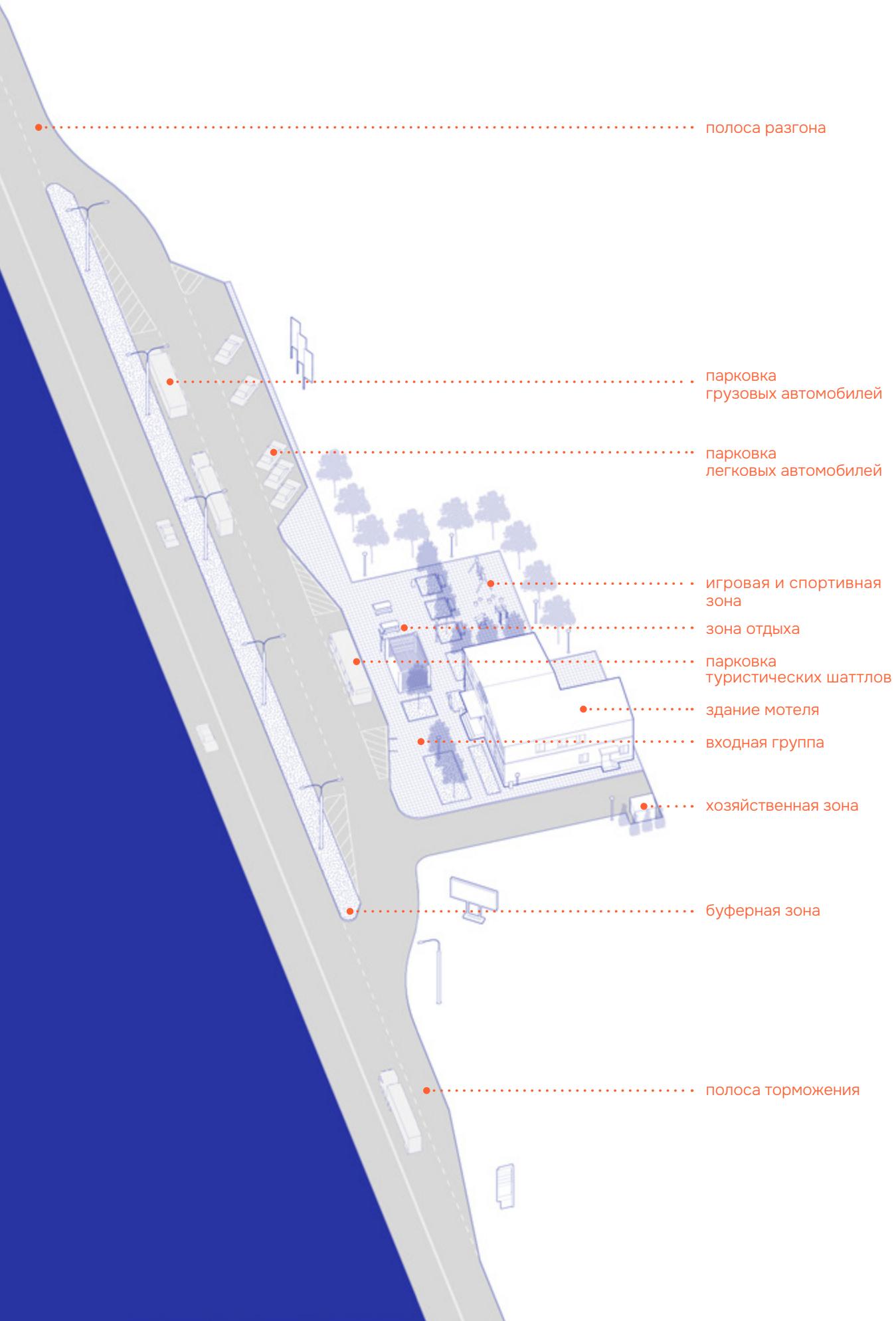


7 Благоустройство

Элементы, размещаемые на территории кафе, включают твердые покрытия для дорожек и зон отдыха, малые архитектурные формы (урны, лавочки, беседки либо навесы), озеленение с использованием устойчивых к местному климату деревьев и кустарников, а также архитектурную и навигационную подсветку. Озелененные участки выполняют не только эстетическую, но и защитную функцию – они снижают шум с дороги, формируют благоприятный микроклимат и визуально отделяют кафе от трассы. В буферной зоне могут быть размещены информационные конструкции, элементы благоустройства и освещение. Для повышения комфорта посетителей устанавливаются элементы информационно-навигационной системы с перечнем предоставляемых услуг либо с указанием ближайших туристических объектов притяжения.

8 Сервис

Для комфортного времяпрепровождения, кафе должно обеспечивать современные потребности посетителей. Минимальный состав функций включает круглосуточное водоснабжение, отопление, вентиляцию, естественное и искусственное освещение, телекоммуникационные сервисы (Wi-Fi, телефонную связь), а также возможность оплаты услуг по безналичному расчету. В местах общего пользования должна быть предусмотрена система экстренной связи. На территории и в общественных пространствах должно быть организовано видеонаблюдение.



2.3 МОТЕЛЬ

Мотель – это малое средство размещения, расположенное вдоль автомобильных дорог и предназначенное для краткосрочного отдыха водителей и пассажиров. Он обеспечивает базовые условия для ночлега в пути, создавая удобную и безопасную альтернативу продолжительной поездке без остановки.

Основная функция придорожного мотеля – дать возможность путешественникам восстановить силы: переночевать, принять душ, отдохнуть в тишине и, при необходимости, воспользоваться сопутствующими сервисами. Современные мотели совмещают проживание с доступом к кафе.

Форматы мотелей варьируются – от модульных и быстровозводимых конструкций до капитальных зданий с несколькими этажами. Расположение и архитектура таких объектов, как правило, подчинены логике транспортной доступности – удобный подъезд с трассы, наличие полос торможения и разгона, безопасные въезды и выезды.

Особое внимание в проектировании придорожного мотеля уделяется видимости с дороги – важны понятные навигационные элементы: световая стела, указатели на подъезде, обозначения номеров, освещенная парковка. Сам мотель должен быть заметен и узнаваем, особенно в ночное время.

Размещение мотелей рекомендуется вблизи автомобильных магистралей, но с достаточным отступом от проезжей части (не менее 50 м) для снижения уровня шума и загрязнения воздуха. Участки под мотели выбираются вне зон загрязнения водоемов и почвы, в местах с удобными подъездными путями и возможностью организации стоянки. Вместимость мотелей определяется с учетом средней интенсивности транспортного потока на данной дороге, но минимально должна включать 10 номеров.

Мотели должны соответствовать санитарным и противопожарным требованиям, а также нормам доступности – часть номеров должна быть оборудована с расчетом на людей с ограниченными возможностями, предусматривать пандусы и контрастную навигацию.

Таким образом, придорожный мотель является ключевым элементом дорожной инфраструктуры, особенно на длинных маршрутах. Он позволяет сделать передвижение безопасным, снижает риск вождения в состоянии утомления и способствует комфортному путешествию.

1 Парковочная зона

Парковка является ключевым элементом придорожного мотеля. Она должна быть достаточно просторной, чтобы вместить легковые автомобили гостей, а также – при необходимости – грузовой транспорт и туристические шаттлы. Участок следует зонировать по типам транспорта и обеспечить надежное покрытие, удобную разметку, хорошее освещение. На парковке легковых автомобилей стоит предусматривать достаточное количество мест для электромобилей. Можно использовать станции быстрой и медленной электрозарядки.

2 Входная группа

Входная группа – это «лицо» мотеля. Она должна быть визуально заметной, логично связанной с парковкой и оснащена навигационными элементами: вывеской, режимом работы, информационной стойкой. Важно также предусмотреть пандусы для маломобильных граждан и укрытие от осадков – козырек или навес. Освещение должно обеспечивать комфорт и безопасность в темное время суток.

3 Основное здание

Основное здание выполняет центральную функцию и включает номера, зону приема гостей (ресепшен), санитарные узлы, помещения для персонала и технические помещения. Часто в мотеле располагается кафе для питания не только проживающих, но и сторонних посетителей. Пространства внутри должны быть удобно организованы и зонированы – с четким разграничением гостевых и служебных зон. В местах общего пользования необходимо предусмотреть систему экстренной связи. На территории и в общественных пространствах должно быть организовано видеонаблюдение. Интерьеры проектируются с учетом износостойкости, легкости уборки и общего комфорта.

4 Зона отдыха

Зона отдыха создает дополнительный комфорт для гостей. Это могут быть крытые беседки, террасы, лавочки, озеленение, элементы декора. Основная цель такой зоны – дать возможность расслабиться на свежем воздухе, особенно после длительной поездки. Такая зона должна быть отделена от парковки, чтобы минимизировать шум и выхлопы.

5 Игровая и спортивная зона

Игровая и спортивная зона особенно актуальна для мотелей, ориентированных на семейных клиентов. Детская площадка оборудуется простыми игровыми элементами: качелями, горкой и пр. с обустройством мягким покрытием. Для взрослых возможна установка уличных тренажеров или спортивной площадки. Такие зоны располагаются в удалении от проезжей части.



6 Хозяйственная зона

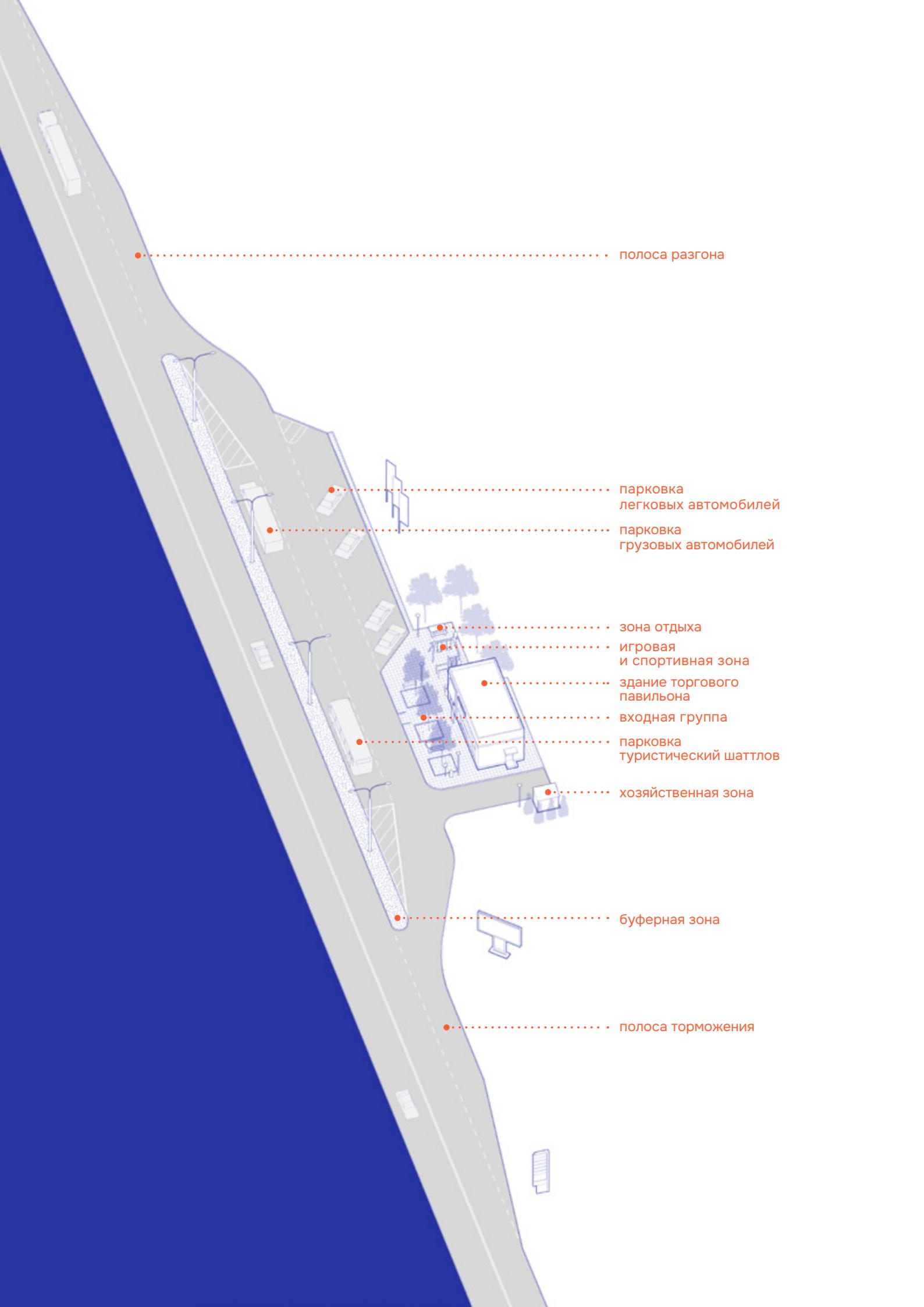
Хозяйственная зона включает помещения для хранения, техническое обслуживание, прачечную и зону для сбора отходов. Она должна быть скрыта от гостей, располагаться вне визуальной доступности и иметь отдельный въезд для сервисных автомобилей. Организация этой зоны напрямую влияет на санитарное состояние и порядок на территории.

7 Благоустройство

Благоустройство территории играет важную роль в восприятии мотеля. Озеленение, качественное освещение, удобные дорожки, указатели, лавочки и урны формируют комфортную среду для отдыха. Эстетически привлекательная и ухоженная территория положительно влияет на общее впечатление гостей.

8 Сервис

Минимально необходимый сервис – это круглосуточная стойка ресепшена, беспроводной интернет, удобные санузлы и комфортные номера. Дополнительные сервисы включают кафе или автомат с едой и напитками, мини-маркет, банкомат, зарядные станции, бронирование онлайн, банные процедуры и прачечные услуги. Также следует предусмотреть условия для отдыха с маленькими детьми и домашними животными.



2.4 ТОРГОВЫЙ ОБЪЕКТ

Торговый объект – это павильон, магазин или киоск на территории ОДС, предназначенный для продажи товаров первой необходимости, местной продукции и автотоваров. Его основная задача – обеспечение автомобилистов и пассажиров возможностью пополнить запасы в дороге, приобрести еду, напитки, бытовые товары и аксессуары для автомобилей. Торговые объекты могут функционировать как круглогодично, так и сезонно, в зависимости от расположения и специфики автомобильного трафика. Они могут быть отдельно стоящими зданиями или частью многофункциональных комплексов.

1 Парковочная зона

Парковочная зона должна обеспечивать удобный и безопасный подъезд с трассы, предусматривать достаточное количество машиномест с учетом потока посетителей, а также обеспечивать разделение транспорта на автобусы, легковые и грузовые автомобили.

2 Входная группа

Входная группа должна быть визуально выразительной и легко распознаваемой с дороги, чтобы привлекать внимание потенциальных покупателей. Обязательно наличие навеса или козырька для защиты от осадков и солнца. Конструкция входа должна обеспечивать доступность для маломобильных групп населения. Также важно разместить информационные элементы: режим работы, навигационные таблички и рекламу.

3 Основное здание

Основное здание торгового павильона должно быть компактным, иметь качественное функциональное зонирование и ориентироваться на эффективное обслуживания. Внутреннее пространство должно включать торговую зону, кассу, подсобные помещения и обеспечивать свободное перемещение покупателей. Желательно разместить сантехнические узлы внутри. Витринные окна желательно ориентировать к дороге для привлечения внимания.

4 Зона отдыха

Зона отдыха предназначена для кратковременного пребывания посетителей и создания комфортной атмосферы. Она должна быть оборудована лавочками, столами и урнами и размещена в стороне от парковки и трассы, в тени или под навесом. Желательно предусмотреть озеленение – деревья, кустарники или декоративные элементы, обеспечивающие визуальный и акустический комфорт. Такая зона повышает общее качество пребывания на объекте и способствует возвращению клиентов.

5 Игровая и спортивная зона

Наличие подобной зоны особенно актуально для остановки семейных путешественников у крупных торговых объектов (мегамаркетов, торговых центров). Детская площадка должна быть ограждена и отдалена от проезжей части. Возможно размещение небольшой спортзоны: уличных тренажеров и турников.



6 Хозяйственная зона

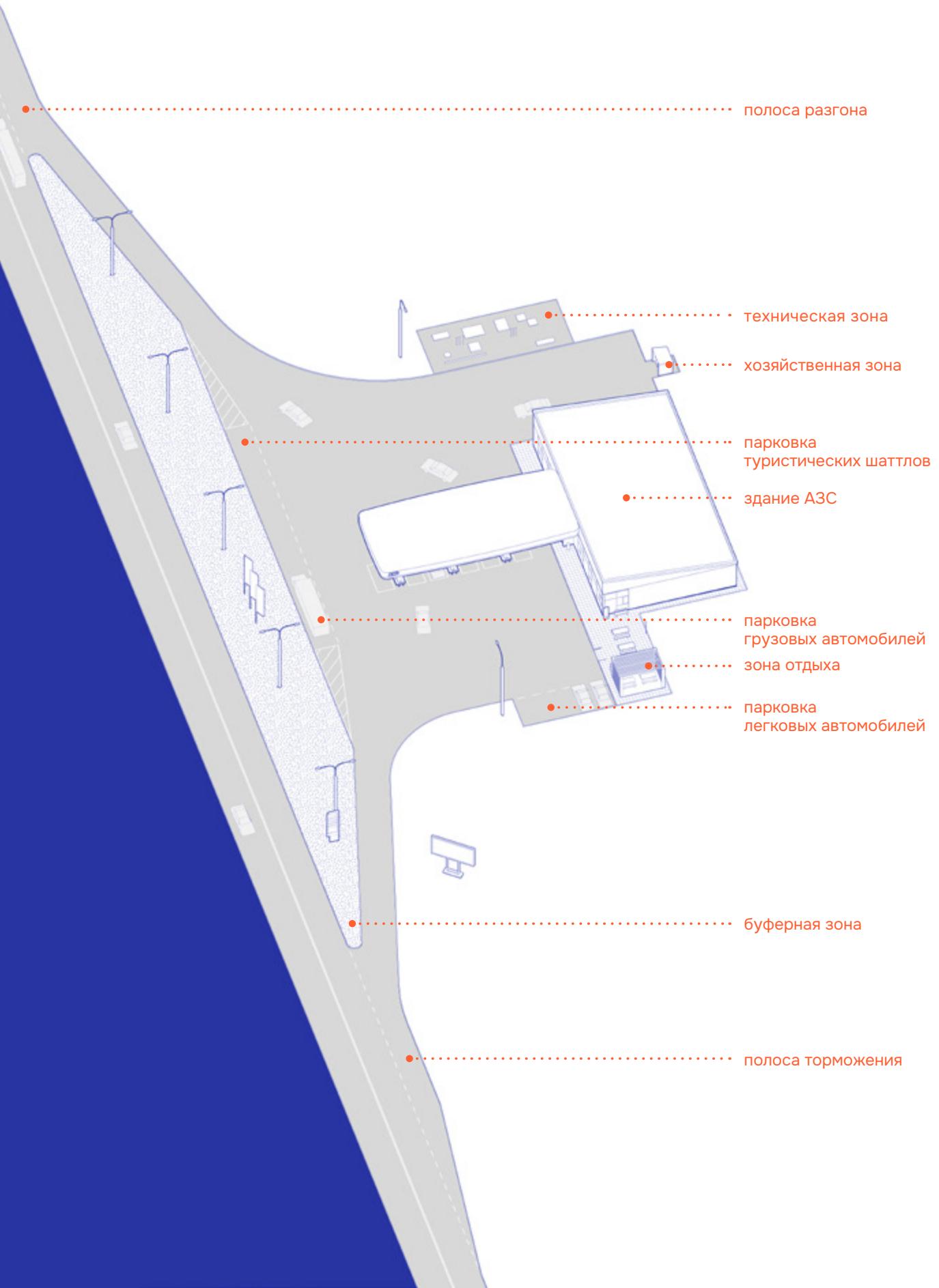
Хозяйственная зона включает складские помещения для хранения товаров, упаковки, технического инвентаря, а также зону для персонала. Необходимо организовать отдельный вход для поставок, исключающий пересечение с клиентскими маршрутами. Обязательно наличие площадки для сбора мусора – желательно закрытой, огороженной и доступной для вывоза. Также здесь может размещаться техническое оборудование, электрощитовая или резервные источники питания.

7 Благоустройство

Благоустройство территории должно обеспечивать эстетическое восприятие объекта и комфортную навигацию. Это включает озеленение, обустройство дорожек, уличную мебель, декоративные элементы и освещение. Также важно обеспечить доступ к зданию в темное время суток за счет как функционального, так и декоративного освещения.

8 Сервис

Сервисные элементы обеспечивают дополнительный комфорт посетителей: общественный туалет, свежую готовую продукцию и горячие напитки, доступ к Wi-Fi и зарядкам. Уровень сервиса напрямую влияет на привлекательность павильона для путешественников и может стать его конкурентным преимуществом.



2.5 АВТОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ

Автозаправочная станция (АЗС) – ключевой объект дорожного сервиса, предназначенный для обеспечения транспортных средств топливом, а также предоставления дополнительных услуг водителям и пассажирам. Современные АЗС выполняют не только основную функцию заправки, но и становятся многофункциональными комплексами, включающими зоны торговли, отдыха, питания и санитарно-гигиенического обслуживания. Их размещение вдоль автомобильных дорог определяется расчетной интенсивностью движения и расстоянием между станциями, обеспечивая бесперебойное обеспечение топливом на всем маршруте следования водителей.

1 Парковочная зона

АЗС должна быть оснащена достаточным количеством парковочных мест для разных типов транспорта: легковых автомобилей, грузовиков, автобусов. Парковка должна быть организована с учетом безопасного движения и удобства маневрирования, иметь четкую разметку, хорошее освещение и систему водоотвода. Желательно предусмотреть отдельные парковочные зоны для клиентов, не заправляющихся, а пользующихся магазином, кафе или другими сервисами. Для зарядки электромобилей следует использовать только станции быстрой зарядки.

2 Входная группа

Входная группа включает главный вход в здание, зону с навигацией, вывесками, а также пандусы или лестницы (в зависимости от рельефа). Она должна быть ярко обозначена, визуально доступна и комфортна для всех категорий пользователей, включая маломобильных граждан. Вход должен вести в помещение с интуитивной навигацией: кассы, кафе, санузлы и пр.

3 Основное здание

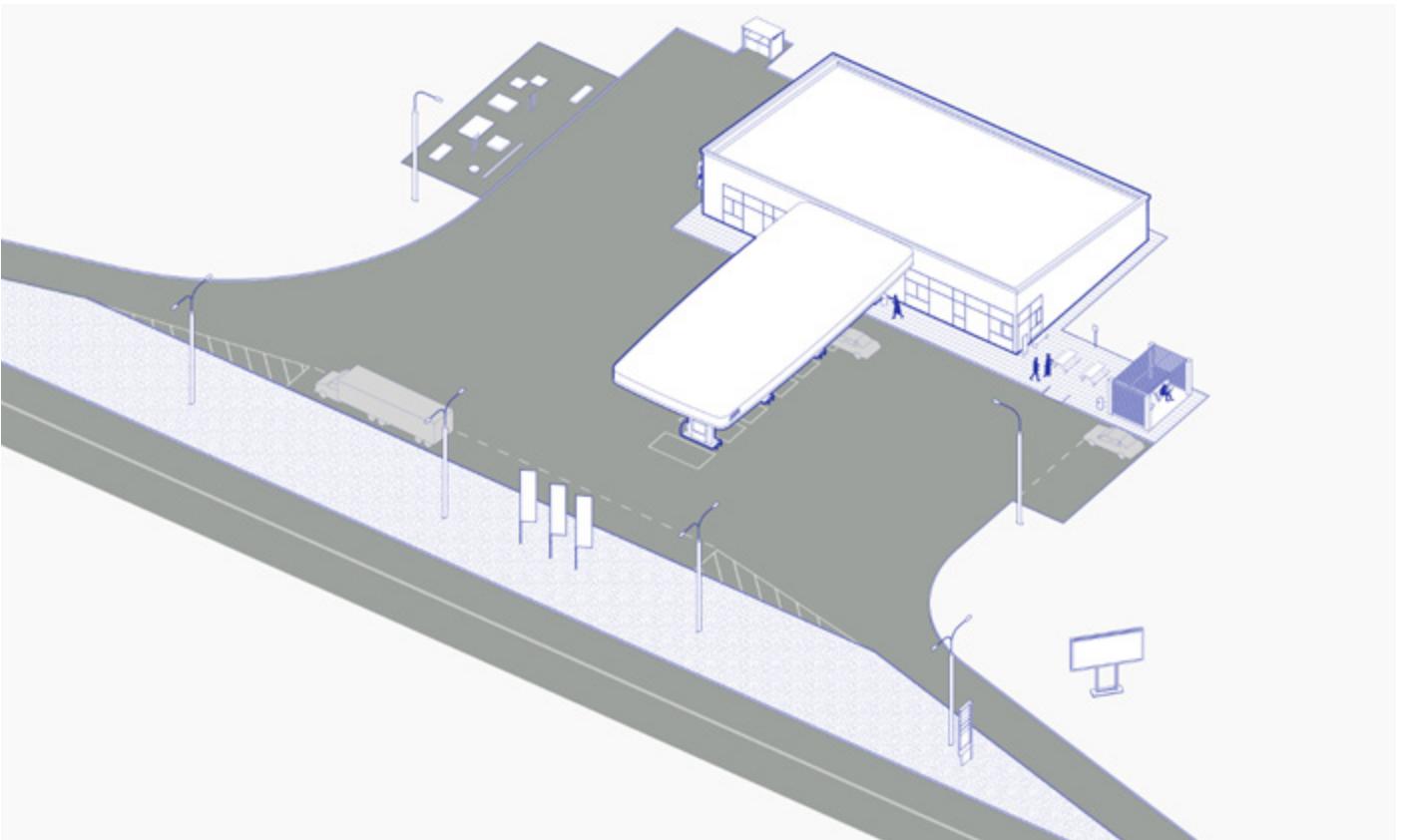
Это центр обслуживания клиентов. Внутри размещаются кассы, магазин, кафе, зона ожидания, санитарные комнаты. Здание должно быть удобно зонировано, соответствовать санитарным и противопожарным требованиям, иметь безбарьерный доступ. Интерьеры проектируются с учетом потока людей, эргономики и визуальной доступности ключевых зон (кассы, туалеты, кафе).

4 Зона отдыха

Это небольшая озелененная комфортная зона с лавочками, обеденными столами и навесами. Может располагаться с тыльной или торцевой стороны здания, вдали от проезжей части и шума. Здесь можно сделать паузу в пути, посидеть, перекусить на свежем воздухе.

5 Хозяйственная зона

Сюда входят технические помещения, склады, пункты для сбора мусора, а также инженерные сооружения (резервуары, насосные станции, очистные сооружения). Эти зоны должны быть огорожены, изолированы от клиентов и обслуживающего персонала, иметь отдельные подъезды и проходы для обслуживания.

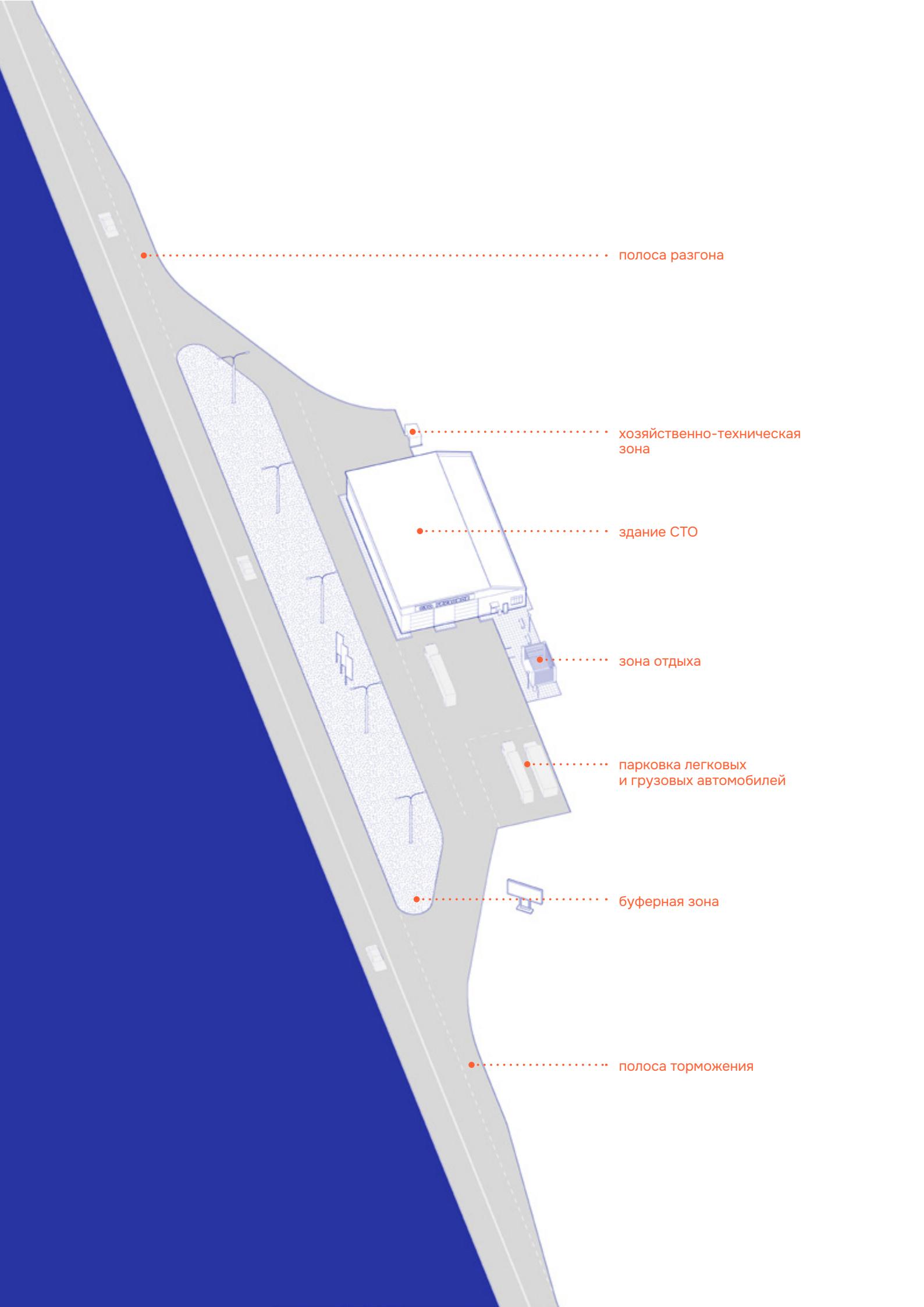


6 Благоустройство

Территория АЗС должна быть чистой, ухоженной, с озеленением, урнами, системой ливневой канализации и уличным освещением. Важно предусмотреть устойчивые к загрязнениям и износу материалы, информативные указатели и навигационные элементы.

7 Сервис

Современная АЗС предлагает широкий спектр дополнительных услуг: бесплатный Wi-Fi, зарядки для гаджетов, банкоматы, общественные туалеты, зона самообслуживания (кофемашины, микроволновки), насосы для шин и пылесосы для салона. Вблизи актуально размещать мини-СТО или автомойки. Высокий уровень сервиса повышает привлекательность объекта и способствует возвращению клиентов.



полоса разгона

хозяйственно-техническая зона

здание СТО

зона отдыха

парковка легковых и грузовых автомобилей

буферная зона

полоса торможения

2.6 СТАНЦИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Станция технического обслуживания (СТО) автомобилей – это специализированный объект дорожной инфраструктуры, предназначенный для диагностики, ремонта и профилактического обслуживания транспортных средств, находящихся в пути. Такие станции особенно важны вдоль автомобильных трасс, где в случае внезапной поломки водителям требуется оперативная техническая помощь.

СТО на трассе выполняет важную роль в обеспечении безопасности дорожного движения и бесперебойного транспортного потока. Они предоставляют возможность устранения технических неисправностей, подкачки шин, замены масел и жидкостей, диагностики электронных систем, а также более сложных ремонтных работ. Многие современные станции предлагают также эвакуацию автомобилей с трассы, автомойку и шиномонтаж.

1 Парковочная зона

Зона парковки должна быть организована с учетом разных типов транспорта – от легковых автомобилей до грузовиков и микроавтобусов. Необходимо предусмотреть места для клиентов, а также временные площадки для неисправных автомобилей, ожидающих ремонта. Покрытие должно быть прочным и устойчивым к маслам и техническим жидкостям.

2 Основное здание

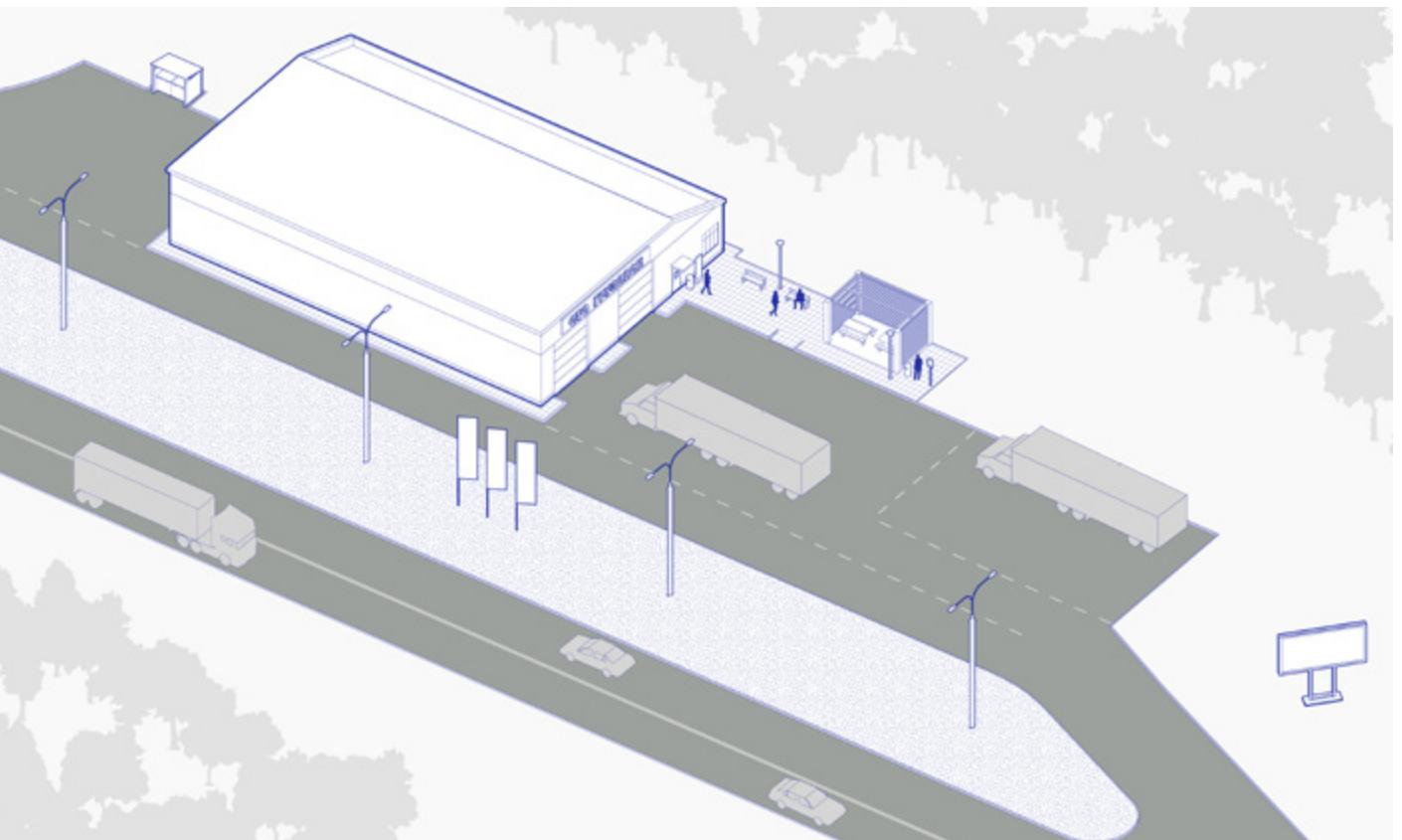
Внутри располагаются ремонтные боксы, диагностическое оборудование, склад запчастей, а также административные и технические помещения. Ремонтные боксы должны быть хорошо освещены, вентилируемы, оборудованы подъемниками, ямами и необходимыми инструментами. Также важны санитарные помещения для персонала и клиентов.

3 Зона отдыха

Для клиентов, ожидающих завершения ремонта, необходима комфортная зона ожидания. Это может быть отдельное помещение или блок в основном здании с мягкими креслами, кофемашиной, телевизором, розетками, санитарными узлами и доступом к Wi-Fi. Снаружи на территории может быть организована небольшая беседка с лавочками. Это способствует более лояльному восприятию времени ожидания.

4 Хозяйственная зона

Сюда входят склад горюче-смазочных материалов, пространство для утилизации отходов, зона хранения шин, инструментов и технических жидкостей. Эти участки должны быть изолированы от клиентских пространств, огорожены и обеспечены мерами противопожарной безопасности. Также важно наличие системы вентиляции и сбора загрязненных стоков.

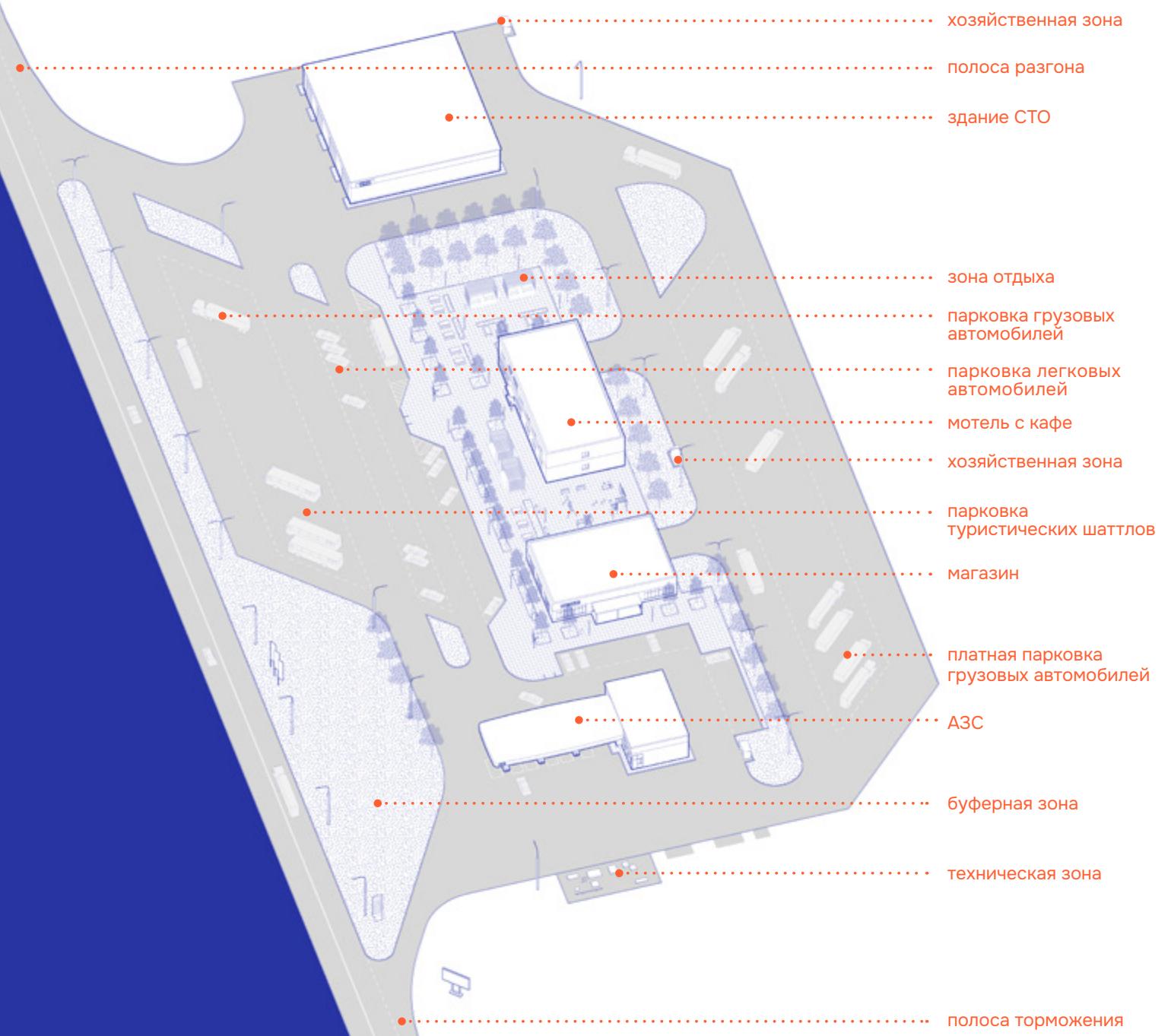


5 Благоустройство

Прилегающая территория должна быть аккуратно оформлена: дорожки, зеленые насаждения, уличное освещение, урны и скамейки – все это создает благоприятное впечатление и комфорт клиентов. Важно избегать визуального мусора, упорядочить фасады и использовать навигационные таблички.

6 Сервис

СТО на трассе должна предлагать расширенный спектр услуг: шиномонтаж, диагностика, эвакуация, мойка, заправка жидкостей, продажа сопутствующих товаров. Чем шире перечень доступных опций, тем выше конкурентоспособность объекта. Также желательно предусмотреть круглосуточный режим работы и возможность записи онлайн.



2.7 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

Многофункциональный комплекс представляет собой современное придорожное сооружение, предназначенное для обеспечения водителей и пассажиров необходимыми сервисами во время поездки. Он сочетает в себе торговые, гостиничные, бытовые, санитарно-гигиенические, рекреационные и технические функции. Основная задача такого объекта – создать комфортную и безопасную среду для длительной и краткосрочной остановки, отдыха и получения услуг, необходимых в дороге. Такие комплексы особенно актуальны на оживленных трассах, где высокий транспортный поток требует развитой инфраструктуры.

1 Парковочная зона

Парковочная зона – это ключевая составляющая инфраструктуры, обеспечивающая удобство доступа к комплексу для посетителей различного транспорта. Организация паркинга должна включать четко обозначенные въездные и выездные пути, обеспечивать возможность безопасного маневрирования, а также иметь достаточное количество стоянок для туристических шаттлов, грузовых и легковых автомобилей, мотоциклов и электромобилей с выделенными зонами для быстрой и медленной зарядки. Поверхность парковки должна быть выполнена из износостойких материалов с качественной разметкой, а также снабжена современными системами освещения, системами видеонаблюдения и обозначенными пешеходными переходами для обеспечения безопасности всех участников движения.

2 Входная группа

Входная группа – это «лицо» комплекса, которое задает первое впечатление посетителям. Она должна быть ярко выделена благодаря современному архитектурному решению и узнаваемому фирменному стилю. Важно предусмотреть просторные и беспрепятственные пешеходные маршруты от парковки ко входу, а также установить навесы или козырьки, защищающие посетителей от неблагоприятных погодных условий. В дополнение к этому, информационные таблички, системы навигации и рекламные элементы помогут посетителям легко ориентироваться и быстрее находить входные группы, что особенно актуально в условиях высокого потока транспортных средств.

3 Комплекс зданий

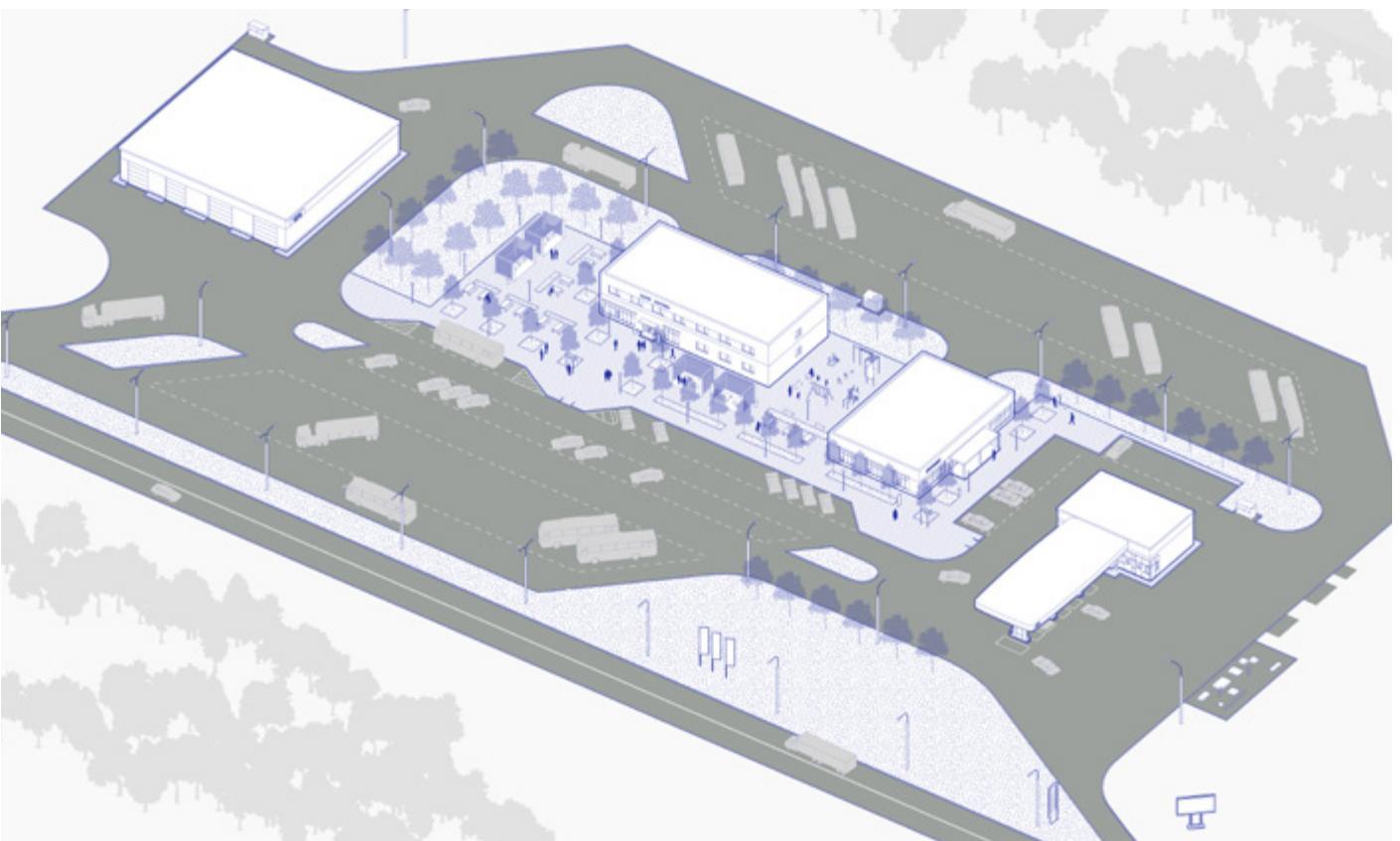
Многофункциональный комплекс вдоль трассы включает в себя главное здание с торговыми и общественными функциями (магазины, кафе, зоны отдыха, санитарные помещения), автозаправочную станцию, отдельно стоящее кафе или ресторан, санитарно-гигиенический блок (туалеты, душевые, комната матери и ребенка), мотель для кратковременного отдыха, сервисно-технический блок (СТО, автомойка, шиномонтаж), административно-хозяйственные помещения для персонала и инженерного обеспечения – зону отдыха, детскую и спортивную площадки и мусоросборочные и технические площадки, размещенные в отдалении от общественных зон.

4 Зона отдыха

Зона отдыха – комфортное пространство, где посетители могут расслабиться и восстановить силы. Эта зона должна располагаться в относительно тихом и защищенном месте, вдали от автомобильного шума, с продуманной озелененной территорией, теневыми навесами и удобными сидениями. Наличие павильонов, беседок или малых архитектурных форм поможет создать уютную атмосферу. В таких зонах также следует предусматривать детскую и спортивную площадки.

5 Хозяйственная зона

Хозяйственная зона включает все вспомогательные подсобные помещения, необходимые для обеспечения бесперебойной работы комплекса. Это могут быть складские помещения для хранения запасов товара и инвентаря, технические помещения для обслуживания инженерных систем, а также выделенная зона для утилизации мусора с необходимыми контейнерами и сборочными пунктами.



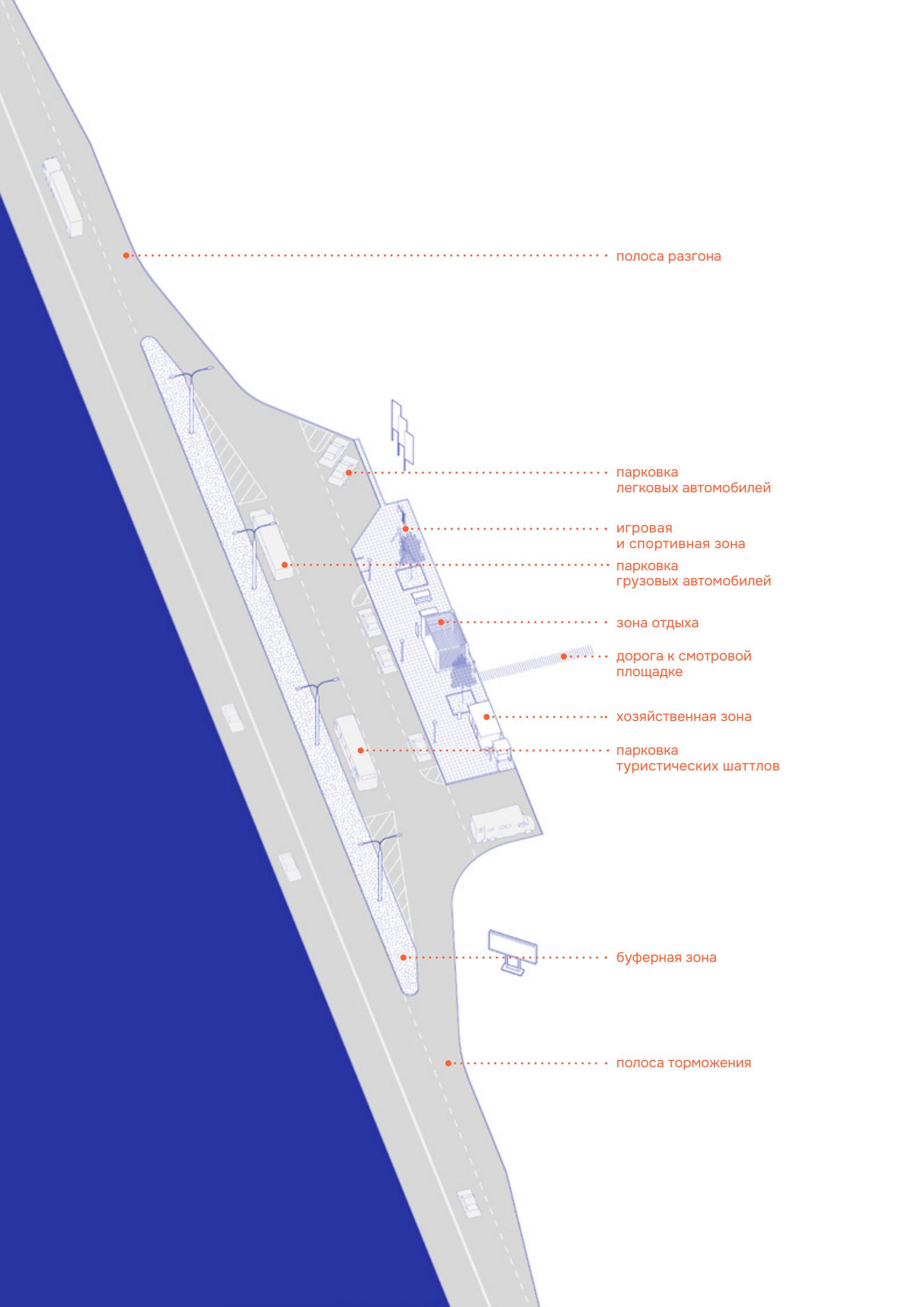
Важно, чтобы эта территория была грамотно интегрирована в структуру комплекса, не ухудшая его внешний вид и не мешая обслуживанию посетителей, но предоставляя персоналу все необходимые условия для эффективного функционирования объекта.

6 Благоустройство

Благоустройство территории играет важную роль в создании благоприятного визуального восприятия комплекса. Пешеходные дорожки должны быть логично объединены в единую пешеходную сеть, а ландшафтное оформление – гармонично вписываться в окружающую среду. Озеленение в виде газонов, клумб, живых изгородей и садовых насаждений не только улучшает эстетический облик, но и способствует снижению уровня шумового загрязнения от дороги. Кроме того, установка уличной мебели, навигационных указателей, декоративного и функционального освещения помогает формировать удобное и безопасное пространство для отдыха и передвижения.

7 Сервис

Сервис охватывает весь спектр удобств, предоставляемых пользователям: от чистоты и обслуживания в торговых точках до наличия вспомогательных функций. Необходимо обеспечить доступ к туалетам, душевым, комнатам отдыха, банкоматам, зарядным станциям, аптечным автоматам, терминалам и справочной информации. Высокий уровень сервиса достигается не только наличием оборудования, но и грамотной организацией персонала, чистотой, доступностью всех элементов и качеством коммуникации. Также желательно внедрение цифровых сервисов: онлайн-навигация по комплексу, предварительное бронирование услуг, отзывы и поддержка через мобильное приложение или сайт.



2.8 ПЛОЩАДКА ОТДЫХА

Площадка отдыха – это специально организованная комфортная зона, предназначенная для восполнения сил водителей и пассажиров – как на трассе, так и рядом со смотровыми точками. Важной функцией площадки является снижение усталости водителей, что способствует повышению безопасности дорожного движения. Площадки отдыха проектируются с учетом удобного доступа к проезжей части и организации движения транспорта с заездом и выездом без пересечения потоков.

Площадка может также являться «входной группой» вблизи природных или архитектурных достопримечательностей. Она помогает локально организовать поток посетителей и снизить антропогенную нагрузку на туристические аттракторы. Площадка отдыха размещается в непосредственной близости от смотровой точки, но с учетом норм безопасности – на устойчивом рельефе, с возможностью безопасно подъехать и выехать, на достаточном расстоянии от обрывов или опасных участков. Она должна быть легко доступной для всех категорий посетителей, включая маломобильных граждан.

1 Парковочная зона

Парковочная зона должна быть спроектирована с учетом удобного въезда и выезда, включая полосу торможения и разгона с основной трассы. Как и на других объектах, необходимо предусмотреть отдельные места для легковых и грузовых автомобилей, расширенную зону для туристических шаттлов. По возможности, рекомендуется установить станции быстрой электрозарядки для автомобилей.

2 Платформа

Платформа площадки отдыха должна включать навигационные указатели, информационные таблички с описанием достопримечательностей, схему территории и правила поведения. Важно предусмотреть зону защиты от осадков, освещение и пандусы для доступности маломобильных групп населения (МГН). Все элементы обустройства площадки должны быть интуитивно понятны и доступны для всех категорий пользователей. Рекомендуется организовать видеонаблюдение.

Желательно размещение небольшого модуля с туалетами. Также у туристического объекта может располагаться киоск или информационным павильоном.

3 Зона отдыха

Основная часть площадки – место, где люди проводят время. Включает скамейки, столы, навесы или беседки. Территория озеленена, с элементами защиты от солнца и ветра. Расположение – вдали от дороги, с хорошим видом и защищенной от шума. Возможно размещение организованных мест для фотосессий.

4 Игровая и спортивная зона

Актуально для семейных маршрутов с высокой посещаемостью. Детская площадка должна соответствовать нормам безопасности (мягкое покрытие, отсутствие острых углов, сертифицированное оборудование). Спортивные элементы (турники, уличные тренажеры) – опционально. Все зоны защищаются от прямого доступа с проезжей части.

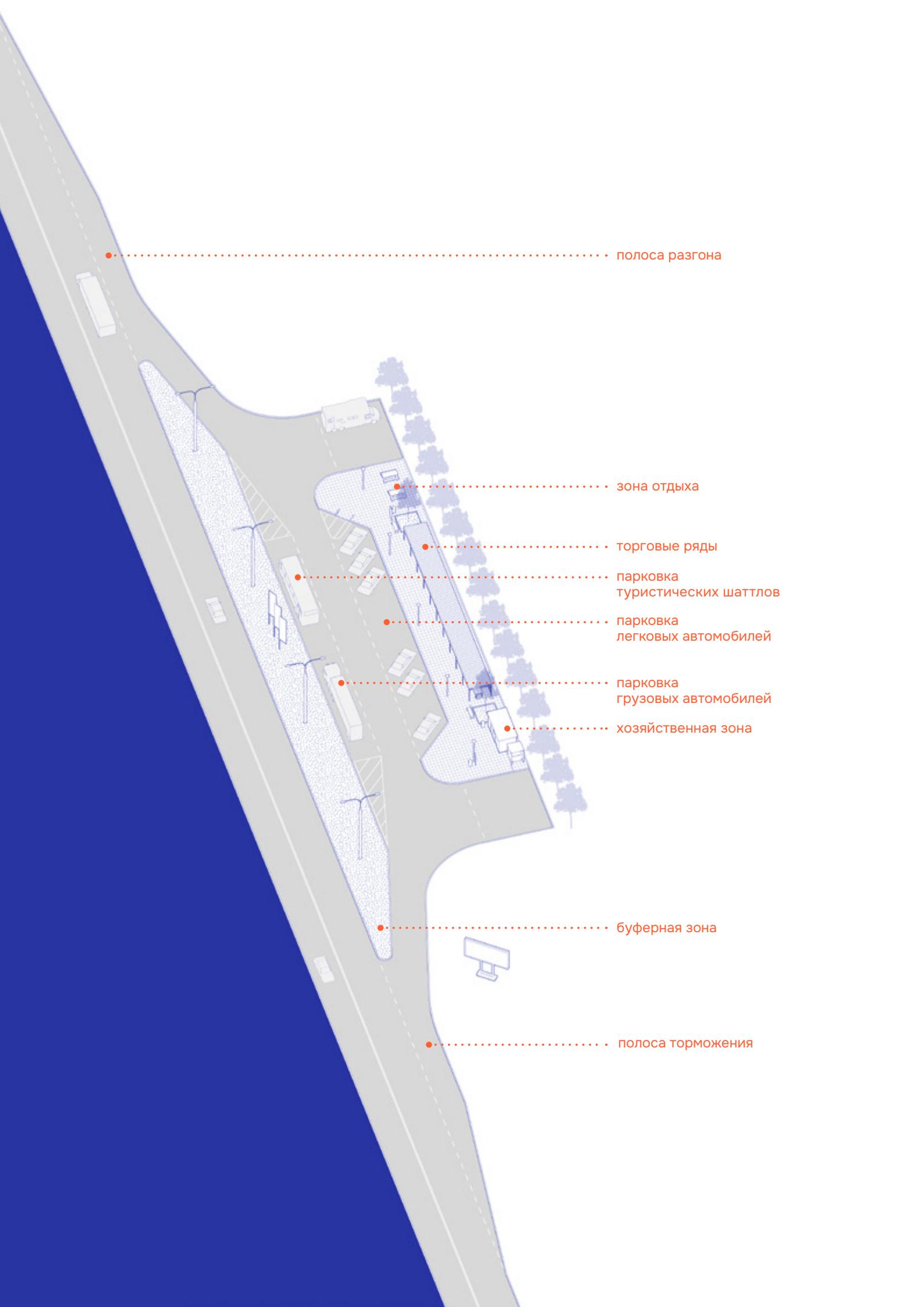


5 Хозяйственная зона

Предназначена для технического обслуживания санитарного узла и мусоросборника. Располагается вне поля зрения посетителей. Предусматривается подъездной путь для санитарной и обслуживающей техники.

6 Благоустройство

Включает озеленение, мощение, освещение, элементы навигации и защиты. Ландшафтное решение должно гармонировать с окружающей природой и не препятствовать видам с обзорной площадки. Важно обеспечить чистоту, устойчивость материалов к вандализму и погодным условиям.



2.9 ЯРМАРКА

Ярмарочная площадка – это объект дорожного сервиса, предназначенный для временной или постоянной торговли сезонными товарами, продукцией местных фермеров и ремесленников. Ярмарки размещаются вдоль автомобильных дорог в местах интенсивного движения транспорта и туристических потоков, обеспечивая доступность товаров для водителей, пассажиров и местных жителей. Они служат не только торговыми узлами, но и точками притяжения, способствующими развитию локального бизнеса и туристической привлекательности региона.

Организация ярмарочной площадки вдоль дороги требует комплексного подхода, сочетающего удобство посетителей, безопасность дорожного движения и соответствие санитарным нормам. Такая площадка должна быть функциональной, эстетичной и служить дополнительным сервисом для автопутешественников.

1 Парковочная зона

Парковочная зона должна быть рассчитана на достаточное количество автомобилей, а также иметь специальные места для разгрузки и погрузки товара участниками ярмарки. Важно предусмотреть зоны для автобусной остановки и короткой стоянки туристических групп.

2 Платформа

Платформа площадки включает в себя информационный щит (с названием, схемой территории, правилами посещения и графиком работы) и навигационные указатели.

Входная группа должна быть узнаваемой, стилистически оформленной, освещенной и легкодоступной со стороны дороги и парковки. Важно обеспечить свободный и безопасный проход, в том числе для маломобильных граждан.

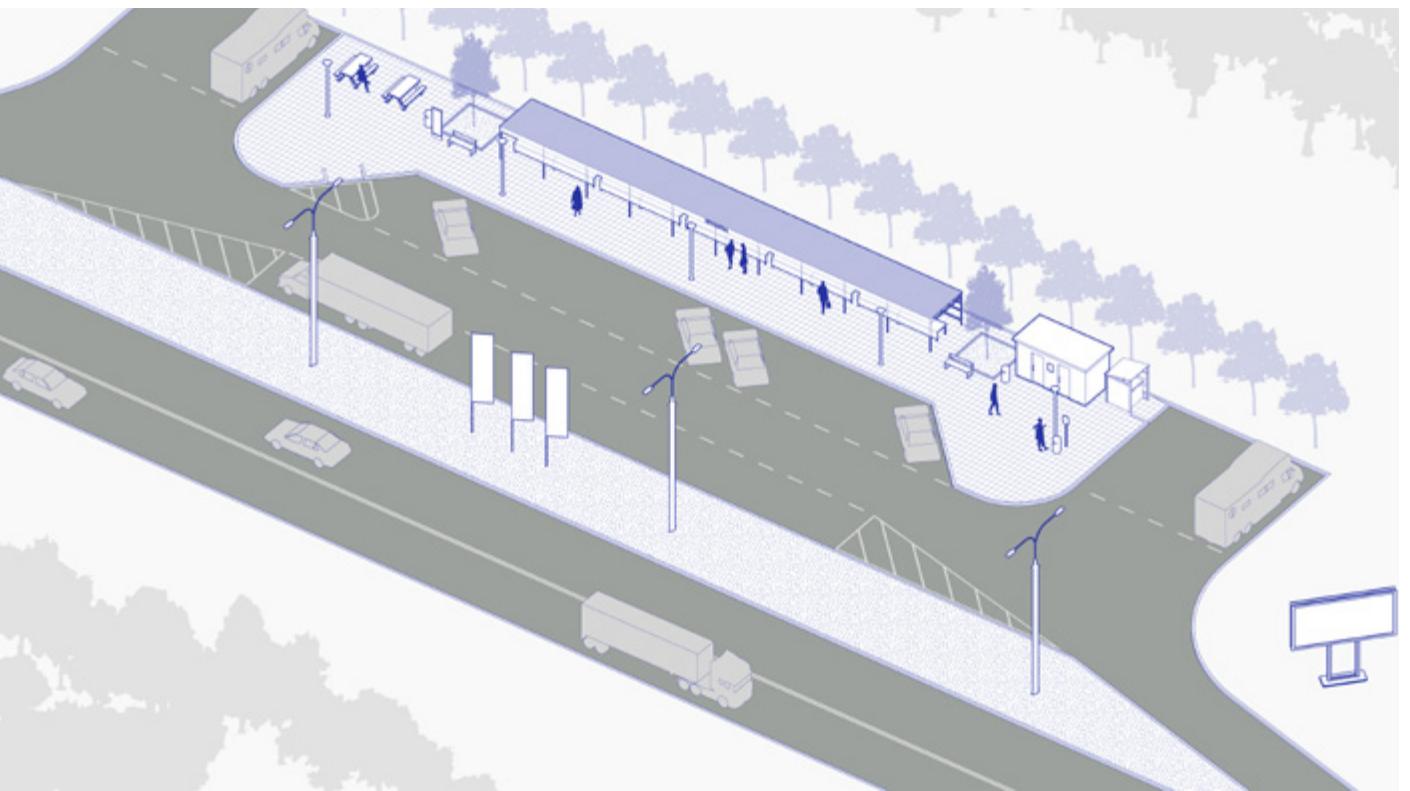
Здесь размещаются основные торговые точки: киоски, шатры или павильоны. Здания или временные конструкции должны соответствовать архитектурному стилю места, быть безопасными, удобными и приспособленными для торговли. Важно соблюдение пожарных и санитарных норм, а также возможность подключения к электросети и, при необходимости, водоснабжению.

3 Зона отдыха

Эта зона предназначена для комфорtnого пребывания посетителей: скамейки со столами для приема пищи и навесы от солнца. Можно предусмотреть эстетическое озеленение и защиту от ветра или солнца. Такая зона улучшает впечатление от ярмарки и способствует более долгому пребыванию на территории. Зона отдыха – важный элемент, особенно если ярмарка действует круглосуточно или рассчитана на туристические потоки.

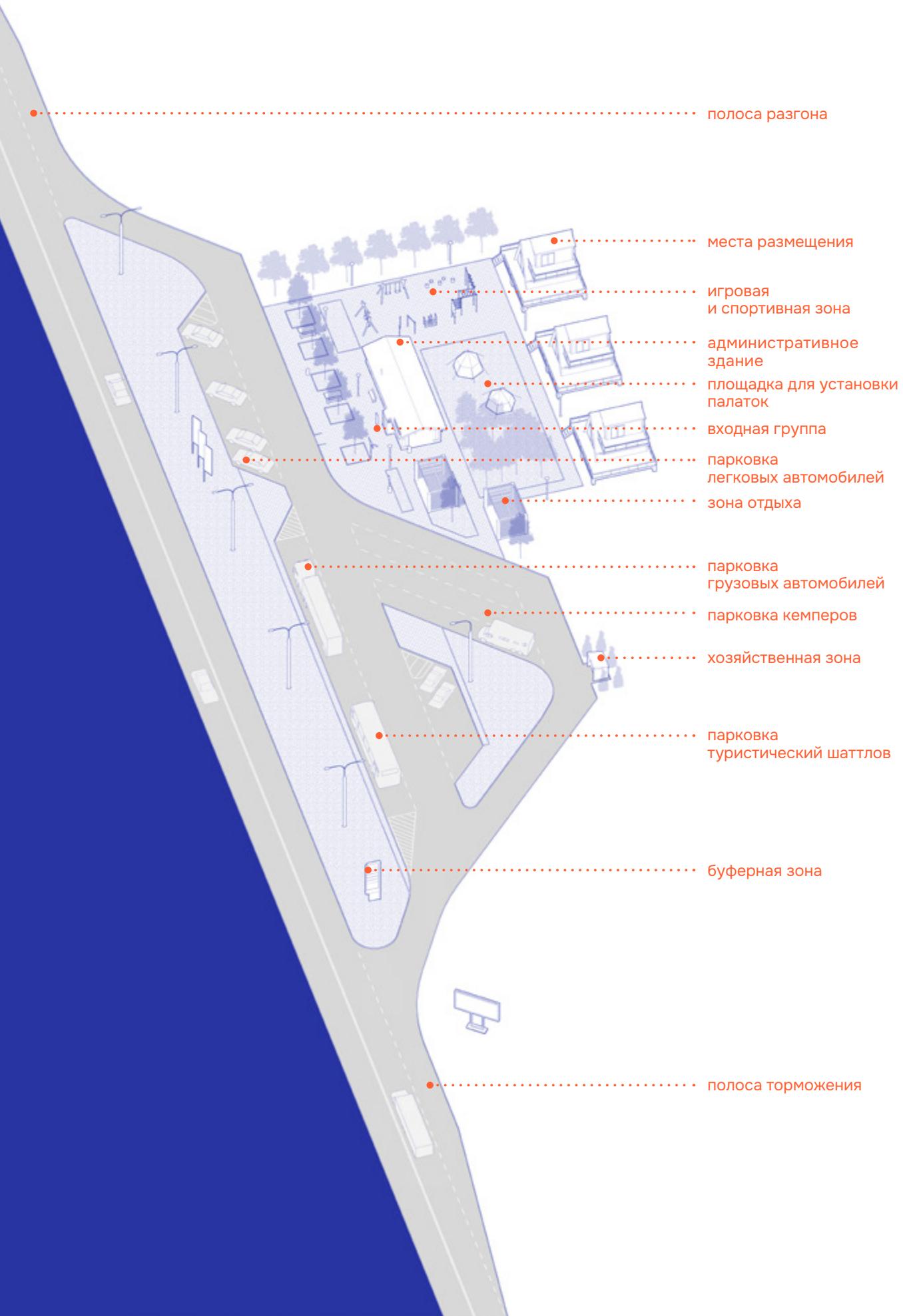
4 Хозяйственная зона

Эта зона предназначена для обустройства санитарных узлов и площадки для твердых бытовых отходов (ТБО). В зависимости от объемов ярмарки техническая зона может быть расширена и включать места хранения оборудования, упаковки, временного размещения отходов и технических нужд. Она должна быть визуально изолирована от основной территории, но предусматривать удобную логистику для участников ярмарки.



5 Благоустройство

Дорожки должны быть безопасными и удобными, освещение – энергоэффективным и достаточным в темное время суток. Для улучшения микроклимата рекомендуется озеленение территории, включая посадку деревьев, кустарников и размещение цветников в кадках. Украшения, артобъекты или элементы локальной идентичности делают ярмарку узнаваемой и привлекательной.



2.10 КЕМПИНГ

Кемпинг – это специализированная зона для краткосрочной или длительной остановки туристов, путешествующих на автомобилях, мотоциклах, велосипедах, а также домов на колесах (кемперов). Такие объекты размещаются вдоль трасс и обеспечивают базовый уровень комфорта, сочетая отдых на природе с необходимой инфраструктурой.

Кемпинг выполняет важную функцию – он предоставляет водителям и пассажирам возможность отдохнуть, переночевать, поесть, воспользоваться душем и туалетом, не прибегая к дорогим гостиничным услугам. Это особенно актуально в туристических регионах и на протяженных магистралях.

Организация кемпинга у дороги требует продуманной структуры и соблюдения ряда функциональных, санитарных и эстетических требований. Такие объекты должны обеспечивать комфортный отдых путешественников, безопасность их пребывания и удобство доступа ко всем необходимым сервисам.

1 Парковочная зона

Следует предусмотреть просторную и удобную парковочную зону для различных типов транспорта: легковых и грузовых автомобилей, автобусов, мототранспорта, велосипедов и автодомов (кемперов). Стоянка должна быть расположена рядом с жилыми зонами и снабжена антипылевым покрытием, разметкой и освещением. Также предусматриваются места для временной стоянки и разгрузки багажа. По возможности, рекомендуется установить станции медленной электрозарядки для автомобилей.

2 Входная группа

Между парковкой и главным зданием располагается пешеходная зона с дорожками, указателями, навигационными элементами и озеленением. Эта зона, как и тротуар, находится на уровне выше автомобильной дороги.

3 Основное здание

Основное здание или модульные конструкции выполняют административную и санитарно-бытовую функцию. Здесь размещается зона приема гостей (рессепшен) с торговой функцией, санитарные узлы, душевая, комната общего пользования, кухня, помещения для персонала и технические помещения. Эти пространства должны быть чистыми, доступными для МГН и соответствовать санитарным нормам.

4 Зона отдыха

Оборудованные участки с обеденными столами и лавочками, беседками с навесом и зоной для пикника и мангалов. Пространство предназначено для неформального отдыха, общения и приема пищи. Желательно предусмотреть достаточное озеленение для создания комфортного микроклимата.

5 Игровая и спортивная зона

Для путешествующих с детьми полезна игровая и спортивная зона. Это могут быть детские площадки с безопасным покрытием, качелями, спортивными тренажерами, пространства для активных игр. Такие зоны должны быть хорошо видны с территории кемпинга и находиться на безопасном расстоянии от парковки.

6 Хозяйственная зона

Хозяйственная зона необходима для хранения инвентаря, организации сбора мусора, обслуживания коммуникаций, а также технического обслуживания автодомов. Она размещается вне основных пешеходных маршрутов и должна быть ограждена и малозаметна для отдыхающих.



6 Благоустройство

Благоустройство территории включает в себя освещение, дорожки, озеленение, указатели, урны и декоративные элементы. Все элементы должны быть безопасны, антивандальны и вписаны в природный ландшафт. Освещение важно не только для удобства, но и для безопасности.

7 Сервис

Для комфорtnого пребывания на территории кемпинга следует предусмотреть доступ к Wi-Fi, местам зарядки гаджетов, душу, прачечной, аренде велосипедов и туристического снаряжения. Чем выше уровень сервиса, тем больше шансов, что гости захотят вернуться.

2.12 РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА В АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Автомобильные дороги Амурской области классифицируются по двум основным признакам: по административному значению и по технической категории, в соответствии с нормативами СНиП и ГОСТ РФ.

Классификация дорог

1 Федеральные дороги – это магистрали стратегического значения, проходящие через регион и соединяющие его с другими субъектами России и граничащими странами. Основные:

- Р-297 «Амур» (Чита–Хабаровск) – главная транспортная артерия региона;
- А-360 «Лена» (Невер–Якутск) – связывает область с Якутией;
- Мост Благовещенск–Хэйхэ – международный переход в Китай.

2 Региональные дороги – соединяют между собой города, районные центры, крупные объекты и точки роста, например:

- Благовещенск–Игнатьево (аэропорт),
- Свободный–Циолковский–космодром Восточный.

3 Местные и межмуниципальные дороги – обеспечивают доступ к селам, хозяйственным и лесным участкам. Они управляются муниципалитетами и часто не имеют твердого покрытия.

Категории дорог

Категория дороги зависит от ее пропускной способности, интенсивности движения, ширины проезжей части и проектных скоростей:

Категория	Расчетная скорость, км/ч	Интенсивность движения, авто/сут.	Ширина проезжей части	Примеры
I	150	>14 000	7,5–15 м 4–6 полос	Р-297 у Благовещенска
II	120	6 000–14 000	7–10,5 м 2–4 полосы	А-360, участки у Свободного
III	100	2 000–6 000	6–7 м 2 полосы	Благовещенск–Игнатьево
IV	80	600–6 000	4,5–6 м 2 полосы	Сельские подъезды, межпоселочные
V	50	<600	3–4,5 м 1 полоса	Лесные и временные дороги

Большая часть дорог в Амурской области относится к III–IV категориям, особенно за пределами крупных городов. Дороги I и II категорий встречаются на участках федеральных трасс вблизи Благовещенска и Свободного. В северных и отдаленных районах (Тында, Зея) преобладает V категории – это щебеночные и грунтовые дороги, часто труднопроходимые в межсезонье.

Республика Саха | Якутия



Состояние

Общая протяженность автодорог области – более 17 000 км:

- Федеральные – около 2 000 км;
- Региональные – ≈ 7 000 км;
- Местные и межмуниципальные – ≈ 8 000 км.

Только 40–45 % дорог имеют асфальтобетонное покрытие. Остальные – гравийные, щебеночные и земляные. Более 1 500 мостов пересекают реки Зея, Бурея, Амур и малые водоемы, при этом часть из них требует реконструкции. Таким образом, дорожная сеть Амурской области имеет стратегическое значение на востоке России, но требует масштабной модернизации и реконструкции, особенно по дорогам III–V категорий, чтобы обеспечить надежную связь между населенными пунктами, логистическими центрами и объектами туризма и сервиса.



В Амурской области насчитывается более 420 объектов дорожного сервиса:

1 Кафе	80
2 Мотели и гостиницы	50
3 Торговые объекты	60
4 Автозаправочные станции	69
5 Станции технического обслуживания	38
6 Площадки для отдыха	57
7 Кемпинги	1

Размещение объектов дорожного сервиса в Амурской области напрямую связано с категорией дорог, их пропускной способностью и транспортной значимостью.

РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

Тип автомобильной дороги	Вид объекта дорожного сервиса	Количество объектов дорожного сервиса в зависимости от максимально возможного расстояния между объектами дорожного сервиса одного вида	1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ
Автомагистраль (IA), скоростная автомобильная дорога (IB), нескоростная автомобильная дорога (IV)	<ul style="list-style-type: none"> ■ мотель (кемпинг) ■ пункт общественного питания ■ автомобильная заправочная станция (включая торговый объект, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями) ■ станция технического обслуживания 	1 на 150 км 1 на 100 км 1 на 50 км 1 на 150 км	2. ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА
Нескоростная автомобильная дорога (II), нескоростная автомобильная дорога (III)	<ul style="list-style-type: none"> ■ пункт общественного питания ■ автомобильная заправочная станция (включая торговый объект, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями) ■ станция технического обслуживания 	1 на 100 км 1 на 100 км 1 на 150 км	3. ОБЩИЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
Нескоростная автомобильная дорога (IV)	<ul style="list-style-type: none"> ■ пункт общественного питания ■ автомобильная заправочная станция (включая торговый объект, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями) ■ станция технического обслуживания 	1 на 150 км 1 на 100 км 1 на 150 км	4. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ОБЛИК
Нескоростная автомобильная дорога (V)	<ul style="list-style-type: none"> ■ автомобильная заправочная станция (включая торговый объект, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями) ■ пункт общественного питания ■ станция технического обслуживания 	1 на 300 км	5. ИНФОРМАЦИОННО-НАВИГАЦИОННАЯ СИСТЕМА
			6. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА
			7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ
			8. ДЕТАЛИ И УЗЛЫ
			9. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Размещение объектов дорожного сервиса на данный момент неоднородно и не сбалансировано. Несмотря на наличие крупных федеральных трасс и важнейших логистических маршрутов, покрытие региона полноценными ОДС остается фрагментарным, особенно в удаленных и северных районах.

Наиболее насыщенные объектами дорожного сервиса участки проходят вдоль трассы Р-297 «Амур» (Чита–Хабаровск). Вдоль нее размещены:

- АЗС с минимальными сервисными зонами (кафе, туалеты);
- Отдельные кафе и закусочные через каждые 40–60 км;
- Единичные мотели и площадки отдыха, чаще вблизи городов: Свободный, Белогорск, Завитинск, Архара.

Однако между Завитинском и Архарой, а также на участке Бурея–Шимановск, расстояния между сервисными точками достигают 60–80 км, что затрудняет поездку. На этих участках водителям часто не хватает ночлега, душевых, СТО и освещенных стоянок.

На трассе А-360 «Лена» (Невер–Тында), несмотря на ее федеральный статус, инфраструктура развита значительно слабее. Встречаются только отдельные АЗС и небольшие придорожные кафе, особенно на старых участках трассы. Протяженность трассы в регионе – около 300 км, и лишь 3–5 точек обеспечивают базовые сервисы.

Региональная сеть дорог связывает города, поселки и промышленные зоны, но объекты ОДС здесь развиты точечно. Примером могут служить:

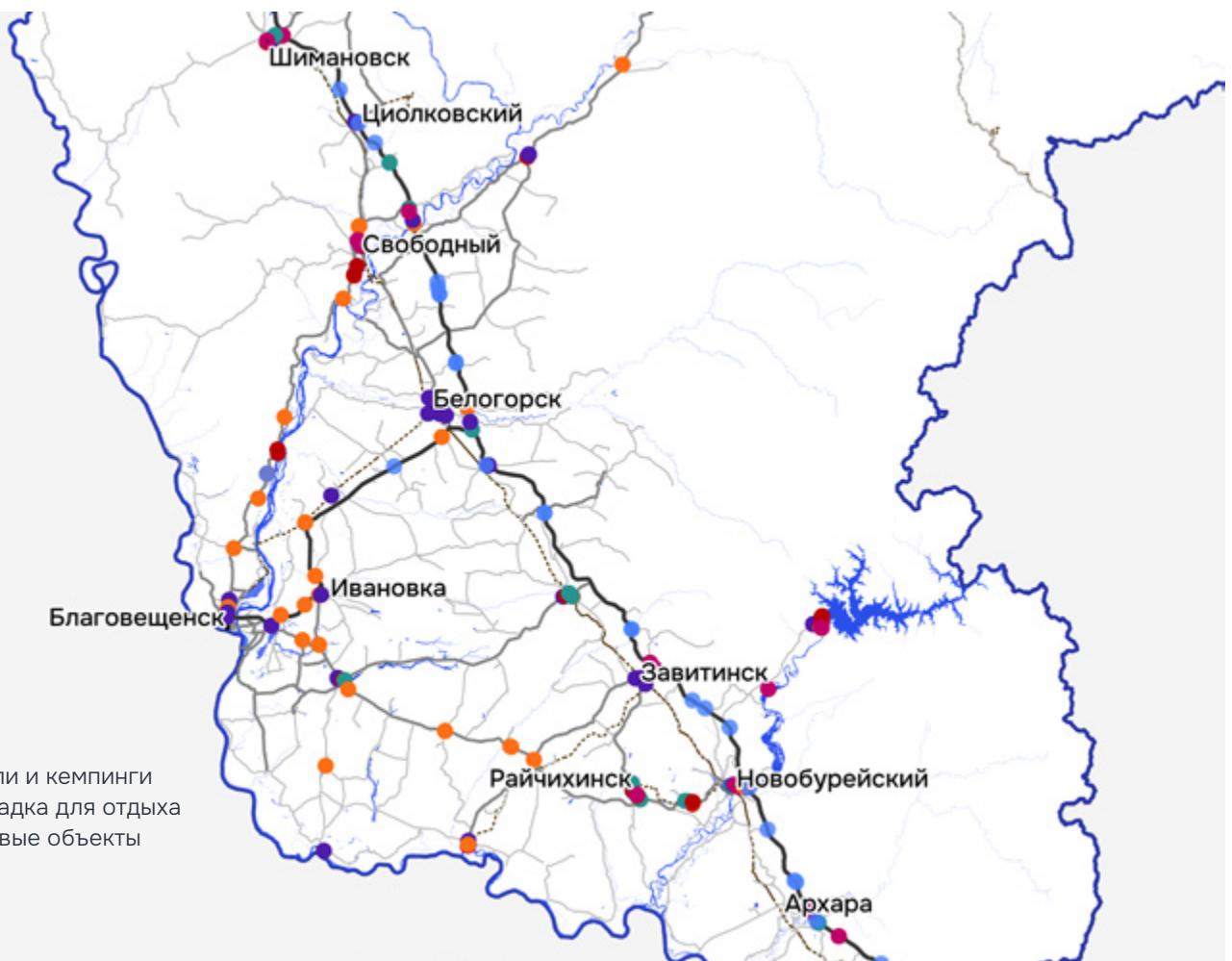
- Участок Благовещенск–аэропорт Игнатьево–Марково – здесь есть кафе, минимаркет, шиномонтаж;
- Свободный–Циолковский–космодром Восточный – перспективный маршрут, но пока малонасыщенный сервисом.

Объекты на региональных дорогах обычно работают только в светлое время суток, редко обеспечены нормальной парковкой и почти не включают санитарные зоны. Инфраструктура здесь отстает от потребностей трафика – особенно на маршрутах, где проходит вахтовый и туристический поток.

На дорогах сельского уровня объекты дорожного сервиса почти отсутствуют. Чаще всего это:

- Временные торговые точки или стихийные ларьки;
- Мини-СТО у частных домов или вблизи ферм;
- Мобильные лавки, приезжающие по расписанию.

Такие дороги ведут к небольшим селам, угольным разрезам, лесным делянкам или вахтовым поселкам. Их покрытие часто отсутствует, а ОДС здесь не строятся из-за низкой рентабельности и отсутствия инженерной инфраструктуры.



Проблемные зоны («белые пятна»)

- 1 Завитинск–Архара: протяженный участок Р-297 без качественного ОДС (мало мотелей, СТО, стоянок);
- 2 Невер–Тында (А-360): слабая плотность точек питания и ночлега – расстояния между объектами более 100 км;
- 3 Подъезды к Благовещенску со стороны Серышево, Игнатьево, Волково – несмотря на плотный поток, мало объектов;
- 4 Восток области (районы Буреи, Архара) – малое количество точек даже с минимальным сервисом, сложная логистика зимой.

3

РАЗДЕЛ
ТРЕТИЙ
—
ОБЩИЕ
ПРОЕКТНЫЕ
РЕШЕНИЯ

3.1 ВВЕДЕНИЕ

Общие решения для разработки ОДС являются ключевым элементом комплексного проектирования, направленного на обеспечение высокого качества, предсказуемости, безопасности и визуального единства инфраструктуры вдоль автомобильных дорог.

В разделе рассмотрены общие принципы и подходы для проектирования:

- автомобильной инфраструктуры;
- пешеходной инфраструктуры;
- инфраструктуры для МГН;
- мощения;
- освещения;
- озеленения.

3.2 АВТОМОБИЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Автомобильная инфраструктура – это комплекс инженерных и организационных решений, обеспечивающих безопасное и комфортное движение транспортных средств, их стоянку и обслуживание. Она охватывает:

- полосы движения, включая переходно-скоростные полосы (ПСП);
- парковочные зоны и автостоянки;
- подъездные пути к объектам обслуживания.

Автомобильная инфраструктура ОДС тесно связана с пешеходной инфраструктурой, так как обеспечивает логистику и доступность для всех участников дорожного движения.

Основные элементы автомобильной инфраструктуры

1 Полосы движения и переходно-скоростные полосы

Для обеспечения безопасности и беспрепятственного проезда транзитного транспорта, на съездах и выездах ОДС предусматриваются переходно-скоростные полосы. Их ширина и длина рассчитываются в соответствии с требованиями СП 34.13330.2021

- ширина ПСП не менее 3,5 м;
- длина зависит от категории дороги и интенсивности движения;
- горизонтальная разметка (ГОСТ Р 51256-2018) и дорожные знаки (ГОСТ Р 52290-2004).

2 Парковочные зоны и автостоянки

Парковка – это специально обозначенное и оборудованное место для стоянки транспортных средств, которое может быть частью автомобильной дороги или примыкать к ней.

Требования к парковкам и автостоянкам

- разделение на зоны: легковые автомобили, грузовые автомобили и экскурсионные шаттлы должны размещаться отдельно;
- количество парковочных мест согласно нормативным требованиям и техническому заданию;
- ширина проездов:
 - перпендикулярная парковка (90 градусов) – 5,4 м;
 - парковка угловая (45 градусов) – 3,5 м;
 - парковка угловая (60 градусов) – 3,75 м.
- разметка должна быть видимой в любое время суток и при любых погодных условиях;
- знаки устанавливаются на всей территории ОДС в соответствии с ГОСТ Р 52289-2019.

РАЗМЕРЫ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

Тип автомобиля	Вид парковочного места	Параметры парковочного места	ширина, м	длина, м
Легковой автомобиль	угловое под 45 градусов	2,5	5,25	
	параллельное	2,5		6
Легковой автомобиль с прицепом	угловое под 45 градусов	3,5	16,30	
	параллельное	3,5		20
Грузовой автомобиль	угловое под 45 градусов	3,5	21,95	
	параллельное	3,5		25
Автобус	угловое под 45 градусов	4	15,8	
	параллельное	3,5		20
Место для инвалидов	перпендикулярное	3,6	6	
	параллельное	3,6		7,5

Организация парковок и автостоянок

1 Планировка

Планировка парковок должна учитывать режим работы ОДС и интенсивность движения.

- для легковых автомобилей: расстановка под углом 45°–60° либо параллельная;
- для грузовиков: расстановка под углом 45° либо параллельная с левой стороны проезда;
- для автобусов: расстановка под углом 45° либо параллельная с правой стороны проезда, ближе к точкам притяжения.

2 Ограждения и ограничители

Для предотвращения заезда на тротуары могут быть использованы:

- колесоотбойники: длина – 1,8–6 м, расстояние от борта – 0,6 м;
- автомобильный бортовой камень: высота – 0,15 м;
- болларды.

3 Озеленение

Парковочные зоны рекомендуется делать с буфером в виде озеленения деревьями, кустарниками, газонами. Это улучшает микроклимат и эстетичность территории.

РАСЧЕТ КОЛИЧЕСТВА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

Категория объекта	Параметры расчета	Параметры парковочного места
АЗС	10–15 мест минимум, включая места для грузового транспорта	АЗС на трассе с трафиком >1 000 ТС/сут. – не менее 12 легковых, 3 грузовых
Мотели/кемпинги	1 место на номер + ≥ 50 % от числа номеров для посетителей	Мотель на 20 номеров = 20 + 10 = 30 мест
Площадки для автодомов	1,5–2 места на одно парковочное место с учетом дополнительного оборудования и разворота	Площадка на 10 автодомов = 15–20 мест
Пункты общественного питания	1 место на 10 посадочных мест	Кафе на 60 посадочных мест = 6 парковок
Торговые объекты	1 место на 20 м ² торговой площади	Магазин 200 м ² = 10 парковок
Автомойка	2 места на каждый пост + зона ожидания	Автомойка на 3 поста = 6 + зона ожидания (3 места) = 9 парковок
Площадки отдыха водителей	1 место на 10 м ² скамеечного пространства или 1 место на 10 водителей	Площадка на 100 м ² зоны отдыха = 10 мест
Ярмарочные площадки	1 место на 20–25 м ² торгового пространства	Ярмарка 500 м ² = 20–25 мест
Видовые площадки	1 место на каждые 5–7 м фронта смотровой зоны	Площадка длиной 35 м = 5–7 мест
Многофункциональные комплексы	Сумма требований ко всем включенными объектам	АЗС + кафе на 40 мест + магазин 100 м ² = 15 (АЗС) + 4 (кафе) + 5 (магазин) = 24 парковки
СТО	2 места на пост + места ожидания	5 постов = 10 мест + 5 мест ожидания = 15 мест

При проектировании парковок необходимо учитывать потребности МГН: количество таких мест должно составлять не менее 10 % от общего числа парковок. Дополнительно требуется корректировка количества парковочных мест в зависимости от интенсивности движения: на федеральных трассах предусматривается увеличение нормы на 20–30 %, а в населенных пунктах и на локальных объектах необходима оптимизация под местный трафик.

Рекомендации по проектированию с учетом региональных особенностей Амурской области

1 Климатические условия

- Рекомендуется увеличивать общее количество парковочных мест на 10–15 % для компенсации сезонных колебаний спроса, особенно в летний период, когда возрастают туристический трафик.
- При проектировании парковочного покрытия следует использовать морозостойкие и износостойкие материалы, устойчивые к перепадам температур и зимней уборке.

2 Транзитные коридоры

- Необходимо учитывать высокую интенсивность движения на федеральной трассе «Амур», проходящей через регион.
- Рекомендуется организовывать дополнительные парковочные места для грузового транспорта, особенно вблизи АЗС, СТО и зон отдыха водителей.

3 Туристический потенциал

- В целях повышения туристической привлекательности региона рекомендуется развивать парковочные зоны, адаптированные под автодома и кемпера, особенно рядом с природными достопримечательностями, видовыми точками и глемпингами.

Недопустимы:

- несвоевременный ремонт дорожного покрытия;
- отсутствие или несоответствие качеству асфальтового покрытия на подъездных путях и территории ОДС;
- отсутствие или некачественное нанесение разметки на парковках;
- несоответствие знаков и разметки;
- отсутствие схем въезда и выезда на крупных ОДС;
- отсутствие или недостаточное количество мест для МГН;
- отсутствие зонирования парковочных мест для различных типов транспорта.

Нормативные документы:

- ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения»;
- СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;
- ГОСТ Р 52766-2007 «Элементы обустройства автомобильных дорог»;
- ГОСТ 33151-2014 «Технические требования к элементам обустройства дорог»;
- ГОСТ Р 51256-2018 «Дорожная разметка».

Примеры возможного дорожного покрытия



Дорожное полотно выполнено из уплотненного мелкофракционного гравия



Дорожное покрытие выполнено из асфальтобетона

Примеры недопустимого дорожного покрытия



Отсутствие твердого дорожного покрытия. Использование покрышек в качестве дорожных ограничителей



Некачественное дорожное покрытие

Примеры возможного применения разметки и дорожных знаков



Покрытие имеет нанесенную дорожную разметку



Наличие специализированной парковки обозначено соответствующими дорожными знаками

Примеры недопустимого применения разметки и дорожных знаков



Отсутствие разметки и дорожных знаков



Отсутствие твердого покрытия в парковочной и транзитной зонах

3.3 ПЕШЕХОДНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Пешеходная инфраструктура представляет собой совокупность инженерных решений, конструктивных элементов и покрытий, предназначенных для обеспечения безопасного, удобного и комфортного передвижения и нахождения пешеходов на территории ОДС. В нее входят тротуары, пешеходные дорожки, переходы, зоны отдыха, элементы благоустройства, освещения и навигации. Принципы организации пешеходной инфраструктуры зависят от функционального назначения ОДС, категории автомобильной дороги и уровня предоставляемых услуг.

1 Тротуары и пешеходные дорожки

Пешеходная зона тротуара должна быть безопасной, удобной и долговечной.

- Минимальная ширина пешеходной зоны составляет 1,5 м, однако при механизированной уборке необходима ширина минимум 1,8 м для проезда уборочной техники.
- Разделение пешеходной зоны и проезжей части осуществляется с помощью бордюров, зеленых насаждений или ограждающих элементов.
- Уровень пешеходной зоны должен быть выше проезжей части на 0,05–0,15 м.
- Для исключения движения пешеходов по автомобильным проездам территории ОДС, тротуары должны быть вынесены за пределы зон стоянки автомобилей.
- В местах интенсивного пешеходного потока предусматриваются удобные и безопасные пешеходные переходы с понижениями бортового камня для доступа МГН.
- Покрытия тротуаров должны быть противоскользящими и соответствовать коэффициенту сцепления не менее 0,6 в сухом состоянии и 0,4 в мокром.

Материалы покрытия:

- монолитные: асфальтобетон, цементобетон;
- сборные: бетонные плиты мощения, гранитная брусчатка;
- насыпные: гравийная отсыпка, каменный ковер.

2 Места для кратковременного отдыха

В зонах перед зданиями, входящими в состав ОДС, организуются места кратковременного отдыха:

- размещаются скамьи, столы для пикника, беседки;
- предусматриваются элементы декоративного озеленения;
- зоны отдыха располагаются на расстоянии не менее 15 м от зон активного дорожного движения.

3 Места для активного отдыха

Такие зоны включают:

- детские площадки;
- спортивные площадки с турниками;
- зоны отдыха с качелями.

Все элементы должны соответствовать требованиям безопасности, санитарным нормам и быть оборудованы системами освещения, озеленения и защищены от осадков.

Материалы покрытий выбираются в зависимости от функционального назначения площадки:

- для детских игровых зон: ударопоглощающие покрытия (резиновая крошка, песок, песчано-гравийные смеси);
- для спортивных зон: комбинированное покрытие (резиновая крошка, монолитное и сборное покрытие из плитки в местах, где отсутствует возможность падения с спортивного оборудования);
- для универсальных зон: комбинированные покрытия (плитка, асфальтобетон, насыпное покрытие).

4 Водоотведение и тактильные указатели

- организация водоотведения обязательна для предотвращения скопления воды в пешеходных зонах;
- обустройство тактильной плитки необходимо для обеспечения навигации МГН;
- входные зоны должны проектироваться с учетом пешеходного тротуара.

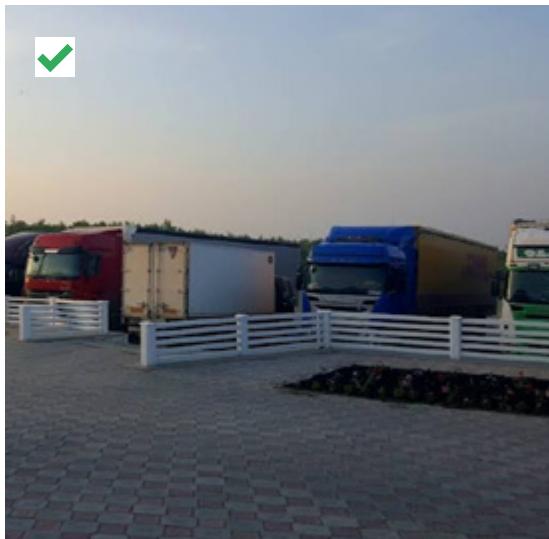
Недопустимы:

- отсутствие инфраструктуры для пешеходов в виде тротуаров и пешеходных переходов;
- объединение транзитной и парковочной зон;
- отсутствие физического разделения в виде бортового камня либо металлического уголка между различными типами покрытия;
- аварийное состояние покрытия, которое не ремонтируется продолжительное время.

Нормативные документы:

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;
- СНиП 2.07.01-89* «Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;
- ГОСТ Р 52766-2007 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- ГОСТ Р 52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования» и ГОСТ Р 52025-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования к безопасности потребителей».

Примеры возможных решений в пешеходной инфраструктуре



Разделение пешеходной и транспортной зон ограждающими конструкциями

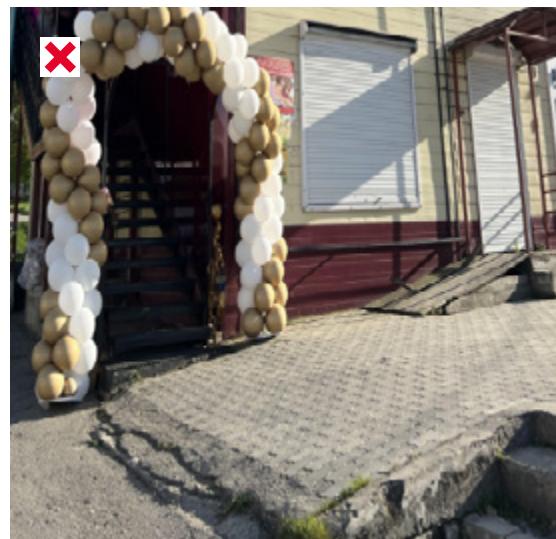


Пешеходная зона отделена полосой газона с насаждениями

Примеры недопустимых решений в пешеходной инфраструктуре



Отсутствие разделения пешеходной зоны и проезжей части



Некачественное покрытие пешеходной зоны

3.4 ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Все объекты дорожного сервиса должны проектироваться и эксплуатироваться так, чтобы обеспечивать безбарьерную среду и соответствовать действующим нормативным документам Российской Федерации. Это необходимо для комфорtnого и безопасного передвижения всех категорий граждан. Поверхность покрытий в пешеходных зонах должна быть ровной, нескользящей и удобной как для инвалидных, так и для детских колясок.

При проектировании пешеходных зон необходимо учитывать потребности маломобильных групп населения: поверхность покрытия должна быть ровной, нескользящей, удобной для передвижения инвалидных и детских колясок.

К МГН относятся люди с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слабовидящие и слабослышащие, временно нетрудоспособные и пожилые граждане, а также родители с детьми в колясках, беременные женщины и все, кто испытывает трудности при перемещении или ориентации в пространстве.

1 Тротуары и пешеходные дорожки

Маршруты движения должны быть непрерывными и доступными для всех пользователей.

Минимальная ширина пешеходного пути должна составлять не менее 1,5 м.

Продольный уклон в комфортных условиях не должен превышать 2,5 %. Если же уклон больше 4 %, то каждые 50 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки длиной не менее 1,8 м. В сложных условиях допускается уклон выше 4 %, но при этом необходимо увеличить длину площадки – от 5 м.

Поперечный уклон допускается до 1 % в обычных условиях и до 2 % в стесненных.

2 Тактильная навигация

Для обеспечения безопасности и удобства движения применяются тактильно-контрастные указатели: направляющие и предупреждающие полосы, обозначения начала и конца пешеходных переходов, лестниц, платформ и входов в здания.

3 Входные узлы и доступ в здания

Ширина дверного проёма должна быть не менее 1 м. Входы проектируются на уровне земли, а если это невозможно, то оборудуются пандусами с уклоном 1:12. При проектировании пандусов необходимо соблюдать уклон не более 5 % (1:20), ширину не менее 1,2 м, наличие поручней с обеих сторон на высоте 0,7 и 0,9 м, нескользящее покрытие и бортики.

4 Бордюрные съезды (пандусы и конверты)

Въезды устраиваются по всей ширине пешеходного пути, с уклоном до 8 %. В случаях, когда это невозможно, допускается точечное устройство строго напротив пешеходного перехода.

5 Парковки для МГН

На территории ОДС при наличии зданий и сооружений должно быть предусмотрено не менее 10 % парковочных мест (но не менее одного) для маломобильных граждан.

Ширина машиноместа с пешеходной полосой должна быть не менее 3,6 м, а длина – от 6 м (при параллельной парковке до 7 м). Обязательны обозначение дорожными знаками (6.4 и таблички 8.17, 8.2.2–8.2.6), горизонтальная разметка 1.24.3, контрастное выделение цветом и освещение в темное время суток.

6 Лестницы и ступени

Высота ступеней должна быть не более 120 мм для комфортных условий и до 150 мм в иных случаях. Лестницы обязательно оснащаются поручнями, контрастными накладками на краях ступеней и тактильными указателями.

Необходимое оснащение:

- поручни;
- контрастные накладки на края ступеней;
- тактильные указатели.

7 Прочие элементы доступной среды

Дополнительно предусматриваются кнопки вызова персонала в местах, где есть барьеры или требуется помочь; информационные таблички со шрифтом Брайля, а также голосовые и световые сигналы на входах и переходах..

Недопустимы:

- в организации маршрутов: отсутствие пандусов, высокие пороги, узкие проходы, бордюры без съездов и иные препятствия на пути движения;
- в устройстве пандусов: чрезмерный уклон, отсутствие поручней, неустойчивое и скользкое покрытие;
- в обеспечении доступности объектов: слишком узкие и неадаптированные санитарные помещения, отсутствие навигации, а также парковочные места, несоответствующие нормам по габаритам и/или расположенные в отдалении от входа.

Нормативные документы:

- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- ГОСТ Р 59812-2021 «Технические средства организации дорожного движения. Освещение пешеходных переходов. Общие технические требования»;
- ГОСТ Р 52875-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к эксплуатационному состоянию»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- ГОСТ Р 52131-2022 «Улично-дорожная сеть. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимые по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

Примеры возможных решений для МГН



Наличие пандуса при входной группе ОДС



Обеспечение пандусами территории ОДС

Примеры недопустимых решений для МГН



Отсутствие безбарьерного доступа



Неправильное устройство пандусов

3.5 МОЩЕНИЕ

Мощение на объектах сервиса обеспечивает комфорт и безопасность передвижения. Оно выполняет как функциональную, так и эстетическую функцию, обеспечивая перемещение по территории и формируя визуальное зонирование пространства.

ПОКРЫТИЯ

Зона	Материал покрытия	Примечания
Проезды и парковки для грузового транспорта	Асфальтобетон марки I или бетон В25	Уклон 1–2 %
Парковки для легкового транспорта и МГН	Асфальтобетон марки II;	Разметка МГН
Тротуары	Бетонная плитка 8 см; асфальтобетон	Уклон ≤ 5 %, для МГН – ≤ 3 %
Зоны отдыха и входные группы	Бетонная плитка 8 см; террасная доска; каменный ковер; гравий	
Санитарно-бытовые зоны	Бетонная плитка 8 см; асфальтобетон	Уклон 1–2 % к дренажным лоткам
Спортивные и детские площадки	Резиновая крошка 4–6 см	Учитывается травмобезопасность
Зоны с дополнительным благоустройством	Бетонная плитка 8 см; террасная доска; каменный ковер; гравий	Уклон 2 % для отвода воды

ПРЕДЛАГАЕМАЯ ТЕКСТУРА МАТЕРИАЛОВ



бежевый



темно-коричневый



коричневый



серый



графит



черный

Недопустимы:

- использование скользких, гладких или неустойчивых к истиранию покрытий, особенно в пешеходных зонах;
- применение материалов, не рассчитанных на предполагаемую нагрузку (например, тротуарной плитки в местах движения грузового транспорта);
- отсутствие уклонов для водоотведения, что приводит к скоплению воды и разрушению покрытия;
- нарушение технологии укладки (неподготовленное основание, отсутствие подушки, неправильное заполнение швов);
- использование плитки и других элементов с острыми кромками или значительными перепадами высот;
- применение материалов, разрушающихся под воздействием реагентов или климатических условий региона.

Нормативные документы:

- ГОСТ Р 50597-2017 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию»;
- СП 34.13330.2016 «Автомобильные дороги»;

- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- ГОСТ 9128-2013 «Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон»;
- ГОСТ 17608-2017 «Плиты тротуарные. Технические условия».

Примеры недопустимого применения мощения



Отсутствие качественного покрытия.
Отсутствие бортового камня, разграничающего различные типы покрытий



Опасное разрушение плитки

Примеры возможного применения мощения



На участке предусмотрены лотки и уклоны в покрытии для отведения воды



Плиточное мощение применяется исключительно в пешеходных зонах

3.6 ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Озеленение на объектах дорожного сервиса выполняет не только эстетическую, но и функциональную роль – снижает уровень шума и запыленности, формирует комфортную среду для отдыха, разделяет функциональные зоны и способствует визуальной навигации. При проектировании учитываются климатические условия региона, требования по устойчивости растений и удобству ухода.

Амурская область расположена в пределах двух климатических зонах зимостойкости – второй и третьей, что необходимо учитывать при выборе растений для озеленения.

Во второй зоне зимостойкости минимальные зимние температуры достигают $-40\ldots-45$ °С. В таких суровых условиях выживают морозоустойчивые и засухоустойчивые породы, способные к самовосстановлению. Эти растения адаптированы к короткому вегетационному периоду и резким перепадам температур. Третья зона отличается более мягким климатом, с зимними температурами в диапазоне $-34\ldots-40$ °С. Здесь также требуется подбирать устойчивые к морозам и ветру деревья и кустарники, которые могут адаптироваться к частым климатическим изменениям.

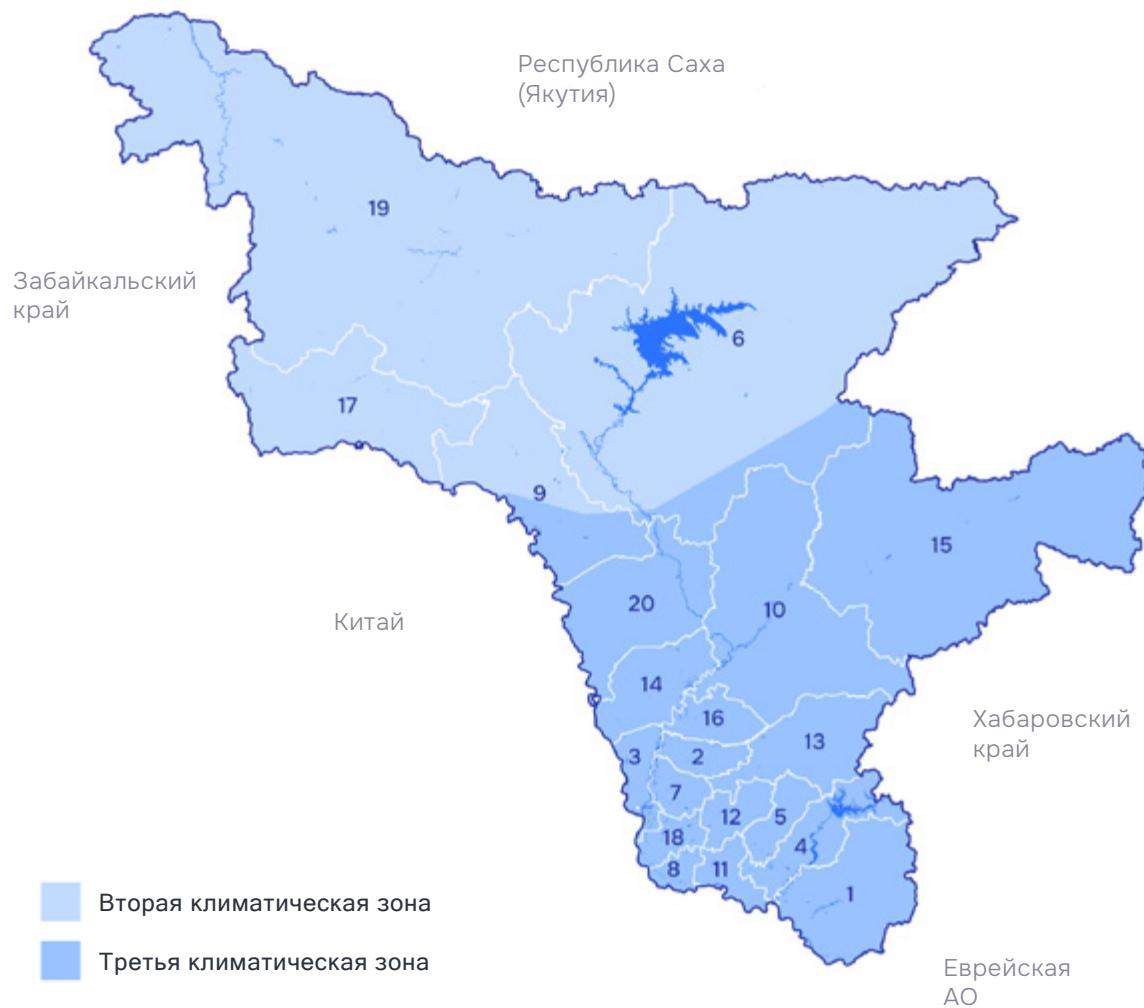
Подбор озеленения

Озеленение парковочных зон должно обеспечивать безопасность и комфорт пользователей, а также способствовать созданию благоприятного микроклимата.

При подборе растений следует учитывать требования по посадке и последующей эксплуатации:

- растения высаживаются с соблюдением нормативных расстояний от бордовых, строений и инженерных сетей;
- не рекомендуется посадка растений с крупными плодами для исключения их падения на людей и имущество;
- необходима своевременная санитарная обрезка сухих и поврежденных ветвей;
- рекомендуется планировать посадку с учетом дополнительного затенения территории и создания комфортного микроклимата.

Зеленые насаждения должны обеспечивать оптимальную тень, уменьшая перегрев асфальта и создавая комфортные условия для припаркованных автомобилей и пешеходов. При подборе видов необходимо ориентироваться на «Ассортиментный перечень зеленых насаждений Амурской области», учитывающий климатические особенности региона, а также морозостойкость, засухоустойчивость и экологическую адаптивность растений.



Муниципальные образования Амурской области:

- | | | |
|----------------------|--------------------|---------------------|
| 1 – Архаринский | 9 – Магдагачинский | 17 – Сковородинский |
| 2 – Белогорский | 10 – Мазановский | 18 – Тамбовский |
| 3 – Благовещенский | 11 – Михайловский | 19 – Тындинский |
| 4 – Бурейский | 12 – Октябрьский | 20 – Шимановский |
| 5 – Завитинский | 13 – Ромненский | |
| 6 – Зейский | 14 – Свободненский | |
| 7 – Ивановский | 15 – Селемджинский | |
| 8 – Константиновский | 16 – Серышевский | |

При озеленении общественных пространств следует отдавать предпочтение ветроустойчивым породам, не склонным к обламыванию ветвей. Важно исключить растения с резким ароматом, пыльцой, вызывающей аллергию, или ядовитыми плодами.

Для формирования древесно-кустарниковых насаждений рекомендуются стандартные саженцы деревьев высотой 2,5–3 м и кустарников 0,3–0,6 м. В акцентных композициях предпочтительно использовать деревья высотой 4,5–5 м и кустарники 0,6–1,0 м, выращенные в питомниках.

Пространство под древесными насаждениями рекомендуется засевать многовидовыми разнотравными и высокотравными газонами, состоящими из дикорастущих видов, что способствует поддержанию естественной экосистемы и снижению затрат на уход.

Место высадки

Расстояние от бордюра до места высадки кустарников и живых изгородей должно быть не менее 0,7 м, до ствола дерева – не менее 1,5 м (для дерева с кроной диаметром менее 5 м). Для дерева с диаметром кроны более 5 м расстояние должно быть увеличено до 3 м. Расстояния могут быть уменьшены за счет использования прикорневых барьеров.

Кустарники

Кустарники выполняют декоративную и функциональную барьерную роль, также придавая объем ландшафту. При выборе кустарников рекомендуется отдавать предпочтение видам, устойчивым к неблагоприятным условиям. Кустарники можно использовать для создания живых изгородей, оформления границ территорий и зонирования пространств. Рекомендуется высаживать следующие виды кустарников:

- Спирея – отличается неприхотливостью и обильным цветением;
- Сирень венгерская – устойчива к морозам и засухе, обладает декоративными соцветиями;
- Калина красная – устойчива к городским условиям, имеет декоративные листья и плоды.

Цветники

Цветники – это яркие акценты в озеленении ОДС, создающие приятную атмосферу. Для обеспечения декоративного эффекта рекомендуется использовать сочетание однолетних и многолетних растений с разными периодами цветения. При выборе растений следует учитывать их устойчивость к климатическим условиям, а также минимальные требования к уходу. Из цветников Амурской области можно использовать:

- Рудбекию – многолетник с ярко-желтыми цветками, устойчивый к засухе и морозам;

- Флокс метельчатый – отличается стойкостью цветения и неприхотливостью;
- Астильбу – теневыносливое растение с декоративными соцветиями.

Газоны

Газоны на объектах дорожного сервиса формируют ухоженный, приятный внешний облик территории, улучшают микроклимат и снижают запыленность воздуха. Рекомендуется использовать устойчивые к вытаптыванию травосмеси и обеспечивать им регулярный уход. Рекомендуется использовать следующие сорта газонных трав:

- Овсяница красная – устойчива к засухе и морозам, быстро восстанавливается после повреждений;
- Мятлик луговой – образует плотный дерн, устойчив к вытаптыванию, хорошо переносит зимовку;
- Тимофеевка луговая – устойчива к низким температурам, подходит для многолетних газонов.

Для снижения затрат на уход можно использовать мавританские газоны (с включением цветущих растений) или естественные луговые травосмеси, требующие минимального ухода и сохраняющие природный облик территории.

Деревья

Деревья на территории объектов дорожного сервиса выполняют эстетическую и экологическую функцию: создают тень, улучшают воздухообмен и визуально зонируют пространство. При посадке следует учитывать видовую устойчивость к климатическим условиям, а также располагать деревья с учетом требований к видимости, безопасности и инженерным коммуникациям. Выбор деревьев зависит от климатической зоны:

- Для северных районов Амурской области (вторая зона)
 - Сосна обыкновенная – устойчива к морозам, неприхотлива;
 - Береза даурская – устойчива к холодам, имеет декоративную кору;
 - Ель голубая – зимостойка, образует плотные зеленые насаждения, хороша для ветрозащиты.
- Для центральных и южных районов (третья зона)
 - Тополь пирамидальный – устойчив к загрязнению воздуха, декоративен, создает густую тень;
 - Ясень – морозостойкий, ветроустойчивый, с декоративной листвой;

- Клен приречный – засухоустойчивый, постепенно приобретает красную окраску.

Озеленение в вазонах

Для территорий с ограниченными пространствами можно использовать мобильные вазоны с многолетними растениями и декоративными кустарниками. Это удобно для оформления входных зон, пешеходных маршрутов и зоны отдыха. Растения для посадки в вазоны:

- Барбарис Тунберга – устойчив к жаре и морозам, имеет декоративные листья.

Недопустимы:

- использование растений, не адаптированных к климатическим условиям региона;
- посадка деревьев и кустарников с большой корневой системой вблизи инженерных коммуникаций и покрытий;
- слишком плотная посадка, препятствующая обзору и снижению уровня безопасности на территории;
- отсутствие ухода за зелеными насаждениями, приводящее к их усыханию, зарастанию сорной растительностью или опасносностью травмирования о части растений;
- использование аллергенных или ядовитых растений, особенно вблизи зон отдыха и санитарных помещений;
- нарушение санитарных разрывов между озеленением и зданиями.

Нормативные документы:

- ГОСТ Р 71473-2024 «Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия»;
- ГОСТ 24909-81 «Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия»;
- ГОСТ 25769-83 «Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия»;
- ГОСТ 26869-86 «Саженцы декоративных кустарников. Технические условия»;

- ГОСТ 28055-89 «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы. Технические условия»;
- ГОСТ 28329-89 «Озеленение городов. Термины и определения»;
- Методические рекомендации «Ассортиментный перечень зеленых насаждений Амурской области» ЦРТ Амурской области.

Примеры недопустимого озеленения территории



Отсутствие ухода за газоном

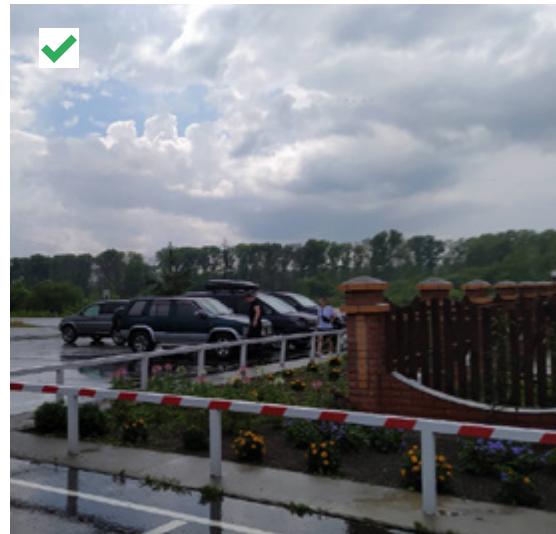


Стихийное озеленение без стрижки кустарника

Примеры возможного озеленения территории



Соблюдение нормативного санитарного разрыва между зелеными насаждениями и зданием



Обеспечение надлежащего ухода за зелеными насаждениями на территории ОДС

ПРИОРИТЕТНЫЕ РАСТЕНИЯ

КУСТАРНИКИ	Название растений	Сроки посадки	Период цветения цвет	Условия произрастания	Где можно приобрести
	Дерен белый <i>Swida alba</i>	Апрель	Июнь □	Влажные, рыхлые, слабокислые почвы ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	Благовещенский питомник «БиоПарк» ООО «Плодопитомник «Свободненский»» Сад-питомник растений «Я Чувствую»
	Спирея японская <i>Spiraea japonica</i>	Ранняя весна	Конец июня – середина августа ■	Дренированные, нейтральные почвы ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	Благовещенский питомник «БиоПарк» ООО «Плодопитомник «Свободненский»» Сад-питомник растений «Я Чувствую» Амурский филиал Ботанического сада-института
	Дерен кроваво-красный <i>Swida sanguinea</i>	Апрель – май или сентябрь – октябрь	Май, повторно осенью □	Свежие, рыхлые, нейтральные почвы ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	Сад-питомник растений «Я Чувствую»
	Кизильник <i>Cotoneaster</i>	Март – апрель октябрь – начало ноября	Начало мая ■	Влажные, дренированные, слабокислые почвы ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	ООО «Плодопитомник «Свободненский»»
	Лох серебристый <i>Elaeagnus commutata</i>	Поздняя осень или начало марта	Конец мая – начало июня ■	Дренированные, легкие, слабокислые почвы ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	Благовещенский питомник «БиоПарк»
	Пузыреплодник калинолистный <i>Physocarpus opulifolius</i>	Осень – по завершении листопада или весна – до распускания почек	Июнь – июль □ ■	Дренированные, слабокислые почвы. Не переносит застой воды ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	ООО «Плодопитомник «Свободненский»» Сад-питомник растений «Я Чувствую»
	Калина красная обыкновенная <i>Viburnum opulus</i>	Осень	Июнь □ ■	Плодородные, нейтральные почвы ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	Благовещенский питомник «БиоПарк» ООО «Плодопитомник «Свободненский»»
	Акация желтая Карагана древовидная <i>Caragana arborescens</i>	Весна – до того, как листья развернулись осень – после листопада	Май – июнь □	Растет на разных почвах. Плохо переносит тяжелые и переувлажненные почвы ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	Благовещенский питомник «БиоПарк» ООО «Плодопитомник «Свободненский»»
	Сирень венгерская <i>Syringa josikaea</i>	Середина апреля – середина октября	Конец мая – середина июня ■	Плодородные, дренированные почвы ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	Благовещенский питомник «БиоПарк» ООО «Плодопитомник «Свободненский»» Сад-питомник растений «Я Чувствую»
	Спирея серая <i>Spiraea cinerea</i>	Конец сентября или октябрь	Апрель – май май – июнь ■	Плодородные, нейтральные почвы ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ☀️ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿ ✿	Благовещенский питомник «БиоПарк» Сад-питомник растений «Я Чувствую»

 Светолюбивое
 Тенелюбивое

 Морозостойкое
 Газоустойчивое

 Зимостойкое

 Пылеустойчивое
 Дымоустойчивое

 Ветроустойчивое
 Засухоустойчивое

 Жаростойкое
 Влаголюбивое

ДЕРЕВЬЯ	Название растений	Сроки посадки	Условия произрастания	Где можно приобрести
	Ель голубая <i>Picea pungens</i>	Начало или середина весны	Суглинки и песчаные суглинки	ООО «Плодопитомник "Свободненский"»
	Ель сизая <i>Picea glauca</i>	Начало апреля – май	Суглинки и песчаные суглинки	Благовещенский питомник «БиоПарк»
	Ива шаровидная <i>Salix fragilis</i>	Начало апреля – до середины мая Конец августа – середина сентября	Свежие суглинки и супеси, слабокислые почвы	ООО «Плодопитомник "Свободненский"» Сад-питомник растений «Я Чувствую»
	Клен приречный <i>Acer ginnala</i>	Начало апреля – май	Свежие или рыхлые суглинки и супеси	Благовещенский питомник «БиоПарк» ООО «Плодопитомник "Свободненский"»
	Клен ясенелистный <i>Acer negundo</i>	Начало апреля – до середины мая	Свежие или рыхлые суглинки и супеси	Благовещенский питомник «БиоПарк»
	Маньчжурский орех <i>Juglans mandshurica</i>	Апрель – май	Плодородные, глубокие суглинки или супеси с хорошим дренажем	Благовещенский питомник «БиоПарк» ООО «Плодопитомник "Свободненский"» Амурский филиал Ботанического сада-института
	Сосна кедровая корейская <i>Pinus koraiensis</i>	Осень	Плодородные, нейтральные почвы	Благовещенский питомник «БиоПарк»
	Сосна обыкновенная <i>Pinus sylvestris</i>	Конец августа – середина сентября	Песчаные, супесчаные, кислые почвы	Благовещенский питомник «БиоПарк»
	Тополь пирамидальный <i>Populus pyramidalis</i>	Начало апреля – до середины мая Конец августа – середина сентября	Влажные плодородные суглинки и супеси	ООО «Плодопитомник "Свободненский"»
	Черемуха виргинская <i>Prunus virginiana</i>	Конец августа – середина сентября	Плодородные, нейтральный pH	ООО «Плодопитомник "Свободненский"» Сад-питомник растений «Я Чувствую»

 Светолюбивое
 Теневыносливое

 Тенелюбивое
 Зимостойкое

 Морозостойкое
 Газоустойчивое

 Пылеустойчивое
 Дымоустойчивое

 Ветроустойчивое
 Засухоустойчивое

 Жаростойкое
 Влаголюбивое

ПРИОРИТЕТНЫЕ РАСТЕНИЯ

ДЕРЕВЬЯ	Название растений	Сроки посадки	Условия произрастания	Где можно приобрести
	Ясень <i>Fraxinus</i>	Начало весны или конец осени	Свежие, дренированные суглинки, супеси      	Благовещенский питомник «БиоПарк»
				Амурский филиал Ботанического сада-института
ЦВЕТНИКИ	Название растений	Сроки посадки	Условия произрастания	Где можно приобрести
	Рудбекия <i>Rudbeckia laciniata</i>	Конец апреля – начало мая	Влажные, плодородные, хорошо дренированные суглинки     	Благовещенский питомник «БиоПарк»
		Конец октября – начало ноября		
	Флокс метельчатый <i>Cotoneaster</i>	Начало апреля – до середины мая	Суглинистые, питательные, хорошо дренированные влажные почвы    	Благовещенский питомник «БиоПарк»
		Конец августа – середина сентября		
	Астильба <i>Astilbe</i>	Конец апреля – начало мая	Влажные, богатые гумусом, слегка кисловатые суглинки    	Благовещенский питомник «БиоПарк»
ГАЗОНЫ	Название растений	Сроки посадки	Условия произрастания	Где можно приобрести
	Овсяница красная <i>Festuca rubra</i>	Апрель	Нетребовательна      	Строительные магазины
				Маркетплейсы
	Мятлик луговой <i>Poa pratensis</i>	Август – сентябрь	Плодородные, влажные суглинки и легкие почвы      	Строительные магазины
				Маркетплейсы
	Тимофеевка луговая <i>Phleum pratense</i>	Апрель – май или конец осени	Плодородных, влажных суглинках и суглинистых чернозема      	Строительные магазины
				Маркетплейсы

 Светолюбивое
 Теневыносливое

 Тенелюбивое
 Зимостойкое

 Морозостойкое
 Газоустойчивое

 Пылеустойчивое

 Дымоустойчивое

 Ветроустойчивое
 Засухоустойчивое

 Жаростойкое
 Влаголюбивое

3.7 ОСВЕЩЕНИЕ

Освещение на ОДС обеспечивает безопасность, комфорт и навигацию в темное время суток. Комплексное освещение улучшает видимость, снижает аварийность и способствует более эстетичному облику территории.

Принципы организации освещения:

- **Безопасность и эргономика.** Освещение должно обеспечивать безопасность движения и комфортное восприятие для пешеходов и водителей, учитывая эргономические требования.
- **Функциональное разделение зон.** Различные функциональные зоны (проезжая часть, парковки, пешеходные зоны, зоны отдыха, детские и спортивные площадки) требуют установки светильников с заданными уровнями освещенности.
- **Равномерность освещения.** Обеспечивается путем использования осветительных приборов с правильной кривой распределения света, что минимизирует резкие переходы между светом и тенью.
- **Энергоэффективность.** Применение современных светодиодных технологий и автономных солнечных источников позволяет снизить энергопотребление на 40–60 %.
- **Минимизация светового загрязнения.** Правильное направление светового потока и отсутствие пересветов предотвращают негативное воздействие на окружающую среду и жителей.

Типы освещения и их назначение

1 Магистральное освещение

- освещение проезжей части и подъездных путей;
- высота опор 8–12 м;
- используются светодиодные прожекторы с направленным светом и асимметричной кривой силы света (КСС);
- оптимальный температурный режим света – 4 000–5 000 К.

2 Парковочное освещение

- высота опор 6–8 м обеспечивает равномерное освещение без ослепления;

- оптимальный температурный режим света – 3 500–4 200 К.

3 Освещение тротуаров и зон отдыха

- применяются парковые и декоративные светильники высотой 1–5 м;
- используется мягкий рассеянный свет;
- оптимальный температурный режим света – 2 700–4 200 К.

4 Архитектурно-художественное освещение

- подсветка зданий, навесов, малых архитектурных форм и озеленения;
- использование светильников с направленным световым потоком для создания акцентов;
- оптимальный температурный режим света – 2 700–4 200 К.

5 Функциональное локальное освещение

- подсветка информационных стендов, вывесок, касс, пунктов оплаты и санитарных зон;
- светодиодные панели и точечные светильники, обеспечивающие комфортное восприятие информации в темное время суток;
- оптимальный температурный режим света – 3 500–4 200К.

6 Аварийное освещение

- освещение эвакуационных путей и зон экстренной связи;
- минимальный уровень освещенности – 1 лк;
- использование автономных светильников с аккумуляторами и люминесцентных ламп с блоком аварийного питания.

Требования к осветительным приборам

Расстояние от осветительных опор до объектов ОДС:

- От проезжей части – не менее 1,5 м от края дорожного полотна;
- От парковочных мест – не менее 0,5 м, требуется равномерное распределение света без резких теней и бликов;
- От пешеходных дорожек – 0,5–1,0 м; рекомендуется установка фонарей высотой 3–4 м с рассеянным светом;
- От малых архитектурных форм (лавочек, урн, навесов) – не менее 1,0 м, чтобы сохранять аварийное затенение;
- От санитарных зон (туалеты, душевые, комнаты матери и ребенка) – не менее 1,5 м, освещение должно быть направленным и мягким;
- При въездах и выездах – светильники располагаются так, чтобы исключить ослепление водителей; оптимальная высота опор составляет 8–12 м.

Рекомендуемые расстояния между опорами освещения:

- На трассах и подъездных дорогах – опоры размещаются с интервалом 25–50 м;
- На парковках – шаг установки составляет 15–30 м, в зависимости от типа светильника и высоты опоры;
- В пешеходных зонах – опоры размещаются через каждые 10–20 м;
- Современные системы должны обеспечивать снижение энергопотребления (при использовании светодиодов) и, по возможности, должны быть использованы альтернативные источники энергии;
- Освещение должно быть спроектировано с учетом минимального негативного воздействия на окружающую среду. Необходимо исключить световое загрязнение.

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОСВЕЩЕНИЮ

Функциональная зона	Тип светильников	Высота установки	Радиус освещения	Тип опоры	ЛК	Принципы визуального комфорта
Проезжая часть и въезды/выезды	Магистральные светодиодные с направленным светом	8-12 м	25-50 м	Металлические/ ЖБ опоры	≥ 20	Боковое рассеивание для улучшения видимости
Парковочные зоны	Парковые светильники с симметричной КСС	6-8 м	20-25 м	Металлические или композитные	10-20	Мягкий рассеянный свет, исключающий ослепление
Пешеходные зоны и тротуары	Магистральные светодиодные с направленным светом	1-5 м	3-10 м	Металлические, алюминиевые или композитные	5-10	Равномерное освещение без резких теней
Санитарно-бытовые зоны	Светодиодные настенные светильники (IP65+) или опоры	2,5-4 м	5-8 м	Настенные/ Отдельно-стоящие опоры	100-150 (внутри), ≥ 20 (снаружи)	Мягкое, рассеянное освещение
Зоны отдыха, детские/спортивные площадки	Декоративные парковые фонари с направленным светом	4-6 м	10-20 м	Металлические или деревянные	5-15	Уютный, мягкий свет
Торговые объекты, пункты питания	Архитектурные фасадные светильники	2,5-6 м	5-15 м	Настенные или стоящие опоры	50-100	Равномерное освещение, без резких теней
Информационные стойки и навигация	Локальные светодиодные приборы	2-3 м	3-5 м	—	30-50	Контрастное, но не ослепляющее освещение
Архитектурное освещение	Прожекторы, линейные светодиодные светильники	0,5-10 м	Индивидуально	—	—	Сочетание направленного и рассеянного света
Электрозарядные станции	Локальные светильники с направленным светом	3-5 м	5-10 м	—	15-25	Яркость без ослепления, комфорт при подключении
Зоны для ТБО (контейнерные площадки)	Компактные фонари с датчиком движения	3-4 м	5-10 м	—	5-10	Безопасность, предотвращение несанкционированного доступа

Нормативные документы:

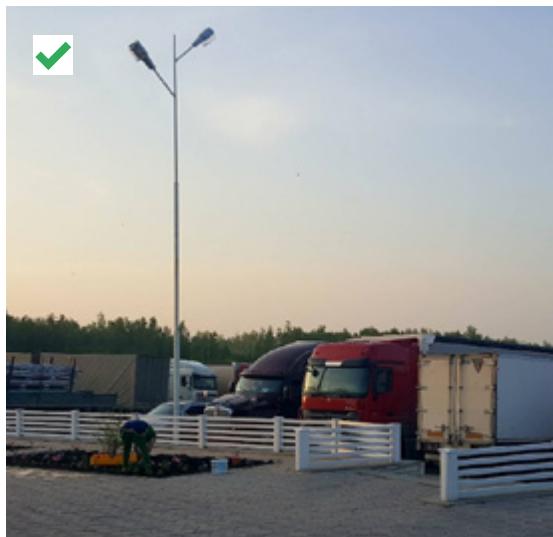
- ГОСТ 34819-2021 «Требования к светотехническим характеристикам уличных светильников»;
- СП 52.13330-2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- ГОСТ Р 55844-2013 «Освещение наружное утилитарное дорог и пешеходных зон»;

- ГОСТ 32945-2014 «Дороги автомобильные общего пользования»;
- СП 3.13130-2009 «Системы противопожарной защиты».

Возможные примеры решений освещения территории



Пешеходная зона оборудована парковыми светильниками

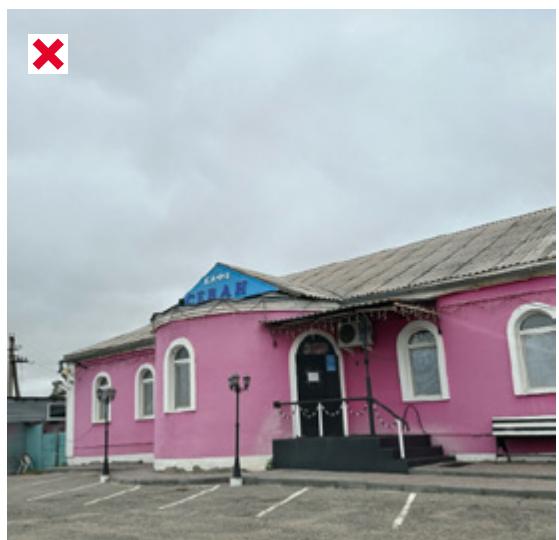


Парковочные места обеспечены нормативным освещением

Примеры недопустимого освещения территории



Отсутствие освещения парковочной зоны грузового автомобиля



Установка опор освещения без учета нормативных требований о расстоянии между опорой и краем бортового камня

4

РАЗДЕЛ ЧЕТВЕРТЫЙ

АРХИТЕКТУРНО-
ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ
ОБЛИК

4.1 ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО ОБЛИКА

Единый архитектурно-художественный облик ОДС является ключевым аспектом, формирующим не только их визуальные и эстетические характеристики, но и определяющим качество среды, восприятие сервиса пользователями и экономическую эффективность бизнеса. Его внедрение на существующих и будущих объектах сможет решить несколько задач:

1 Формирование целостной визуально-пространственной среды

Единый архитектурный облик позволяет структурировать и гармонизировать застроенные участки вдоль дорожных коридоров. Его внедрение обеспечивает:

- Визуальную последовательность объектов, устранивая излишества архитектурных образов;
- Узнаваемость объектов, как элементов единой системы;
- Снижение визуального шума, особенно в местах высокой концентрации транспортных потоков, рекламы и инженерных сооружений.

Это создает благоприятное визуальное восприятие придорожного пространства и способствует формированию комфортной и ориентированной на пользователя среды.

2 Стандартизация проектных решений и упрощение согласования

Архитектурное единство способствует внедрению типовых проектных решений, основанных на заранее определенных принципах:

- Композиционные и пропорциональные схемы;
- Цветовые и фактурные решения;
- Элементы фасадного оформления.

Это существенно снижает трудозатраты проектировщиков, упрощает и ускоряет процесс согласования с органами архитектуры, надзора и дорожной службы. Типизация деталей способствует масштабируемости объектов и снижению проектной и строительной себестоимости.

3 Повышение уровня доверия пользователей и качества восприятия сервиса

Единый архитектурный облик создает у водителей и пассажиров ощущение стабильности, предсказуемости и безопасности, а также влияет на:

- Формирование положительного пользовательского опыта при повторных остановках;
- Визуальную идентификацию качества: современные и ухоженные формы стимулируют доверие к функциональному наполнению (чистота, еда, обслуживание);
- Психологическое восприятие сервиса как надежного, организованного и контролируемого.

Таким образом, архитектурный облик становится носителем нематериальных характеристик качества, усиливая лояльность клиентов и популярность объекта.

4 Гармонизация взаимодействия с ландшафтом и инфраструктурой

При проектировании в едином архитектурном ключе учитываются:

- Природно-ландшафтный контекст – архитектура должна не конкурировать с окружающей природой, а дополнять ее (особенно на туристических маршрутах);
- Архитектурно-градостроительная структура территории – объекты не должны вступать в диссонанс с существующими зданиями, сооружениями и элементами благоустройства;
- Дорожно-транспортная логика – архитектурные решения должны учитывать потоки движения, узлы пересадок, видовые раскрытия с трассы.

Таким образом, единый облик способствует интеграции объектов ОДС в транспортно-градостроительную систему региона.

5 Упрощение эксплуатации и обслуживания

Объекты, выполненные по унифицированным архитектурным стандартам, легче содержать, поскольку:

- Используются одинаковые материалы, конструктивные элементы и технологии, что упрощает ремонт и закупку комплектующих;
- Внедряются универсальные схемы организации пространства, облегчая уборку, техническое обслуживание и контроль;
- Упрощается внедрение автоматизированных систем управления и мониторинга (видеонаблюдение, энергосбережение, контроль загрузки и пр.).

Это позволяет снизить операционные издержки владельцев и операторов, а также обеспечить стабильно высокий уровень эксплуатационной надежности объектов.

6 Повышение инвестиционной и управленческой эффективности

Для региональной администрации и инвесторов единый архитектурный облик обеспечивает:

- Прозрачные правила игры при размещении новых объектов – понятные регламенты, архитектурные шаблоны, согласованные решения;
- Упрощение механизма государственно-частного партнерства (ГЧП) и субсидирования, поскольку все объекты подчиняются единому визуальному и конструктивному регламенту;
- Снижение порога входа на рынок для малого и среднего бизнеса;
- Возможность масштабной и равномерной реализации программ развития придорожной инфраструктуры (включая развитие транспортно-пересадочных узлов, сервисных зон, туризма).

7 Развитие территориального бренда туристического потенциала

Архитектурный облик является элементом культурного кода территории. Единое оформление:

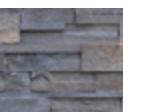
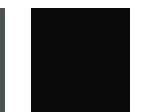
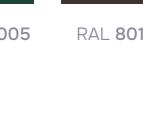
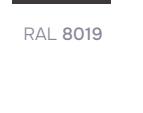
- Отражает позиционирование региона и его бренда;
- Стимулировать интерес к региону у транзитных путешественников, делая остановки не только функциональными, но и эстетически привлекательными.

4.2 ЕДИНАЯ ТАБЛИЦА МАТЕРИАЛОВ

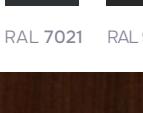
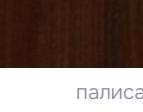
В основу стандарта Единых материалов заложены натуральные текстуры или их аналоги. Для Единой палитры были выбраны природные цвета: бежевый, зеленый и оттенки синего, которые будут сочетаться с брендированными элементами навигации.

Это поможет интегрировать объекты в природный ландшафт и придать им более естественный вид на дорогах вне города.

Материал	Кровля							
Минеральная черепица								
Гибкая черепица	серый	бежевый	графит	черный	коричневый			
Металлочерепица								
Ондулин	зеленый							
				коричневый	графит			
Стены								
Штукатурка декоративная				согласно «Единой таблице палитре»				
Швабровка								
Композитные панели								
Окраска кирпича								
Облицовочный кирпич/клинкер								
	бежевый	коричневый	темно-коричневый	серый	графит	черный		
Искусственный/натуральный камень								
	бежевый	коричневый	темно-коричневый	светло-серый	серый	графит		
Деревянная вагонка/планкен /рейки				белый дуб	орех	палисандр		

Материал	Цоколь							
Штукатурка камешковая								
	серый	бежевый	графит	черный	коричневый	темно-коричневый		
Искусственный/натуральный камень								
	бежевый	коричневый	темно-коричневый	светло-серый	серый	графит		
Облицовочный кирпич/клинкер								
	бежевый	коричневый	темно-коричневый	серый	графит	черный		
Керамогранит однотонный								
	серый	бежевый	графит	черный	коричневый			
Композитные металлические листы								
	RAL 7021	RAL 7024	RAL 7043	RAL 9005	RAL 7004	RAL 6005	RAL 8017	RAL 8019

Металлические и деревянные элементы и конструкции

Акриловая краска/порошковая окраска											
	RAL 7004	RAL 9003	RAL 9002	RAL 7047	RAL 7042	RAL 7024	RAL 7043	RAL 7021	RAL 9004	RAL 9005	
Дерево											
	белый дуб	орех	палисандр								

Двери и окна

Пластик и металл											
	RAL 7004	RAL 9003	RAL 9002	RAL 7047	RAL 7042	RAL 7024	RAL 7043	RAL 7021	RAL 9004	RAL 9005	
Дерево											
	белый дуб	орех	палисандр								

4.3 ХАРАКТЕРИСТИКИ ОТДЕЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

КРОВЛЯ

Материал	Минеральная черепица	Металлочерепица	Гибкая/битумная черепица	Ондулин
Состав	Цемент + песок + минеральные добавки	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	Битум + стеклохолст + гранулят	Органические волокна, пропитанные битумом
Вес	Большой до 45–50 кг/м ²	Маленький 4–7 кг/м ²	Средний 8–15 кг/м ²	Очень маленький 3–6 кг/м ²
Срок службы	50+ лет	25–40 лет	20–30 лет	10–15 лет
Морозостойкость	Очень высокая	Высокая (при качественном покрытии)	Очень высокая (не трескается)	Средняя (может терять прочность со временем)
Шумоизоляция	Очень высокая	Низкая (шумит при дожде)	Высокая (гасит звук капель)	Средняя
Устойчивость к ультрафиолету	Высокая	Средняя–высокая (зависит от покрытия)	Высокая	Низкая (выцветает)
Пожаробезопасность	Негорючая	Негорючая	Слабогорючая (класс Г3–Г4)	Горючий (Г4)
Монтаж	Сложный, требует усиленной стропильной системы	Простой и быстрый	Средней сложности	Очень простой
Устойчивость к ветру	Очень высокая (большой вес)	Высокая	Высокая (при правильной укладке)	Низкая (может быть сорван сильным ветром)
Ремонтопригодность	Сложная (тяжелые элементы)	Очень высокая (легко заменить лист)	Высокая (плитки заменяются)	Низкая (замена часто неэффективна)
Внешний вид	Классический	Универсальный	Эстетичный, многообразие форм и цветов	Простой
Стоимость материала	Высокая	Низкая–средняя	Средняя	Очень низкая
Экологичность	Высокая	Средняя (зависит от покрытия)	Средняя	Низкая (битум и волокно)

- Минеральная черепица – выбор для элитных зданий, при условии прочной стропильной системы и большого уклона
- Металлочерепица – самый популярный вариант, выгодна по цене и монтажу, но шумит
- Гибкая черепица – отлично подходит для сложных крыш, бесшумная и красивая
- Ондулин – бюджетный и временный вариант, но недолговечен

СТЕНЫ

Материал	Искусственный камень	Штукатурка	Композитные вентфасады	Швабровка	Рейка (металл/дерево)	Клинкер	Крашеный кирпич	Металл (профлист и др.)	Покраска по штукатурке
Прочность	Средняя-высокая	Средняя	Высокая	Средняя	Металл – высокая, дерево – средняя	Высокая	Средняя	Высокая	Средняя
Долговечность	20–30 лет	10–15 лет	25–40 лет	10–15 лет	Металл – 25+ лет, дерево – 10–20 лет	50+ лет	20–30 лет (зависит от краски)	25–40 лет	5–10 лет (требует перекраски)
Влагостойкость	Высокая	Средняя	Очень высокая	Средняя	Металл – очень высокая, дерево – средняя	Очень высокая	Средняя	Очень высокая	Средняя
Морозостойкость	Высокая	Средняя	Очень высокая	Средняя	Металл – очень высокая, дерево – средняя	Очень высокая	Средняя	Очень высокая	Средняя
Обслуживание	Минимальное	Требует периодического ремонта	Минимальное	Требует окраски при повреждении	Дерево – требует обработки; металл – минимальное	Минимальное	Перекраска раз в 5–10 лет	Минимальное	Требует перекраски
Теплоизоляция	Низкая (нужна подложка)	Средняя	Высокая (в составе системы)	Средняя	Низкая	Средняя	Средняя	Низкая (возможна с утеплением)	Средняя
Пожаробезопасность	Средняя (зависит от состава)	Высокая	Зависит от наполнителя	Высокая	Металл – высокая, дерево – низкая	Высокая	Средняя	Высокая	Средняя
Внешний вид	Эффектный (имитация камня)	Разнообразный (цвет, фактура)	Современный (технологичный)	Грубый (декоративный)	Современный (лофт, минимализм)	Классический (респектабельный)	Упрощенный (окрашенный кирпич)	Холодный (практичный)	Обычный внешний вид
Сложность монтажа	Средняя	Низкая	Высокая	Низкая	Средняя	Высокая	Низкая	Низкая	Низкая
Стоимость	Средняя	Низкая-средняя	Высокая	Низкая	Металл – средняя, дерево – средне-высокая	Высокая	Средняя	Низкая-средняя	Низкая
Экологичность	Средняя	Высокая	Низкая-средняя	Высокая	Дерево – высокая, металл – средняя	Высокая	Средняя	Средняя	Средняя

- Искусственный камень – визуально привлекательное решение с хорошим сроком службы
- Штукатурка/швабровка – доступные решения для простой отделки с возможностью покраски
- Композитные вентфасады – отлично для крупных построек, современный вид и защита
- Рейка (металл или дерево) – стильное и трендовое решение в случаях совмещения с другими вариантами отделки
- Клинкер – долговечная премиум-отделка, но дорогая
- Крашеный кирпич/покраска по штукатурке – бюджетные и простые варианты с минимальным сроком службы

ЦОКОЛЬ

Материал	Керамогранит	Клинкерная плитка	Натуральный камень	Искусственный камень	Камешковая штукатурка	Композитные металлический лист
Прочность	Очень высокая	Высокая	Очень высокая	Средняя -высокая	Средняя	Высокая
Долговечность	30-50 лет	30+ лет	50-100 лет	20-30 лет	10-15 лет	25-35 лет
Морозостойкость	Очень высокая	Очень высокая	Очень высокая	Высокая	Средняя	Очень высокая
Влагостойкость	Очень высокая	Очень высокая	Очень высокая	Высокая	Средняя	Очень высокая
Монтаж	Сложный	Средней сложности	Сложный, трудоемкий	Средней сложности	Простой	Средней сложности
Внешний вид	Современный, разнообразный	Классика, имитация кирпича	Элитный, натуральный	Эффектный, текстурный	Однородный с мелкой текстурой	Современный, строгий, можно под камень/металл
Вес	Большой	Средний	Большой	Средний	Малый	Средний
Устойчивость к ультрафиолету	Очень высокая, не выгорает	Очень высокая	Очень высокая	Высокая	Средняя	Очень высокая
Обслуживание	Не требуется	Минимальное	Минимальное	Герметизация по швам, осмотр	Требует периодического ремонта	Простой уход, мойка водой
Экологичность	Средняя	Высокая	Очень высокая	Средняя	Высокая	Низкая
Стоимость	Высокая	Средне-высокая	Очень высокая	Средняя	Низкая-средняя	Средняя

- Керамогранит – визуально привлекательное решение с хорошим сроком службы (зависит от способа и качества монтажа)
- Клинкерная плитка – высококачественная отделка с длительным сроком службы
- Натуральный камень – премиум-решение, может подойти в индивидуальных проектах
- Искусственный камень – компромисс между внешним видом и ценой, при этом легче натурального
- Камешковая штукатурка – бюджетный и простой способ отделки цоколя
- Композитные панели (ACM) – подходят для современных зданий, быстро монтируются и устойчивы к погоде

МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ И ДЕРЕВЯННЫЕ ИЗДЕЛИЯ

Материал	Порошковая окраска	Акриловая окраска	Лак для дерева
Прочность покрытия	Очень высокая: устойчива к царапинам, ударам, химическому воздействию	Средняя: возможны повреждения при механических нагрузках	Средняя: защищает, но чувствителен к износу и ультрафиолету
Влагостойкость	Очень высокая	Высокая	Средняя (в зависимости от состава: водный или алкидный)
Устойчивость к ультрафиолету	Очень высокая	Высокая (при добавлении УФ-стабилизаторов)	Средняя – часто требует регулярного обновления
Термостойкость	Высокая (до 200–300 °C и выше)	Средняя (до 60–80 °C)	Низкая–средняя (обычно до 100 °C)
Внешний вид	Гладкий, равномерный, матовый или глянцевый	Разнообразие цветов и текстур	Подчеркивает текстуру дерева, глянец или матовость
Способ нанесения	Напыление + запекание в печи (требует спецоборудования)	Валик, кисть, краскопульт	Кисть, валик, распыление
Экологичность	Без растворителей, но требует высокотемпературной обработки	Без запаха, безопасна, быстро сохнет	Может содержать растворители (водные лаки – безопаснее)
Стоимость	Высокая	Средняя	Низкая–средняя

- Порошковая окраска – лучший выбор для металлических изделий на улице, она даёт максимальную защиту и долговечность
- Акриловая окраска – практическое решение для металлических конструкций в интерьере благодаря доступности и богатству цветовых решений
- Лак – оптимален для дерева, если важно сохранить природную текстуру, но требует регулярного обновления; при необходимости более прочного и цветного покрытия лучше использовать акрил или комбинацию лак + грунт

ДВЕРИ И ОКНА

Материал	Пластиковые окна (ПВХ)	Алюминиевые окна	Деревянные окна
Теплоизоляция	Очень высокая (многокамерный профиль, хорошее уплотнение)	Средняя (требует терморазрыва, иначе – мостики холода)	Очень высокая (натуральная теплоизоляция дерева)
Шумоизоляция	Очень высокая	Средняя	Очень высокая (особенно у толстых деревянных рам)
Долговечность	Очень высокая (не выгорает)	50+ лет (при анодировании и терморазрыве)	30–60 лет (зависит от породы и обработки)
Влагостойкость	Очень высокая (не подвержены гниению)	Очень высокая (не боится влаги)	Средняя (требует обработки и регулярной покраски/лакировки)
Уход и обслуживание	Минимальный (протереть, смазать фурнитуру)	Минимальный	Регулярный (покраска, проверка герметиков)
Экологичность	Низкая–средняя (синтетика)	Средняя (металл – вторичный ресурс, но энергоемкое производство)	Высокая (натуральный материал)
Внешний вид	Современный, но ограниченный по фактуре	Современный	Классический, элитный внешний вид
Стоимость	Низкая–средняя	Высокая (особенно с терморазрывом и анодированием)	Высокая (особенно из ценных пород дерева)
Морозостойкость	Высокая	Высокая (при наличии терморазрыва)	Средняя (возможно коробление без защитной обработки)
Ремонтопригодность	Частично (стеклопакет и фурнитура заменяемы)	Сложнее ремонтировать без полной замены блока	Хорошо ремонтируются и реставрируются

- Пластиковые окна (ПВХ) – самый доступный и универсальный вариант
- Алюминиевые окна – отлично подходят для фасадного остекления, где важны прочность и современный внешний вид
- Деревянные окна – идеальны индивидуальных проектов с высокими эстетическими требованиями, но требуют регулярного ухода

4.4 ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

- Отделочные материалы и цветовое решение фасадов должны соответствовать требованиям, установленным настоящим Руководством;
- Кровельные покрытия на объектах одного ОДС должны быть выполнены из одного материала, за исключением плоских крыш, которые допускается выполнять в темных оттенках. На объектах технического назначения (АЗС, СТО, шиномонтажные мастерские) допускается использование металлических кровельных покрытий с защитным полимерным слоем;
- В оформлении фасадов запрещается использование разнотипных оконных конструкций. Членение окон, ширина рам и их цвет должны быть идентичными на всех зданиях одного объекта. Окна и витражи не должны иметь зеркального или цветного тонированного остекления;
- Колористическая концепция должна обеспечивать баланс темных и светлых оттенков согласно Единой таблице палитры. В отделке рекомендуется использовать не более двух-трех различных материалов в зависимости от габаритов строения. Для небольших объектов (павильонов, киосков, туалетов) рекомендуется применение одного вида материала, чтобы избежать визуальной перегруженности;
- При выборе материалов предпочтение следует отдавать экологически чистым и долговечным решениям. Например, древесина хвойных пород должна быть обработана антиприренами-антисептиками, сохраняющими текстуру, а вторичные полимерные материалы можно использовать для обустройства санитарных зон и площадок для сбора твердых коммунальных отходов;
- Во избежание визуального хаоса и снижения качества архитектурного облика запрещается использование баннерных полотен в качестве имитации отделки фасадов;
- Следует предусматривать навесные корзины для наружных блоков кондиционеров на фасадах.

4.5 ЕДИНАЯ ТАБЛИЦА ПАЛИТРЫ

Тон	Палитра				
	Бежевая	Синяя	Зеленая	Акцентная	Нейтральная
светлый	БС.1 NCS: S 0502-Y20R	СС.1 NCS: S 0505 B	ЗС.1 NCS: S 0603 G40Y	A1 NCS: S 2570 G30Y	H1 NCS: S 0300 N
	БС.2 NCS: S 0502-Y20R	СС.2 NCS: S 0507 R80B	ЗС.2 NCS: S 0804 G60Y	A2 NCS: S 3065 G10Y	H2 NCS: S 0804 G20Y
	БС.3 NCS: S 0603 Y20R	СС.3 NCS: S 0505 R80B	ЗС.3 NCS: S 1005 G40Y	A3 NCS: S 4550G	H3 NCS: S 1502G
	БС.4 NCS: S 0603 Y40R	СС.4 NCS: S 0907 R90B	ЗС.4 NCS: S 1005 G30Y		
	БЕ.1 NCS: S 0804 G90Y	СЕ.1 NCS: S 1020 R90B	ЗЕ.1 NCS: S 2005 G70Y	A4 NCS: S 5040 R90B	H4 NCS: S 4005 B80G
	БЕ.2 NCS: S 1005 Y30R	СЕ.2 NCS: S 2020 R80B	ЗЕ.2 NCS: S 3010 G60Y	A5 NCS: S 4550 R70B	H5 NCS: S 3502 B
	БЕ.3 NCS: S 1505 Y30R	СЕ.3 NCS: S 2040 R90B	ЗЕ.3 NCS: S 3010 G40Y	A6 NCS: S 2060 R80B	H6 NCS: S 5005 G50Y
	БЕ.4 NCS: S 2005 Y30R	СЕ.4 NCS: S 2050 R80B	ЗЕ.4 NCS: S 3020 G20Y		
	БТ.1 NCS: S 3005 Y50R	СТ.1 NCS: S 4030 R80B	ЗТ.1 NCS: S 5010 G10Y	A7 NCS: S 0560 Y10R	H7 NCS: S 7502 B
	БТ.2 NCS: S 4005 Y20R	СТ.2 NCS: S 6020 R80B	ЗТ.2 NCS: S 6010 G30Y	A8 NCS: S 0560 Y30R	H8 NCS: S 8500N
контрастный	БТ.3 NCS: S 5005 Y20R	СТ.3 NCS: S 7020 R80B	ЗТ.3 NCS: S 7010 G30Y	A9 NCS: S 8500N	H9 NCS: S 9000-N
	БТ.4 NCS: S 6005 G80Y	СТ.4 NCS: S 8010 R70B	ЗТ.4 NCS: S 8010 B70G		

Цвет		Первичный/вторичный			Третичный		1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ 2. ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА 3. ОБЩИЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ 4. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ОБЛИК 5. ИНФОРМАЦИОННО-БЛАГОУСТРОЙСТВА СИСТЕМА 6. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА 7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ 8. ДЕТАЛИ И УЗЛЫ 9. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ
Тон		Светлый	Темный	Контрастный	Акцентный	Нейтральный	
Гамма	Монохромная	Монохромная в светлых тонах			Монохромная акцентная в светлых тонах	Монохромная нейтральная в светлых тонах	
			Монохромная в темных тонах		Монохромная акцентная в темных тонах	Монохромная нейтральная в темных тонах	
Аналоговая	Аналоговая в светлых тонах		Монохромная в контрастных тонах		Монохромная акцентная в контрастных тонах	Монохромная нейтральная в контрастных тонах	
		Аналоговая в темных тонах			Аналоговая акцентная в светлых тонах	Аналоговая нейтральная в светлых тонах	
			Аналоговая в контрастных тонах		Аналоговая акцентная в темных тонах	Аналоговая нейтральная в темных тонах	
					Аналоговая акцентная в контрастных тонах	Аналоговая нейтральная в темных тонах	

4.6 ФОРМУЛА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЕДИНОЙ ПАЛИТРЫ

В основу колористической композиции фасада заложен принцип процентного использования цвета на поверхностях строений:

1 Первичный цвет | материал 50-60 %

Используется для основной поверхности фасада – спокойный тон из трех аналоговых палитр, который создает общий вид для всей композиции фасада.

2 Вторичный цвет | материал 20-30 %

Применяется как дополнительный цвет для подчеркивания архитектурных объемов здания: пристроек, выступов, эркеров, ниш и пр. Визуально создает ощущение дополнительной глубины и рельефа здания.

3 Третичный: акцентный или нейтральный цвет | материал 10-20 %

Используется точечно для привлечения внимания: на декоративных элементах, входных порталах, панелях между этажами, межоконных пространствах (вертикальных и горизонтальных), углах здания и пр.

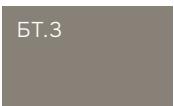
Схемы разделяются на два типа: монохромная гамма с использованием одной палитры и аналоговая с использованием двух и трех палитр.

Формула подбора колористического решения отделки фасада состоит из трех шагов и зависит от первоначального задания на проектирование.

Шаг 1

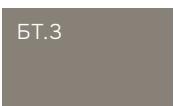
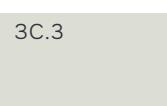
Выбираем первичный цвет из палитры нужного тона. Этот цвет будет использоваться на наибольшей части здания.

Рассмотрим на трех примерах:

	50-60 %	
бежевая палитра, светлый тон, цвет БС.1	 БС.1	NCS: S 0502-Y20R
бежевая палитра, естественный тон БЕ.3	 БЕ.3	NCS: S 1505 Y30R
бежевая палитра, темный тон БТ.3	 БТ.3	NCS: S 5005 Y20R

Шаг 2

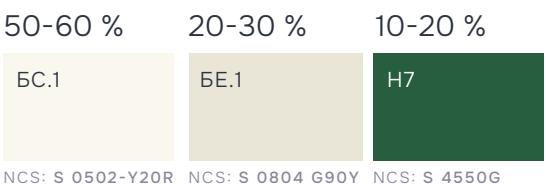
Выбираем вторичный цвет с идентичным порядковым номером от 1 до 4. В зависимости от желаемого результата подбираем нужный тон и палитру.

	50-60 %	20-30 %
бежевая палитра, естественный тон, цвет БЕ.1	 БЕ.1	 БЕ.1
синяя палитра, темный тон, цвет СТ.3	 СТ.3	 СТ.3
зеленая палитра, светлый тон, цвет ЗС.3	 ЗС.3	 ЗС.3

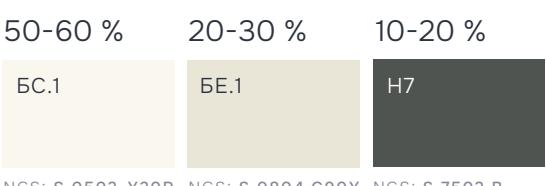
Шаг 3

Из акцентной или нейтральной палитры подбираем третичный цвет. Цвет подбирается как наиболее гармоничный в сочетании с первичным и вторичным.

Пример: монохромная акцентная гамма в светлых тонах
 бежевая палитра БС.1
 бежевая палитра БЕ.1
 акцентная А3



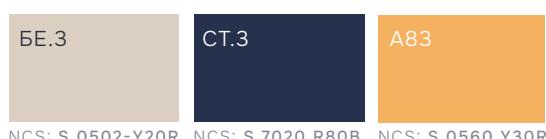
Пример: монохромная нейтральная гамма в светлых тонах
 бежевая палитра БС.1
 бежевая палитра БЕ.1
 акцентная Н7



Пример: монохромная нейтральная гамма в контрастных тонах
 бежевая палитра БС.1
 бежевая палитра БТ.1
 акцентная Н7



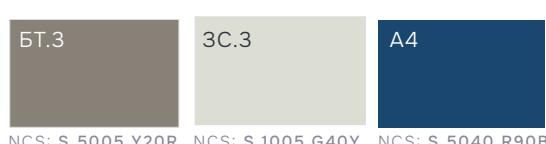
Пример: аналоговая акцентная гамма в темных тонах
 бежевая палитра БЕ.3
 синяя палитра СТ.3
 акцентная А8



Пример: аналоговая нейтральная гамма в темных тонах
 бежевая палитра БЕ.3
 синяя палитра СТ.3
 акцентная Н3



Пример: аналоговая нейтральная гамма в контрастных тонах
 бежевая палитра БТ.3
 зеленая палитра ЗС.3
 акцентная А4



Рекомендация:

Простая гамма подходит для небольших строений, визуально объединит здания, которые имеют различные пристройки.

4.7 ПРИЕМЫ В ОТДЕЛКЕ

1 Выделение нижнего этажа

Первый этаж визуально отделяется от остальных за счет смены цвета или материала. Эта техника визуально делает здание «устойчивым» в пространстве. Таким приемом можно выделить функциональные зоны здания, где первый этаж является общественным пространством для посетителей, а второй – номерной фонд гостиницы.

2 Выделение объемов здания

Объемные части строения выделяются вторичным цветом или материалом, что делает композицию здания визуально более интересной. Таким приемом можно выделить функциональные зоны, где каждый блок строения несет свое назначение: кафе, техническая зона разгрузки, офис администрации и пр.

3 Акцентирование декоративных элементов

Декоративные элементы здания выделяются акцентными или нейтральными цветами, чтобы сделать фасад более запоминающимся и выразительным. С помощью такого приема можно выделить декоративные элементы, входные порталы, панели между этажами, межоконные пространства (вертикальные и горизонтальные), углы здания и пр.



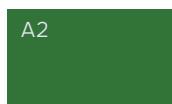
1. ОБЛАСТЬ
ПРИМЕНЕНИЯ



NCS: S 0502-Y20R



NCS: S 0804 G90Y



NCS: S 3065 G10Y

3. ОБЩИЕ
ПРОЕКТНЫЕ
РЕШЕНИЯ

4. АРХИТЕКТУРНО-
ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ
ОБЛИК

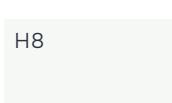
5. ИНФОРМАЦИОННО-
НАВИГАЦИОННАЯ
СИСТЕМА

6. ЭЛЕМЕНТЫ
БЛАГОУСТРОЙСТВА

7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ

8. ДЕТАЛИ
И УЗЛЫ

9. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ
ДОКУМЕНТЫ



NCS: S 8500N



NCS: S 0603 Y20R



орех

ПРИМЕРЫ



Существующая кафе-гостиница, с. Николаевка, Бурейский муниципальный округ



Монохромная нейтральная гамма в темных тонах с выделением объемов здания



NCS: S 0804 G90Y



NCS: S 3005 Y50R



NCS: S 0804 G20Y



Аналоговая гамма в темных тонах с выделением нижнего этажа



NCS: S 1020 R90B



NCS: S 5010 G10Y



Монохромная акцентная гамма в темных тонах с выделением нижнего этажа



NCS: S 1020 R90B



NCS: S 3005 Y50R



NCS: S 4550G

ПРИМЕРЫ



Существующее кафе-магазин «Займка», село Новинка,
Благовещенский муниципальный округ



Аналоговая в темных тонах с выделением декоративных элементов



3E.1



СТ.1

NCS: S 2005 G70Y

NCS: S 4030 R80B

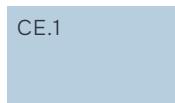


Аналоговая в светлых тонах с выделением декоративных элементов

БС.1



СЕ.1



NCS: S 0502-Y20R

NCS: S 1020 R90B

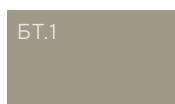


Аналоговая в контрастных тонах с выделением декоративных элементов

ЗС.1



БТ.1



NCS: S 0603 G40Y

NCS: S 3005 Y50R

5

РАЗДЕЛ ПЯТЫЙ

ИНФОРМАЦИОННО-
НАВИГАЦИОННАЯ
СИСТЕМА

5.1 ЭЛЕМЕНТЫ ИНФОРМАЦИОННО-НАВИГАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ

Информационно-навигационная система территории – это комплекс технических, визуальных и цифровых решений, предназначенных для обеспечения удобной и понятной навигации, а также информирования пользователей на территории. Такая система помогает людям быстро ориентироваться в пространстве, находить нужные объекты, маршруты и получать актуальную справочную информацию.

Система также включает в себя элементы рекламы и брендинга.

Единая качественная информационно-навигационная система:

- Обеспечивает удобство и безопасность перемещения по территории;
- Повышает доступность и открытость объектов инфраструктуры;
- Сокращает время на поиск нужной информации;
- Создает позитивный пользовательский опыт;
- Поддерживает бренд и визуальный стиль территории;
- Снижает нагрузку на персонал.

Информационно-навигационная система состоит из информационных и рекламных элементов – это отдельно установленные или размещенные на зданиях конструкции. Такие конструкции должны способствовать удобной ориентации всех категорий пользователей, гармонично вписываться в окружающее пространство и быть функционально связаны с другими элементами на территории.

Руководство определяет габариты рекламных и информационных конструкций, правила оформления и размещения, содержит информацию об эффективном расположении на территории.



Графические
материалы
к Руководству

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

2. ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

3. ОБЩИЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

4. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ОБЛИК

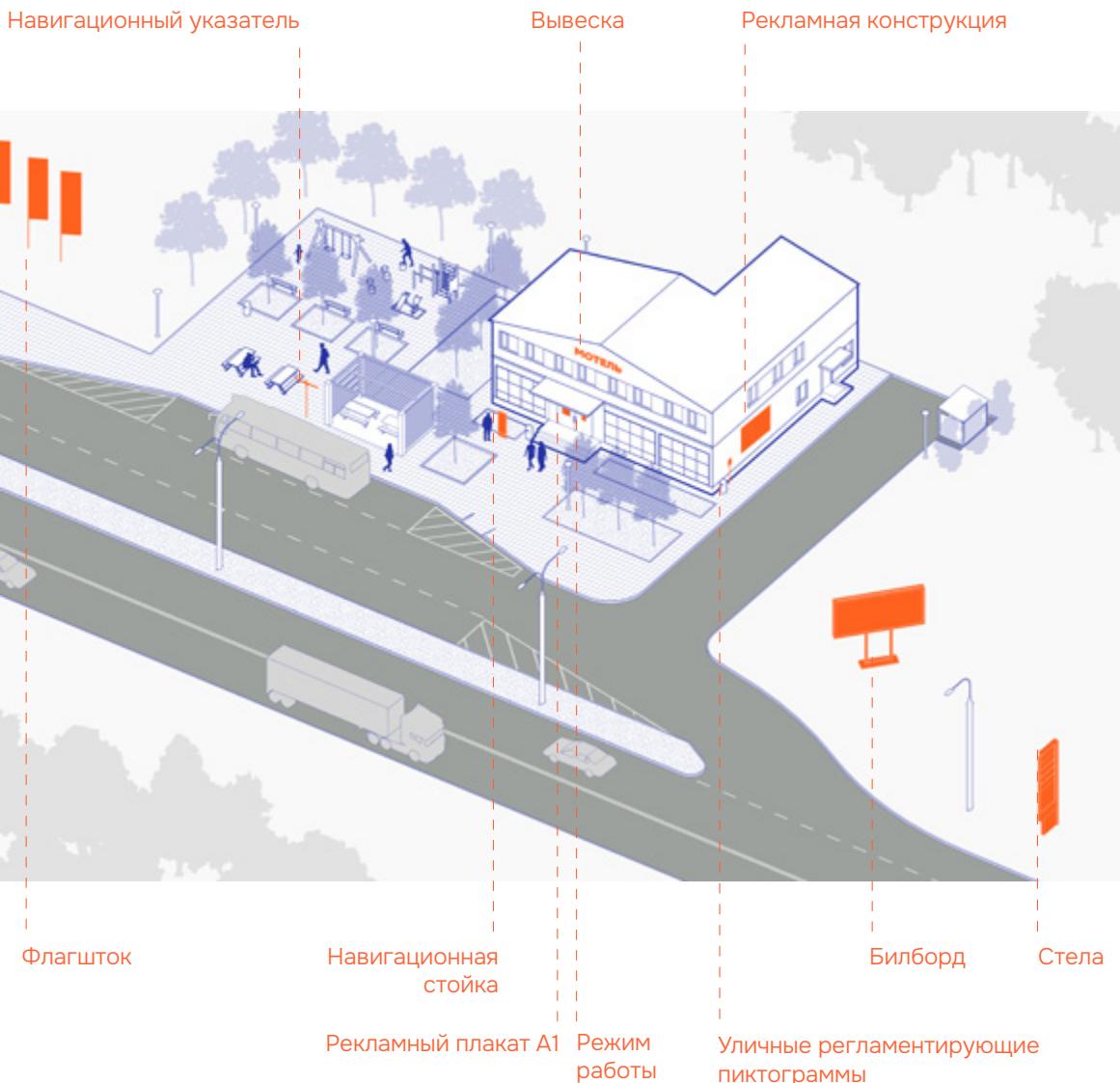
5. ИНФОРМАЦИОННО-БЛАГОУСТРОЙСТВО СИСТЕМА

6. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ

8. ДЕТАЛИ И УЗЛЫ

9. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ



5.2 ИНФОРМАЦИОННЫЕ И РЕКЛАМНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

Место размещения		Дизайн	Пользователь					Назначение		
			Экстерьер	Водитель	Пешеход	Инфо	Навигация	Реклама	Бренд	
Экстерьер	Билборд	Фир. стиль индивид.								
	Стела	Фир. стиль								
	Флагшток	Фир. стиль								
	Навигационный указатель	Фир. стиль								
	Навигационная стойка	Фир. стиль								
	Табличка «Режим работы»	Фир. стиль								
	Уличные пиктограммы	Фир. стиль								
	Инфостенд потребителя	Фир. стиль								
	Вывеска	Индивидуально								
	Реклама на фасаде	Индивидуально								
Интерьер	Плакат	Фир. стиль								
	Тейбл-тент А4, А5, А6	Фир. стиль								
	Информационная табличка	Фир. стиль								
	Интерьерные пиктограммы	Фир. стиль								
	Информационная стойка	Фир. стиль								

Все элементы системы стоит использовать исходя из конечного потребителя и их назначения. Они делятся на группы по восприятию конечного пользователя, который должен увидеть тот или иной элемент с близкого или дальнего расстояния, а также по назначению самих элементов, передающих определенную информацию.

5.3 РАЗМЕЩЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

Место размещения		Кафе	Мотель	Торговый объект	АЗС	СТО	МФК	Площадка отдыха	Ярмарка	Кемпинг	1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ
											2. ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА
Экстерьер	Билборд										3. ОБЩИЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
	Стела										4. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ОБЛИК
	Флагшток										5. ИНФОРМАЦИОННО-БЛАГОУСТРОЙСТВА
	Навигационный указатель										6. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА
	Навигационная стойка										7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ
	Табличка «Режим работы»										8. ДЕТАЛИ И УЗЛЫ
	Уличные пиктограммы										9. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ
	Инфостенд потребителя										
	Вывеска										
	Реклама на фасаде										
Интерьер	Рекламный плакат										
	Тейбл-тент А4, А5, А6										
	Информационная табличка										
	Интерьерные пиктограммы										
	Информационная стойка										

Расположение и уместность элементов системы зависит от типа объекта дорожного сервиса и пожелания собственника бизнеса.



Обязательно



Опционально



Не применяется

5.4 РЕГЛАМЕНТ

Все элементы системы следует размещать в разрешенных «зеленых зонах» согласно общему регламенту.

Зеленые зоны – это участки территории или зданий фасадов, где требуется размещать информационные и рекламные конструкции включая вывески, без ущерба для архитектурного облика. Зеленые зоны имеют несколько общих указаний ко всем элементам, а также индивидуальные, учитывая характеристики конструкции.

Все конструкции должны быть надежными и устойчивыми к физическим нагрузкам, проходить регулярный технический осмотр, поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.

РАЗМЕЩЕНИЕ ЭКСТЕРЬЕРНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

- 1 на транзитных путях пешеходов и водителей;
- 2 за пределами границ «треугольника видимости»;
- 3 на открытых участках с учетом видимости объекта целиком;
- 4 в местах, не перекрывающих архитектурные и декоративные элементы;
- 5 с учетом видимости дорожных знаков и светофоров;
- 6 лицевой стороной по основному направлению посетителей;
- 7 с учетом охранных зон коммуникаций и подземных конструкций.

РАЗМЕЩЕНИЕ ИНТЕРЬЕРНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

- 1 на транзитных путях пешеходов;
- 2 на высоте 1,4–2 м от пола;
- 3 на открытых участках с учетом видимости объекта целиком;
- 4 с учетом видимости 3–5 м;
- 5 на стойках информации, ресепшн и столах;
- 6 лицевой стороной по основному направлению посетителей;
- 7 в местах, не перекрывающих декоративные элементы интерьера.

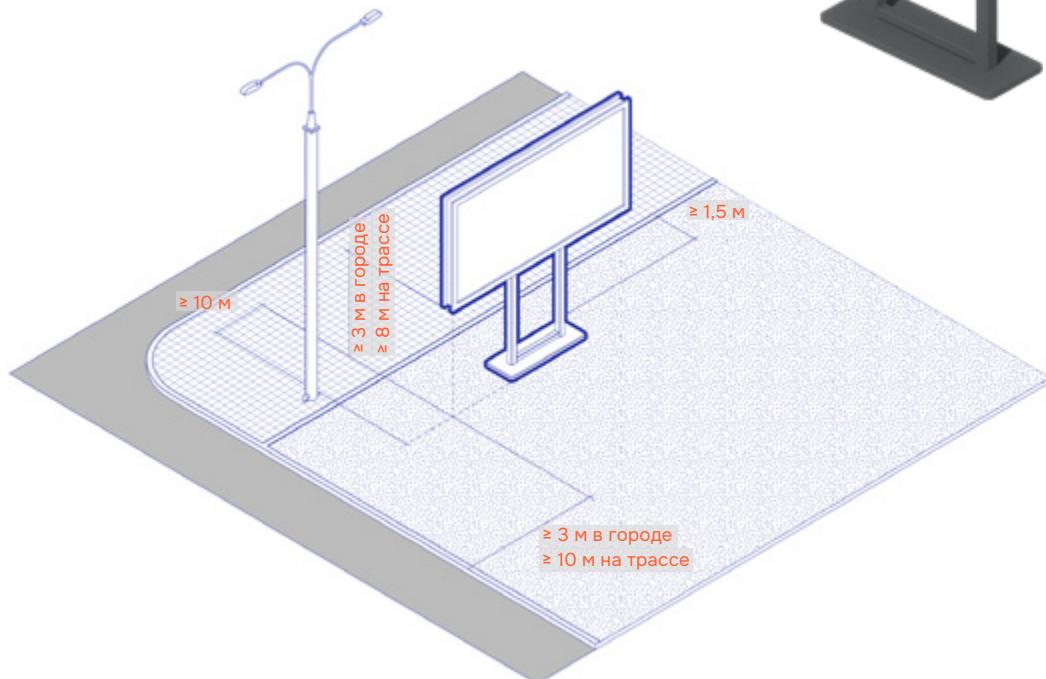
5.5 БИЛБОРД

Билборд – это крупноформатная рекламная конструкция, предназначенная для размещения наружной рекламы. Чаще всего билборды устанавливаются вдоль автомобильных дорог, на фасадах зданий или в других зонах с высокой проходимостью и интенсивным движением транспорта..

- Поддерживает узнаваемость бренда или продвигает конкретные акции;
- Передает рекламное сообщение кратко и наглядно;
- Формирует высокий охват аудитории среди автомобилистов;
- Габариты билборда позволяют ярко передать информацию.

Размер	Материал	Цвет	Основание	Подсветка
6 × 3 м	сталь, алюминий, композит, оцинкованный металл	RAL 7043 RAL 7024	ЖБ фундамент	рекомендуется прожекторная подсветка

- 1 Минимальное расстояние от проезжей части – не менее 10 м и 3 м – в городе;
- 2 Минимальное расстояние от тротуара – не менее 1,5 м;
- 3 Высота от уровня земли до нижнего края рекламного поля – 3 м в зоне пешеходного движения;
- 4 на трассах рекомендуется поднимать выше 8 м;
- 5 читаемость с расстояния не менее 50 м.



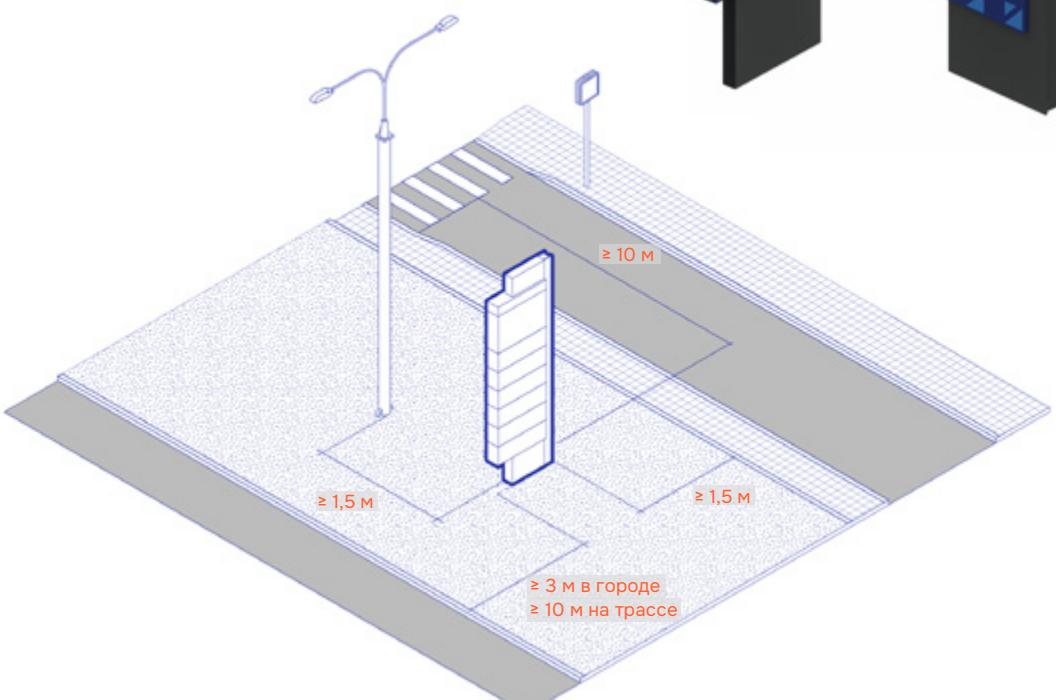
5.6 СТЕЛА

Стела – это вертикальная конструкция, устанавливаемая вдоль дорог, предназначенная для размещения рекламы и информационных сообщений.

- Привлекает внимание водителей и пассажиров к объекту;
- Информирует о расположении услуг на территории;
- Выполняет функцию навигационного ориентира;
- Может создать яркий запоминающийся образ бренда.

Размер	Материал	Цвет	Основание	Подсветка
2,05 x 6,612 м 1,325 x 3,41 м	сталь, алюминий, композит, оцинкованный металл	RAL 7043 RAL 7024	ЖБ фундамент	да

- 1 Расстояние от проезжей части – 3 метров в городе;
- 2 Расстояние от проезжей части – 10 метров на трассе;
- 3 Не менее 1,5 м – от кабелей, трубопроводов, линий электропередач;
- 4 10 м – до пешеходного перехода и светофоров;
- 5 Читаемость с расстояния не менее 50 м.



5.7 ФЛАГШТОК

Флагшток – это вертикальная конструкция, предназначенная для подъема и размещения флага. Используется на территории ОДС для брендинга и декоративного оформления.

- Обозначает территорию ОДС с дальнего расстояния;
- Создает представительский и торжественный образ под единым брендом;
- Формирует привлекательную архитектурную композицию.

Размер	Материал	Цвет	Основание	Подсветка
1 x 3 м	алюминий, нержавеющая	RAL 7043	ЖБ фундамент	рекомендуется
1,5 x 4,5 м	сталь, фибергласс	RAL 7024		прожекторная

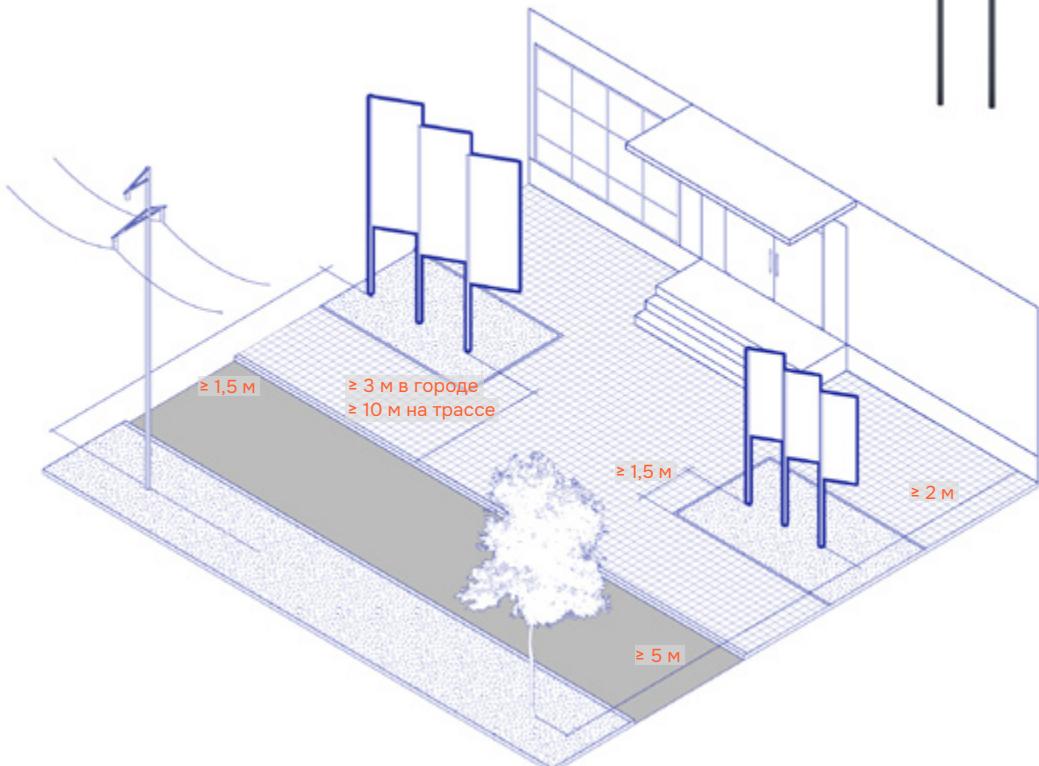
1 Не менее 2 м – до зданий, 5 м – до деревьев, 10 м – до ЛЭП;

2 Не загромождает проходы и эвакуационные пути;

3 Расстояние от проезжей части – 10 м на трассе;

4 Расстояние от проезжей части – 3 м в городе;

5 Минимальное расстояние от тротуара – не менее 1,5 м.



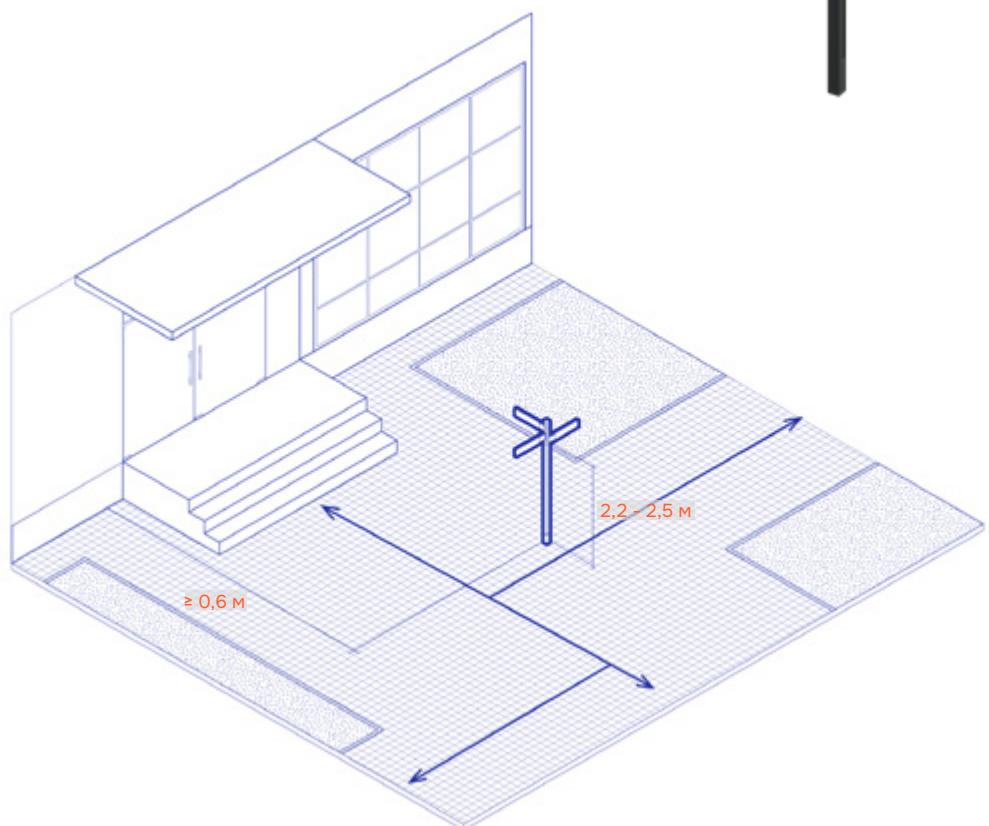
5.8 НАВИГАЦИОННЫЙ УКАЗАТЕЛЬ

Навигационный указатель – это элемент навигационной системы, предназначенный для информирования пользователей о направлениях движения, расположении объектов и маршрутах.

- Информирует о расположении услуг на территории;
- Выполняет функцию навигационного ориентира;
- Создает яркий запоминающийся образ бренда.

Размер	Материал	Цвет	Основание	Подсветка
1,73 x 2,96 м	сталь, алюминий, композит, оцинкованный металл	RAL 7043 RAL 7024	ЖБ фундамент закладной эл-т	нет

- 1 Высота установки не менее 2,2–2,5 м в зоне пешеходного движения;
- 2 Расположение на ключевых транзитных маршрутах;
- 3 Должен считываться с расстояния 3–5 м;
- 4 Должен располагаться на расстоянии не менее чем 0,6 м от фасадов зданий;
- 5 Устанавливается не чаще чем каждые 50–100 м;
- 6 Не должен перекрываться растениями или оборудованием.



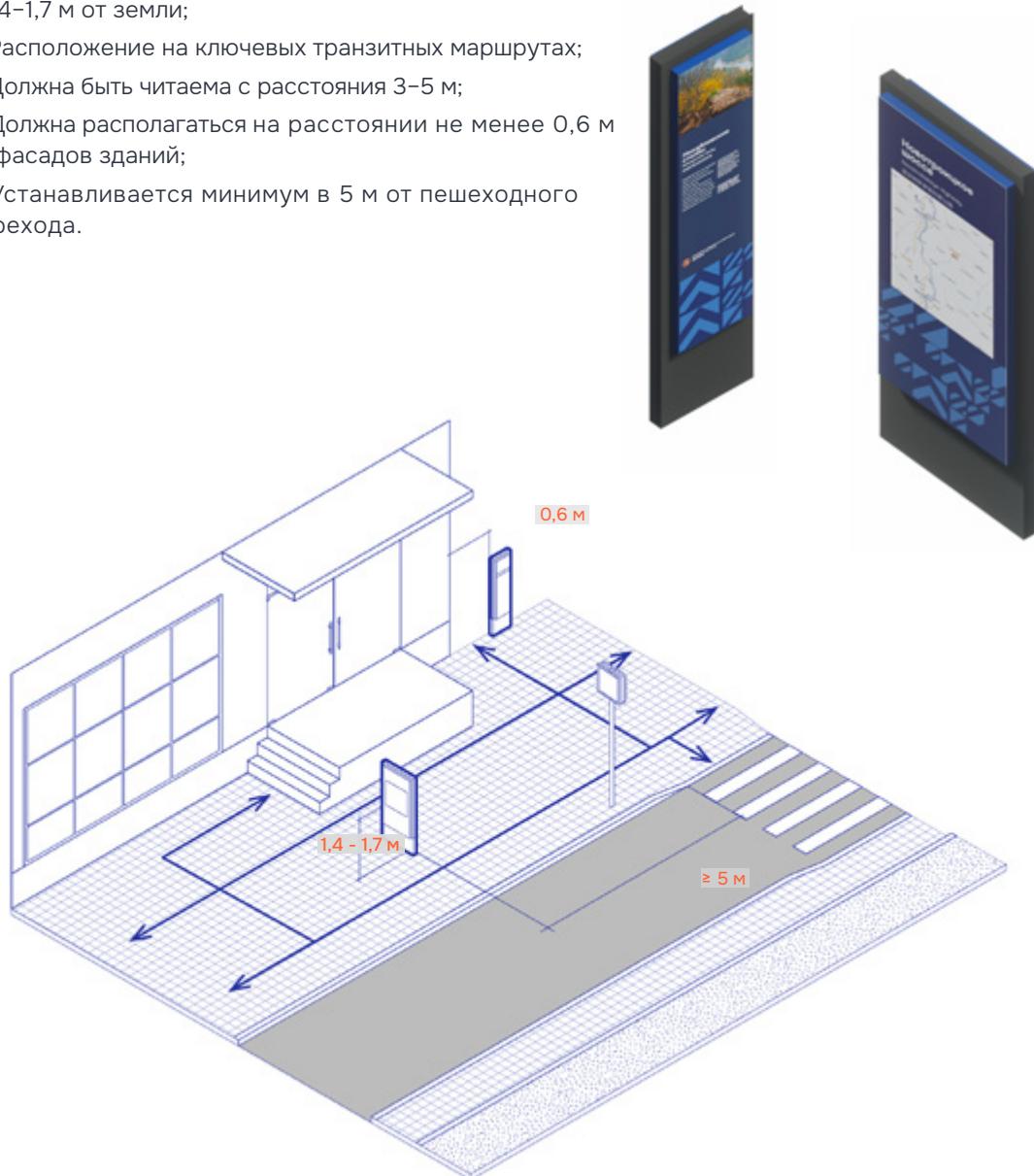
5.9 НАВИГАЦИОННАЯ СТОЙКА

Навигационная стойка – это конструктивный элемент навигационно-информационной системы, предназначенный для размещения сведений о территории, прилегающих объектах и туристических маршрутах.

- Отображает карту местности, схему навигации и справочную информацию;
- Информирует посетителей о местности в рамках близлежащих территорий;
- Является частью единой визуальной среды.

Размер	Материал	Цвет	Основание	Подсветка
0,9 x 1,95 м	сталь, алюминий, композит, оцинкованный металл	RAL 7043	ЖБ фундамент закладной эл-т	да
0,5 x 1,95 м	RAL 7024			

- 1 Высота размещения информации – на уровне глаз: $\geq 1,4-1,7$ м от земли;
- 2 Расположение на ключевых транзитных маршрутах;
- 3 Должна быть читаема с расстояния 3–5 м;
- 4 Должна располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от фасадов зданий;
- 5 Устанавливается минимум в 5 м от пешеходного перехода.



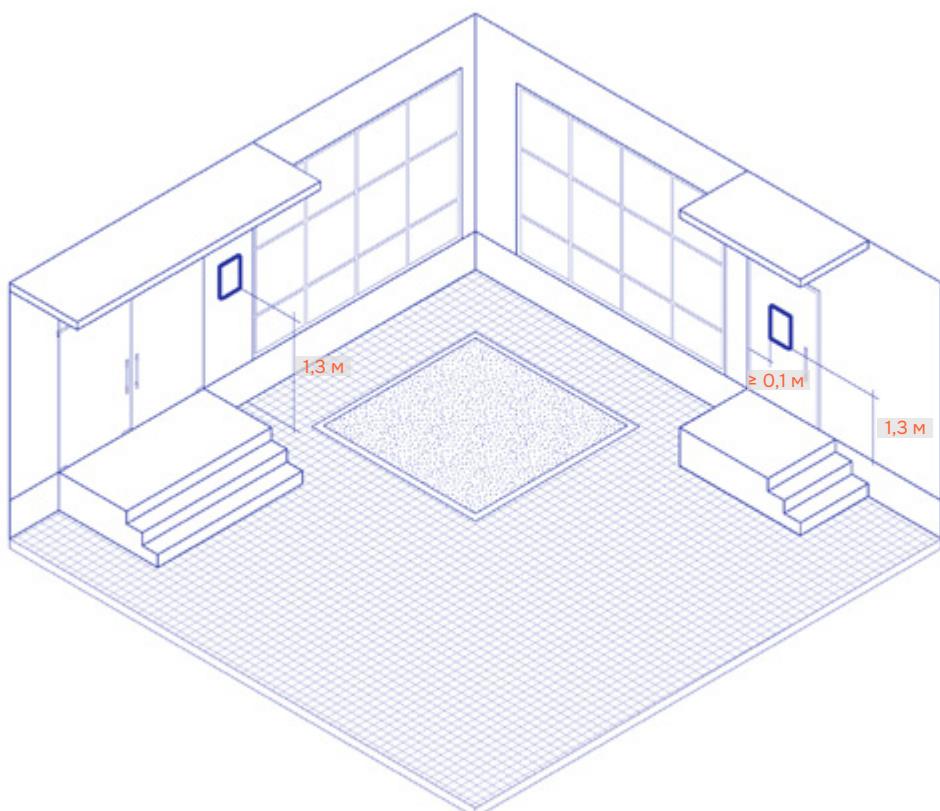
5.10 ТАБЛИЧКА «РЕЖИМ РАБОТЫ»

Табличка «Режим работы» – это информационный элемент, который размещается на входе в здание и сообщает посетителям о часах и днях работы сервиса.

- Информирует посетителей о перерывах и часах работы;
- Помогает клиентам планировать визит без звонков и уточнений;
- Демонстрирует организованность бизнеса.

Размер	Материал	Цвет	Монтаж	Подсветка
0,3 x 0,4 м	металл, ПВХ, самоклеющаяся пленка	согласно макету	на стекло, на стену	нет

- 1 Высота установки – 1,3 м от нижнего края, отступ – не менее 0,1 м до оконной рамы;
- 2 Табличка должна размещаться в заметном и легко-доступном месте – обычно на входной двери, стене рядом с входом или на фасаде здания;
- 3 Не должна перекрываться другими объектами (растениями, рекламой, вывесками);
- 4 Площадь рекламной конструкции не должна превышать 30 % от площади остекления.



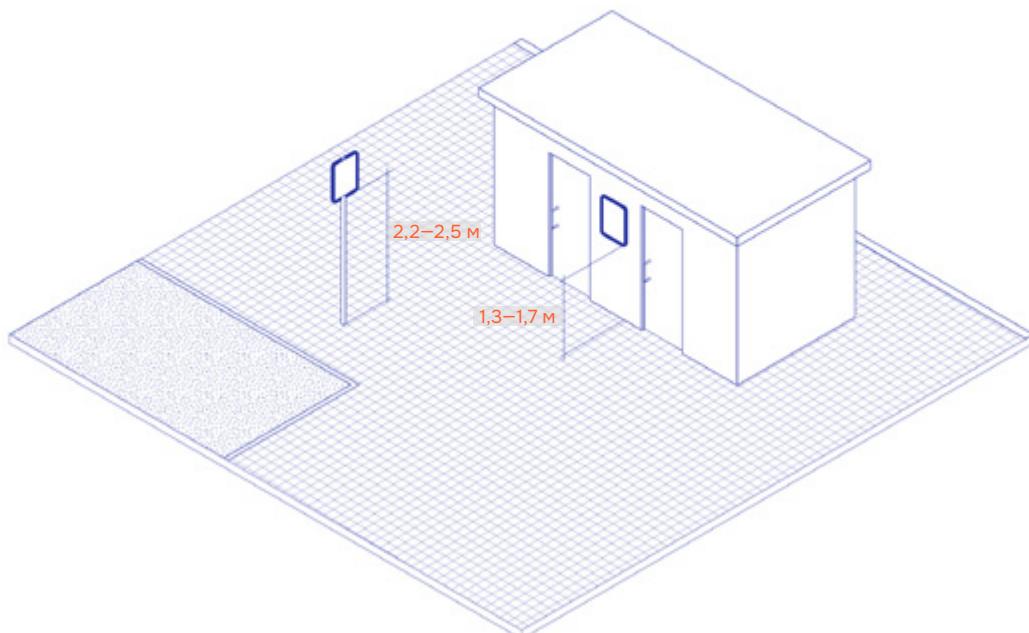
5.11 УЛИЧНЫЕ ПИКТОГРАММЫ

Уличные пиктограммы – это графические знаки или символы, которые размещаются на территории для передачи определенной информации, правил или ограничений, без использования текста. Они помогают быстро и понятно донести важные указания до всех категорий людей, включая тех, кто не говорит на местном языке.

- Информируют о правилах поведения, ограничениях или направлениях;
- Является частью единой визуальной среды.

Размер	Материал	Цвет	Монтаж	Подсветка
0,4 x 0,6 м	металл, ПВХ, самоклеящаяся пленка	согласно макету	на стойку, на стену, на стекло	нет

- 1 Высота установки на фасаде – не менее 1,3–1,7 м от нижнего края;
- 2 Высота установки на столбе – 2,2–2,5 м;
- 3 Табличка должна размещаться в заметном и легко-доступном месте – обычно на входной двери, стене рядом с входом или на фасаде здания;
- 4 Не должна перекрываться другими объектами (растениями, рекламой, вывесками).



5.12 ИНФОСТЕНД ПОТРЕБИТЕЛЯ

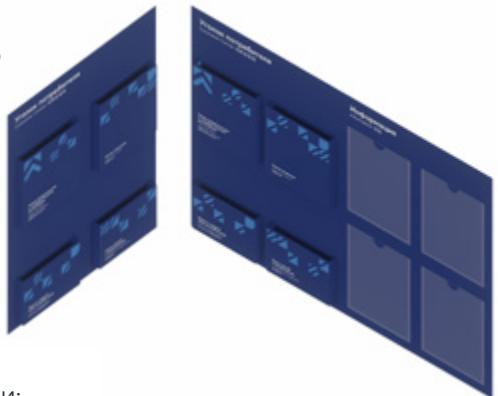
Инфостенд потребителя – это специальная информационная конструкция, размещаемая внутри объектов ОДС, которая содержит важные сведения для потребителей и посетителей.

- Предоставляет информацию о правах и обязанностях потребителей;
- На стенде размещаются нормативные документы, сертификаты, лицензии, контакты ответственных лиц или служб поддержки;
- Служит местом для размещения временной и сторонней рекламы (акции, скидки, флаеры и проспекты).

Размер	Материал	Цвет	Монтаж	Подсветка
0,6 x 0,75 м	металл, ПВХ,	согласно макету	на стену	нет
1,2 x 0,75 м	самоклеющаяся пленка			

1 Инфостенд должен размещаться в местах с высокой проходимостью, где посетители могут легко его заметить, например:

- рядом с кассами;
- в зоне обслуживания клиентов;
- у входа в торговую точку или офис;
- в залах ожидания и местах отдыха.

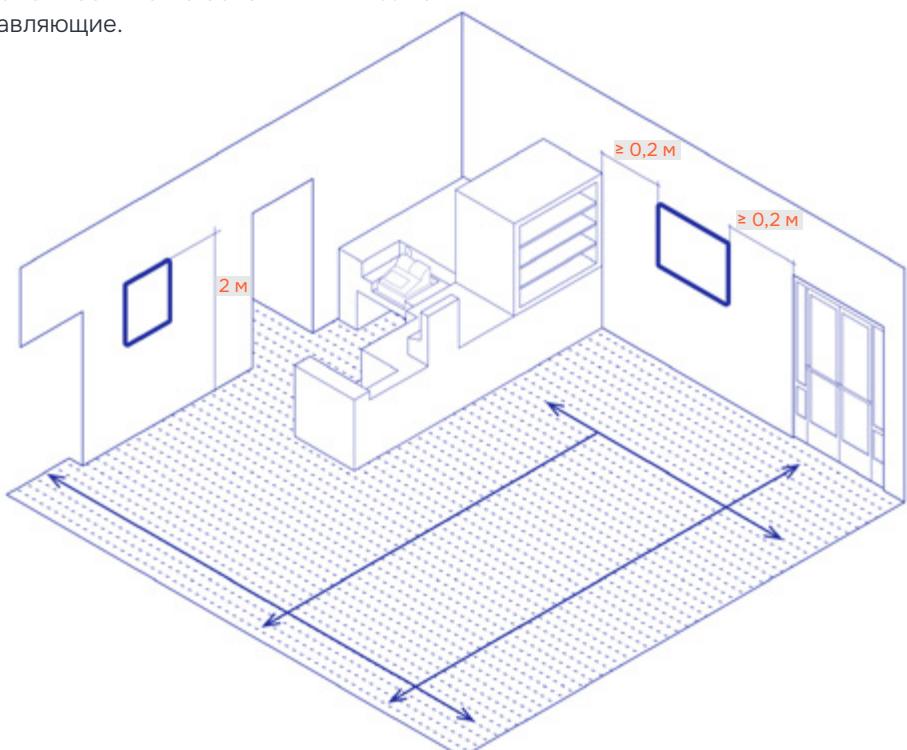


2 Не должен перекрываться другими объектами (растениями, рекламой, вывесками);

3 высота – 2 м по верхнему краю, на расстоянии не менее 0,2 м от оконных/дверных проемов и мебели;

4 видимость с 3–5 м;

5 Возможность легко обновлять или заменять составляющие.



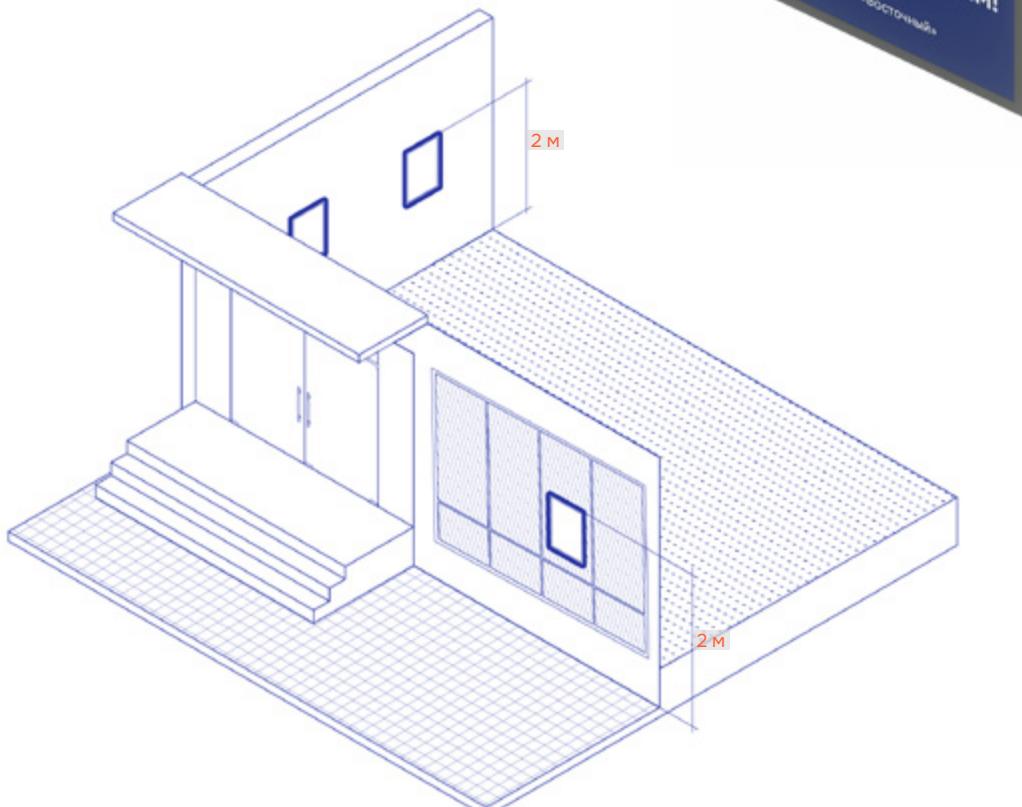
5.13 РЕКЛАМНЫЙ ПЛАКАТ

Рекламный плакат – это печатный рекламный материал стандартного размера, используемый для привлечения внимания к товарам, услугам, мероприятиям или брендам.

- Привлекает внимание потенциальных клиентов;
- Передает ключевую информацию о продукте, акциях или событиях;
- Является частью единой визуальной среды.

Размер	Материал	Цвет	Монтаж	Подсветка
0,4 x 0,8 м	готовая клик-рамка	согласно макету	на подвесах	нет

- 1 Высота — 2 м по верхнему краю, видимость с 3-5 м;
- 2 Не должна закрываться другими объектами (растениями, рекламой, вывесками);
- 3 Возможность легко обновлять или заменять материалы;
- 4 Площадь рекламной конструкции не должна превышать 30 % от площади остекления.



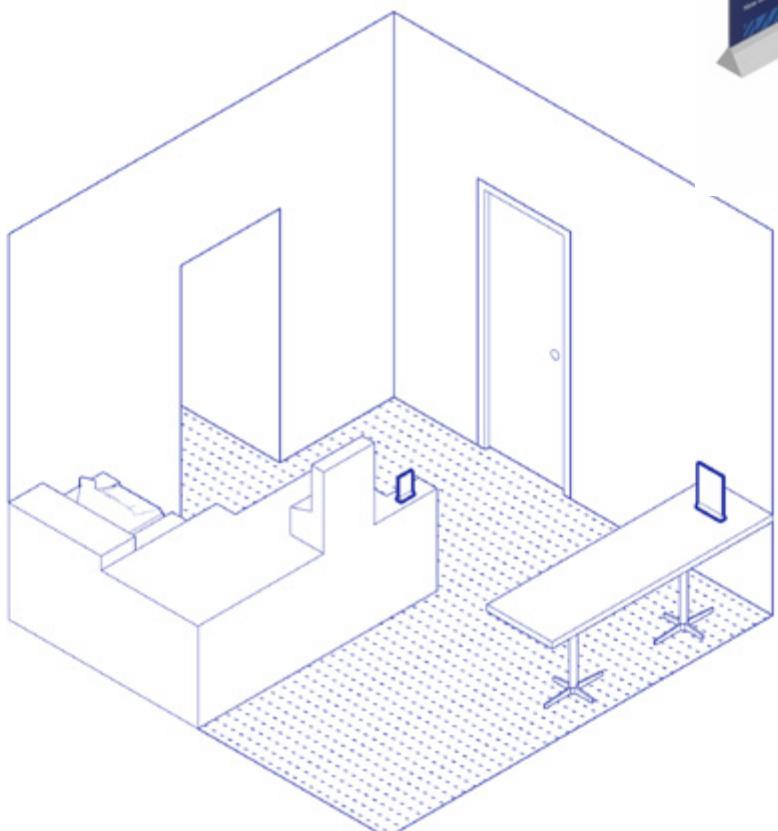
5.14 ТЕЙБЛ-ТЕНТ

Тейбл-тент – это небольшая настольная информационно-рекламная конструкция, которая ставится на столы, стойки, кассы или прилавки.

- Информирует об акциях, меню, специальных предложениях сервиса;
- Является частью единой визуальной среды.

Размер	Материал	Цвет	Монтаж	Подсветка
0,21 x 0,297 м	готовые элементы	согласно макету	на столешницу	нет
0,148 x 0,21 м				
0,105 x 0,148 м				

- 1 Тейбл-тент должен располагаться на видном и доступном для посетителей месте – на столах, стойках, кассах или прилавках;
- 2 Не должен мешать посетителям или сотрудникам (например, закрывать пространство для еды или работы);
- 3 Материал должен быть устойчив к повреждениям, пятнам и влаге.



5.15 ИНФОРМАЦИОННАЯ ТАБЛИЧКА

Информационная табличка – это небольшой плоский элемент, предназначенный для передачи важной информации в доступной и понятной форме.

- Помогает обозначить помещения, функциональные зоны, сервисы и пр.;
- Помогает ориентироваться в пространстве;
- Является частью единой визуальной среды.

Размер	Материал	Цвет	Монтаж	Подсветка
согласно макету	металл, ПВХ, самоклеющаяся пленка	согласно макету	на стену, на дверь, на подвесах	нет

1 Таблички должны располагаться в местах, где их легко заметить, например:

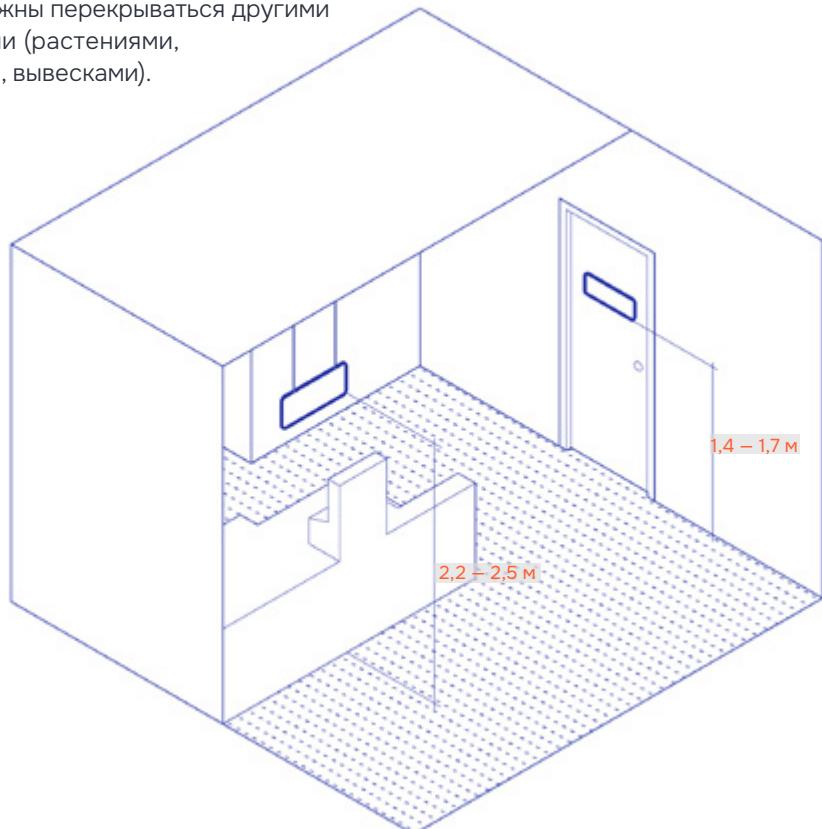
- при входе в помещения;
- рядом с дверями кабинетов и офисов;
- на видных стенах и колоннах;
- в местах, требующих предупреждений или инструкций.

2 Информационные материалы на стене должны располагаться на уровне глаз посетителей – примерно от 1,4–1,7 м от пола;

3 Информационные материалы на подвесах должны располагаться выше уровня головы – примерно от 2,2–2,5 м от пола;

4 Таблички должны быть видны с расстояния 3–5 м;

5 Не должны перекрываться другими объектами (растениями, рекламой, вывесками).



5.16 ИНТЕРЬЕРНЫЕ ПИКТОГРАММЫ

Интерьерные пиктограммы – это графические символы, которые используются для передачи определенной информации быстро и понятно, без текста или с минимальным его использованием. Они помогают людям ориентироваться в пространстве, понимать правила и получать важные сообщения даже без знания местного языка.

- Ускоряют восприятие информации;
- Помогают снижать языковой барьер;
- Повышают безопасность и удобство.

Размер	Материал	Цвет	Монтаж	Подсветка
согласно макету	металл, ПВХ, самоклеющаяся пленка	согласно макету	на стену, на дверь, на стекло	нет

1 Таблички должны располагаться в местах, где их легко заметить, например:

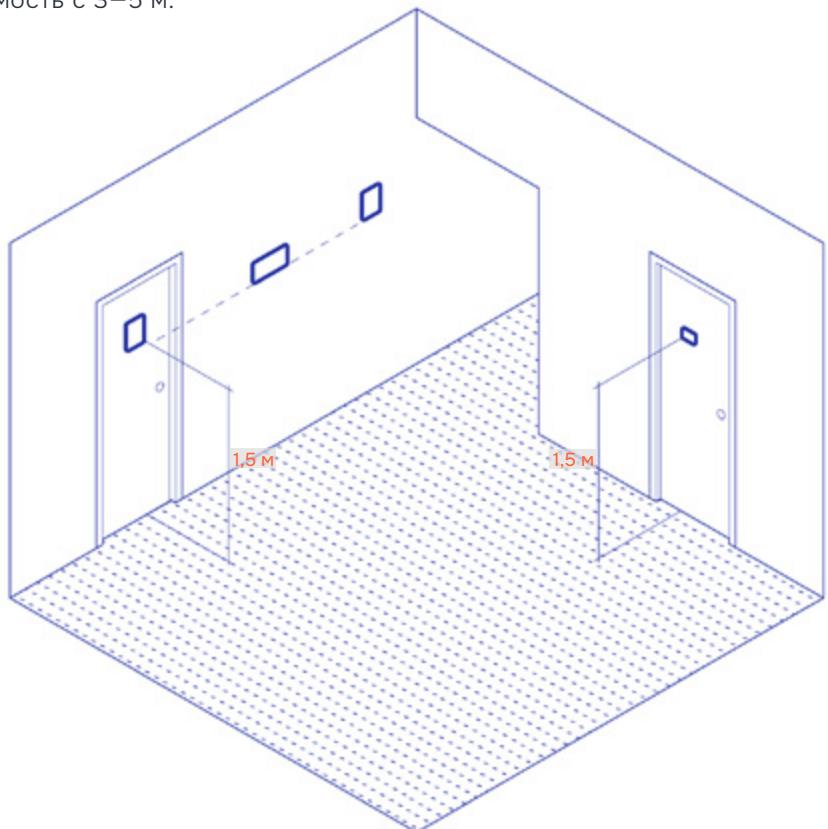
- на двери, ведущей в помещение;
- рядом с дверями кабинетов и офисов;
- на видных стенах и колоннах;
- в местах, требующих предупреждений или инструкций;



2 Высота установки – 1,5 м от нижней грани;

3 Не должна закрываться другими объектами (растениями, рекламой, вывесками);

4 Видимость с 3–5 м.



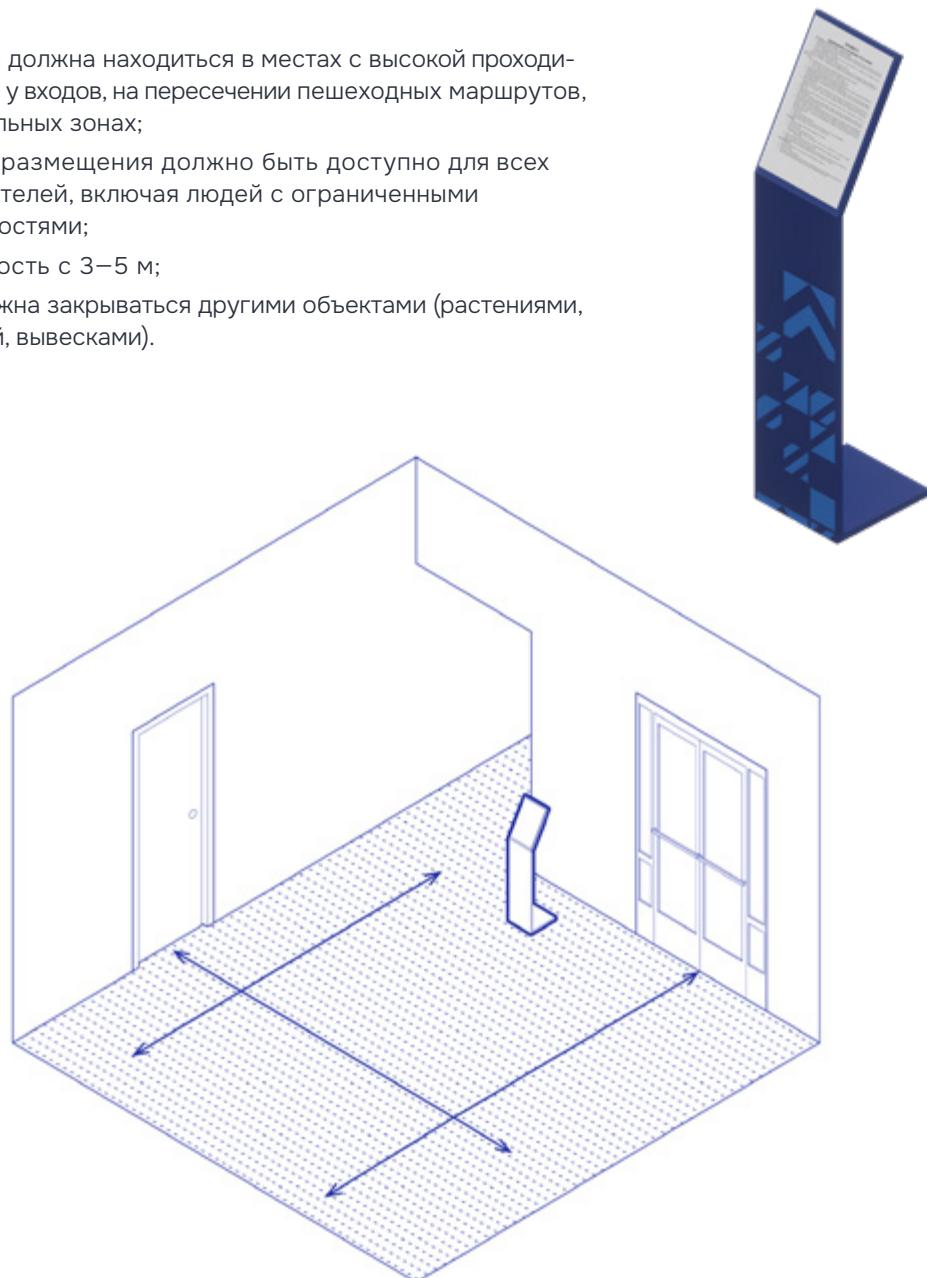
5.17 ИНФОРМАЦИОННАЯ СТОЙКА

Информационная стойка – это специализированная конструкция, которая служит для размещения информации в общественных пространствах.

- Помогает посетителям ориентироваться в помещении – указывает направления, функциональные зоны;
- Содержит важные сведения: справочную информацию, расписание, правила поведения;
- Обеспечивает быстрое и удобное получение информации в одном месте.

Размер	Материал	Цвет	Монтаж	Подсветка
0,23 x 0,85 м	металл, ПВХ, самоклеющаяся пленка	согласно макету	на пол	нет

- 1 Стойка должна находиться в местах с высокой проходимостью – у входов, на пересечении пешеходных маршрутов, в центральных зонах;
- 2 Место размещения должно быть доступно для всех пользователей, включая людей с ограниченными возможностями;
- 3 Видимость с 3–5 м;
- 4 Не должна закрываться другими объектами (растениями, рекламой, вывесками).



5.18 ЭЛЕМЕНТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ДИЗАЙНА

Согласно девятой статье Закона РФ «О защите прав потребителей», производитель, исполнитель или продавец обязан сообщать потребителям наименование своей организации, адрес и режим работы. Название организации размещается на вывеске, которая устанавливается на фасаде или вблизи входа в здание.

Такая информация не считается рекламой, потому что она просто помогает отличить одну компанию или товар от других, не привлекая к ним дополнительного интереса и не продвигая их на рынке.

Основной задачей вывески является информирование – кто предоставляет товар или услугу.

Рекламная конструкция, в отличие от вывески, предназначена для продвижения – она содержит сведения о конкретном товаре или услуге, чтобы привлечь внимание и вызвать интерес у потребителей. Она попадает под действие Федерального закона № 38-ФЗ «О рекламе».

При определении, является ли размещенная информация рекламой или просто вывеской, важно учитывать не только сам текст, но и контекст размещения – где, как и зачем она установлена.

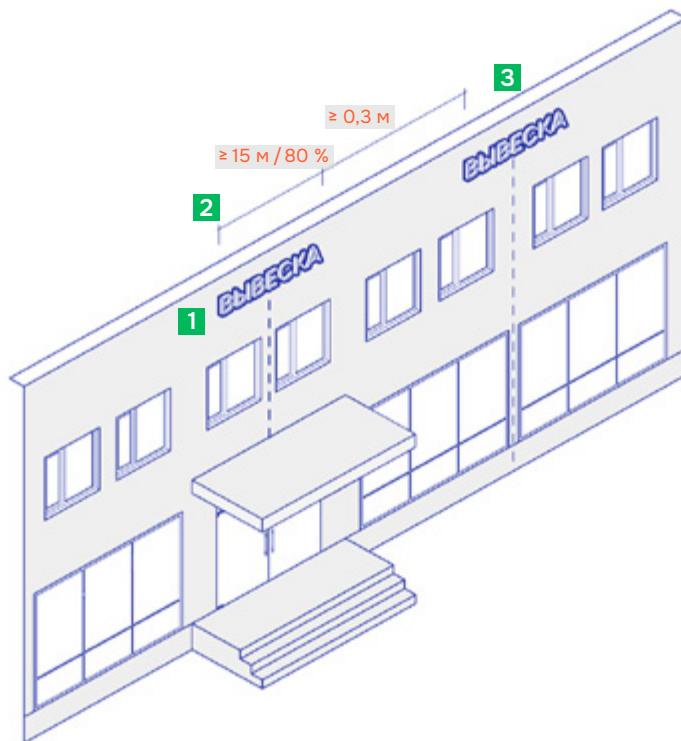
Виды индивидуальных конструкций:

- 1 Настенная вывеска;
- 2 Вывеска на козырьке;
- 3 Вывеска на крыше;
- 4 Реклама в светопрозрачном проеме;
- 5 Реклама на фасаде.

Общие требования

- Конструкции должны быть размещены на фасаде здания, не закрывая архитектурные элементы;
- Размеры и дизайн должны соответствовать архитектурному облику здания;
- Материалы должны быть устойчивы к внешним воздействиям и обеспечивать долговечность конструкции;
- Должны использоваться скрытые монтажные элементы конструкций
- Конструкция должна быть освещена;
- Рекламные носители должны изготавливаться из качественных материалов;
- Не рекомендуется использовать вывески в светопрозрачных конструкциях и в виде таблички-кронштейна. Данные конструкции малозаметны с большого расстояния для водителей. Рекомендуется использовать вывески, видимые с расстояния более 50 м;
- Динамические вывески, медиафасады, бегущие строки и пр. согласовываются отдельно;
- Запрещено использование аудиорекламы и звуковых эффектов для привлечения внимания;
- Запрещено использование звуковых сигналов, чрезмерно ярких и мигающих вывесок.

5.19 НАСТЕННАЯ ВЫВЕСКА



Высота	Длина	Толщина	Тип
от 0,4 до 1 м	не более 10 м	плоская до 10 мм объемная до 100 мм	с подложкой / без подложки

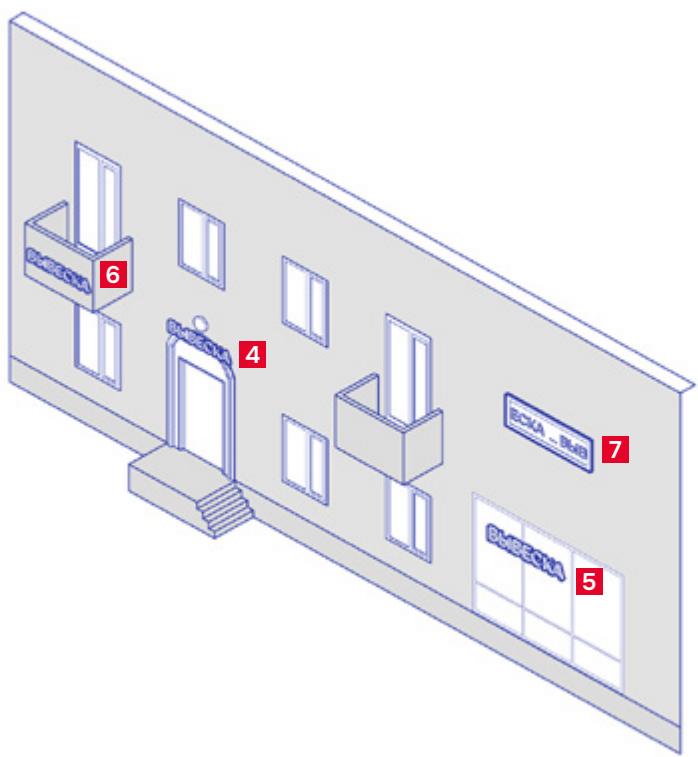
Настенная вывеска – это важный элемент навигации и идентификации, предназначенный для информирования водителей и пассажиров о назначении объекта и доступных услугах. Она располагается на фасаде здания, обычно рядом с входом или в зоне, хорошо видимой с парковки и дороги.

- Привлечение внимания и повышение доверия;
- Идентификация объекта;
- Формирование имиджа бренда.

1 Вывески должны располагаться на одной оси в рамках одного здания, симметрично относительно архитектурных элементов или светопрозрачных проемов (дверей, окон).

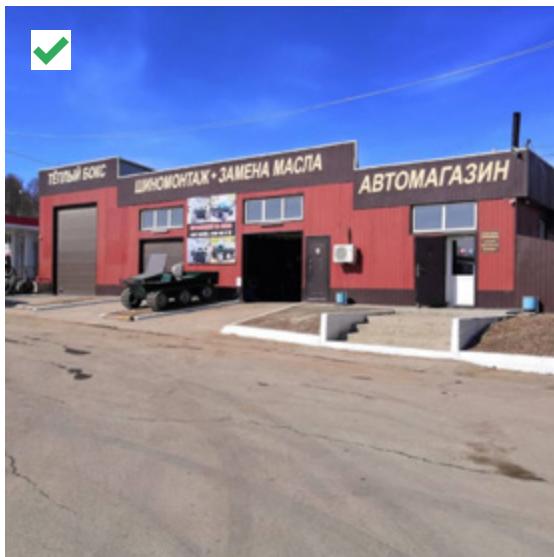
2 Длина вывески должна составлять не более 15 м и не более 80 % длины фасада, на котором расположена.

3 Расстояние между соседними вывесками должно быть не менее 0,3 м.

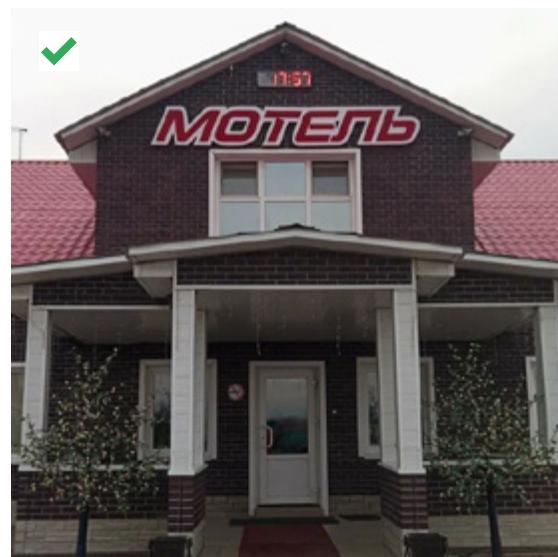


- 4** Вывеска не должна перекрывать архитектурные элементы.
- 5** Запрещается нанесение вывески на светопрозрачные конструкции (окна, витрины, двери).
- 6** Запрещено размещение баннеров в качестве вывесок и рекламы при оформлении входных групп, на балконах и ограждениях.
- 7** В качестве вывески запрещено использование электронных табло, бегущих строк и активных динамических вывесок.

ПРИМЕРЫ ОФОРМЛЕНИЯ НАСТЕННОЙ ВЫВЕСКИ



Вывески расположены с промежутком
свыше 0,3 метра. Длина вывески состав-
ляет меньше 80 % протяженности
здания



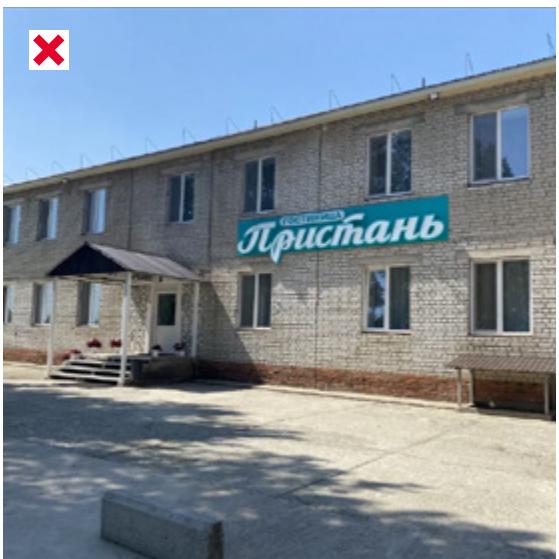
Вывеска расположена по центру фасада,
симметрично и с соблюдением размерных
требований



Вывеска с подсветкой дублируется на двух
фасадах для лучшего обзора с дороги



Вывеска расположена у главного входа и на
углу здания для лучшей видимости с дороги



Вывеска размещена не по центру здания и не симметрично относительно окон, дверей или других элементов



Вывеска из баннерной ткани плохо видна и неудобно расположена на фасаде

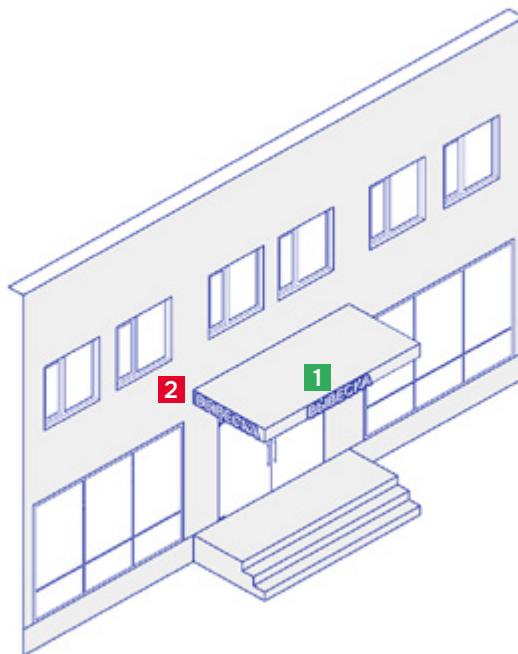


В качестве вывески объекта, на ограждении верхнего этажа, расположен баннер



Вывеска расположена на светопрозрачной конструкции

5.20 ВЫВЕСКА НА КОЗЫРЬКЕ



Высота	Длина	Толщина	Тип
от 0,4 до 0,7 м	не более 10 м	плоская до 10 мм объемная до 100 мм	с подложкой / без подложки

Вывеска на козырьке – это элемент наружной информационно-рекламной системы, расположенный на козырьке входной группы здания. Она выполняет несколько ключевых задач, объединяя в себе функции навигации, идентификации и привлечения внимания. Из-за своего размера рассчитана на восприятие пешехода.

- Обозначение входа и навигация;
- Привлечение внимания;
- Идентификация объекта;
- Формирование имиджа бренда.

1 Несколько вывесок в рамках единого карниза должны быть выровнены по единой горизонтальной центральной оси.

2 Вывеска может размещаться только на лицевой части карниза, на боковом торце ее размещение недопустимо.

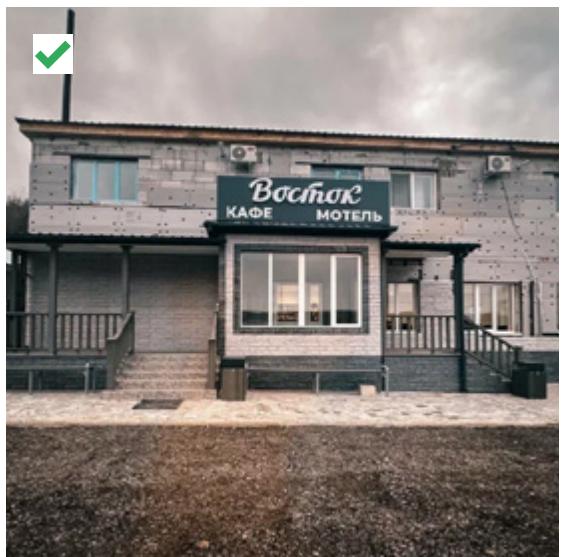
ПРИМЕРЫ ОФОРМЛЕНИЯ ВЫВЕСКИ НА КОЗЫРЬКЕ



Вывеска размещена на лицевой части карниза с выравниванием по центральной оси



Вывеска с названием объекта размещена на лицевой части карниза, а на торце дополнительная вывеска с функцией объекта

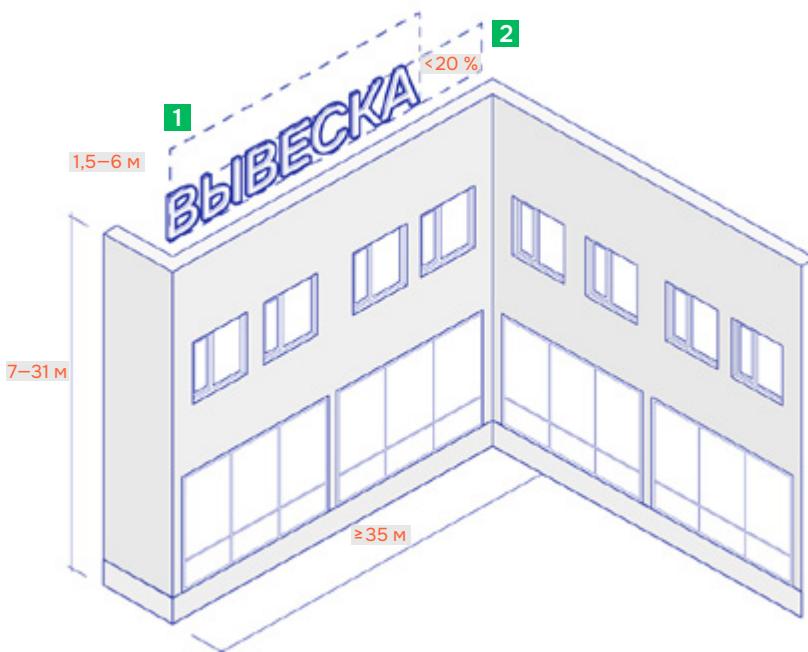


Вывеска с названием объекта размещена на лицевой части карниза, несмотря на боковой вход



Вывеска оформлена в формате бегущей строки

5.21 ВЫВЕСКА НА КРЫШЕ



Высота	Длина	Толщина	Тип
от от 0,4 до 1 м для одноэтажных зданий до 1,2 м выше двух этажей	не более 10 м	до 100 мм	с подложкой на нижней части карниза / без подложки

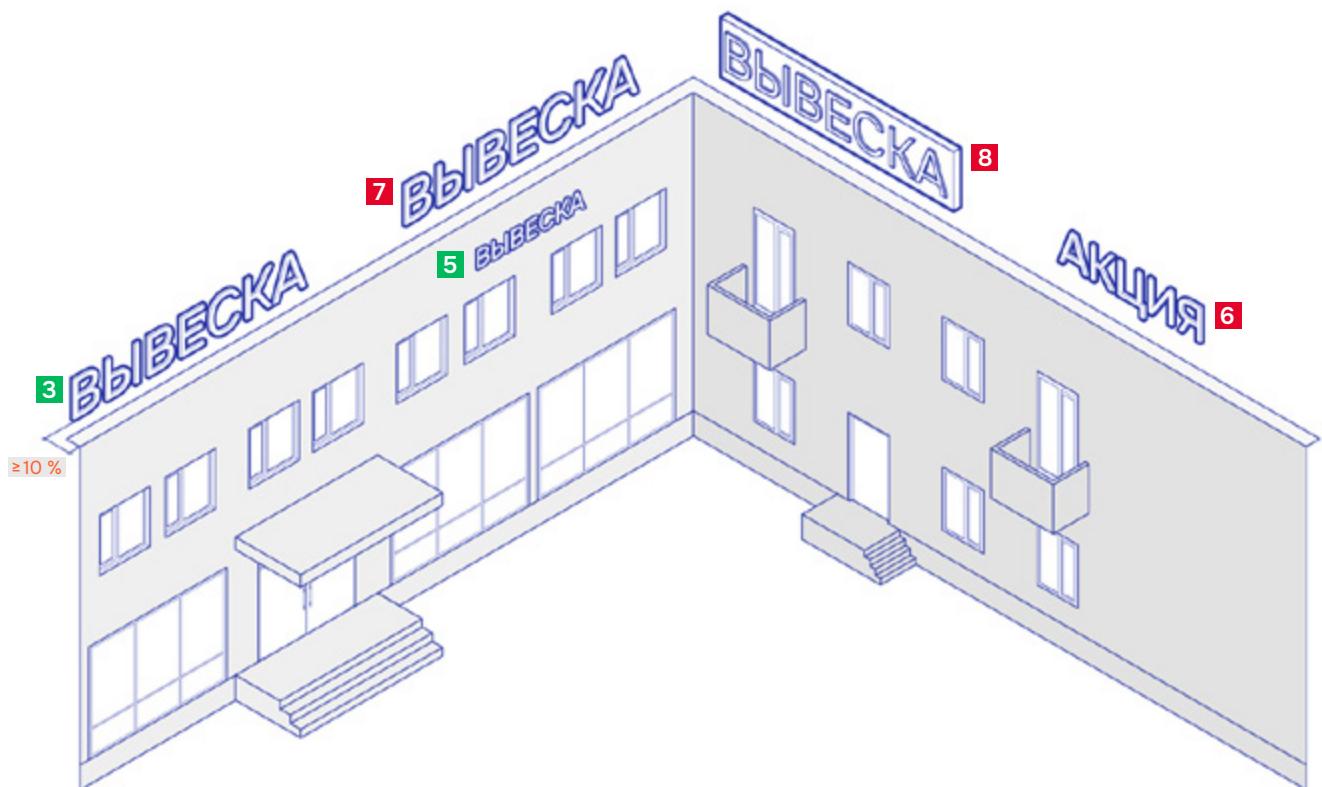
Вывеска на крыше – это конструкция, размещенная на крыше здания, выполняющая рекламно-информационные функции. Она отличается высокой видимостью и часто используется для объектов, расположенных вдоль дорог и автомагистралей.

- Видимость и ориентация на дальние расстояния;
- Привлечение внимания потенциальных клиентов;
- Формирование имиджа бренда;
- Дополнение к общей визуальной концепции фасада.

1 Длина крышной установки не должна превышать 80 % от длины фасада, если длина фасада составляет до 35 м, и 50 %, если длина фасада составляет более 35 м.

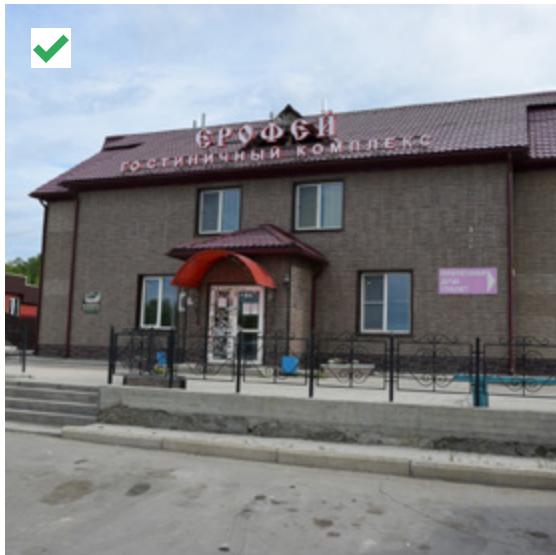
2 Высота крышной установки в границах зеленых зон определяется в зависимости от высоты здания, на котором она расположена:

- не более 1,5 м для зданий 7–15 м;
- не более 3 м для зданий 16–30 м;
- не более 6 м для зданий выше 31 м.

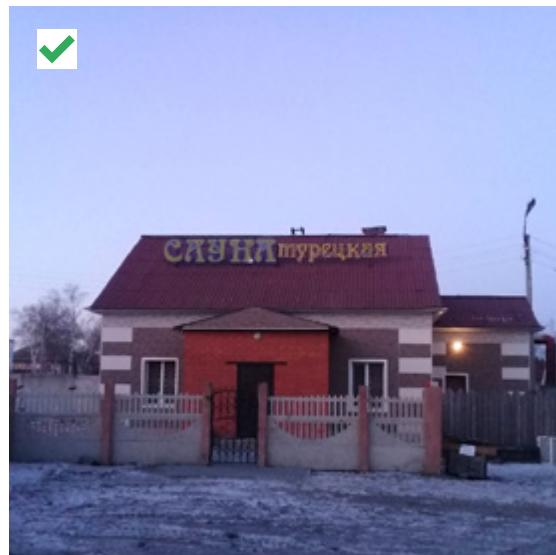


- 3** Вывеска должна содержать только название, логотип и тип сервиса сервиса.
- 4** Крышная установка должна размещаться с отступом от парапета или карниза вглубь здания не менее чем на 10 % от высоты установки. Монтажные элементы не должны выступать за периметр конструкции сверху и по бокам.
- 5** Разрешено устанавливать два типа вывесок, так как каждая вывеска рассчитана на восприятие разных пользователей (пешеходы/водители): настенная + крышная, настенная + вывеска на козырьке, крышная + вывеска на козырьке.
- 6** Запрещено использовать в составе вывески слоганы, цены или акции.
- 7** На крыше одного объекта может размещаться только одна конструкция.
- 8** Запрещается использовать вывески с подложкой на крыше.

ПРИМЕРЫ ОФОРМЛЕНИЯ ВЫВЕСКИ НА КРЫШЕ



Вывеска содержит название и тип сервиса, соответствует разрешенным размерам



Вывеска на здании объекта ОДС указывает тип предоставляемого в нем сервиса



На объекте установлены два варианта вывесок – крышная и фасадная, что обеспечивает разнообразие визуального восприятия



Вывеска с названием объекта соответствует установленным нормативам по высоте и длине



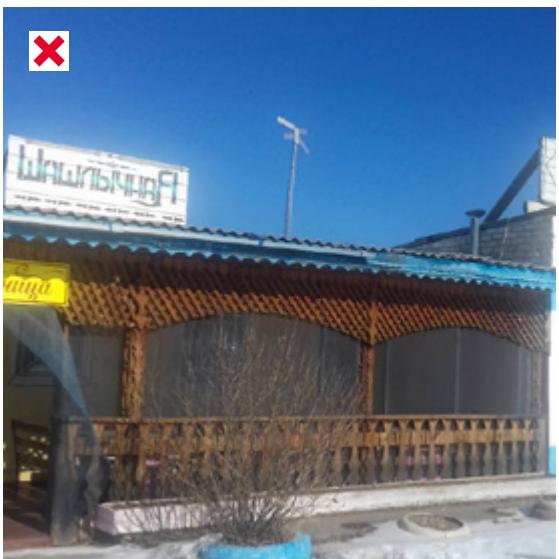
Крышная вывеска выполнена с подложкой



На крышной конструкции размещены название объекта и рекламные материалы

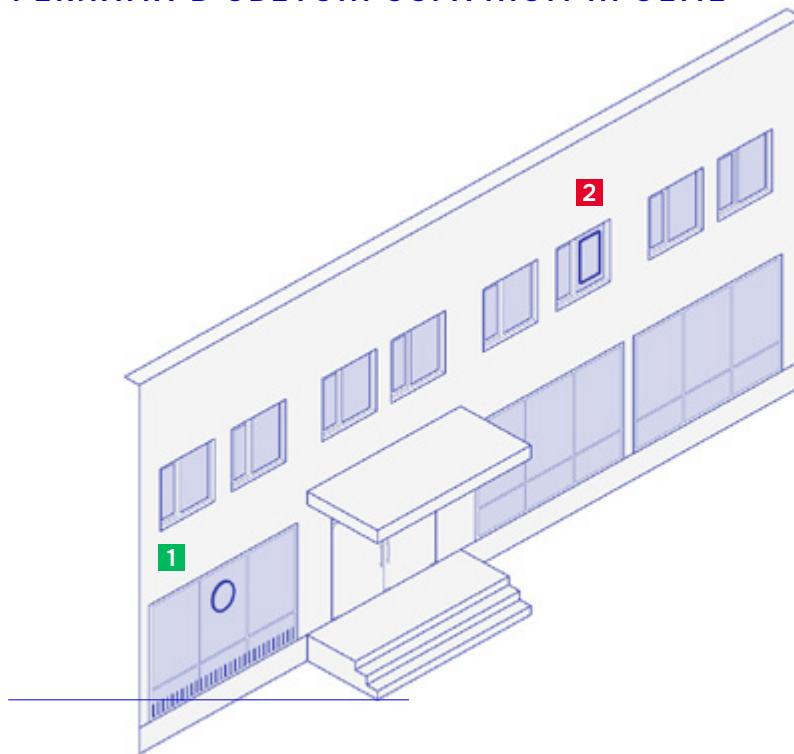


Вывеска размещена по всей длине фасада



На объекте установлены несколько информационных конструкций, изготовленных вручную

5.22 РЕКЛАМА В СВЕТОПРОЗРАЧНОМ ПРОЕМЕ



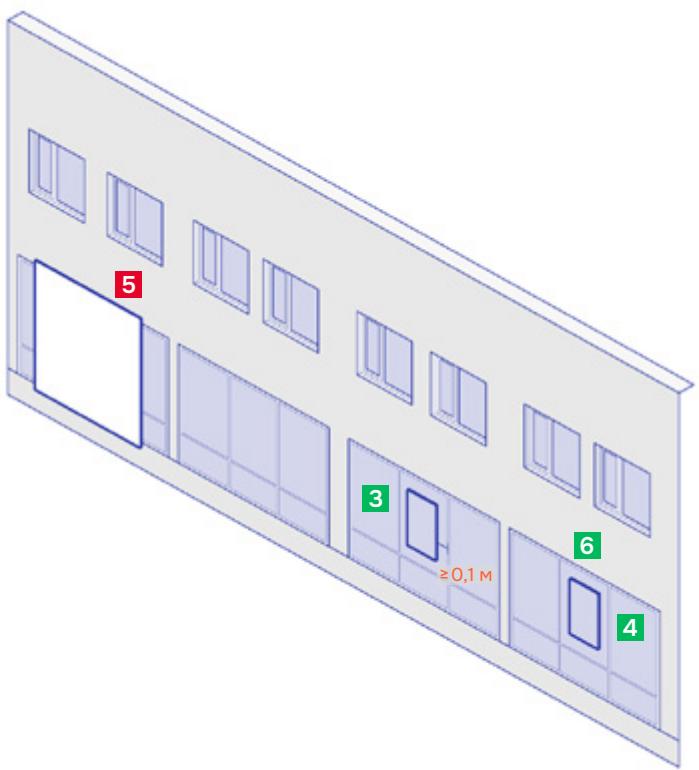
Высота	от 0,4 до 0,9 м	Длина	по регламенту	Толщина	до 100 мм	Тип	без подложки
--------	-----------------	-------	---------------	---------	-----------	-----	--------------

Рекламная конструкция в светопрозрачном проеме – это размещенная в окне, витрине или ином остекленном проеме здания конструкция, содержащая рекламную информацию. Она может быть выполнена из различных материалов (винил, баннер, самоклеящаяся пленка, панели и др.) и использовать как внутреннюю, так и внешнюю подсветку. Конструкция может быть статичной и динамичной (например, видеоэкраны).

- Продвижение товаров и услуг;
- Привлечение внимания потенциальных клиентов;
- Формирование имиджа бренда;
- Дополнение к общей визуальной концепции фасада.

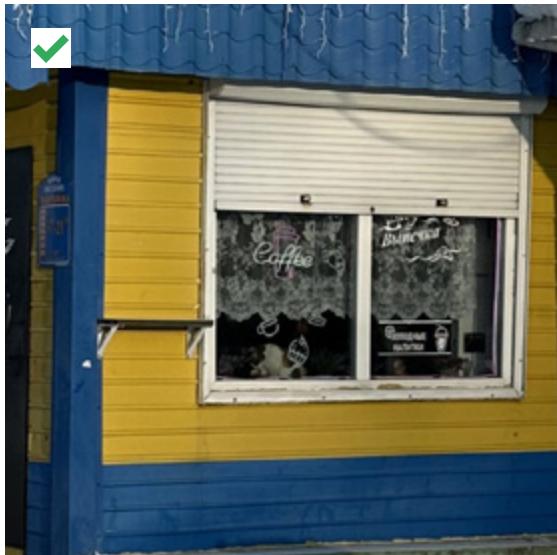
1 Допустимо устанавливать логотипы и фирменный паттерн в окнах.

2 Реклама может располагаться только в витринах и окнах общественных помещений первого этажа.

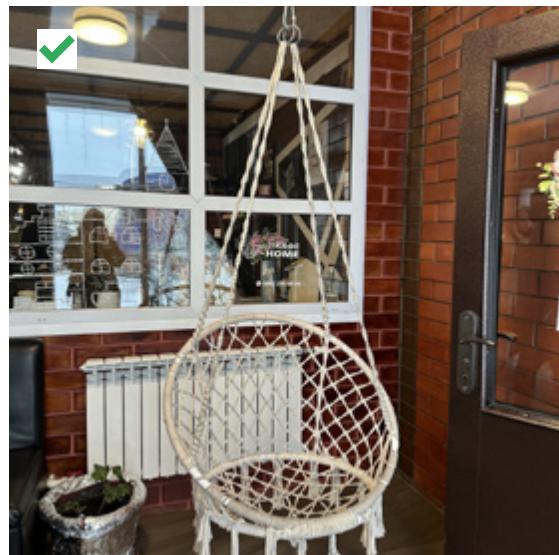


- 3** Рекламная конструкция должна иметь отступ не менее 0,1 м от оконной рамы.
- 4** Разрешено размещать рекламу только с внутренней стороны светопрозрачного проема.
- 5** Запрещено закрывать светопрозрачные конструкции лайтбоксами, завешивать баннерами, заклеивать пленками.
- 6** Площадь рекламной конструкции не должна превышать 30 % от площади плоскости остекления

ПРИМЕРЫ ОФОРМЛЕНИЯ РЕКЛАМЫ В СВЕТОПРОЗРАЧНОМ ПРОЕМЕ



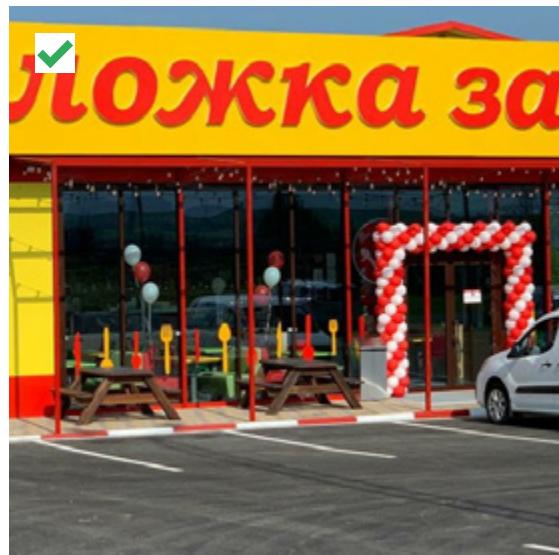
Светопрозрачный проем оформлен тематическими изображениями



Светопрозрачный проем оформлен изображениями, соответствующими стилистике объекта



За светопрозрачным проемом размещен рекламный плакат



Нижняя часть панорамного остекления декорирована паттерном, отражающим тематику объекта



Светопрозрачный проем полностью закрыт
рекламным изображением



Наклейка на светопрозрачном проеме разме-
щена без соблюдения допустимых
отступов от края рамы

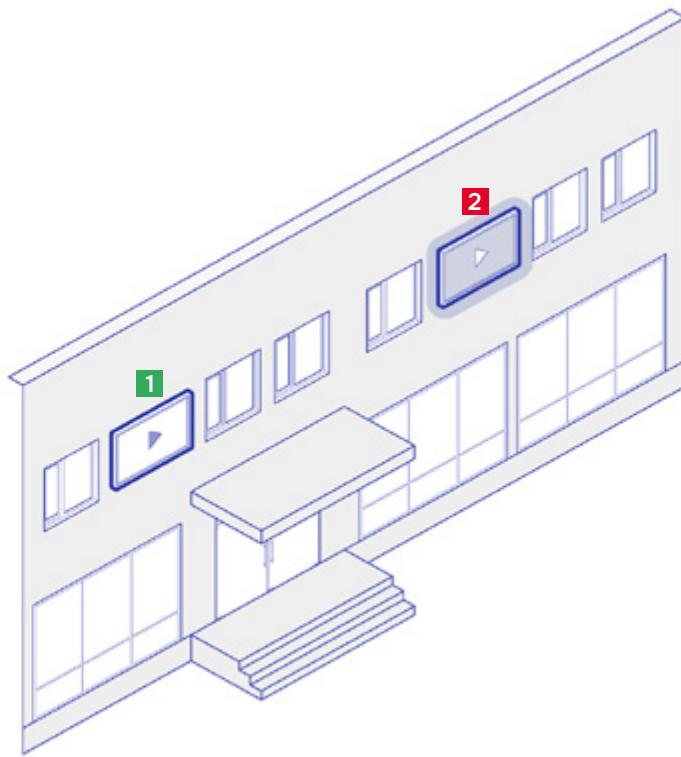


Размещение рекламных вывесок на свето-
проницаемых элементах веранды создает
дискомфорт для ее посетителей



Баннер частично перекрывает оконный
проем верхнего этажа

5.23 РЕКЛАМА НА ФАСАДЕ



Высота

по регламенту

Длина

по регламенту

Толщина

до 100 мм

Тип

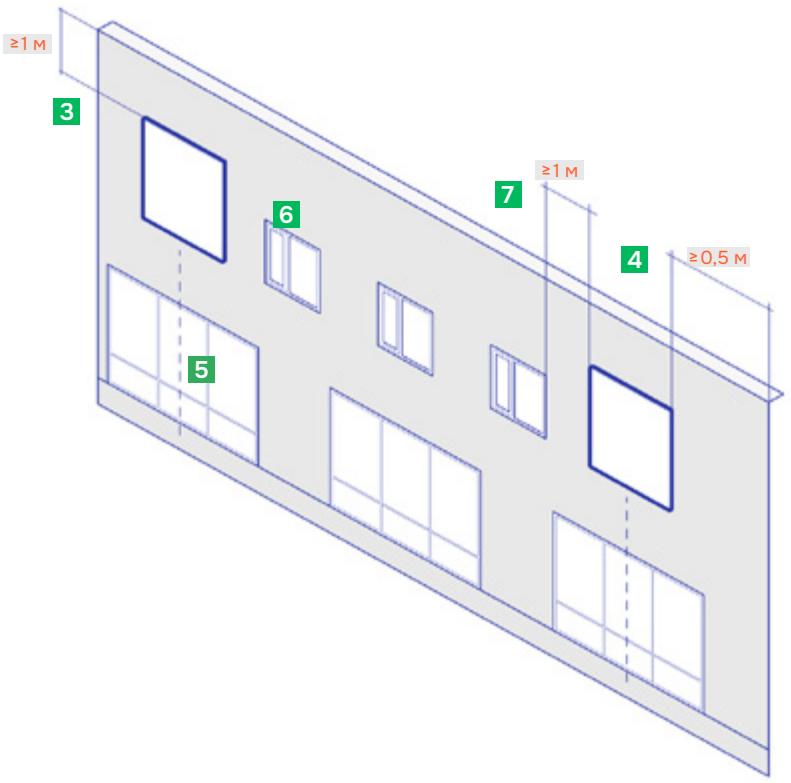
с подложкой / без подложки

Рекламная конструкция на фасаде – это наружная рекламная установка, находящаяся на поверхности фасада, не имеющей оконных или иных проемов. Обычно используется для размещения баннеров, панелей, лайтбоксов, видеоэкранов и пр. Возможно создание рекламы в виде мурала, сочетающего решение коммерческих и художественных задач.

- Продвижение товаров или услуг;
- Указание на местоположение бизнеса;
- Визуальное заполнение пустого фасада.

1 Не допускается расположение более одного видеоэкрана на торце здания.

2 Видеоэкран и медиофасад не должен засвечивать окна жилых и общественных зданий.



3 Рекомендуется выравнивать рекламную конструкцию по верхней части фасада с отступом не менее 1 м.

4 Необходимо соблюдать отступ от краев фасада не менее 0,5 м.

5 При наличии нескольких рекламных вывесок на торце их необходимо выполнить в едином формате и крепить строго по общим осям.

6 Размер конструкции не должен превышать 30 % от площади плоскости фасада (без учета площади окон), на котором он расположен.

7 Необходимо соблюдать отступ не менее 1 м от дверных и оконных проемов, декоративных деталей.

ПРИМЕРЫ ОФОРМЛЕНИЯ РЕКЛАМЫ НА ФАСАДЕ



Информационный баннер размещен симметрично оконных проемов и с соблюдением установленных отступов



Размещение баннеров симметрично архитектурным элементам фасада



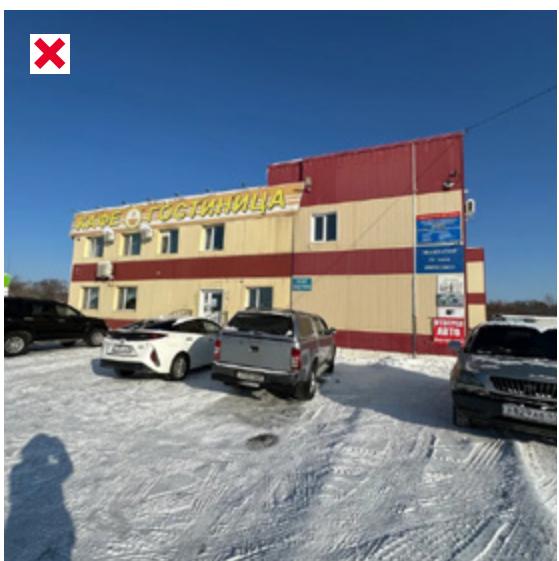
На фасаде установлен один медиафасад



Рекламные конструкции размещены с соблюдением установленных отступов



Размещение рекламного баннера на фасаде не соответствует требованиям к отступам от дверных проемов и края фасада



Рекламные баннера сгруппированы в одном углу здания без композиционной связи с архитектурными элементами фасада



Фасад полностью закрыт рекламными баннерами



Рекламная конструкция размещена с нарушением требований к отступам от оконных проемов

6

РАЗДЕЛ ШЕСТОЙ

—
ЭЛЕМЕНТЫ
БЛАГОУСТРОЙСТВА

6.1 ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

Элементы благоустройства объектов дорожного сервиса включают широкий спектр функциональных и архитектурных решений: нестационарные торговые объекты, санитарные узлы, пункты мойки, контейнерные площадки и урны, малые архитектурные формы (беседки, навесы, скамейки), технические и декоративные ограждения, подпорные стенки, болларды, шумозащитные экраны, а также зоны для активного отдыха – детские и спортивные площадки. Все эти компоненты обеспечивают комфорт, безопасность и санитарную устойчивость территорий ОДС, повышают визуальное качество среды и организуют пространство.

При проектировании и размещении таких элементов необходимо учитывать требования по безопасности, доступности (в том числе для маломобильных групп населения), антивандальной защите, санитарным нормам, а также устойчивости к климатическим и эксплуатационным нагрузкам. Особое внимание уделяется внешнему облику объектов и их гармонии с общей архитектурной концепцией ОДС, рациональному зонированию территории и соблюдению нормативных отступов от дорог, парковок и пешеходных путей.

6.2 ЦВЕТОВОЕ РЕШЕНИЕ

Для обеспечения единства малых архитектурных форм и элементов благоустройства на территории ОДС следует использовать палитры с Едиными цветами Руководства в окраске деревянных и металлических элементов, которые также соответствуют «Каталогу с концептуальными предложениями типовых наборов малых архитектурных форм» для благоустройства Амурской области.

Рекомендуемые оттенки деревянных элементов



Дуб белый

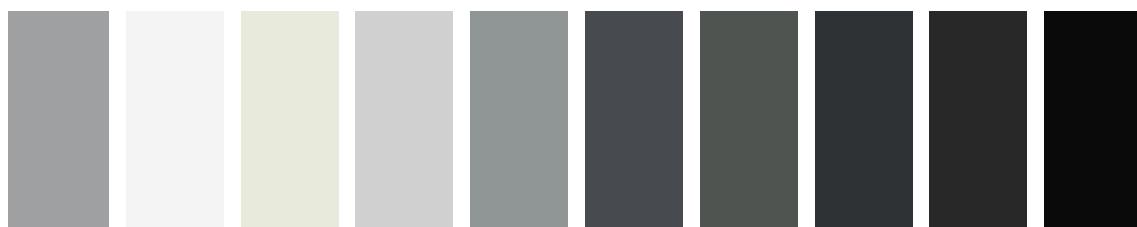


Орех



Палисандр

Рекомендуемые цвета металлических элементов



RAL 7004 RAL 9003 RAL 9002 RAL 9002 RAL 7047 RAL 7042 RAL 7024 RAL 7043 RAL 7021 RAL 9004 RAL 9005

6.3 МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

1 Правила размещения

- Функциональное зонирование:** МАФ следует размещать в зонах отдыха, на пешеходных маршрутах, вблизи зданий и сооружений ОДС. Они не должны препятствовать перемещению пешеходов и маломобильных групп населения, с учетом требований СП 59.13330.2020.
- Учет ландшафта:** При установке учитываются особенности рельефа и инсоляции, направление ветра.
- Безопасность:** Скамьи и лавки рекомендуется устанавливать на расстоянии не менее 1,5 м от проезжей части и не менее 0,5 м от пешеходных дорожек. Качели и беседки следует размещать на расстоянии не менее 5 м от зданий и других сооружений.

2 Требования к материалам и конструкции

- Материалы:** МАФ должны быть изготовлены из прочных, устойчивых к атмосферным воздействиям материалов, таких как металл с антикоррозийным покрытием, обработанная древесина, бетон или их комбинации.
- Конструкция:** Конструкции МАФ должны быть устойчивыми, безопасными и соответствовать требованиям эргономики. Все элементы должны быть надежно закреплены, исключая возможность опрокидывания или перемещения.
- Покрытие и отделка:** Поверхности МАФ должны быть гладкими, без острых углов и заусенцев, с применением антивандальных покрытий, устойчивых к механическим повреждениям и воздействию ультрафиолетового излучения.
- Каркас:** Изготавливается из стали с горячим или холодным цинкованием, порошковым покрытием, либо из бетона. Металл должен быть защищен от коррозии нетоксичными покрытиями.
- Древесина:** Используется термообработанная натуральная древесина местных пород (лиственница, сосна), соответствующая ГОСТ 20022.0-2016 и ГОСТ 20022.2-2018. Поверхности – шлифованные, без сколов, с закругленными углами.
- Фанера:** Должна соответствовать ГОСТ 3916.1-2018 и ГОСТ 3916.2-2018.
- Бетон:** Применяется с добавками, повышающими стойкость к агрессивным средам, и соответствующей защитой стальных элементов.

3 Требования к монтажу и установке

- Основание:** МАФ должны устанавливаться на подготовленное основание, обеспечивающее устойчивость и долговечность конструкции. Для скамеек и лавок рекомендуется использовать бетонные или металлические закладные элементы. Фундамент должен быть заглублен и не выступать над поверхностью. Допускается установка на мягкое покрытие в зонах отдыха.
- Крепление:** все элементы МАФ должны быть надежно закреплены к основанию с использованием антивандальных крепежных элементов, предотвращающих срыв и повреждение.

вращающих несанкционированный демонтаж или перемещение. Элементы массой более 60 кг (например, бетонные лавки, урны) могут устанавливаться без дополнительного крепления на твердое ровное покрытие.

- **Учет климатических условий:** Необходимо учитывать климатические особенности региона, обеспечивая устойчивость конструкций к ветровым нагрузкам, осадкам и температурным колебаниям.

4 Цветовые решения

- Цветовые решения МАФ должны соответствовать общей архитектурно-художественной концепции ОДС.

5 Недопустимое использование и эксплуатация

- **Нарушение требований безопасности:** Установка МАФ с острыми углами, неустойчивой конструкцией или без надежного крепления к основанию
- **Плохое качество:** Использование материалов, не устойчивых к атмосферным воздействиям, что может привести к их быстрому разрушению и созданию опасных условий для пользователей. Применение масляной краски или аналогичных покрытий. Изделия кустарного производства, нестабильные конструкции.
- **Несоответствие архитектурному стилю:** Размещение МАФ, не соответствующих общей архитектурно-художественной концепции ОДС, что нарушает визуальную гармонию территории.
- **Нарушение санитарных норм:** Отсутствие регулярной уборки и обслуживания МАФ, что может привести к накоплению мусора и загрязнению.
- **Недоступность для маломобильных групп населения:** Отсутствие пандусов, поручней или других элементов, обеспечивающих доступность МАФ для всех категорий пользователей.

6 Требования к санитарному содержанию

- Все МАФ должны содержаться в чистоте, подвергаться регулярной уборке и осмотру на предмет повреждений.
- Не допускается эксплуатация грязных, поврежденных, ржавых или небезопасных конструкций.
- Поврежденные элементы подлежат незамедлительной замене.

Соблюдение указанных требований и рекомендаций при размещении и экс-

плуатации малых архитектурных форм на территории объектов дорожного сервиса способствует созданию комфортной, безопасной и эстетически привлекательной среды для всех пользователей.

На территории ОДС следует использовать разработанные элементы из «Каталога с концептуальными предложениями типовых наборов малых архитектурных форм» для Амурской области.

СКАМЬИ



Скамья 1.2

Размер Д*Ш*В: 1500x470x420 мм
Каркас: лист металлический толщиной 5-7 мм, металлический уголок 25x25 мм, уголок 100x50 мм
Сидение: сосна высший сорт, брус 50x50 мм, брус 50x100 мм, крепление на болтах.

Скамья 2.2 (модульная)

Размер Д*Ш*В: 1500x500x440 мм
Каркас: металлическая труба 20x40 мм, металл толщиной 5 мм
Сидение: сосна высший сорт, брус 40x40 мм, крепление на болтах.

Скамья 3.2

Размер Д*Ш*В: 1500 x 550 x 450 мм
Каркас: лист металлический толщиной 5-7 мм, металлическая труба квадратная 40 x 40 мм
Сидение: сосна высший сорт, брус 50 x 50 мм, крепление на болтах.

Скамья 4.2

Размер Д*Ш*В: 1500x470x420 мм
Каркас: лист металлический толщиной 9 мм, металлический уголок 25x25, уголок 100x50.
Сидение: сосна высший сорт, брус 50 x 50, крепление на болтах.

СКАМЬИ СО СПИНКОЙ



Скамья 1.1

Размер Д*Ш*В: 2000x560x755 мм
Каркас: лист металлический толщиной 5-7 мм, металлический уголок 25x25 мм, уголок 100x50 мм, полоса металлическая толщиной 10 мм
Сидение: сосна высший сорт, брус 50x50 мм, брус 50x100 мм крепление на болтах.
Спинка: сосна высший сорт, доска 100x25 мм, крепление на болтах.

Скамья 2.1

Размер Д*Ш*В: 1500x770x1200 мм
Каркас: металлическая полоса гнутая толщиной 7-8 мм, шириной 40 мм
Сидение, спинка, подлокотники: сосна высший сорт, брус 40x40 мм, крепление на болтах.

Скамья 3.1

Размер Д*Ш*В: 1500x650x910 мм
Каркас: лист металлический толщиной 5-7 мм, металлическая труба квадратная 40 x 40 мм
Сидение: сосна высший сорт, брус 50 x 50 мм, крепление на болтах.
Спинка: сосна высший сорт, брус 50 x 50, крепление на болтах.

Скамья 4.1

Размер Д*Ш*В: 1800x500x755 мм
Каркас: лист металлический толщиной 9 мм, металлический уголок 25x25, уголок 100x50, полоса металлическая толщиной 10 мм
Сидение: сосна высший сорт, брус 50x50, крепление на болтах.
Спинка: сосна высший сорт, доска 100x25, крепление на болтах.

НАВЕС



Навес 1.1

Размер Д*Ш*В:
3000x3000x3000 мм

Каркас: металлическая труба
квадратная 80x80 / 100x100
мм, уголок 100x50 мм

Отделка: сосна высший сорт,
брус 50x50 мм, крепление на
болтах.



Навес 2.1

Размер Д*Ш*В:
3000x3000x3000 мм

Каркас: металлическая труба
квадратная 80x80 / 100x100 мм,
20x20 / 50x50 мм

Отделка: сосна высший сорт,
брус 50x50 мм, крепление
на болтах.

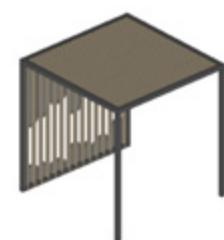


Навес 3.1

Размер Д*Ш*В:
3000x3000x3000 мм

Каркас: металлическая труба
квадратная 80x80 / 100x100 мм,
20x20 / 40x40 мм

Отделка: сосна высший сорт,
брус 50x50 мм, крепление
на болтах.



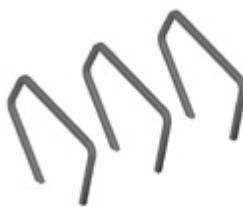
Навес 4.1

Размер Д*Ш*В:
3000x3000x3000 мм

Каркас: металлическая труба
квадратная 80x80 / 100x100 мм,
100x100 мм, лист металлический
толщиной 5-7 мм

Отделка: сосна высший сорт, брус
50x50 мм, крепление на болтах.

ВЕЛОПАРКОВКИ



Велопарковка 1

Размер: H=700 мм

Каркас: металлическая труба D=40 мм, крепление
на болтах.



Велопарковка 2

Размер Д*Ш*В: 800x100x800 мм

Каркас: металлическая полоса гнутая толщиной
7-8 мм, шириной 100 мм

ФОНАРНЫЕ СТОЛБЫ



Фонарный столб Г-образный 1.3

Размер: H=4500-6000 мм

Количество кронштейнов: 1

Материал: сталь, порошковая
покраска, муар.

Цветовая температура:
3800 K – 4000 K



Фонарный столб Г-образный 1.4

Размер: H=4500-6000 мм

Количество кронштейнов: 2

Материал: сталь, порошковая
покраска, муар.

Цветовая температура:
3800 K – 4000 K



Фонарный столб Г-образный 2.2

Размер: H=6000 мм

Количество кронштейнов: 1

Материал: сталь, порошковая
покраска, муар.

Цветовая температура:
3800 K – 4000 K



Фонарный столб Г-образный 2.3

Размер: H=6000 мм

Количество кронштейнов: 2

Материал: сталь, порошковая
покраска, муар.

Цветовая температура:
3800 K – 4000 K



Фонарный столб Г-образный 3.1

Размер: H=4500–6000 мм
Количество кронштейнов: 1
Материал: сталь, порошковая покраска, муар.
Цветовая температура: 3800K – 4000 K

Фонарный столб Г-образный 3.2

Размер: H=4500–6000 мм
Количество кронштейнов: 2
Материал: сталь, порошковая покраска, муар.
Цветовая температура: 3800K – 4000 K

Фонарный столб Г-образный 4.1

Размер: H=5000–6000 мм
Количество кронштейнов: 1
Материал: сталь, порошковая покраска, муар.
Цветовая температура: 3800K – 4000 K

Фонарный столб Г-образный 4.3

Размер: H=5000–6000 мм
Количество кронштейнов: 2
Материал: сталь, порошковая покраска, муар.
Цветовая температура: 3800K – 4000 K

СТОЛЫ ДЛЯ ПИКНИКА

Рекомендуемый внешний вид оборудования



6.4 КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Коммунально-бытовое оборудование – совокупность объектов и технических устройств, обеспечивающих санитарное, бытовое и эксплуатационное обслуживание территории.

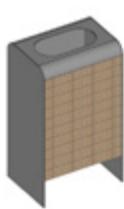
УРНЫ

Урны для мусора являются обязательным элементом коммунально-бытового оборудования и предназначены для обеспечения санитарного порядка, удобства посетителей и поддержания чистоты на всей территории, включая пешеходные маршруты, парковки, санитарные и торгово-общественные зоны.

- Системы сбора отходов должны минимизировать негативное воздействие на окружающую среду.
- Конструкции должны быть удобны в использовании и обслуживании, а также безопасны, исключая доступ для детей и животных.

1 Размещение

- Урны должны устанавливаться у входов в здания и сооружения, независимо от их функционального назначения.
- Урны размещаются у скамеек, беседок и других элементов отдыха, но не ближе 2 метров.
- Урны устанавливаются в местах наиболее активных пешеходных связей. Расстановка урн должна обеспечивать свободное передвижение пешеходов, включая пользователей инвалидных и детских колясок.



Урна 1.1

Размер Д*Ш*В:
400 x 300 x 700 мм
Каркас: металл толщиной 5 мм, брус 50 x 50 мм
Объем: 50 л
Оборудована откидной крышкой для забора мусора с замком.
Контейнер оцинкованный с ручками.



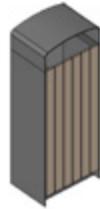
Урна 2.1

Размер: D=380 мм, H=850 мм
Каркас: металл толщиной 5 мм, рейки 30 x 30 мм, сосна высший сорт.
Объем: 40 л
Крышка съемная с замком и встроенной пепельницей.
Контейнер оцинкованный с ручками.



Урна 3.1

Размер Д*Ш*В:
420 x 420 x 500 мм
Каркас: лист металлический толщиной 5-7 мм, полоса металлическая толщиной 40 мм сосна высший сорт, брус 50 x 50, крепление на болтах.
Объем: 50 л



Урна 4.1

Размер Д*Ш*В:
345 x 250 x 930 мм
Каркас: лист металлический толщиной 5-7 мм, сосна высший сорт, доска 50 x 12 мм, крепление на болтах.
Объем: 40 л

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРНЫХ КОНТЕЙНЕРОВ

Площадки для мусорных контейнеров предназначены для организованного, безопасного и санитарно-гигиенического сбора твердых коммунальных отходов (ТКО), отходов раздельного сбора, а также, при необходимости, производственных или пищевых отходов, образующихся в процессе функционирования объектов дорожного сервиса.

1 Размещение

Площадки не должны располагаться на проезжей части, тротуарах или в зонах отдыха. Рекомендуется размещение не ближе 20 м от жилых помещений и сооружений (мотели, кемпинги).

2 Основание

Площадки должны иметь армированное бетонное основание, превышающее площадь основания мусоросборников на 1 м с каждой стороны.

3 Конструкции ограждений

Металлическое ограждение с отделкой: перфорированные и металлические листы, металл сетка, композитные плиты. Высота до 1,5 м, закрывающее площадку с трех сторон и крышей/навесом сверху.

4 Санитарное содержание

Эффективное содержание является обязательным условием обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия, сохранения эстетического облика территории и предотвращения негативного воздействия на окружающую среду.

В соответствии с санитарными нормами и требованиями стандартов организации объектов дорожного сервиса, санитарное содержание должно включать:

- **Регулярная очистка и дезинфекция**
 - Регулярное опорожнение мусоросборников и урн с учетом их заполнения, но не реже одного раза в сутки, а в местах повышенного потока пользователей – чаще, по мере необходимости.
 - Проведение влажной уборки и дезинфекции внутренней и внешней поверхности урн и контейнеров, чтобы предотвратить распространение инфекций, насекомых и неприятных запахов.
 - Очистка урн и контейнеров должна проводиться с применением моющих и дезинфицирующих средств, разрешенных к применению в установленном порядке, с соблюдением требований безопасности труда и охраны окружающей среды.
- **Уход за площадками и прилегающей территорией**
 - Регулярная уборка территории вокруг урн и контейнеров (в радиусе не менее 5 м), включая удаление мусора, листьев, песка и других загрязнений.
 - Обеспечение целостности и чистоты ограждений площадок для мусоросборников: удаление грязи, пыли, следов ржавчины, поддержание окраски конструкций.
 - В зимний период – уборка снега и наледи вокруг площадок и урн, обработка противоскользящими материалами (песчано-соляной смесью или аналогами).
- **Контроль состояния и исправности оборудования**
 - Ежедневная проверка состояния урн и контейнеров: наличие крышек, исправность механизмов открывания, целостность внутреннего вкладыша.
 - Незамедлительное устранение выявленных повреждений или замена оборудования при необходимости.
 - Контроль за отсутствием острых углов, заусенцев и других дефектов, которые могут причинить травмы пользователям.
- **Вывоз и утилизация отходов**
 - Организация своевременного вывоза отходов в соответствии с графиком работы обслуживающей организации и договором на вывоз отходов.
 - Соблюдение правил раздельного накопления отходов (при наличии соответствующей системы), в том числе выделение фракций пищевых, пластмассовых, стеклянных, бумажных и других отходов.

- Запрещается складирование мусора за пределами контейнеров и урн, а также размещение отходов на проезжей части, тротуарах и в зонах отдыха.

- **Предотвращение распространения вредных факторов**

- Обеспечение санитарной защиты от насекомых, грызунов и диких животных: плотное закрытие контейнеров и урн крышками, исключение доступа животных к содержимому.

- Предотвращение утечки жидких отходов, образования луж и загрязнения почвы под контейнерами и урнами.

5 Дополнительные рекомендации

- Территория вокруг мусоросборников должна быть оборудована наружным освещением, обеспечивающим безопасность и удобство использования в темное время суток.
- Рекомендуется озеленение прилегающей к мусоросборнику территории для создания буфера.

Рекомендуемый внешний вид



ТБО закрытая



ТБО открытая

6.5 ДЕТСКИЕ ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ

Детская игровая площадка – специально оборудованная территория, предназначенная для игр и отдыха детей на открытом воздухе. Включает:

- Игровое оборудование;
- Ударопоглощающее покрытие;
- Элементы благоустройства (скамейки, беседки, урны, навесы, озеленение, ограждения и пр.).

Игровая площадка должна быть безопасной, функциональной и доступной для детей разных возрастов, а также удобной для сопровождающих их взрослых.

1 Требования к игровому оборудованию

- Все игровые элементы должны иметь сертификат соответствия ТР ЕАЭС 042/2017 и ГОСТам;
- Конструкция должна предусматривать возможность замены поврежденных элементов;
- Элементы не должны иметь острых углов, зазоров и других опасных деталей;
- Высота оборудования должна быть адаптирована под возрастную группу.

2 Ударопоглощающее покрытие

В зоне приземления с игрового оборудования обязательно укладывается ударо-поглощающее покрытие, соответствующее ГОСТ Р 52167-2012.

Допустимые виды покрытий:

- литое или плиточное резиновое покрытие;
- песок (фракция 0,2–2 мм, слой \geq 300 мм);
- гравий, дробленая древесина (с фракцией до 30 мм);
- дерновое покрытие;
- искусственная трава с амортизирующей подложкой.

Покрытие должно сохранять свои свойства при эксплуатации с учетом смены года и температурного режима, не иметь выступающих частей и не допускать скольжения.

3 Организация пространства и зонирование

- Расстановка элементов должна исключать пересечение зон безопасности оборудования;
- Недопустимо совпадение путей перемещения с зонами раскачивания качелей и спуска с горок;
- Минимальные расстояния между объектами:
 - не менее 1,5 м между зонами с активной деятельностью;
 - не менее 2 м между элементами качающегося оборудования.

4 Благоустройство

На территории детской площадки рекомендуется предусмотреть:

- Навесы или стенки для защиты от солнца, дождя, ветра;
- Скамейки и урны, размещенные вне зон безопасности;
- Озеленение, обеспечивающее тень (при этом деревья не должны создавать падения плодов на оборудование);
- Места для сопровождающих детей взрослых с возможностью обзора всей площадки.

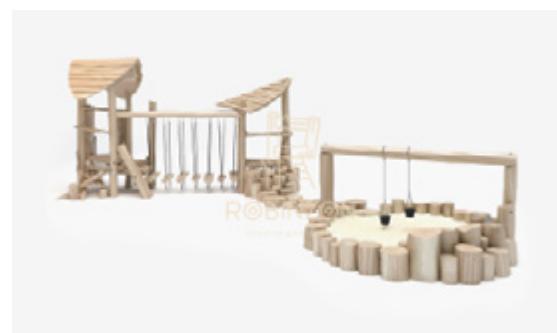
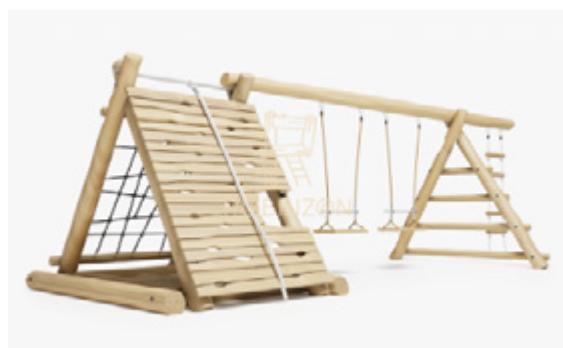
5 Безопасность и обслуживание

- Площадки должны быть регулярно осматриваемы и обслуживаемы;
- Поврежденные элементы должны быть оперативно заменены;
- Устанавливаются информационные таблички: возрастное ограничение, телефон ответственного лица, правила пользования;
- В ночное время – допустимая подсветка (рассеянный свет, без ослепляющего эффекта);
- Территория должна быть доступна для МГН.

6 Размещение

- Организуются в стороне от автотранспорта, с шумозащитными и физическими барьерами;
- Размещаются на безопасном удалении от заправочных модулей, трасс, мест погрузки/разгрузки;
- Располагаются на ровной, сухой территории, с естественным или искусственным уклоном для отвода воды;

Рекомендуемый внешний вид





ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ

При выборе цветового решения детских игровых площадок рекомендуется использовать монохромные сочетания цветов согласно Единой палитре Руководства.



БС.1 NCS: S0502-Y20R



БС.3 NCS: S 0603 Y20R



БС.4 NCS: S 0603 Y40R



БЕ.1 NCS: S 0804 G90Y



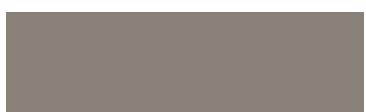
БЕ.3 NCS: S 1505 Y30R



БЕ.4 NCS: S 2005 Y30R



БТ1 NCS: S 3005 Y50R



БТ3 NCS: S 5005 Y20R



БТ4 NCS: S 6005 G80Y



А1 NCS: S 2570 G30Y



А4 NCS: S 5040 R90B



А7 NCS: S 0560 Y10R

6.6 СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

На территориях ОДС рекомендуется предусматривать универсальные спортивные площадки, обеспечивающие безопасную и комфортную эксплуатацию в любое время года.

1 Назначение и состав

Размещение спортивных площадок должно учитывать требования безопасности, санитарных норм и функционального зонирования:

- Спортивные площадки следует размещать на расстоянии не менее 20 м от окон жилых помещений (в том числе в зданиях мотелей и кемпингов) во избежание шумового дискомфорта (СП 42.13330.2016);
- Расстояние от деревьев до спортивного оборудования должно составлять не менее 0,7 м для предотвращения механического повреждения оборудования и травм пользователей;
- Расстояние между элементами оборудования должно исключать пересечение траекторий движения, обеспечивать свободный подход и зоны безопасности в соответствии с ГОСТ Р 55678-2013.

2 Покрытие спортивных площадок

- Рекомендуется использовать мягкие, ударопоглощающие и всесезонные покрытия: резиновое плиточное или наливное покрытие, уплотненное песчаное основание, гравийная крошка;
- Покрытия должны сохранять свои свойства при изменении температур и в условиях осадков;
- Жесткие покрытия (бетон, асфальт) допускаются только вне зон возможного падения.

3 Требования к материалам оборудования

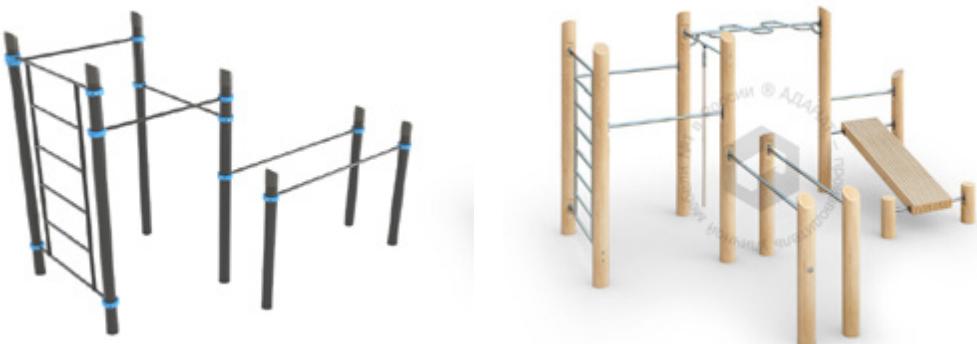
Материалы, используемые в конструкции спортивных площадок, должны быть:

- безопасными для здоровья человека и окружающей среды;
- устойчивыми к атмосферным воздействиям;
- нетоксичными при нагревании и горении (ГОСТ 12.1.044-2018).

Не допускается применение:

- легковоспламеняющихся полимеров;
- материалов с токсичными продуктами горения;
- необработанной древесины, подверженной гниению.

Рекомендуемый внешний вид



6.7 ТОРГОВЫЕ ОБЪЕКТЫ

НЕСТАЦИОНАРНЫЙ ТОРГОВЫЙ ОБЪЕКТ

Нестационарные торговые объекты предназначены для реализации:

- фермерской продукции (овощи, ягоды, цветы, продукция животноводства);
- даров природы (грибы, лесные ягоды, орехи);
- ремесленных изделий и сувениров.

С учетом сезонности и срока эксплуатации объекта стоит предусматривать размещение двух типов павильонов: открытый для временных ярмарок и закрытый для длительного стационарного использования.

1 Конструктивные и планировочные требования

Типы прилавков:

- Тип 1: простой открытый.
- Тип 2: закрытый со ставнями под аренду.

2 Габаритные размеры:

- Максимальная высота: 3 м
- Максимальные размеры в плане: 6×3 м
- Высота прилавка: 0,8–1,2 м

3 Размещение и благоустройство

Размещение торговых прилавков допускается в специально отведенных зонах ОДС с расширенным комплексом услуг.

- Групповое размещение: допускается блокированное или групповое размещение до 4–5 прилавков.

- Расстояние между торговыми рядами: рекомендуется 3–4 м.
- Место размещения прилавков должно иметь твердое покрытие (асфальт, асфальтобетон, бетонная плитка).
- Обязательно наличие наружного освещения в торговой зоне.
- Размещение урн в необходимом количестве в зависимости от числа прилавков.

4 Дополнительные требования

- Прилавки должны быть из модульных или быстровозводимых конструкций.
- Должен быть обеспечен удобный подъезд автотранспорта без создания помех для пешеходов, разгрузка товара должна осуществляться без заезда на тротуар.
- Прилавки не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

Рекомендуемый внешний вид



Павильон тип 1



Павильон тип 2

ТОРГОВЫЙ (ВЕНДИНГОВЫЙ) АВТОМАТ

Торговые (вендинговые) автоматы предназначены для реализации товаров методом самообслуживания и могут быть представлены в следующих вариантах:

- Одиночные автоматы;
- Блокированные автоматы, состоящие из нескольких соединенных автоматов.

1 Требования к размещению:

- Автоматы следует устанавливать в местах с высокой проходимостью, та-

ких как здание мотеля, торгового объекта, пункта общественного питания, СТО, автомойки, АЗС. Это обеспечивает доступность для пользователей и повышает рентабельность.

- Место установки должно быть легко доступным для пользователей, включая людей с ограниченными возможностями. Необходимо обеспечить свободный подход к автомату и наличие достаточного пространства для обслуживания. Высота элементов управления должна быть удобна для использования людьми с ограниченными возможностями.
- На корпусе автомата должна быть размещена инструкция по его использованию, а также контактные данные обслуживающей организации.
- Оформление корпуса может включать информацию о названии обслуживающего предприятия и видах реализуемых товаров в форме шрифтовых композиций с включением логотипа и элементов фирменного стиля.
- Площадь, занятая графической информацией, не должна превышать 30 % от общей площади поверхности автомата.
- Нанесение на корпус полноцветных изображений запрещается.

2 Санитарные требования:

- Автоматы, реализующие скоропортящиеся пищевые продукты, должны быть оснащены системами охлаждения, обеспечивающими необходимый температурный режим хранения.
- Время нахождения скоропортящихся пищевых продуктов в автомате не должно превышать 24 часов.
- Устройство должно быть оснащено датчиком температуры, доступным для просмотра покупателями.
- Регулярная очистка и дезинфекция автоматов обязательны.

Рекомендуемый внешний вид



Одиночный автомат



Блокированный автомат

6.8 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТУАЛЕТЫ

Каждый ОДС должен быть оснащен общественным туалетом. Вместимость определяется исходя из расчетного количества пользователей. Это требование соответствует санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам, установленным для общественных мест.

1 Размещение

- Внутри зданий (например, в составе пунктов общественного питания, торговых павильонов, АЗС, СТО).
- В виде отдельных сооружений как капитального, так и нестационарного исполнения.

В зависимости от размеров и функциональности, отдельно стоящие общественные туалеты классифицируются на:

- туалет индивидуального пользования – одинарная кабинка;
- туалет малый – двойная кабинка, включая кабину для маломобильных групп населения (МГН);
- туалет большой – несколько кабинок с технической комнатой и кабиной для МГН, с возможностью устройства душевой кабины.

2 Конструктивные особенности

При проектировании общественного туалета рекомендуется предусмотреть следующие помещения:

- Входной тамбур;
- Шлюзы с установкой умывальных раковин;
- Помещения для индивидуальных кабин с закрывающимися дверями (перегородки между кабинками должны иметь высоту не менее 2 м);
- В мужском отделении – помещение для писсуаров;
- Помещения или шкафы для хранения уборочного инвентаря.

Площадь помещений должна соответствовать параметрам:

- Не менее 2,5 м² на 1 унитаз;
- Не менее 1,5 м² на 1 писсуар.

Высота помещений устанавливается:

- Не менее 2,8 м в подземных и встроенных сооружениях;
- Не менее 3,2 м в наземных и отдельно стоящих туалетах.

3 Инженерное обеспечение

Общественный туалет должен быть подключен к сетям водоснабжения, канализации и отопления.

Рекомендуется использование:

- Водопроводных кранов рычажного или нажимного действия;
- При возможности – кранов, управляемых электронными системами.

4 Гигиенические требования

Оборудование туалета должно быть:

- Антивандальным;
- Легко моющимся;
- Гладким и нескользким.

Материалы отделки и оборудования должны иметь санитарно-эпидемиологические заключения. Полы, стены и потолки должны быть отделаны водо- и газонепроницаемыми, а также шумопоглощающими материалами.

Оборудование туалетов должно включать:

- туалетные кабины;
- умывальник с зеркалом;
- туалетную бумагу;
- мыло или диспенсер с жидким мылом;
- бумажные полотенца или электрическая сушилка для рук;
- крючки для одежды;
- корзину для мусора;
- ершик.

Общественные туалеты должны обеспечивать беспрепятственный доступ для инвалидов, включая пользователей кресел-колясок и собак-проводников. Для этого рекомендуется устраивать небольшой пандус от уровня земли, с уклоном не более 5 %.

5 Освещение

Общественный туалет должен иметь:

- Общее естественное или искусственное освещение;
- Электрическое освещение, обеспечивающее в местах установки санитарно-технических приборов не менее 35 лк.

6 Внешний вид

Наружную отделку отдельностоящих туалетов стоит делать идентично основному зданию сервиса согласно общей концепции территории.

7 Благоустройство

- Территория вокруг общественного туалета должна быть заасфальтирована или выложена плиткой с уклоном для отвода поверхностных вод;
- Должно предусматриваться озеленение территории: посадка деревьев, кустарников, вертикальное озеленение.

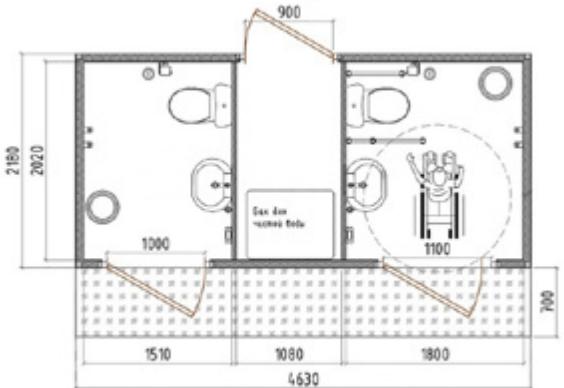
8 Недопустимо

- Использование уборных неблагоустроенного типа: без указателя места расположения и вывески, на большом расстоянии от ОДС;
- Расположение туалета на подтопляемой территории;
- Отсутствие обеспечения доступа для МГН и закрытие туалета на ключ;
- Колористическое решение туалета, не соответствующее рекомендуемой цветовой гамме;
- Нанесение на внешнюю поверхность графики рекламно-информационного характера.

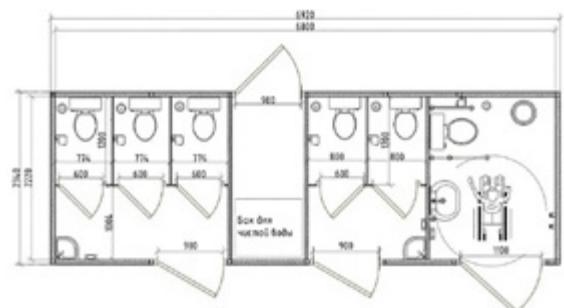
Рекомендуемый внешний вид



Туалет индивидуального пользования – одинарная кабинка



Туалет малый – двойная кабинка, включая кабину для маломобильных групп населения (МГН)



Туалет большой – несколько кабинок с технической комнатой и кабиной для МГН, с возможностью устройства душевой кабинки

6.9 ОГРАЖДЕНИЯ, НАПРАВЛЯЮЩИЕ УСТРОЙСТВА

Ограждающие и ограничивающие элементы являются важной частью системы организации безопасного, удобного и эстетичного пространства на территории ОДС. Они служат для:

- разграничения зон пешеходного и транспортного движения;
- обеспечения безопасности при перепадах высот;
- ограничения въезда транспорта;
- зонирования функциональных участков;
- визуального и физического обособления отдельных территорий.

На территории ОДС следует использовать разработанные для Амурской области элементы из «Каталога с концептуальными предложениями типовых наборов малых архитектурных форм».

Требования к конструкции:

- Высота: 0,9–1,2 м
- Шаг заполнения: ≤ 0,12 м
- Нижняя перекладина: не выше 0,15 м от поверхности земли.
- Материалы: сталь с антакоррозионной защитой (горячее цинкование + порошковая окраска), при необходимости – элементы из дерева с обработкой по ГОСТ 20022.0–2016.

МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ОГРАЖДЕНИЕ



Леерное ограждение

1.1

Размер Д*Ш*В:
2000x120x1200 мм

Каркас: труба металлическая квадратная 40x40 мм, 10x10 мм, поручень секционный 2000x120x50 мм

Леерное ограждение

2.1

Размер Д*Ш*В:
2000x40x850 мм

Каркас: металлическая труба квадратная 40x40 мм, 20x20 мм

Леерное ограждение

3.1

Размер Д*Ш*В:
2000x12x1200 мм

Каркас: труба металлическая квадратная 40x40 мм, 10x10 мм, деревянная перила 2000x120x50 мм

Леерное ограждение

4.1

Размер Д*Ш*В:
2000x40x850 мм

Каркас: металлическая труба квадратная 40x40 мм, 20x20 мм

ОГРАЖДЕНИЯ ИЗ ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Требования к конструкции:

- Металлические стойки с заполнением из деревянной доски (горизонтальные, вертикальные, наклонные);
- Термообработанная древесина (сосна, лиственница), металлический каркас;
- Используется термообработанная древесина, соответствующая ГОСТ 20022.0-2016 и ГОСТ 20022.2-2018;
- Обязательная пропитка антисептиками и антипиренами;
- Все поверхности отполированы, острые углы закруглены.



ПОДПОРНЫЕ СТЕНКИ

Служат для укрепления склонов, удержания грунта на перепадах высот, оформления террасированных участков.

Требования к конструкции:

- Инженерное сооружение из монолитного или сборного железобетона (с последующей отделкой), кирпича, натурального камня или габионов с заполнением бутовым камнем фракции 120-150 мм.

Рекомендуемые оттенки каменного заполнения габионов



Бежевый

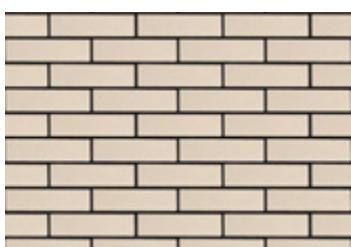


Серый



Речной микс

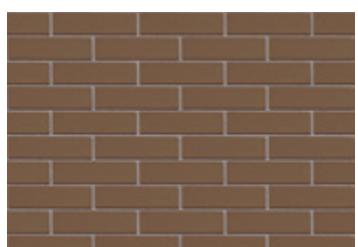
Рекомендуемые оттенки кирпича



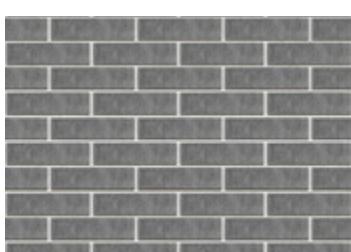
Бежевый



Коричневый



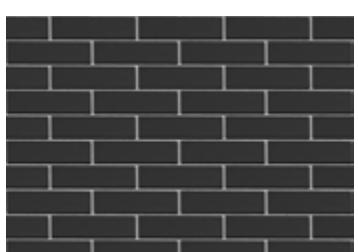
Темно-коричневый



Серый

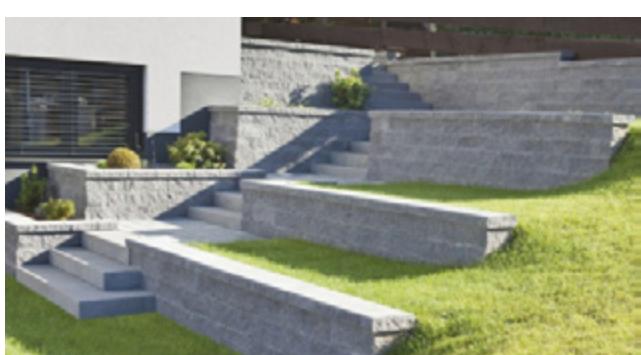


Графитовый



Черный

Рекомендуемый внешний вид



ОГРАЖДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЗОН

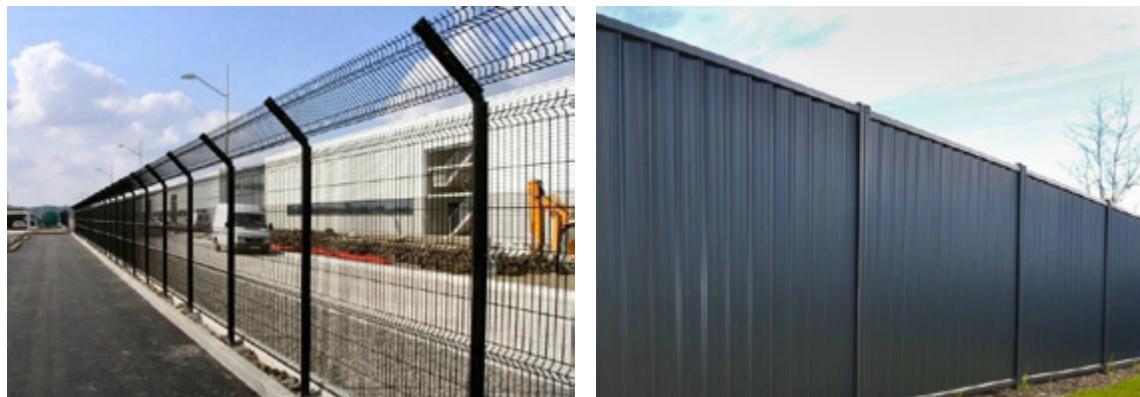
Обозначают границы участка, помогая разграничить техническую и общественную зону.

Конструктивные требования:

- Высота: 2 м;
- Шаг стоек: 2 м;
- Сетка: металлическая с антисептическим покрытием, размер ячейки не более 50 x 50 мм

Рекомендуемый внешний вид

Оцинкованная сталь, порошковая окраска, полимерное покрытие.



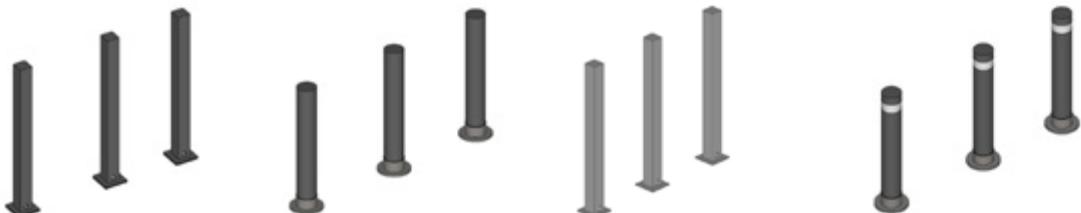
Недопустимое использование ограждений

- Отсутствие ограждения при перепаде рельефа более 0,45 м;
- Установка ярко окрашенных ограждений, не соответствующих колористике ОДС;
- Применение бетонных блоков, столбов, не предназначенных для ограждения;
- Использование конструкций кустарного производства: с острыми краями, без защитного покрытия;
- Неустойчивые или поврежденные элементы (прогнившее дерево, ржавчина, сколы);
- Несовместимость по стилю и материалу с другими элементами благоустройства.

БОЛЛАРДЫ / ПАРКОВОЧНЫЕ СТОЛБИКИ

Ограничивают движения автотранспорта, защита фасадов, входных зон, тротуаров.

- Высота: 0.6–1 м;
- Материалы: оцинкованная сталь, бетон, фибробетон, цементобетон, натуральный камень;
- Допускается съемная конструкция (с замком) или стационарная установка.



Парковочные столбики 1.1

Размер D*W*H: 80x80x1000 мм

Каркас: труба металлическая квадратная 80x80 мм, крепление на болтах.

Парковочные столбики 2.1

Размер: D=110 мм, H=900 мм

Каркас: металлическая труба D=110 мм, крепление на болтах.

Парковочные столбики 3.1

Размер: 80x80x1000 мм

Каркас: труба металлическая квадратная 80x80 мм

Парковочные столбики 4.1

Размер D*W*H: H=1000 мм

Каркас: металлическая труба D=110 мм

6.10 ШУМОЗАЩИТНЫЕ ЭКРАНЫ

Шумозащитные акустические экраны применяются для снижения уровня транспортного шума от автодорог и защиты от звукового загрязнения зон отдыха, мест размещения персонала, проживания, а также к объектам обслуживания на территории ОДС.

1 Установка обязательна:

- Если уровень шума превышает допустимые нормы (дневной период: не более 55 дБ(А), ночной период: не более 45 дБ(А));
- Вблизи жилых и административных зданий, мотелей, кемпингов, объектов общественного питания и отдыха, расположенных в пределах 100 м от проезжей части автомагистрали;
- При размещении зон отдыха, спортивных и детских площадок в непосредственной близости от источников шума с уровнем выше 60 дБ;
- При проектировании ОДС вдоль магистралей с интенсивным движением (более 20 000 автомобилей в сутки), в соответствии с СП 51.13330.2011 Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003.

2 Материалы

Шумозащитные экраны изготавливаются из звукопоглощающих и/или звукоотражающих материалов. Конструкции должны соответствовать требованиям ГОСТ 32957-2014.

Допустимые материалы:

- Перфорированный металл с минеральной ватой внутри;
- Композитные панели с звукопоглощающим наполнителем;
- Прозрачные панели из поликарбоната или закаленного стекла с антивандальной защитой.

Материалы должны быть негорючими или слабогорючими (класса не ниже Г1), устойчивыми к климатическим воздействиям, механическим нагрузкам и не содержать токсичных веществ.

3 Конструкция

Конструкции должны соответствовать требованиям ГОСТ 32957-2014.

- Минимальная высота: от 2,5 м – для зон отдыха и жилых помещений, до 4–5 м – при высокой интенсивности движения и превышении нормативов шума на 10 дБ и более;
- Экраны должны обеспечивать поглощение или отражение шума минимум на 20–30 дБ, в зависимости от типа экрана;
- Конструкции должны быть непрерывными, без щелей и зазоров;
- Основание – бетонное, армированное, с глубиной заложения в соответствии с СП 22.13330.2016 (основания и фундаменты);
- Экраны не должны создавать препятствие для обзора водителей – особенно в зонах съезда и выезда с территории ОДС.

Для улучшения эстетического восприятия следует избегать резкого обрыва верхней граничной линии экранов около их концов. Экраны, высота которых составляет 4 и более метров, следует начинать и заканчивать постепенным переходом от поверхности земли к проектной высоте или делать на концах ступенчатые переходы по высоте от одного размера к другому с шагом не более 1 м.

4 Размещение

- Расстояние от края проезжей части до экрана: не менее 0,5 м;
- Расстояние от экрана до защищаемой зоны: не более 10–15 м для эффективной защиты;
- При наличии тротуаров, проездов: предусмотреть проходные и обслуживающие ворота;
- Если установка экрана невозможна или экономически нецелесообразна, допускается использование многорядной посадки деревьев и кустарников.

5 Цветовое решение и внешний вид

Цветовая гамма экранов должна гармонировать с окружающим ландшафтом и исключать неразличимость дорожных знаков или других элементов обустройства дороги на фоне окрашенного экрана.

В зависимости от длины и высоты конструкции следует рассматривать две цветовых схемы:

– Однотонная (монохромная). Все акустические панели окрашены в один цвет. Такое решение подходит для низких и коротких экранных конструкций, чтобы не создавать визуальный шум;

– Разноцветная (многоцветная). В одном экране установлены панели разных цветов. Эффектно и современно выглядит сочетание, построенное на контрастных оттенках. Это сочетание минимизирует впечатления монотонности и благоприятно влияет на внимание водителей.

Для разнообразия и ощущения проницаемости следует также использовать прозрачные блоки экранов.

Рекомендуемые цвета металлических элементов



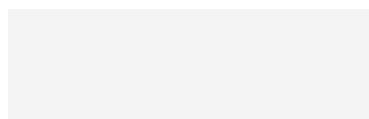
RAL 7047



RAL 7004



RAL 7024



RAL 9003



RAL 5013



RAL 5015



6 Примеры недопустимого применения шумовых экранов

- Использование глухих металлических или бетонных ограждений без звукоизолирующих свойств;
- Применение сетчатых или перфорированных ограждений без наполнителя;
- Монтаж экранов без фундамента или с нарушением устойчивости;
- Применение ярких бликующих покрытий.

7

РАЗДЕЛ
СЕДЬМОЙ
—
ЭКСПЛУАТАЦИЯ

7.1 ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

Объекты дорожного сервиса всех типов, включая здания, сооружения, участки автомобильных дорог, тротуары, пешеходные зоны, зеленые насаждения и иные элементы благоустройства, должны содержаться в исправном, чистом, безопасном и эстетически привлекательном состоянии круглый год, независимо от сезона. Качество содержания объектов ОДС напрямую влияет на безопасность дорожного движения, комфорт посетителей, а также на санитарно-гигиеническое и экологическое состояние прилегающей территории.

Основные задачи содержания объектов дорожного сервиса

■ **Устранение мелких повреждений**

Регулярный контроль состояния покрытия проезжей части, тротуаров, элементов благоустройства и малых архитектурных форм с целью своевременного выявления и устранения незначительных дефектов. Это включает заделку выбоин, трещин, восстановление поврежденной плитки или асфальта, ремонт скамеек, урн, освещения и других объектов городской среды.

■ **Уборка и санитарное содержание территории**

Содержание объектов ОДС предполагает регулярную уборку мусора, пыли и листвы. В весенне-летний период проводится мойка дорожных и пешеходных покрытий, а также влажная уборка МАФов. В осенний период осуществляется сбор опавших листьев, а зимой – механизированная и ручная уборка снега и наледи с обязательным вывозом снега и применением противогололедных материалов (ПГМ) при необходимости.

■ **Уход за зелеными насаждениями**

Уход за посадками включает: регулярный полив, формовочную и санитарную обрезку деревьев и кустарников, скашивание травы (при высоте более 20 см), удаление сухостоя и аварийных деревьев, а также опрыскивание от вредителей. Эти работы обеспечивают не только декоративный облик территории, но и экологическую устойчивость благоустроенного пространства.

■ **Обслуживание и очистка инженерных и вспомогательных сооружений**

Включает уход за системами водоотвода, дренажа, ливневой канализации и освещения, дорожными знаками и техническими средствами организации дорожного движения. Особое внимание уделяется обеспечению функциональности водоотводных лотков и дождеприемников, особенно в периоды интенсивных осадков и таяния снега.

■ **Поддержание эстетического и безопасного облика территории**

Необходимо поддерживать визуальную чистоту и порядок, ремонтировать и окрашивать элементы благоустройства, обеспечивать исправность освещения и видеонаблюдения, своевременно убирать граффити и надписи, несанкционированную рекламу.

7.2 СЕЗОННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Тип	Весна	Лето	Осень	Зима
Покрытия	Уборка мусора и песка после зимы Ямочный ремонт Обновление разметки	Текущий контроль состояния Очистка от загрязнений Полив пылящих покрытий (по необходимости)	Подготовка к зиме Очистка от листвы Частичный ремонт	Очистка от снега и наледи Обработка ПГМ средствами
Озеленение	Обрезка кустарников Мульчирование Внесение удобрений Посевы/посадки	Полив Рыхление, прополка Подкормка Косметическая обрезка Борьба с вредителями	Обрезка (подготовка к зиме) Укрытие растений Осеннее мульчирование и подкормка	Укрытие многолетников Контроль за повреждениями снегом Очистка приствольных кругов
МАФ	Весенний осмотр и ремонт Очистка Покраска конструкций	Постоянный контроль Мытье и очистка Удаление поврежденных элементов	Подготовка к зиме Снятие/складирование разборных конструкций (по необходимости) Замена песка в песочницах	Очистка от снега и наледи Осмотр на предмет поломок
Оборудование	Техническое обслуживание освещения и своевременная замена оборудования			

7.3 УХОД ЗА АСФАЛЬТОВЫМ ПОКРЫТИЕМ

Асфальтовое покрытие – это прочный, эластичный и водонепроницаемый материал, предназначенный для интенсивных нагрузок и погодных колебаний. Оно состоит из минеральных заполнителей, битума и вяжущих добавок. Предназначено для обустройства автомобильных дорог и тротуаров.

1 Сезонные правила ухода

Зимний период

- Регулярная уборка снега мягким инвентарем (резиновые или пластиковые лопаты);
- Использование противогололедных средств на основе хлорида кальция или магния;
- Контроль состояния покрытия после сильных морозов и оттепелей.

Недопустимо:

- Применение металлических лопат, скребков и тяжелой техники без защитных насадок;
- Использование агрессивных солей (хлорида натрия), разрушающих асфальт;
- Образование снежного наста и наледи, вызывающих трещины при перепадах температур.

Весна

- Очистка покрытия от песка, мусора и остатков реагентов;
- Осмотр покрытия на наличие трещин и выбоин;
- Проведение ямочного ремонта и заделка трещин;
- Промывка покрытия водой под давлением;
- Проверка и прочистка водоотводных систем.

Недопустимо:

- Игнорирование мелких повреждений – они быстро увеличиваются при эксплуатации;
- Использование агрессивных моющих средств, разрушающих битумную структуру.

Лето

- Удаление загрязнений (масло, битум, жвачка) с использованием специализированных средств;
- Нанесение защитных пропиток и герметиков;
- Локальный ремонт трещин и стыков до осеннего сезона;
- Контроль равномерного распределения нагрузок от транспорта.

Недопустимо:

- Оставление покрытия без защиты от УФ-излучения – повышается риск пересыхания;
- Долгое стояние тяжелой техники на одном месте – приводит к продавливанию;
- Избегать проливов топлива, масел и растворителей – они разрушают битумную основу.

Осень

- Уборка опавшей листвы, веток и органических загрязнений;
- Очистка и проверка ливнестоков и дренажей;
- Заключительная герметизация трещин и швов;
- Подготовка инвентаря и реагентов к зимнему периоду.

Недопустимо:

- Оставление влаги в микротрещинах – при замерзании она расширяет повреждения;
- Промедление с ремонтом до наступления холодов.

2 Удаление загрязнений

Вид загрязнения	Средство/Метод	Особенности применения
Масляные пятна	Адсорбент (песок/опилки) + обезжираватель	После впитывания – промыть теплой водой
Жевательная резинка	Заморозка (охлаждающий аэрозоль) + механическое удаление	Аккуратно счищать, не повреждая структуру загрязненной поверхности
Битумные следы	Растворитель на основе керосина или уайт-спирита	Использовать локально
Краска	Специальный смыватель для дорожных покрытий	Проверить на небольшом участке
Ржавчина	Слабый раствор кислоты (например, лимонной)	Промыть большим количеством воды
Мох/плесень	Противогрибковый раствор, давление воды	Высушить поверхность после очистки

3 Общие рекомендации

- Раз в 2–3 года наносить битумную эмульсию или герметик, который защищает от УФ-лучей и воды;
- При необходимости – проводить ремонт локальных повреждений (треснувшие участки, ямки) холодным асфальтом;
- При наличии цветного декоративного слоя – использовать специальные красители и покрытия, устойчивые к истиранию;
- Поддерживать чистоту – удаление мусора и налета повышает срок службы и сохраняет опрятный внешний вид;
- Следить за стоками и водоотводами – застой воды ускоряет разрушение структуры.

7.4 УХОД ЗА ГЛАДКОЙ БЕТОННОЙ ПЛИТКОЙ

Прочное и надежное покрытие, устойчивое к перепадам температур, влажности, механическим нагрузкам. Подходит для обустройства пешеходных зон, тротуаров и площадок.

1 Сезонные правила ухода

Зимний период

- Удалять снег после каждого снегопада, не дожидаясь накопления снежных масс;
- Использовать лопаты с деревянными или пластиковыми рабочими частями;
- Очищать примыкания к проезжей части мягкими щетками или тротуароуборочными машинами, допустимыми по массе для конкретного типа плитки;
- Для обработки противогололедными материалами – посыпать песком;
- Раз в 8-10 лет наносить гидроизоляционное средство, предотвращающее отслаивание верхнего слоя и повышающее морозостойкость.

Недопустимо:

- Применять металлические инструменты (царапают поверхность);
- Использовать соль – разрушает внутреннюю структуру плитки;
- Применять дешевые несертифицированные ПГМ.

Требуется использовать разрешенные реагенты, предназначенные для цветной бетонной плитки. Наносить только на влажную поверхность, предварительно протестировав на незаметном участке.

Порядок уборки снега:

- Удалить верхний слой снега деревянной или пластиковой лопатой либо механизированной техникой;
- Смести остатки снега на газоны или организовать вывоз;
- Обработать поверхность разрешенным реагентом.
Расход – от 20 до 140 г/м² в зависимости от состава.

Весна и осень

- Проводить регулярную профилактическую чистку после таяния снега;
- Удалять пыль, грязь, мелкий мусор с помощью пластиковых щеток и умеренного напора воды;
- Использовать разрешенные химические средства, соответствующие нормам ухода за бетонной плиткой;
- Очищать швы между плитками.

Недопустимо:

- Применять воду под высоким давлением – это может привести к разрушению плитки;
- Использовать некачественные или агрессивные чистящие вещества.

Летний период

- Проводить очистку от пыли и грязи при помощи пластиковых щеток и струи воды умеренного напора.

Недопустимо:

- Использовать высокое давление воды, так как оно нарушает структуру поверхности.

2 Удаление загрязнений

Вид загрязнения	Способ удаления
Жевательная резинка	Сначала – скребком, затем – щеткой и спецсредством.
Бензин, масло, нефтепродукты	Применение специальных средств, разлагающих загрязнения. Если загрязнение попало в швы – удалить грязный песок, засыпать свежим.
Машинное масло	Обработать немедленно: засыпать песком или опилками, затем аккуратно удалить и промыть поверхность.
Следы от шин	Бытовые моющие средства, растворенные в горячей воде.
Ржавчина	Очистка с использованием средств на основе соляной кислоты, предназначенных для бетонных покрытий.
Сажа	Стиральный порошок с отбеливателем или мыльный раствор.
Трудновыводимые пятна	Использовать специализированные отбеливатели. Работать в перчатках и очках, после чего тщательно промыть поверхность водой под умеренным напором.

3 Общие рекомендации

- Применение химических средств должно строго соответствовать инструкциям;
- Удаление загрязнений и сезонная уборка проводятся системно и регулярно;
- Применение гидрофобизаторов и гидроизоляции – ключ к сохранению целостности покрытия;
- Восстановительные работы (заделка швов, замена поврежденных элементов) выполняются при первых признаках разрушений.

7.5 УХОД ЗА ТЕКСТУРИРОВАННОЙ БЕТОННОЙ ПЛИТКОЙ

Текстурированная бетонная плитка - бетонное покрытие, имитирующее камень, кирпич, плитку и другие материалы, полученное за счет тиснения (штамповки) на свежем бетоне. Уход за ней отличается от обычной бетонной плитки из-за декоративного верхнего покрытия.

1 Сезонные правила ухода

Зимний период

- Удалять снег сразу после осадков;
- Применять лопаты с деревянными или пластиковыми рабочими частями;
- Использовать мягкие щетки или тротуароуборочные машины, масса которых допустима для данного типа покрытия;
- Учитывать ширину тротуара – щетка не должна быть шире покрытия.

Недопустимо:

- Использовать инструменты с металлическими наконечниками (царапают и разрушают декоративный слой);
- Посыпать поверхность солью;
- Применять ПГМ (противогололедные материалы) любого типа.

Весна и осень

- Регулярная профилактическая чистка покрытия после схода снега;
- Использовать нейтральные моющие средства, разрешенные производителем;
- Чистить щетками с пластиковым ворсом и водой под умеренным напором;
- Обновлять лак или пропитку по мере истриания (раз в 1-2 года).
 - Ежегодно – в местах с высокой проходимостью.
 - Раз в 2 года – в остальных местах.

Недопустимо:

- Подача воды под высоким давлением, особенно на рельефные участки – может повредить структуру бетона.

Летний период

- Удалять пыль, грязь, мусор с помощью мягкой щетки и струи воды умеренного давления.

Недопустимо:

- Использовать высокое давление воды – разрушает рельеф и защитный слой.

2 Удаление сложных загрязнений

Соответствует рекомендациям для бетонной плитки.

3 Общие рекомендации

- Все чистящие работы проводить с учетом защиты кожи и глаз;
- Обязательное промывание поверхности после применения химических средств;
- Покрытие необходимо регулярно обновлять: защитный лак и пропитка обязательны для сохранения цвета, предотвращения пыли и разрушения;
- Любые дефекты должны быть устранины точечно с использованием совместимых ремонтных составов по рекомендации производителей.

Рекомендации по уходу за покрытиями из натурального камня аналогичны с рекомендациями для текстурированной бетонной плитки.

7.6 УХОД ЗА НАСЫПНЫМИ ПОКРЫТИЯМИ

Насыпные покрытия – это декоративный и экологичный способ оформления пешеходных и садовых дорожек. В качестве основного материала используется гранитная крошка, песок или органическая мульча.

1 Сезонные правила ухода

Зимний период

- При уплотнении покрытия вследствие обледенения – осторожно рыхлить и разравнивать поверхность лопатой;
- Убирать свежевыпавший снег вручную с применением пластиковой или деревянной лопаты.



Недопустимо:

- Использовать механизированную снегоуборочную технику: ковши, щетки, фрезы – они способны повредить структуру покрытия;
- Применять ПГМ – они неэффективны на рыхлых поверхностях и могут негативно влиять на почву и растительность.

Весна и осень

- После схода снега проводить профилактическое выравнивание и досыпку материала, если он был вымыт или просел;
- Производить очистку от мусора, листьев и грязи с помощью веерных грабель или мягких щеток;
- При необходимости обновлять мульчу, особенно на участках с сильным увлажнением или высокой проходимостью;
- В местах вымывания восстанавливать профиль дорожки и проверять целостность бордюрного ограничителя.

Недопустимо:

- Применять напор воды или жесткие инструменты – они размывают структуру покрытия и увеличивают потребность в ремонте;
- Оставлять органическую мульчу без обновления – она может загнивать и становиться источником сорняков.

Летний период

- Регулярно подсыпать материал до проектного уровня, особенно после сильных дождей;
- В жаркую погоду поливать дорожки из гранитной крошки водой, чтобы избежать запыленности и перегрева;
- Удалять мелкий мусор, листья, сухие ветки с помощью веерных грабель;
- Контролировать рост сорняков – при необходимости удалять вручную или использовать разрешенные средства точечного действия;
- Мульчу – заменять или перемешивать раз в сезон для предотвращения слеживания и гниения.

Недопустимо:

- Игнорировать проседания и деформации – это ускоряет разрушение покрытия и требует более частого вмешательства;
- Использовать воду под давлением для промывки – она вымывает основу.

2 Удаление загрязнений

Вид загрязнения	Способ удаления
Листва, ветки, мусор	Убирать веерными граблями, не разрушая структуру покрытия.
Масляные загрязнения (например, садовой техники)	Удалять загрязненный слой материала, при необходимости заменить фрагмент покрытия.
Загрязнения от животных	Убирать механически, затем обработать участок водой с нейтральным моющим средством, при необходимости заменить материал.
Плесень, грибок в мульче	Полная замена участка с пораженной мульчей, обработка почвы фунгицидом.
Уплотнение или слипание материала	Рыхление и досыпка новой крошки, песка или мульчи. При частом повторении – пересмотр дренажной системы.

3 Общие рекомендации

- Не допускать застоя воды: проверять водоотведение и дренаж;
- Не счищать покрытие до основания – удаление верхнего слоя материала снижает его эффективность;
- Использовать бордюрные, металлические или деревянные ограничения по краям дорожек для удержания насыпного материала;
- При наличии уклонов – предусматривать армирующую решетку или фиксирующие элементы;
- Своевременная досыпка и разравнивание материала – позволит надолго сохранить покрытие;
- Регулярное удаление органических загрязнений предотвращает появление запахов, плесени и вредителей;
- Обновление мульчи раз в сезон обеспечивает сохранение декоративного эффекта и защиту почвы;
- В местах активной эксплуатации рекомендуется использовать стабилизирующие сетки или плиточные вставки.

7.7 УХОД ЗА ДЕРЕВЯННЫМИ ПОКРЫТИЯМИ

Деревянные настилы, выполненные из доски, спила или бревна – это эстетичное и экологичное покрытие, подходящее для террас, дорожек и зон отдыха.

1 Сезонные правила ухода

Зимний период

- Удалять снег лопатами с деревянными или пластиковыми рабочими частями, чтобы не повредить поверхность;
- Посыпать настил песком для предотвращения скольжения.

Недопустимо:

- Использовать инструменты с металлическими наконечниками – они оставляют царапины и сколы;
- Применять ПГМ и соль, поскольку они разрушают структуру древесины и защитные покрытия.

Весна и осень

- Проводить обновление масляного покрытия 1–2 раза в год для поддержания устойчивости к влаге и УФ-излучению;
- Обработку лучше всего проводить в облачную сухую погоду для равномерной просушки настила;
- В случае посерения древесины – применять очищающие средства на основе щавелевой кислоты, которые восстанавливают натуральный цвет и удаляют остатки старых покрытий;
- Обязательно проводить обработку антисептиком для защиты от грибка, плесени и вредителей.

Важно:

Через 30-60 минут после нанесения поверхность необходимо протереть сухой тканью или мягкой щеткой, чтобы убрать излишки. Это предотвращает образование пленки, которая легко повреждается или смывается дождем.

Недопустимо:

- Использовать цветные масла, сильно отличающиеся по тону от натурального цвета древесины – возможно образование неравномерного оттенка;
- Наносить слишком толстый слой масла – он плохо впитывается и снижает защитные свойства поверхности.

Летний период

- Проводить регулярную сухую или влажную очистку покрытия от пыли, грязи, листьев;
- Осуществлять очистку мягкой струей воды или использовать специальную моющую технику с вращающимися щетками;
- После окончания периода цветения – удалять пыльцу и растительные загрязнения, особенно из щелей и швов;

- Для устранения сложных загрязнений можно применять мелкозернистую наждачную бумагу;
- Все работы по уборке и промывке рекомендуется выполнять в продольном направлении древесных волокон, чтобы сохранить текстуру и избежать травмирования кожи.

Недопустимо:

- Использовать моечные аппараты с высоким давлением, особенно вблизи стыков – это может вымыть волокна древесины и ускорить износ.

2 Удаление загрязнений

Вид загрязнения	Способ удаления
Пыль, пыльца, листья	Сметать щетками или промывать мягкой струей воды.
Сложные пятна (жир, плесень, ржавчина)	Очистка спецсредствами, совместимыми с древесиной.
Трудновыводимые пятна	Применение мелкозернистой наждачной бумаги, затем обработка маслом.
Потемнение, грибок	Обработка антисептическими средствами или отбеливателями для древесины.
Посерение древесины	Очищение составами на основе щавелевой кислоты, повторная масляная обработка.

3 Общие рекомендации

- Использовать масла и антисептики, рекомендованные производителем или специалистом для конкретного типа древесины;
- Обновлять покрытие не реже 1 раза в год, а в местах повышенной нагрузки – каждые 6–8 месяцев;
- Регулярно проверять крепеж и элементы конструкции, особенно в местах с высокой влажностью;
- При наличии мха, плесени или грибка – проводить глубокую очистку и антисептирование с последующей сушкой.

7.8 УХОД ЗА РЕЗИНОВЫМИ ПОКРЫТИЯМИ

Резиновое покрытие – это покрытие, выполненное из прессованной резиновой крошки, отличается высокой износостойкостью, амортизирующими свойствами и устойчивостью к влаге. Оно используется в зонах активного отдыха, на детских и спортивных площадках.

1 Сезонные правила ухода

Зимний период

- Удалять снег лопатами с деревянными или пластиковыми рабочими частями;
- Применять малогабаритную снегоуборочную технику, оснащенную резиновыми или пластиковыми накладками на щетках или валах.

Недопустимо:

- Применять инструменты с металлическими наконечниками, способные повредить структуру материала;
- Использовать ПГМ, включая поваренную соль.

Весна и осень

- Выполнять влажную уборку с применением чистой воды под умеренным напором;
- Удалять скопившуюся воду с помощью щеток с мягким пластиковым ворсом или направленного потока воздуха;
- Проводить генеральную чистку не реже 1 раза в год, используя жидкое мыло и мягкие щетки – это восстанавливает цвет и внешний вид;
- Применять сухие способы очистки: метлы, веники, воздуходувки, коммунальные пылесосы.

Недопустимо:

- Использовать растворители, щелочные и кислотные средства, отбеливатели, а также любую агрессивную химию;
- Применять сильный напор воды при уборке – это может разрушить структуру покрытия.

Летний период

- Проводить сухую уборку с использованием метел, воздуходувок, пылесосов;
- При необходимости – влажную уборку с мягкой щеткой и водой.

Недопустимо:

- Использовать обувь с шипами – она повреждает верхний слой покрытия;
- Подвергать поверхность воздействию высоких температур: исключены разведение открытого огня, сварочные и подобные работы;
- Допускать попадание на покрытие бензина, моторного масла и других нефтепродуктов – они вызывают химическое разрушение материала.

2 Удаление загрязнений

Вид загрязнения	Способ удаления
Пыль, песок, листва	Сухая уборка метлой, воздуходувкой или пылесосом.
Лужи, грязь	Влажная уборка водой под умеренным давлением и мягкой щеткой.
Следы от обуви	Моющее средство (нейтральное), мягкая щетка.
Масляные и химические пятна	Удаление возможно только в первые минуты. При сильном загрязнении – замена участка покрытия.

3 Общие рекомендации

- Регулярная механическая чистка и контроль за дренажем предотвращают застой воды и разрушение основания;
- Один раз в год необходимо проводить профилактический осмотр покрытия на предмет расслоения или повреждений;
- При наличии пятен от масел и топлива – загрязнение нужно немедленно удалить, избегая проникновения внутрь материала;
- Запрещено использовать реагенты, сильные растворители и технику с колесами, которые могут повредить покрытие.

7.9 УХОД ЗА ГАЗОНОМ

Газон представляет собой плотный травяной покров.

1 Сезонные правила ухода

Летний период

- Проводить регулярное скашивание газона. Высота травы после стрижки: 3–4 см – для овсяницы и мяты; 4–5 см – для крупностебельных злаков.

- Молодой газон следует начинать косить, когда трава достигает 12–15 см в высоту;
- Поливать газон своевременно, учитывая состав почвы, климат и вид трав;
- Полив особенно важен сразу после скашивания;
- Орошение проводить до глубины 15–20 см;
- Вносить минеральные удобрения с учетом почвенных условий и состава трав.

Недопустимо:

- Оставлять слишком короткий травостой после скашивания;
- Применять химические гербициды для борьбы с сорняками на общественных газонах.

Осенний период

- Регулярно удалять опавшую листву;
- Проводить последнее скашивание за 25–30 дней до наступления устойчивых заморозков, удалив скошенную траву;
- Подкармливать газон минеральными удобрениями по аналогии с летним уходом.

2 Дополнительные мероприятия по содержанию газона

Рекомендуется выполнять раз в 3–5 лет для продления срока службы и улучшения внешнего вида газона:

Землевание

- Покрытие газона тонким слоем смеси плодородной земли (перегной, компост) и крупнозернистого песка (до 30 %);
- Толщина слоя – 2–3 мм;
- Периоды проведения: весна – начало лета и осень;
- Перед землеванием необходимо скосить газон.

Прикатывание

- Проводится катком для устранения неровностей, появляющихся при эксплуатации, особенно на легких почвах;
- Лучшее время – после весенних заморозков, по сухой поверхности;
- Укрепляет дернину и стимулирует весенний рост.

Механическая обработка дернины

- Прочесывание (горизонтальное прорезание): выполняется металлическими граблями или специальными щетками;

- Прокалывание дернины: производится боронами или игольчатыми катками.

Эти мероприятия улучшают аэрацию, предотвращают уплотнение почвы и продлевают срок службы газона.

Вертикальное дренирование

- Выполняется аэратором, который разрушает уплотненные слои и улучшает доступ воздуха к корням.

Защита от вредителей и болезней

- Выполняется специализированными службами с использованием химических или биологических методов.

3 Ремонт газонов

Текущий ремонт (ежегодный)

- Применяется для восстановления травостоя на локальных участках включает:
 - Рыхление и подсыпку растительной земли;
 - Выравнивание поверхности;
 - Подсев газонных трав.

Капитальный ремонт (раз в 5–10 лет)

- Используется при значительных повреждениях газона включает:
 - Вспашку и боронование;
 - Выравнивание участка и добавление плодородного слоя;
 - Посев семян, их заделку, удобрение;
 - Орошение и организацию последующего ухода.

7.10 УХОД ЗА ЗЕЛЕНЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ

Поддержание жизнеспособности и декоративности зеленых насаждений требует систематического ухода, включая:

- Регулярный полив (ручной, капельный, автоматический) в зависимости от погодных условий;
- Обрезку кустарников и деревьев в санитарных и формовочных целях;
- Удаление сорной растительности с газонов и клумб;
- Профилактические обработки от вредителей и болезней;

- Сезонную высадку и удаление однолетних и декоративных растений;
- Уборку опавшей листвы и травостоя для предотвращения образования свалок и размножения вредителей.

1 Содержание

- Общий осмотр (весной – подготовка к сезону, осенью – к зиме);
- Частичный (поквартальный) – оценка текущей работы и планирование улучшений;
- Внеочередной – при аварийных ситуациях или вмешательствах (например, прокладка коммуникаций).

2 Уход в первые годы после посадки

Уход направлен на приживаемость и включает:

- Полив (особенно в вегетационный период, 10–15 раз);
- Подкормку, рыхление, добавление плодородной почвы;
- Защиту от болезней и вредителей;
- Формирующую обрезку.

Особое внимание уделяется крупномерным деревьям (адаптация 3–5 лет), контролю состояния (рост побегов, цвет листвы) и креплению к опорам. Окончательное снятие растяжек – через 3 года.

Питательные вещества – азот, фосфор, калий. Их соотношение определяют по анализу почвы. Признаки приживаемости: развитие побегов, листьев, вызревание древесины.

3 Обрезка зеленых насаждений

- Формирование кроны;
- Регулирование роста;
- Улучшение цветения и плодоношения;
- Поддержание декоративности;
- Оздоровление и омоложение.

Виды обрезки:

- Формирующая: создание нужной формы кроны, особенно для молодых растений (проводится весной);
- Санитарная: удаление сухих, больных, поврежденных ветвей (проводится в любое время).

диться весной и осенью);

- Омолаживающая: стимулирование роста старых деревьев и кустарников (проводится весной и летом);
- Восстанавливающая: после повреждений (например, морозами), выполняется после распускания почек (проводится весной).

Техника:

- Слабая (25–30 % побега) – для молодых;
- Умеренная (до 50 %) – для зрелых;
- Сильная (60–75 %) – для быстрорастущих видов.

Инструменты для обрезки

- Секатор;
- Сучкорез;
- Высоторез;
- Кусторез;
- Пила, ножовка;
- Садовые ножницы.

Толстые ветви отпиливают в два приема, срез делают «на кольцо», без оставления пеньков, во избежание дупел. При наличии дупел – очищают, дезинфицируют.

7.11 УХОД ЗА ЦВЕТНИКАМИ

Цветники – важный элемент, формирующий образ пространства. Для оформления территорий используются однолетники, двулетники и многолетники. Их подбор осуществляется с учётом почвенно-климатических условий. Уход за цветником начинается с подготовки: обрабатывается почва, устраиваются посадочные места, производится посадка растений с качественным поливом и мульчирование. После этого весь сезон требуется регулярный полив.

1 Полив

Полив проводят 3-10 раз за сезон в зависимости от освещенности участка и выбора растений. Однолетники требуют 15-20 л воды на 1 м², многолетники – 30-40 л.

2 Рыхление

Рыхление проводят для сохранения структуры почвы, для обеспечения доступа кислорода, влаги и питательных веществ к корням растений. Это спо-

собствует их лучшему развитию и росту, а также предотвращает образование почвенной корки, уменьшает испарение влаги. Почву необходимо рыхлить каждые 2-2,5 недели на глубину 2-4 см. Одновременно удаляют сорняки, особенно с глубокой корневой системой (одуванчик, пырей), так как они вредят декоративным растениям.

3 Мульчирование

Мульчирование помогает удерживать влагу и препятствует росту сорняков. В качестве материалов используют торфокомпост, древесную кору, опилки, смесь песка и гравия. Толщина слоя зависит от возраста цветника: 2,5-3 см – для новых, 5-8 см – для цветников старше 4-5 лет. Мульчу необходимо обновлять каждые 2 года, особенно в засушливые сезоны. Лучшее время для замены материала – ранняя весна или осень.

4 Подкормка

Подкормку растений проводят для восполнения дефицита питательных веществ в почве и укрепления иммунитета растений. Весной растениям необходим азот для активного роста, а осенью – фосфор и калий для укрепления корневой системы. В среднем применяют:

- Фосфорные удобрения – 15–50 г/м²;
- Калийные – 30–60 г/м²;
- Азотные – 10–60 г/м² (в зависимости от вида).

5 Защита от мороза

При малоснежных и холодных зимах растения нуждаются в укрытии. Особенно это важно для поздновысаженных многолетников и для растений с зимующими побегами. В качестве укрытия используют лапник, листья, торф, опилки. Весной укрытие снимают до оттаивания почвы.

6 Обновление цветников

Со временем все цветники требуют обновления для сохранения декоративности. Обновление может быть частичным, когда заменяются только отдельные растения, потерявшие декоративный вид, или полным, когда обновляют целые группы или весь цветник. Полное обновление проводят весной, до начала активного роста, или в раннюю осень, обязательно меняя почву и внося удобрения, чтобы растения быстрее прижились.

7.12 ЛЕЧЕНИЕ И ЗАЩИТА

1 Контроль за состоянием зеленых насаждений

Важным этапом оздоровления и поддержания декоративности растений является регулярный контроль за их состоянием. В течение вегетационного периода необходимо проводить визуальные осмотры деревьев и кустарников с целью своевременного выявления признаков заболеваний, вредителей, механических повреждений и стрессовых воздействий.

Периодичность обследования:

- ранней весной: для оценки перезимовки и выявления зимних повреждений;
- летом: для контроля текущего состояния, особенно в периоды жары и засухи;
- осенью: перед началом листопада, с целью подготовки к зимнему периоду.

2 Обработка ран и дупел

При обнаружении повреждений на стволах, ветвях или в местах обломов необходимо провести мероприятия по их лечению:

- зачистка краев ран до здоровой древесины;
- обработка антисептическими составами (3 %-ным раствором медного купороса или специализированными биопрепаратами);
- покрытие садовым варом или пастой для заживления;
- при наличии дупел – очищение от гнили и мусора, обработка, установка дренажа, при необходимости – заполнение инертным материалом (цементным раствором, минеральной ватой и т. п.).

3 Мульчирование и защита приствольных кругов

Мульчирование помогает сохранить влагу, улучшить воздухо- и водопроницаемость почвы, а также защищает корневую систему от перегрева. В качестве материала можно использовать древесную щепу, кору, солому или компост.

Основные правила мульчирования:

- толщина слоя 5-10 см;
- мульчу укладывают не вплотную к стволу (оставляют отступ 10-15 см);
- повторное мульчирование проводят после перегнивания старого слоя.

Мульча снижает рост сорной растительности, улучшает структуру почвы, замедляет испарение влаги и защищает корневую систему от перегрева.

4 Полив и орошение

В засушливые периоды растения особенно уязвимы, поэтому полив становится главным условием их выживания.

Нормы и частота полива:

- молодые деревья (до 5 лет): 1–2 раза в неделю по 40–60 л на дерево;
- взрослые деревья (до 5 лет): в жаркие периоды не реже одного раза в 2 недели;
- кустарники: 10–20 л на куст с частотой 1–2 раза в неделю в зависимости от погоды и типа почвы.

Наиболее эффективен капельный полив или полив в кольцевые борозды, позволяющий избежать переувлажнения и вымывания почвы.

5 Аэрация почвы

Со временем почва вокруг стволов уплотняется, и корням становится сложнее получать кислород. Чтобы этого избежать, проводят аэрацию. Для этого прокалывают или бурят приствольные круги на глубину 20–40 см. Процедуру выполняют один раз в год – ранней весной или осенью. После аэрации почва становится более рыхлой, а растения заметно быстрее восстанавливают силы.

6 Подкормки и удобрение

Для поддержания полноценного питания растений необходимо вносить органические и минеральные удобрения:

- весной: азотные (аммиачная селитра, мочевина) для стимуляции роста;
- летом: комплексные удобрения (NPK);
- осенью: фосфорно-калийные удобрения для подготовки к зиме.

7 Борьба с вредителями зеленых насаждений

Даже при качественном уходе деревья и кустарники могут подвергаться нападению вредителей. Они ослабляют растения, нарушают их рост и могут привести к гибели. Чтобы этого не произошло, важно совмещать профилактику и своевременные меры защиты.

Эффективные меры борьбы:

- подбор устойчивых видов растений;
- очистка стволов от мхов и лишайников;
- удаление опавшей листвы, корневой поросли и сухих побегов;
- обработка ран и дупел;

- сбор и уничтожение кладок и гнезд насекомых;
- использование инсектицидов и биопрепараторов (строго по регламенту и только при угрозе гибели насаждений).

Необходимо знать, что побелка взрослых растений не является эффективной мерой защиты и считается запрещенной. Побелку допускается применять только на молодых плодовых саженцах для защиты их от солнечных ожогов.

Основные группы вредителей:

- сосущие: тли, щитовки, мучнистые червецы, хермесы, листоблошки, галлицы, паутинные клещи;
- хвое- и листогрызущие: листовёртки, шелкопряды (кольчатый, непарный), зимняя пяденица, луночка серебристая, ивовая волнянка, моли, пилильщики;
- Хермесы (сосны, лиственницы, пихты)
- повреждающие стволы и ветви: древесница въедливая, стеклянницы, древоточец пахучий, дубовая побеговая моль, короеды, латки, усачи.

7.13 УХОД ЗА МАЛЫМИ АРХИТЕКТУРНЫМИ ФОРМАМИ

Малые архитектурные формы – это группа объектов благоустройства, которые выполняют утилитарные, декоративные или навигационные функции. Их эстетическое и техническое состояние напрямую влияет на восприятие территории пользователями и на общий архитектурный облик объекта.

1 Сезонные мероприятия

Зима:

- Очистка от снега и наледи;
- Предотвращение образования сосулек;
- Защита от воздействия реагентов.

Весна:

- Удаление зимних загрязнений;
- Проверка крепежа;
- Восстановление поврежденных покрытий.

Лето:

- Контроль состояния окраски;
- Защита от ультрафиолета (при необходимости – обновление защитных слоев).

Осень:

- Подготовка к холодному период;
- Проверка устойчивости конструкций;
- Обработка защитными составами.

2 Рекомендации по уходу в зависимости от материала

Деревянные элементы

- Проводить очистку мягкой щеткой и теплой водой с мягкими моющими средствами;
- Один раз в 1–2 года обновлять защитное покрытие: лак, масло, пропитка;
- Не допускать длительного контакта с влагой и скопления снега;
- При обнаружении трещин или сколов – производить шлифовку и локальный ремонт.

Металлические конструкции

- Ежеквартально проверять наличие коррозии и повреждений защитного слоя;
- Поврежденные участки очищать от ржавчины, обрабатывать грунтом и окрашивать;
- Для нержавеющих сталей применять специальные чистящие составы без абразивов;
- Приподнимать или счищать снег в зимний период, предотвращая деформацию.

Пластиковые и композитные изделия

- Мыть нейтральными моющими средствами без растворителей;
- Избегать ударных нагрузок и чрезмерного нагрева;
- При выцветании – проводить полировку или замену декоративных элементов.

Каменные и бетонные элементы

- Удалять загрязнения с применением мягких щеток и специализированных моющих средств;
- Не допускать попадания агрессивных реагентов;
- В случае сколов и трещин – производить реставрацию с подбором цвета и фактуры.

3 Требования к очистке и дезинфекции

Регулярные работы:

- Очистка от пыли, грязи, листвы и мусора должна проводиться еженощельно;
- Урны и контейнеры для раздельного сбора отходов очищать и дезинфицировать не реже 1 раза в неделю;
- Поверхности, с которыми часто контактируют посетители (ручки, поручни, спинки скамеек), обрабатывать дезинфицирующими средствами.

4 Ремонт МАФ

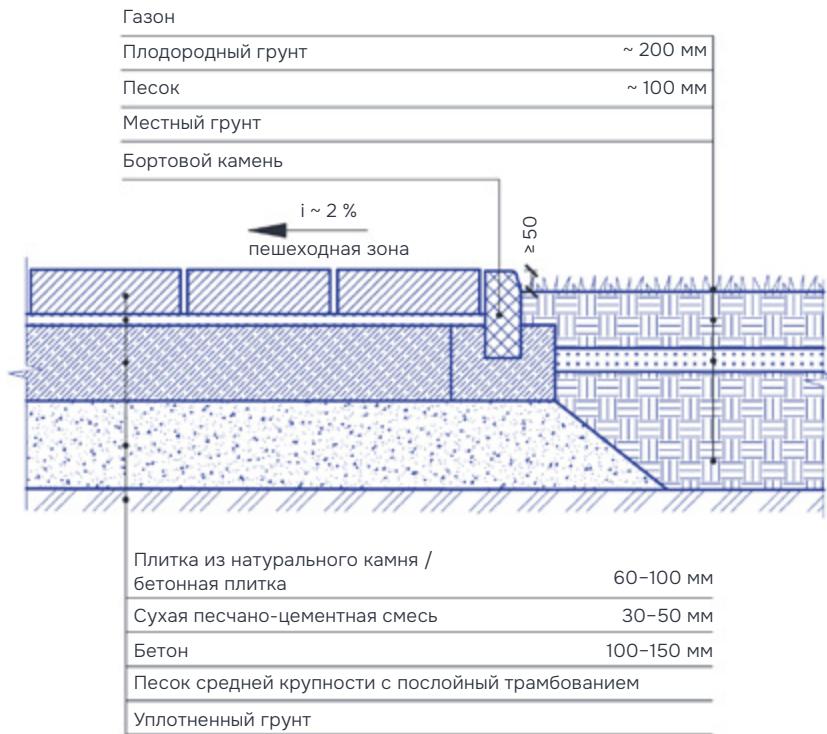
- Мелкий ремонт (подкраска, замена крепежа) – в течение 3 дней с момента выявления дефекта;
- Замена поврежденных элементов, не подлежащих ремонту – в течение 10 рабочих дней;
- При замене использовать материалы и цветовые решения, соответствующие утвержденному дизайн-коду ОДС;
- Плановый осмотр – не реже одного раза в месяц для выявления дефектов, загрязнений и повреждений;
- Сезонное обслуживание – два раза в год (весной и осенью) для подготовки к периоду эксплуатации и после завершения зимнего периода;
- Внеплановое обслуживание – по результатам жалоб, актов осмотра или при обнаружении повреждений.

8

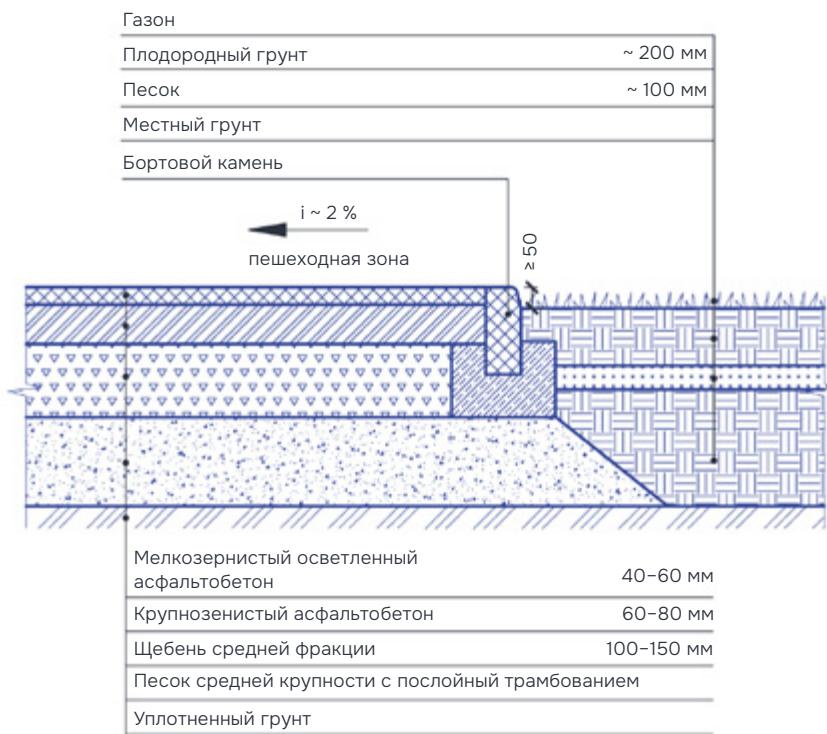
РАЗДЕЛ
ВОСЬМОЙ
—
ДЕТАЛИ И УЗЛЫ

8.1 МОЩЕНИЕ

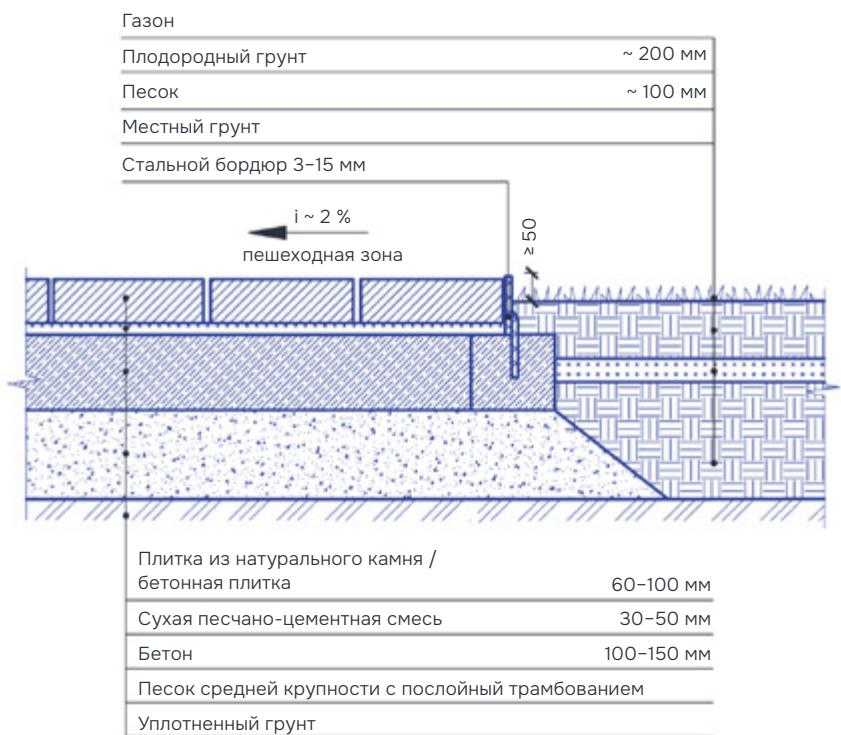
1. Принципиальная схема сопряжения пешеходной зоны из бетонной плитки (плитки из натурального камня) и газона



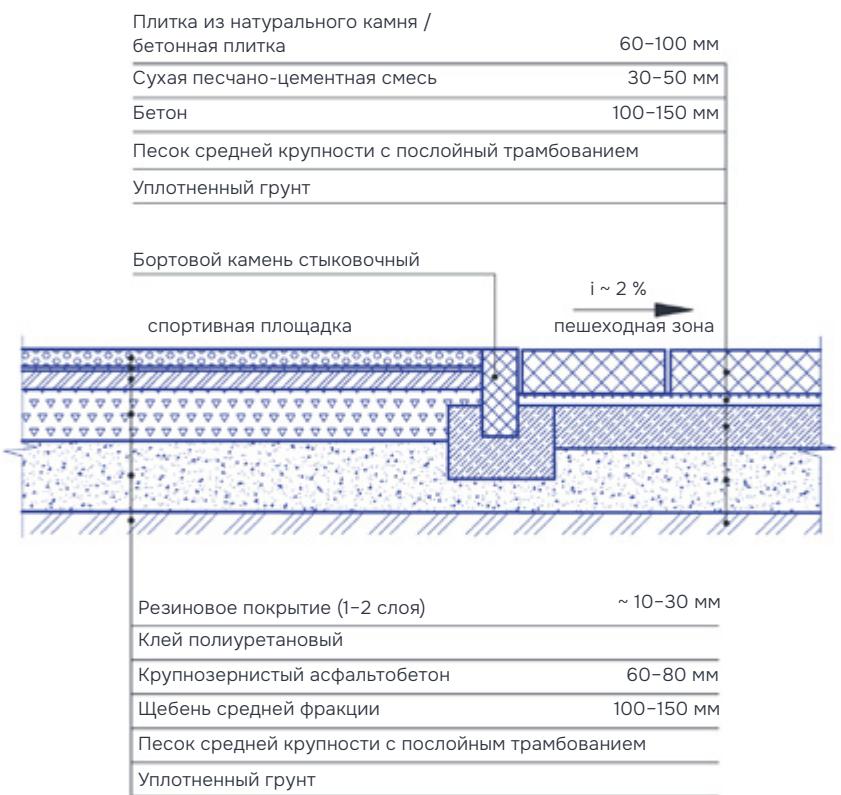
2. Принципиальная схема сопряжения пешеходной зоны из асфальтобетона



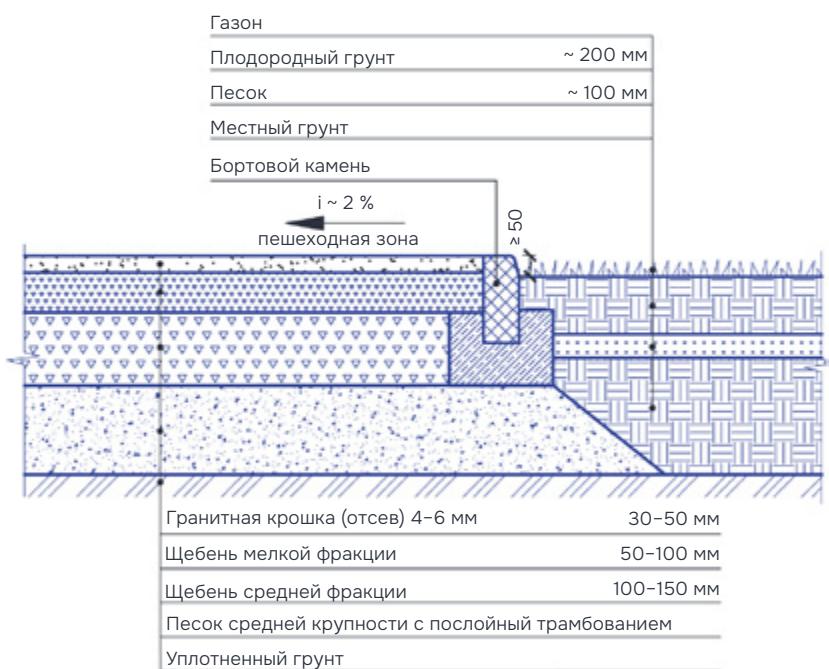
3. Принципиальная схема сопряжения пешеходной зоны из бетонной плитки (плитки из натурального камня) и газона через стальной бордюр



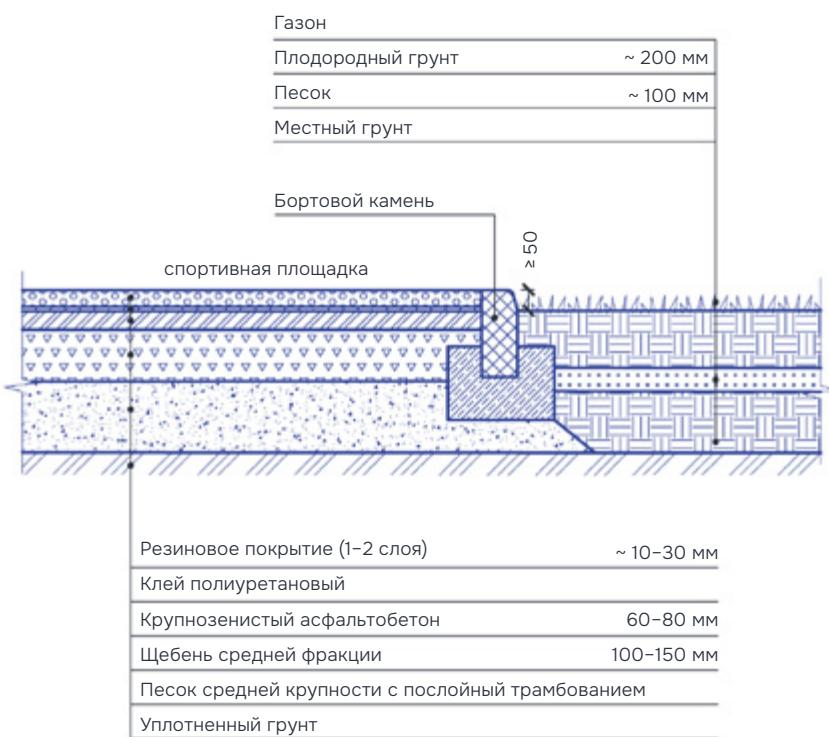
4. Принципиальная схема сопряжения спортивного покрытия и пешеходной зоны из бетонной плитки



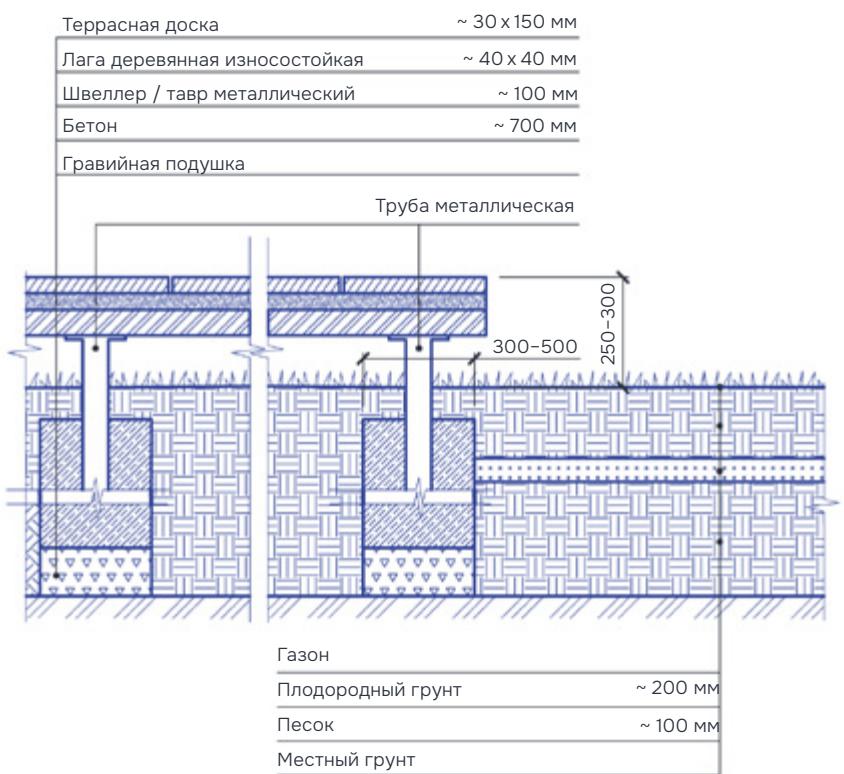
5. Принципиальная схема сопряжения пешеходной зоны из набивного покрытия и газона



6. Принципиальная схема сопряжения спортивного покрытия и газона

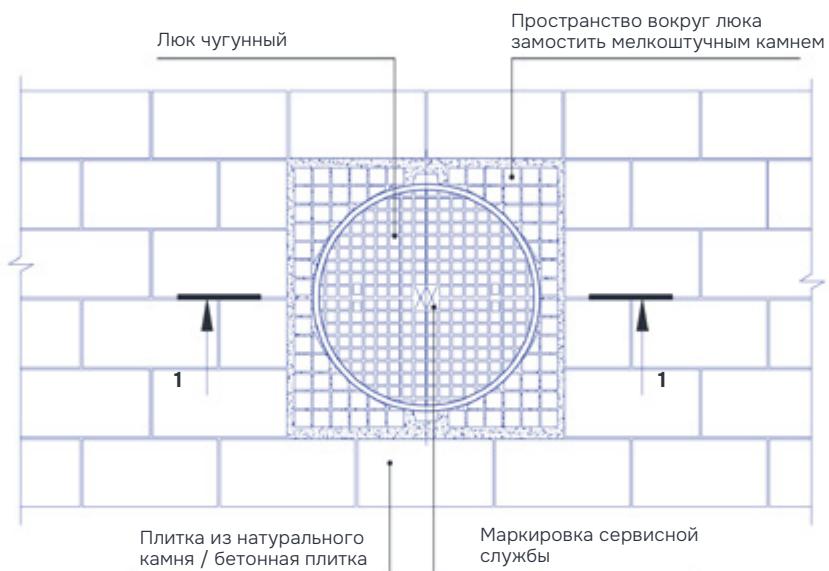


7. Принципиальная схема устройства деревянного настила по грунту

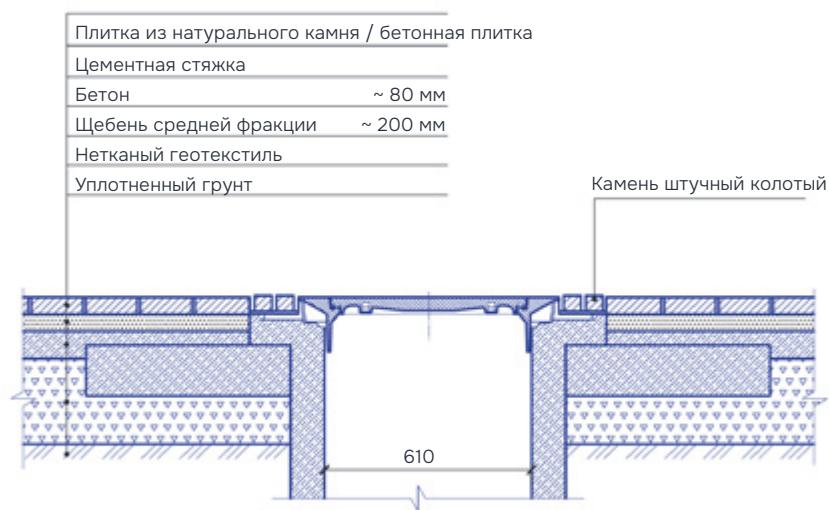


8. Принципиальная схема устройства круглого люка в мощение из бетонной плитки (плитки из натурального камня)

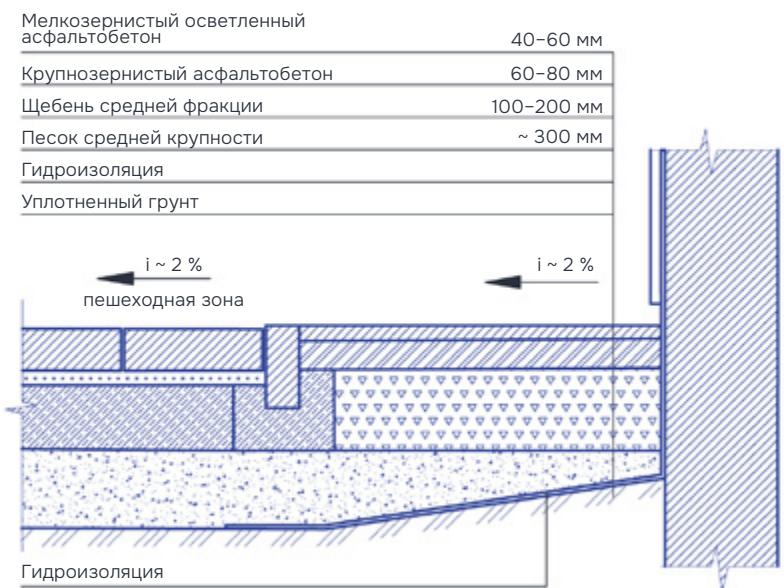
план



сечение 1-1

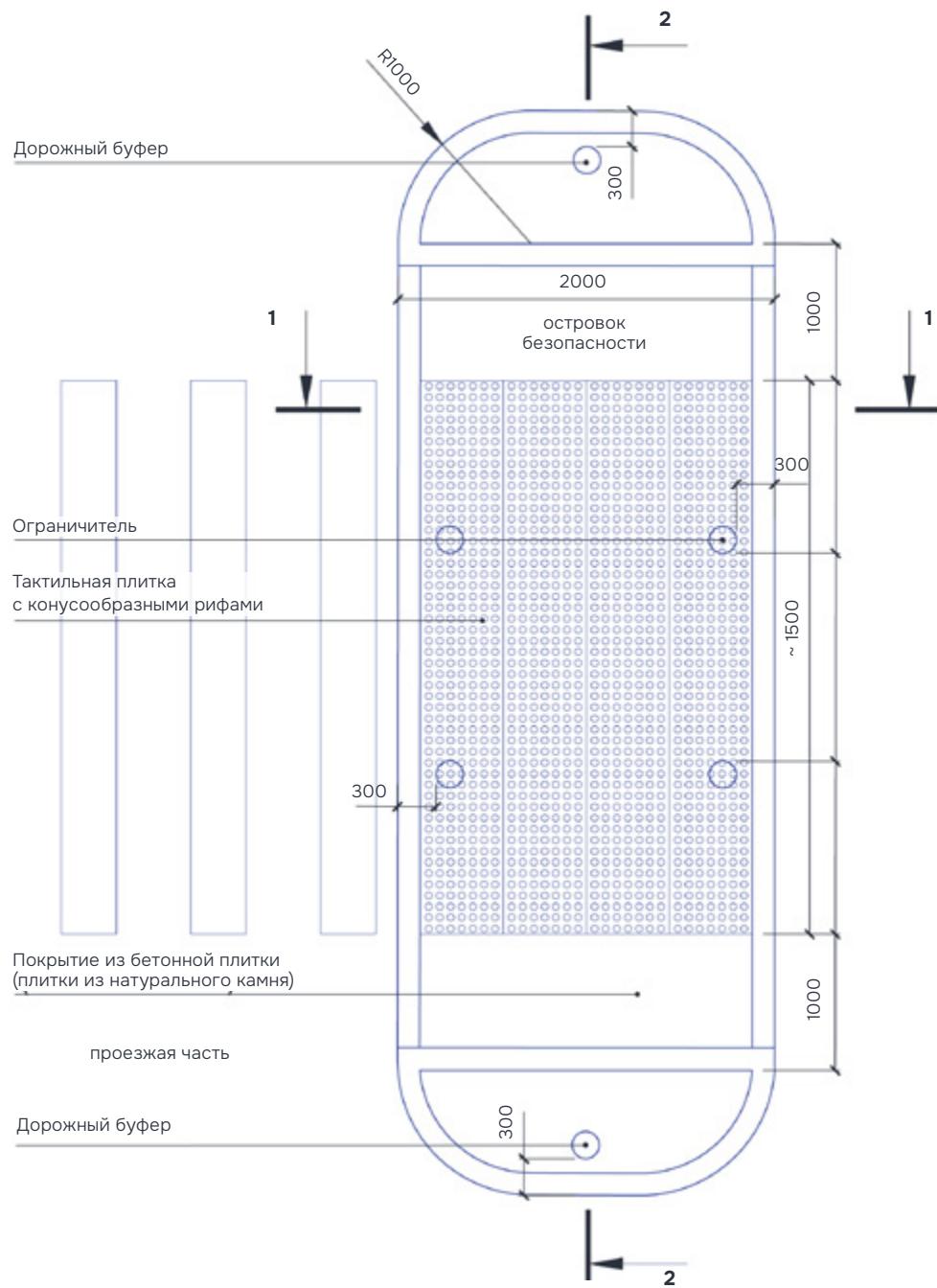


9. Принципиальная схема сопряжения отмостки из асфальтобетона с фасадом и пешеходной зоной

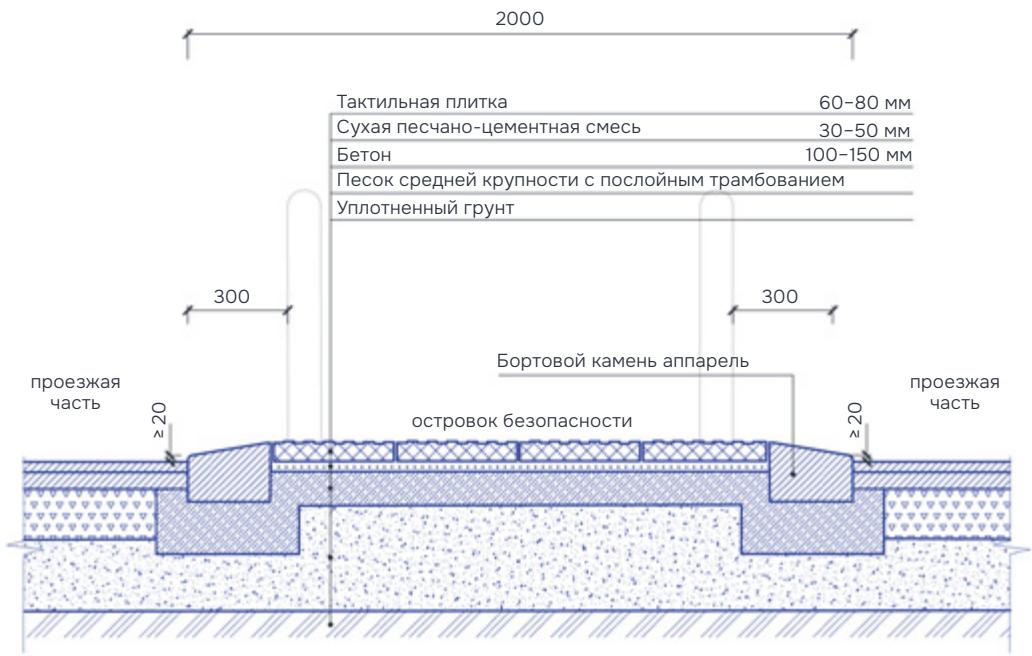


10. Принципиальная схема устройства островка безопасности шириной 2 000 мм (с покрытием из бетонной плитки / плитки из натурального камня) с проезжей частью

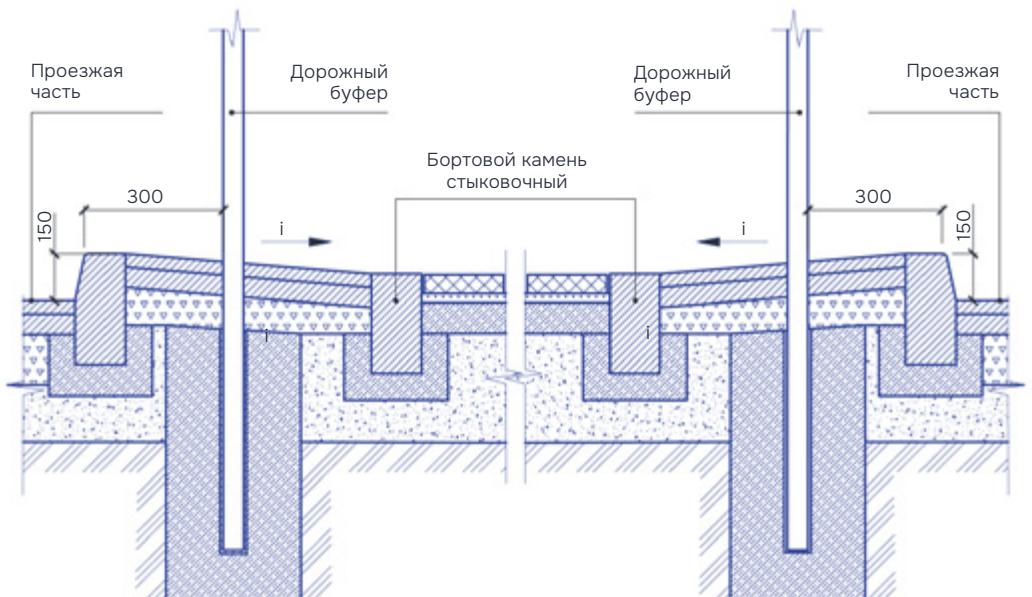
план



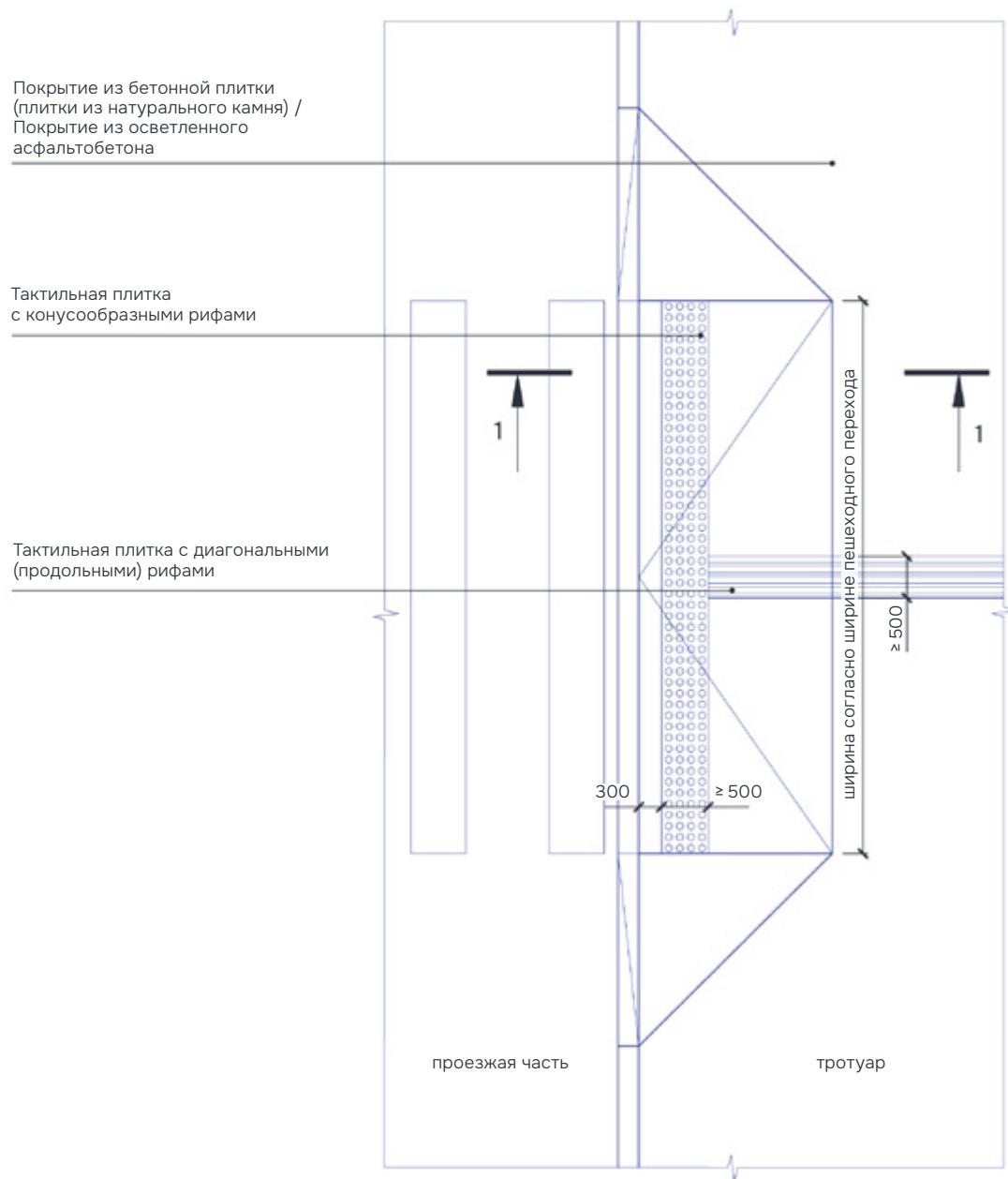
сечение 1-1



сечение 2-2

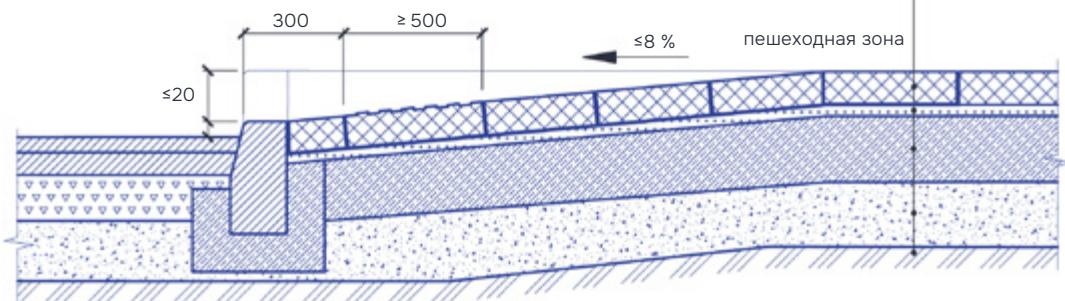


11. Принципиальная схема устройства бордюрного пандуса
с покрытием из бетонной плитки (плитки из натурального камня) /
осветленного асфальтобетона



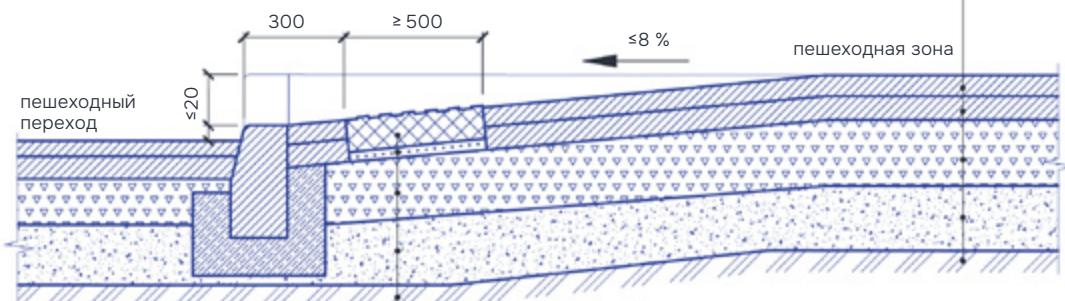
сечение 1-1

Плитка из натурального камня / бетонная плитка	60-80 мм
Сухая песчано-цементная смесь	30-50 мм
Бетон	100-150 мм
Песок средней крупности с послойным трамбованием	
Уплотненный грунт	



сечение 2-2

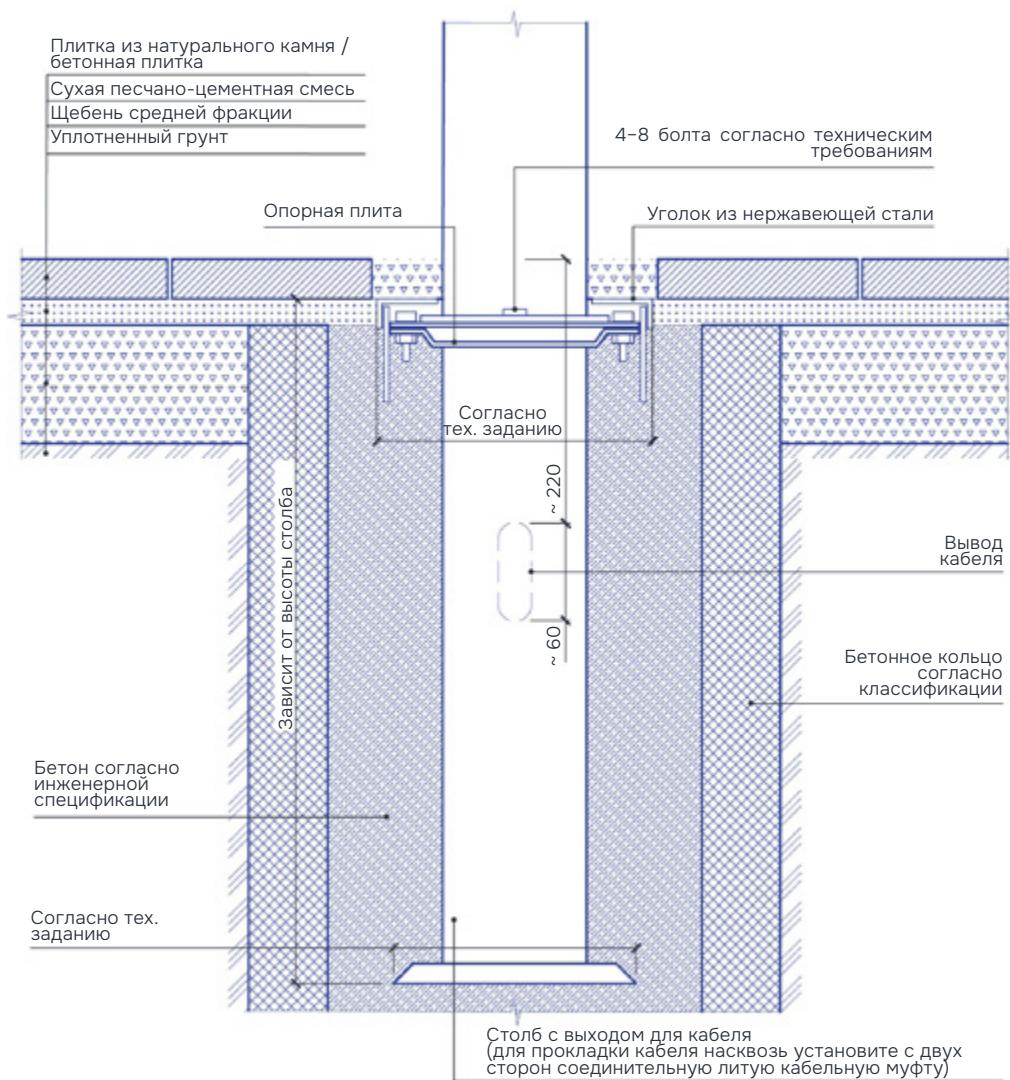
Мелкозернистый осветленный асфальтобетон	50-60 мм
Крупнозернистый асфальтобетон	60-80 мм
Щебень средней фракции	
Песок средней крупности с послойным трамбованием	
Уплотненный грунт	



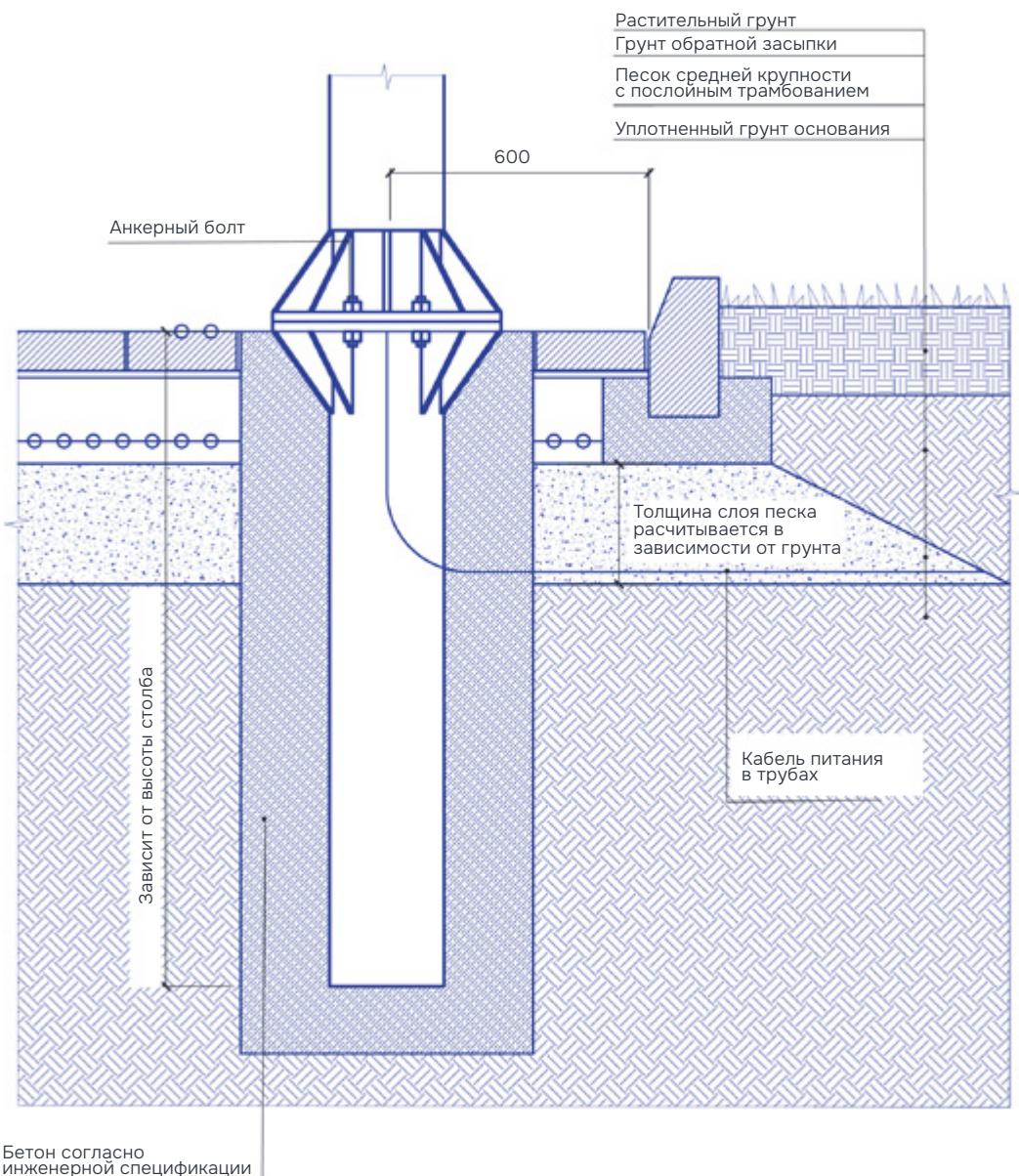
Тактильная плитка	60-80 мм
Сухая песчано-цементная смесь	30-50 мм
Щебень средней фракции	100-150 мм
Песок средней крупности с послойным трамбованием	

8.2 ОСВЕЩЕНИЕ

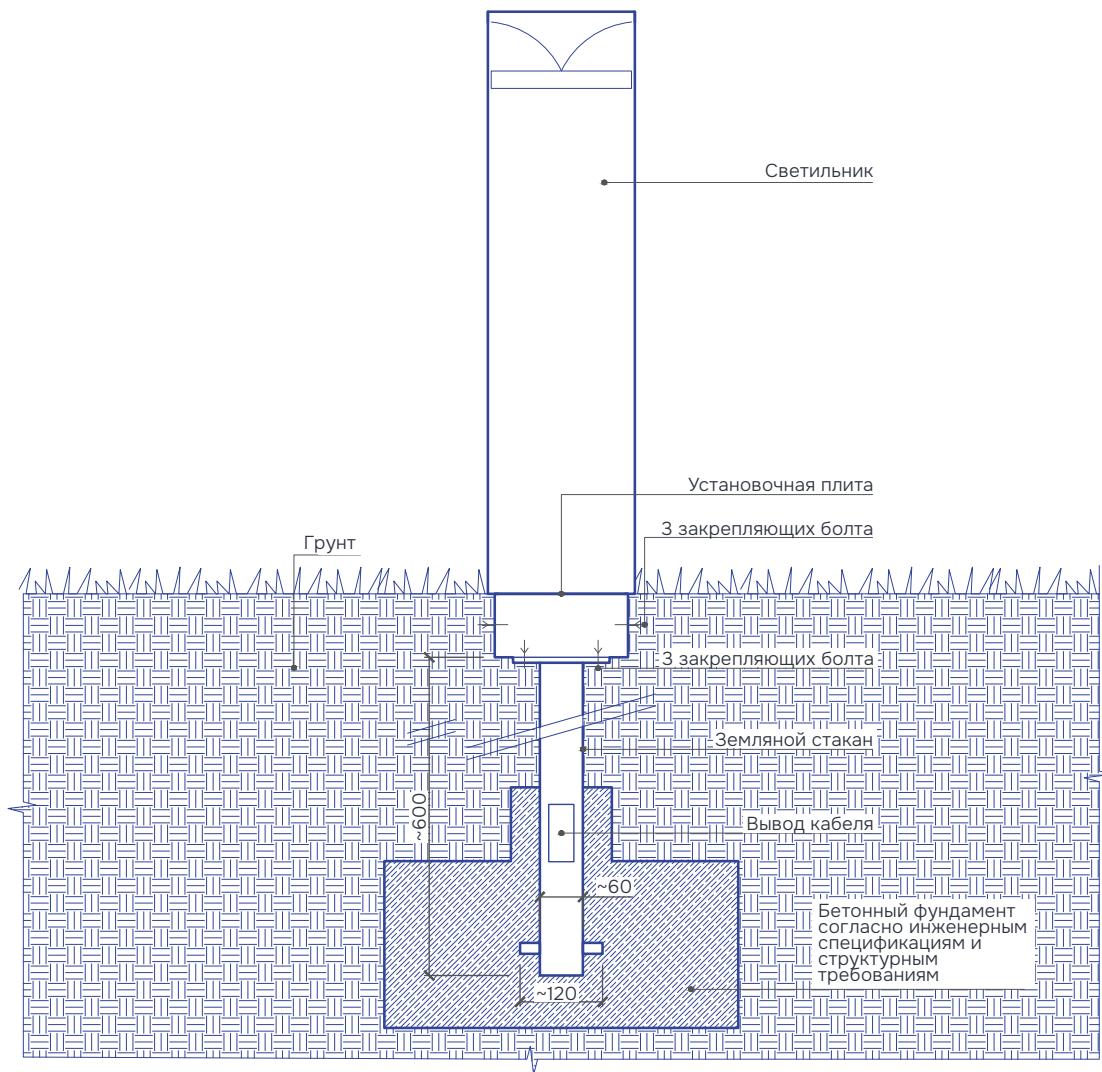
12. Принципиальная схема установки опоры освещения



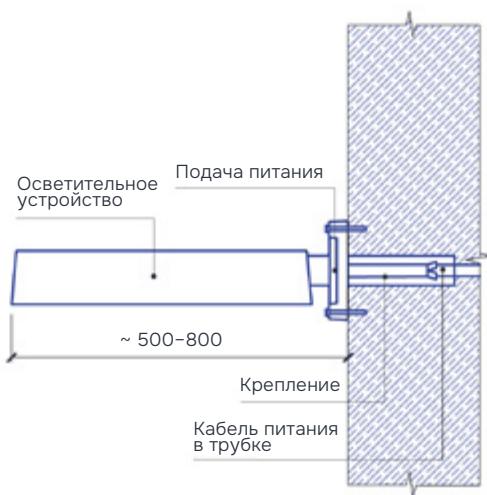
13. Крепление опоры освещения на фланцевых закладных



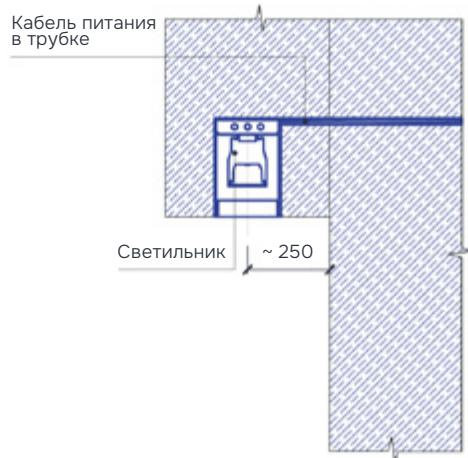
14. Принципиальная схема установки осветительного столбика



15. Схема установки светильника на стену / сечение



16. Схема установки встроенного светильника на выступающую часть фасада / сечение

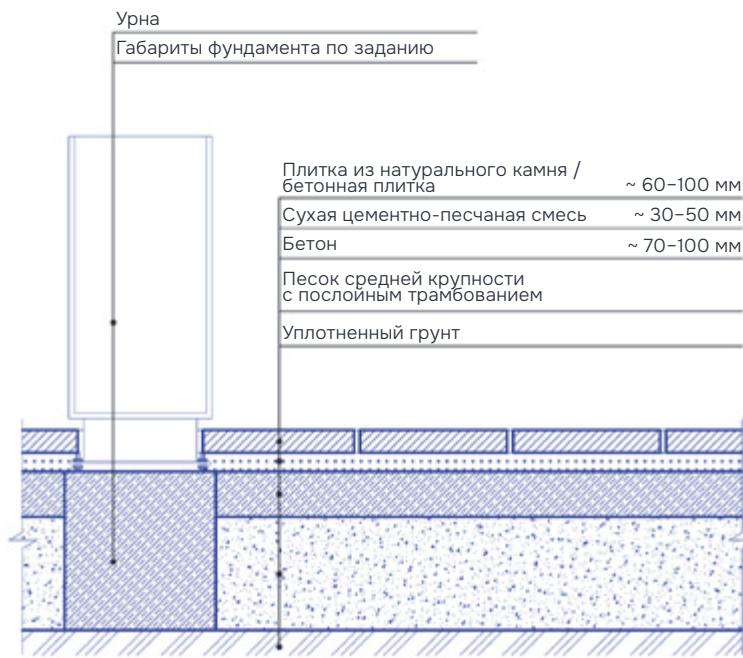


17. Схема установки встроенного светильника на стену / сечение

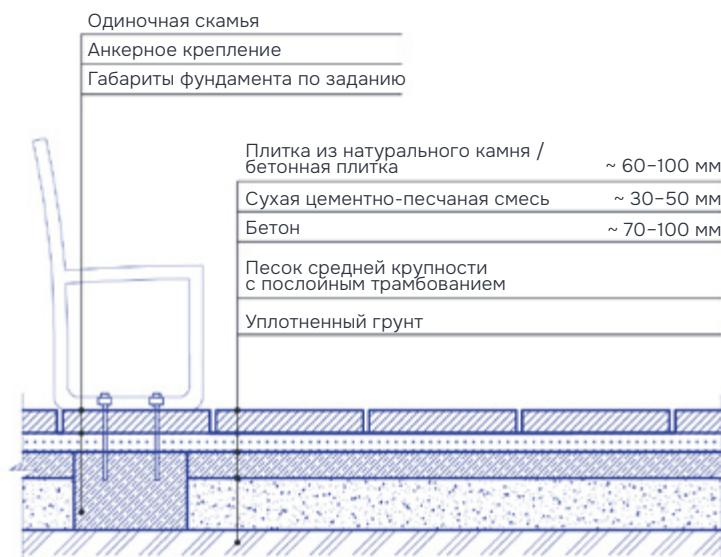


8.3 ГОРОДСКАЯ МЕБЕЛЬ

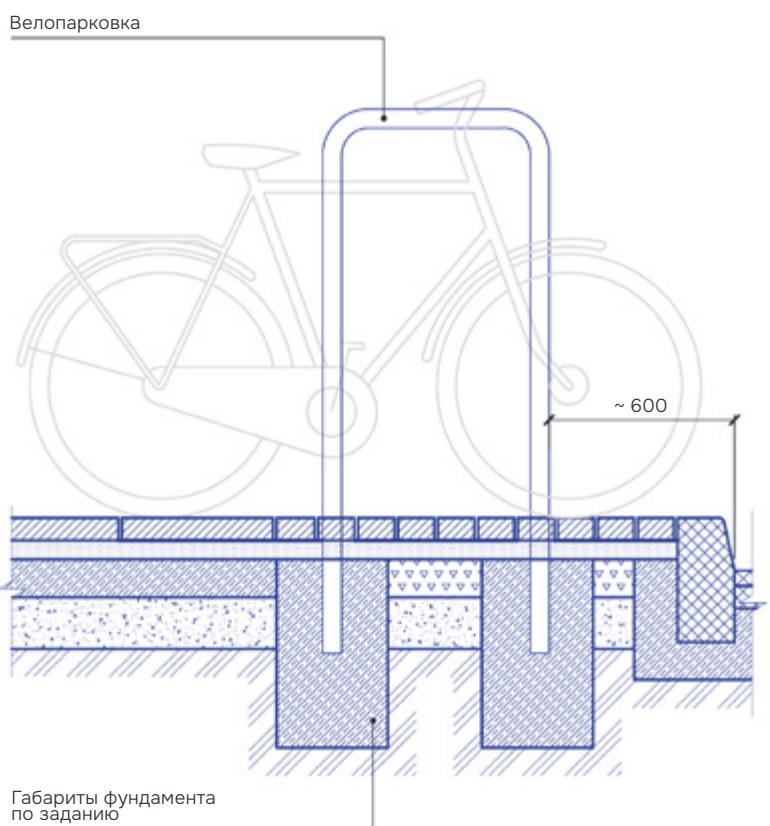
18. Принципиальная схема монтажа урны в мощение



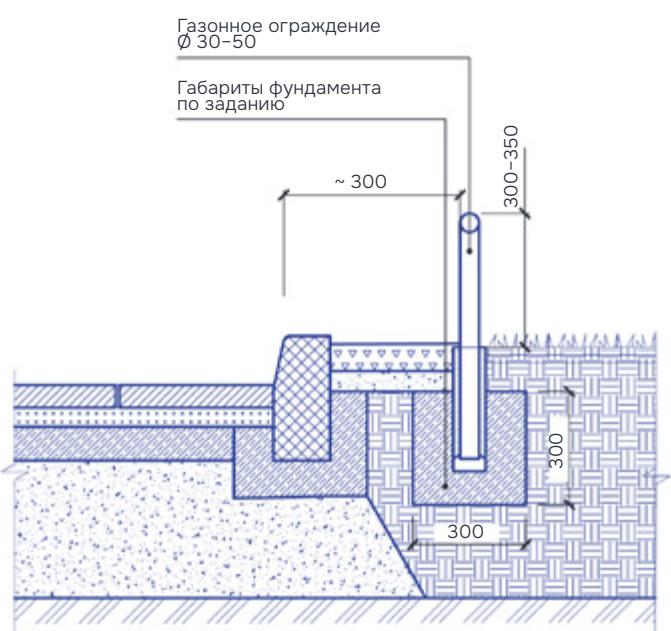
19. Принципиальная схема монтажа скамьи в мощение



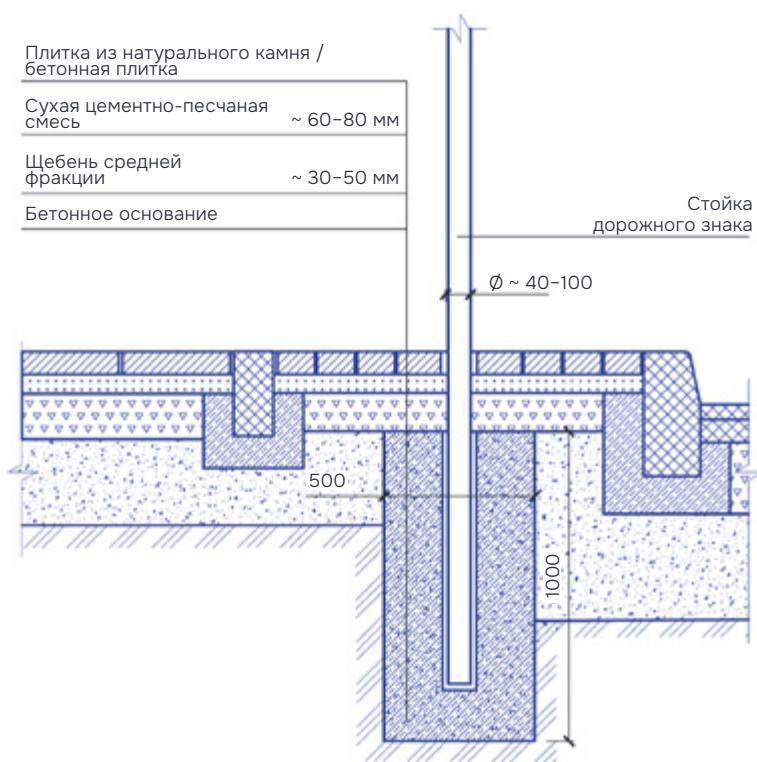
20. Принципиальная схема монтажа велопарковки в зону тротуара



21. Принципиальная схема монтажа газонного ограждения

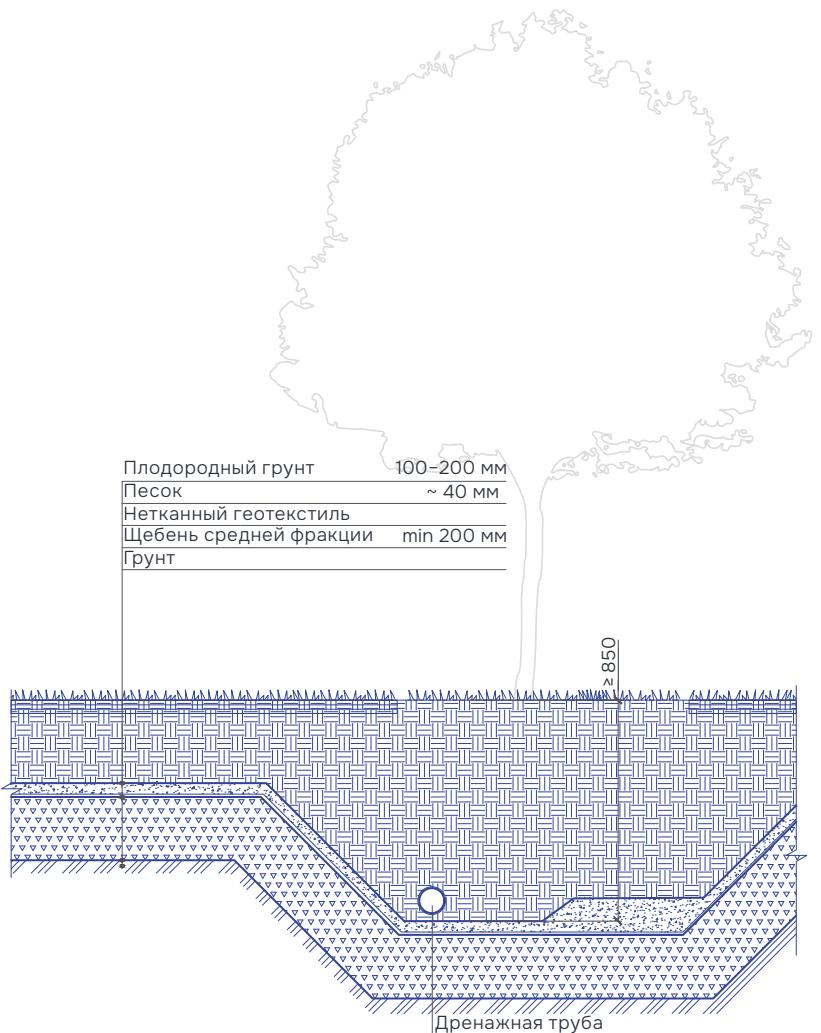


22. Схема монтажа дорожного / информационного знака / сечение



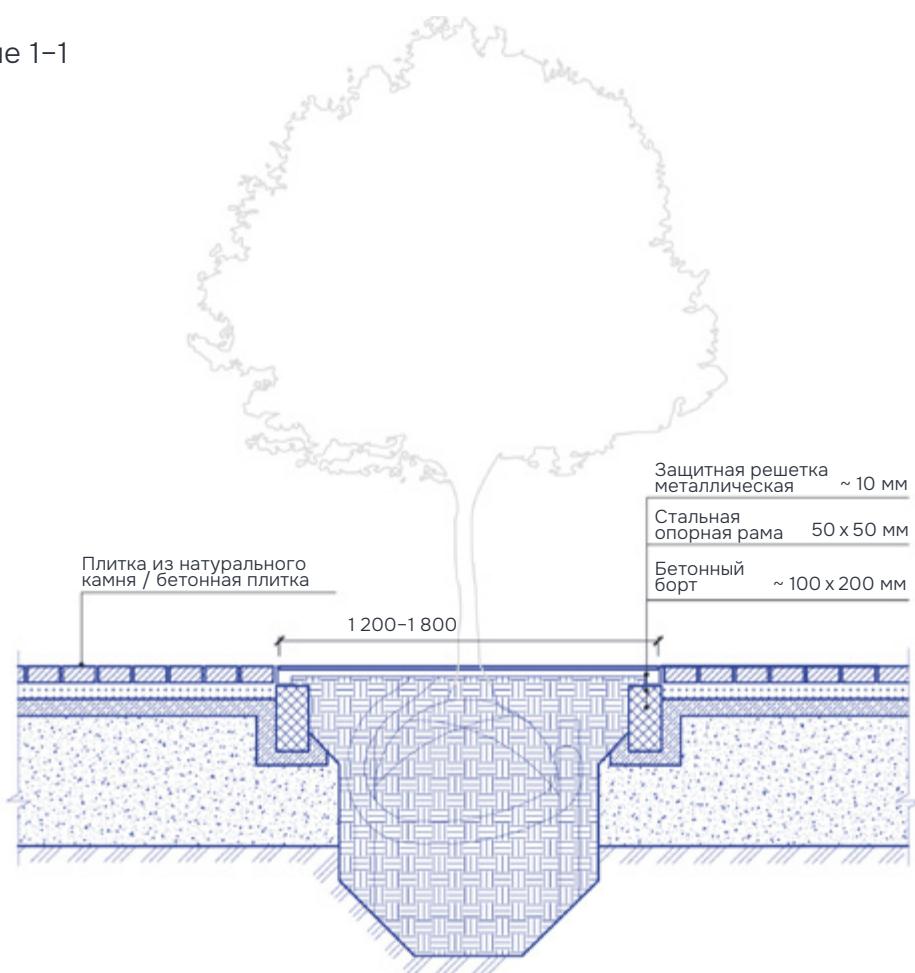
8.4 ОЗЕЛЕНЕНИЕ

23. Принципиальная схема устройства газона

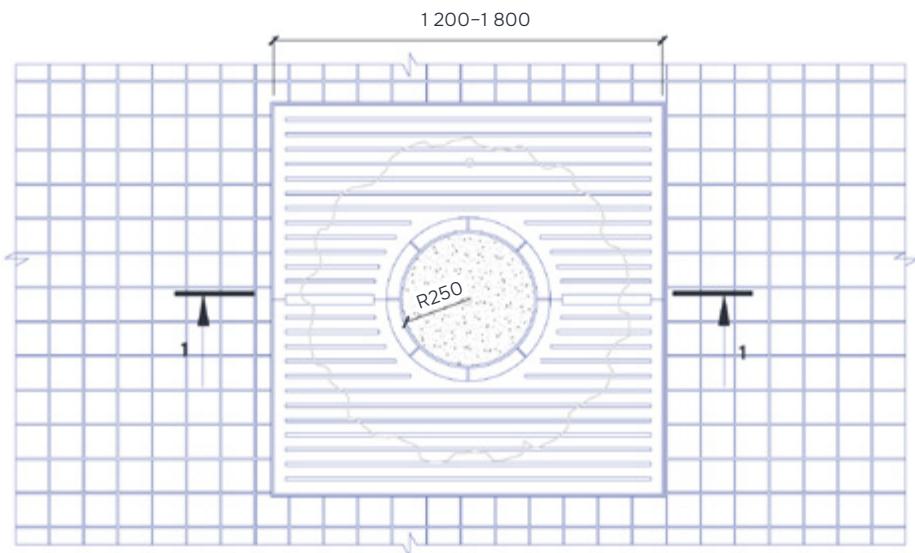


24. Принципиальная схема устройства приствольной решетки

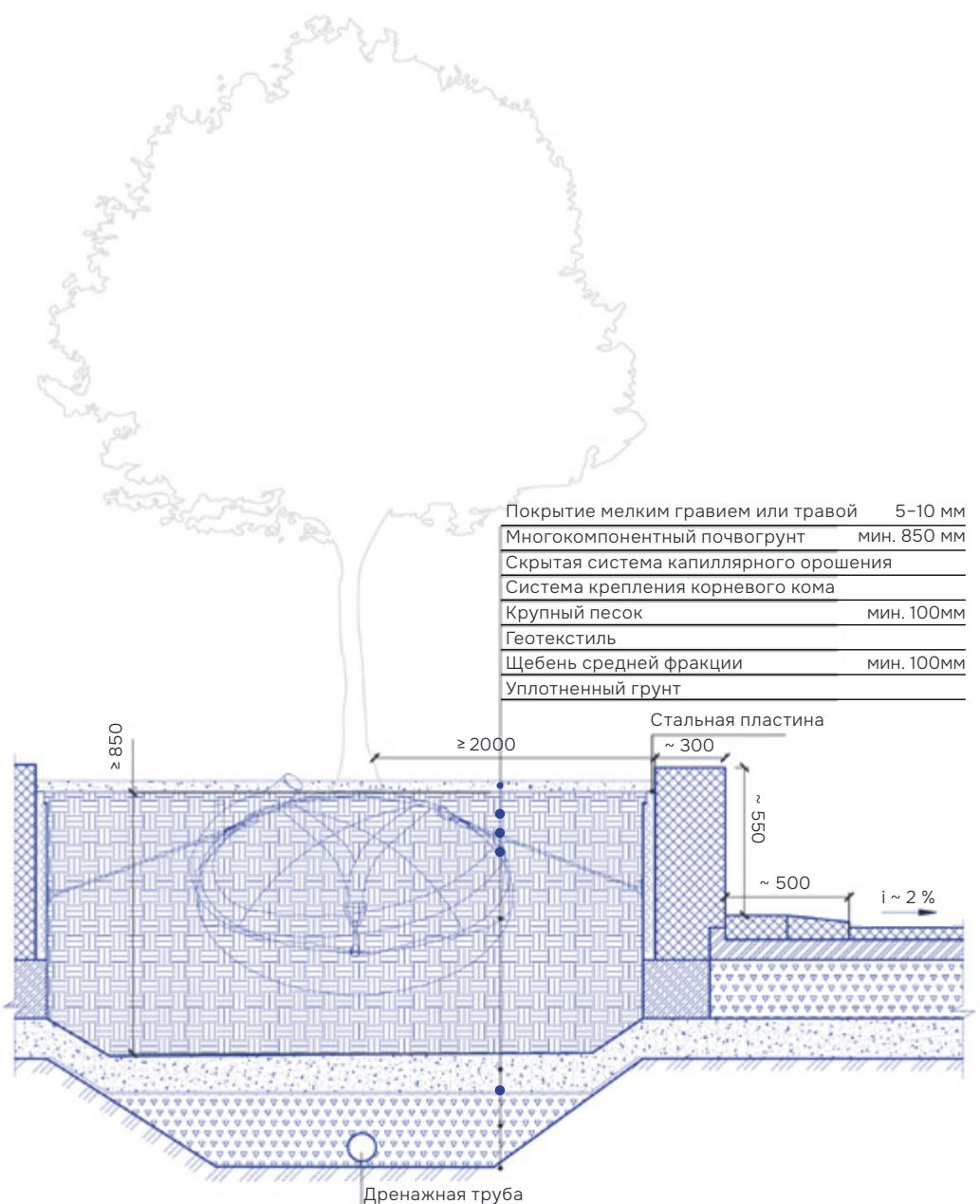
сечение 1-1



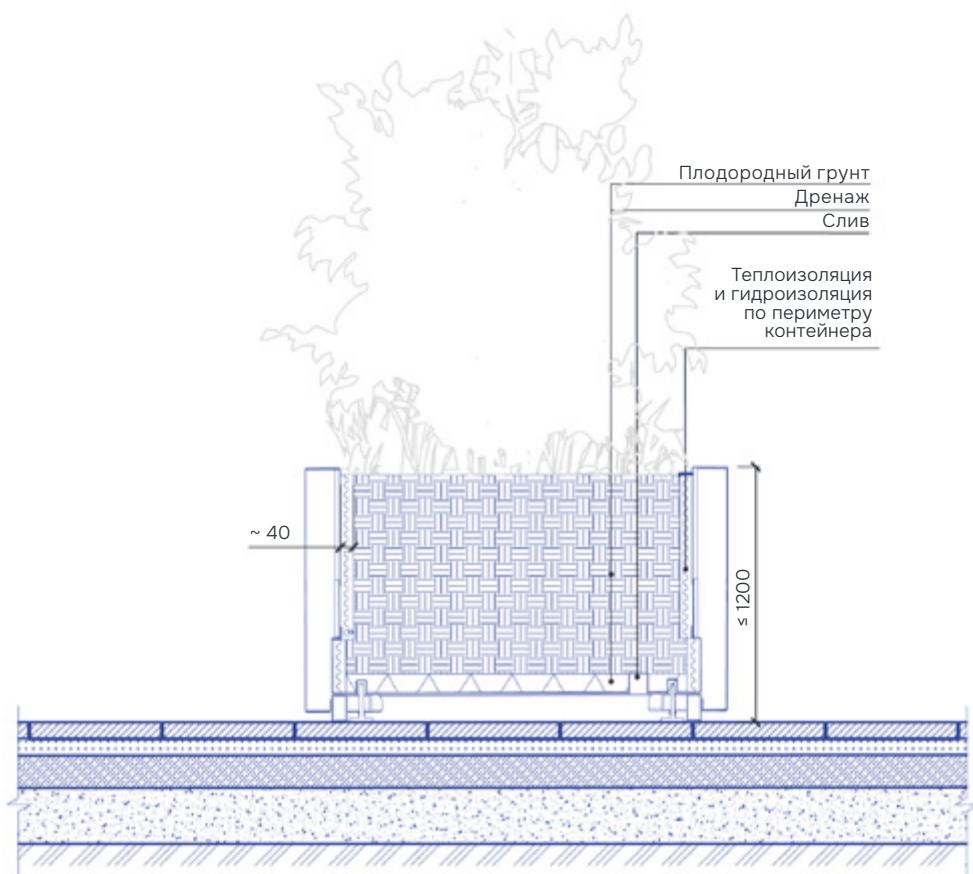
план



25. Принципиальная схема устройства озелененной разделительной полосы

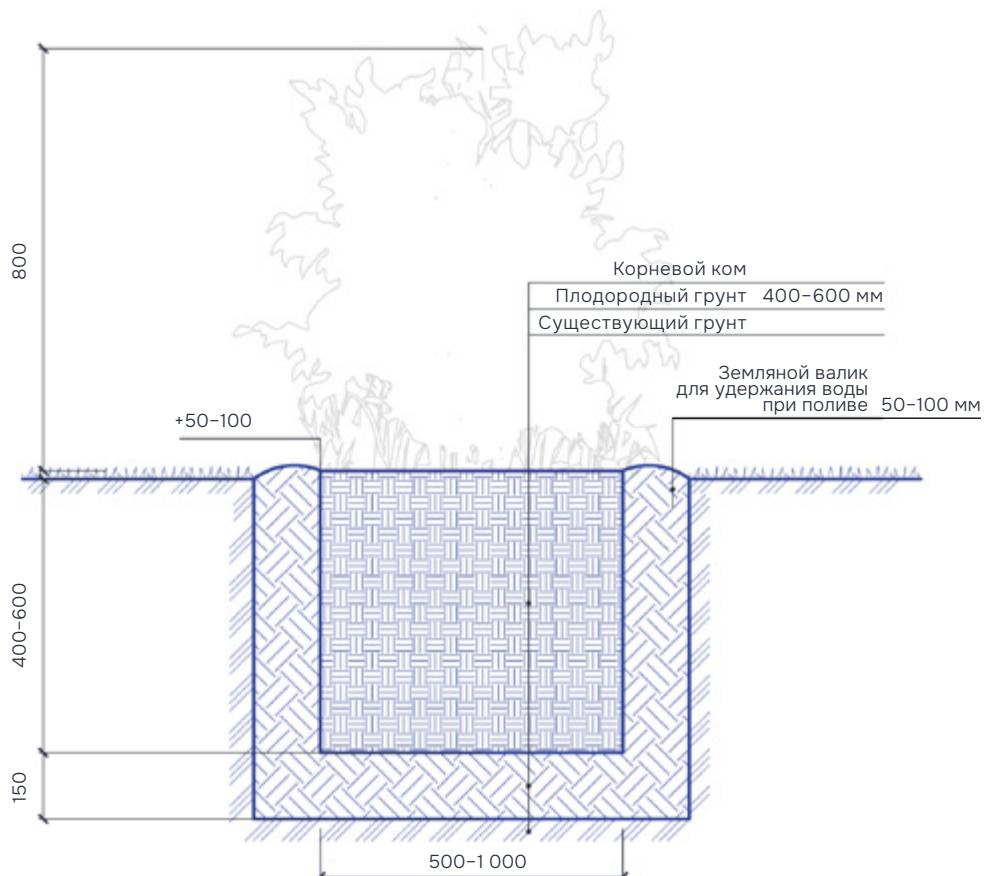


26. Принципиальная схема устройства контейнерного озеленения

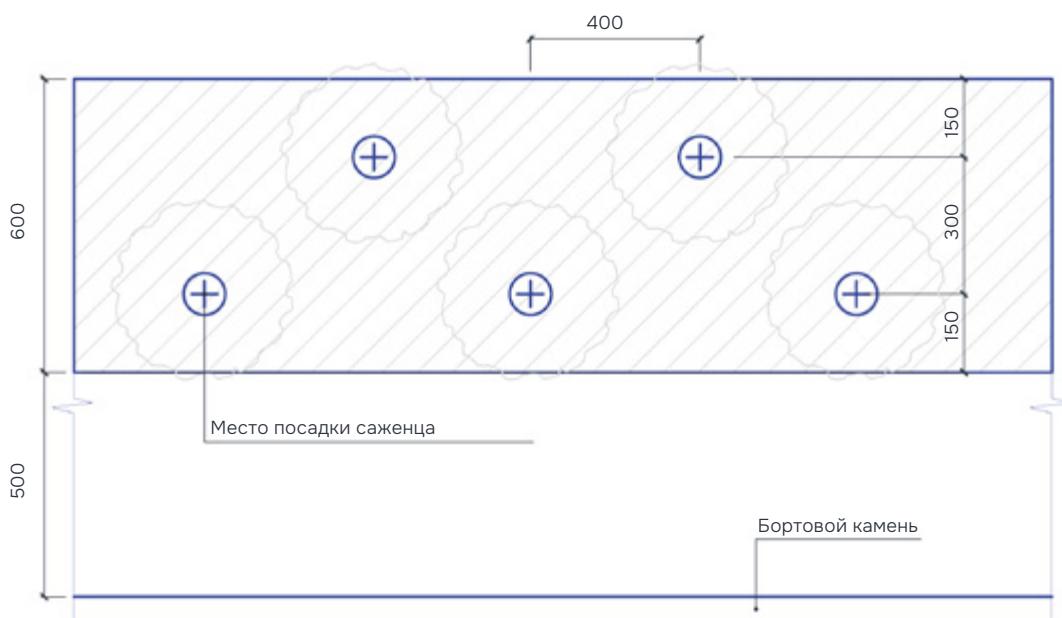


27. Устройство посадочного места кустарника

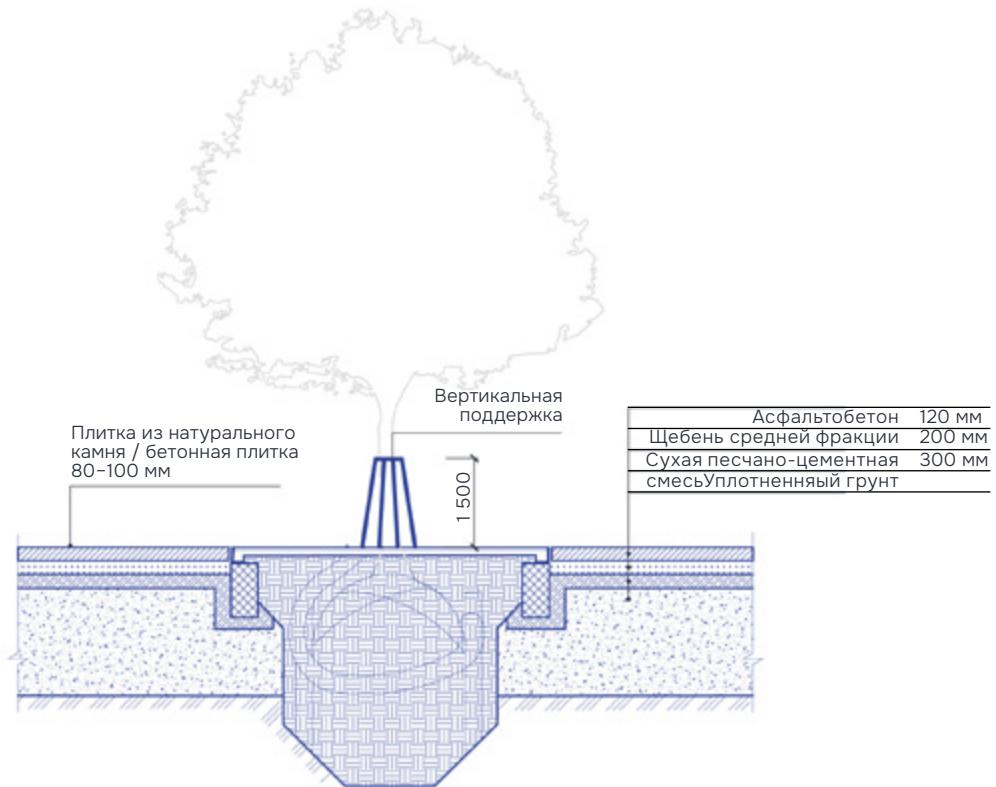
сечение



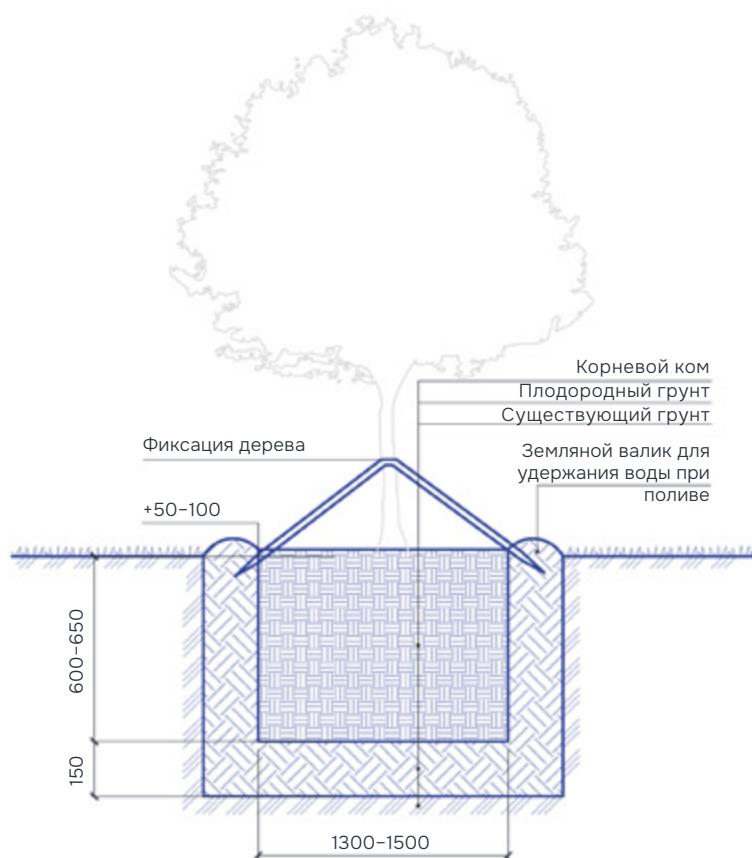
план



29. Принципиальная схема устройства с вертикальной поддержкой



30. Схема устройства посадочного места дерева / кустарника



1. ОБЛАСТЬ
ПРИМЕНЕНИЯ

2. ОБЪЕКТЫ
ДОРОЖНОГО
СЕРВИСА

3. ОБЩИЕ
ПРОЕКТНЫЕ
РЕШЕНИЯ

4. АРХИТЕКТУРНО-
ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ
ОБЛИК

5. ИНФОРМАЦИОННО-
НАВИГАЦИОННАЯ
СИСТЕМА

6. ЭЛЕМЕНТЫ
БЛАГОУСТРОЙСТВА

7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ

8. ДЕТАЛИ
И УЗЛЫ

9. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ
ДОКУМЕНТЫ

9

РАЗДЕЛ
ДЕВЯТЫЙ
—
НОРМАТИВНО-
ПРАВОВЫЕ
ДОКУМЕНТЫ

9.1 ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ ДОКУМЕНТОВ

1. Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
2. Свод правил СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 9 февраля 2021 г. N 53/пр) (с изменениями и дополнениями)
3. Свод правил СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение». Актуализированная редакция СНиП 23-05-95* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 7 ноября 2016 г. N 777/пр) (с изменениями и дополнениями)
4. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20 декабря 2019 г. N 1425-ст) (с изменениями и дополнениями)
5. Межгосударственный стандарт ГОСТ 32953-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Разметка дорожная. Технические требования» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 марта 2015 г. N 176-ст)
6. Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр) (с изменениями и дополнениями)
7. Межгосударственный стандарт ГОСТ 33151-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Технические требования. Правила применения» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июля 2015 г. N 959-ст)
8. Межгосударственный стандарт ГОСТ 32945-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Знаки дорожные. Технические требования» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 августа 2016 г. N 991-ст)
9. Межгосударственный стандарт ГОСТ 17608-2017 «Плиты бетонные тротуарные. Технические условия» (введен в действие приказом

Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
от 26 октября 2017 г. N 1527-ст)

10. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 59611-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Система водоотвода. А. Требования к проектированию»
11. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 ноября 2012 г. N 1148-ст)
12. Межгосударственный стандарт ГОСТ 33127-2024 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 7 апреля 2015 г. N 228-ст) (документ не действует)
13. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15 декабря 2004 г. N 121-ст) (с изменениями и дополнениями)
14. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 50571.7.722-2017/МЭК 60364-7-722:2015 «Электроустановки низковольтные, часть 7-722 требования к специальным электроустановкам или местам их расположения. источники питания для электромобилей»
15. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 56195-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбора и вывоза бытовых отходов. Общие требования» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 октября 2014 г. N 1447-ст)
16. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»» (с изменениями и дополнениями)
17. Государственный стандарт РФ ГОСТ Р 52024-2024 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования». Дата введения 2024-09-01

18. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 октября 2007 г. N 270-ст) (с изменениями и дополнениями)
19. Свод правил СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2020 г. N 904/пр) (с изменениями и дополнениями)
20. ГОСТ 24835-81 «Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия»
21. ГОСТ 25769-83 «Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия»
22. ГОСТ 26869-86 «Саженцы декоративных кустарников. Технические условия»
23. ГОСТ 28055-89 «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы. Технические условия»
24. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 71473-2024 «Ландшафтная архитектура территорий городских и сельских поселений. Термины и определения» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июля 2024 г. N 975-ст)
25. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55844-2013 «Освещение наружное утилитарное дорог и пешеходных зон»
26. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55842-2013 «Освещение аварийное. Классификация и нормы» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2013 г. N 1781-ст)
27. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 сентября 2017 г. N 1245-ст)
28. Межгосударственный стандарт ГОСТ 9128-2013 «Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17 декабря 2013 г. N 2309-ст) (с изменениями и дополнениями)

- | 1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ | 2. ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА | 3. ОБЩИЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ | 4. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ОБЛИК | 5. ИНФОРМАЦИОННО-БЛАГОУСТРОЙСТВА | 6. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА | 7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ | 8. ДЕТАЛИ И УЗЛЫ | 9. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ |
|--|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|----------------------------------|
| | | | | | | | | |
| 29. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 51256-2018 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20 февраля 2018 г. N 81-ст) (с изменениями и дополнениями) | | | | | | | | |
| 30. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24 июня 2013 г. N 181-ст) | | | | | | | | |
| 31. Межгосударственный стандарт ГОСТ 3634-2019 «Люки смотровых колодцев и дождеприемники ливнесточных колодцев. Технические условия» | | | | | | | | |
| 32. СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий» (Приказ Минстроя РФ от 16 декабря 2016 г. N 972/пр) | | | | | | | | |
| 33. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 57621-2017 «Услуги торговли. Продажа скоропортящихся пищевых продуктов через торговые автоматы. Требования» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 августа 2017 г. N 941-ст) | | | | | | | | |
| 34. ГОСТ 33062-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса» (введен в действие Приказом Росстандарта от 14.08.2015 N 1163-ст) | | | | | | | | |
| 35. Свод правил СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий». Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. N 972/пр) (с изменениями и дополнениями) | | | | | | | | |
| 36. Межгосударственный стандарт ГОСТ 33128-2024 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Технические требования» | | | | | | | | |
| 37. Межгосударственный стандарт ГОСТ 26804-2012 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 декабря 2012 г. N 2165-ст) | | | | | | | | |
| 38. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 58351-2019 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные фронтальные, удерживающие боковые комбинированные и удерживающие пешеходные. Общие технические требования. Методы испытаний и контроля. Правила применения» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15 февраля 2019 г. N 32-ст) | | | | | | | | |

39. Межгосударственный стандарт ГОСТ 32957-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Экраны акустические. Технические требования» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 9 сентября 2015 г. N 1295-ст)
40. Межгосударственный стандарт ГОСТ 20022.0-2016 "Защита древесины. Параметры защищенности" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15 августа 2017 г. N 894-ст) (с изменениями и дополнениями)
41. Межгосударственный стандарт ГОСТ 20022.2-2018 «Защита древесины. Классификация» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 3 июля 2018 г. N 375-ст)
42. Межгосударственный стандарт ГОСТ 3916.1-2018 «Фанера общего назначения с наружными слоями из шпона лиственных пород. Технические условия» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 июня 2018 г. N 359-ст)
43. Межгосударственный стандарт ГОСТ 3916.2-2018 «Фанера общего назначения с наружными слоями из шпона хвойных пород. Технические условия» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 июня 2018 г. N 367-ст)
44. Свод правил СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003. Защита от шума». Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 28 декабря 2010 г. N 825) (с изменениями и дополнениями)
45. Свод правил СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений». Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. N 970/пр) (с изменениями и дополнениями)
46. Национальный стандарт ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18 сентября 2012 г. N 333-ст)
47. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24 июня 2013 г. N 180-ст)

48. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18 сентября 2012 г. N 334-ст)
49. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24 июня 2013 г. N 179-ст)
50. Решение Совета Евразийской экономической комиссии от 17 мая 2017 г. N 21 «О техническом регламенте Евразийского экономического союза "О безопасности оборудования для детских игровых площадок"»
51. Технический регламент Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» (ТР ЕАЭС 042/2017)
52. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 октября 2013 г. N 1283-ст)
53. Межгосударственный стандарт ГОСТ 12.1.044-2018 «Система стандартов безопасности труда. Пожаровзрывоопасность веществ и материалов. Номенклатура показателей и методы их определения» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 5 октября 2018 г. N 717-ст)
54. Свод правил СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии». Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27 февраля 2017 г. N 127/пр) (с изменениями и дополнениями)
55. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 54415-2011 «Оборудование для скейтплощадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 сентября 2011 г. N 335-ст)
56. ГОСТ Р 59812-2021 «Доступность для инвалидов объектов городской инфраструктуры. Общие требования. Показатели и критерии оценки доступности»

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ
2. ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА
3. ОБЩИЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
4. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ОБЛИК
5. ИНФОРМАЦИОННО-БЛАГОУСТРОЙСТВА СИСТЕМА
6. ЭЛЕМЕНТЫ НАВИГАЦИОННО-БЛАГОУСТРОЙСТВА
7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ
8. ДЕТАЛИ И УЗЛЫ
9. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ

57. Стандарт Государственной компании СТО АВТОДОР 2.22-2022 «Автодор» «Требования к многофункциональным зонам дорожного сервиса вдоль автомобильных дорог государственной компании "Автодор"»
58. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 58187-2018 «Туристские Услуги. Кемпинги. Общие Требования»
59. Свод правил СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» (утв. приказом МЧС России от 5 мая 2014 г. N 221)
60. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 70135-2022 «Деятельность ярмарочная. Общие технические требования»
61. Рекомендации по разработке проектов автомобильных моек, приспособляемых для специальной обработки автотранспорта
62. Стандарт Государственной компании «Автодор» СТО АВТОДОР 2.24-2016 «Рекомендации по проектированию, строительству и эксплуатации композитных конструкций: ограждений, лестничных сходов, смотровых ходов и водоотводных лотков искусственных дорожных сооружений на автомобильных дорогах Государственной компании "Автодор"»
63. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 57581-2017 «Туристские услуги и информационные знаки системы навигации в сфере туризма. Общие требования»
64. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52399-2022 «Дороги автомобильные общего пользования. Геометрические элементы. Технические требования»
65. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 58818-2020 «Дороги автомобильные с низкой интенсивностью движения. Проектирование, конструирование и расчет»
66. Методические рекомендации «Ассортиментный перечень зеленых насаждений Амурской области» ЦРТ Амурской области
67. Методические рекомендации «Рекомендации по уходу и содержанию благоустроенных территорий» ЦРТ Ивановской области
68. «Каталог с концептуальными предложениями типовых наборов малых архитектурных форм» Амурской области