



**ЦРТ**

центр развития  
территорий

# СТАНДАРТ

ПРОВЕДЕНИЯ СУББОТНИКОВ  
НА БЛАГОУСТРОЕННОЙ  
ТЕРРИТОРИИ

## 04

СТАНДАРТ ПРОВЕДЕНИЯ  
ГОРОДСКИХ СУББОТНИКОВ

---

## 06

РАЗДЕЛ 1.  
ОРГАНИЗАЦИЯ  
СУББОТНИКОВ

- 07 Чек-лист. Подготовка к субботнику
  - 08 Чек-лист. Сезонный субботник
  - 09 Обслуживание оборудования
- 

## 10

РАЗДЕЛ 2.  
СОХРАНЕНИЕ СОСТОЯНИЯ  
ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

- 11 Регулярный визуальный осмотр
- 12 Функциональный осмотр
- 12 Основной осмотр
- 14 Акт осмотра

## 16

РАЗДЕЛ 3.  
УХОД ЗА ОБОРУДОВАНИЕМ  
И ПОКРЫТИЯМИ

- 17 Покрытия площадок
  - 19 Покрытия пешеходных дорожек
  - 22 Насыпные покрытия
  - 23 Сезонные переходы
- 

## 24

РАЗДЕЛ 4.  
УХОД ЗА ЗЕЛЁНЫМИ  
НАСАЖДЕНИЯМИ

---

## 26

ПРИМЕРЫ ИНФОРМАЦИОННЫХ  
ЭЛЕМЕНТОВ



# СТАНДАРТ ПРОВЕДЕНИЯ ГОРОДСКИХ СУББОТНИКОВ



- Документ предназначен для использования муниципалитетами при планировании и организации сезонных субботников на дворовых территориях. Стандарт поможет грамотно спланировать и провести необходимые работы.
- В стандарт включена информация об уборке дворов и общественных пространств, содержании малых архитектурных форм и озеленении территорий. Кроме того, в документе описаны алгоритмы оценки состояния оборудования и зеленых насаждений, а также правила ухода за ними и покрытиями. Некоторые из рекомендаций выходят за рамки сезонных субботников, и могут быть применимы для регулярного обслуживания территорий.
- Документ носит рекомендательный характер. Однако следование данным мерам позволит обеспечить сохранность благоустроенных территорий и избежать серьезных затрат на восстановление объектов в будущем.
- В приложении к стандарту размещены дополнительные материалы: чек-листы для планирования и проведения субботников, шаблон актов осмотра и примеры информационных элементов (табличка, баннер-фотозона).

# РАЗДЕЛ 1.

## ОРГАНИЗАЦИЯ СУББОТНИКОВ

В данном разделе мы приводим чек-листы, которые помогут в подготовке к субботнику и его проведению.

Пункты списка позволят не упустить из виду важные моменты.

## ПОДГОТОВКА К СУББОТНИКУ

- 1. Назначить организационный комитет и определить сроки проведения подготовительных мероприятий**

Представителей организационного комитета назначают из команды администрации. Сроки проведения мероприятий по субботнику определяет глава муниципалитета
- 2. Сформировать список территорий, на которых запланирован субботник**

Приоритетом в перечне общественных пространств являются территории активного пользования, территории у водоемов и территории с панорамным видом на город
- 3. Обеспечить информационную доступность мероприятия**

Оповещение СМИ, руководителей учреждений, жителей многоквартирных домов
- 4. Организовать бесплатный прием мусора/отходов на полигоне отходов**

Для вывоза мусора должны быть использованы грузовики с открытым типом кузова
- 5. Обеспечить инвентарем участников уборки общественных территорий**
  - метлы, грабли, лопаты
  - мешки для мусора, перчатки
  - питьевая вода и аптечка

**За каждый пункт плана мероприятий организационной подготовки назначается ответственное лицо**

## СЕЗОННЫЙ СУББОТНИК

### РАБОТЫ

- Содержание и обслуживание объектов благоустройства
- Уход за зелеными насаждениями  
спил сухих деревьев и веток, формовочная обрезка, защита от вредителей
- Скашивание травы выше 15 см
- Высадка новых растений, приоритетно многолетников
- Обслуживание и ремонт оборудования
  - проверка и подтягивание узлов крепления
  - смазка подшипников
  - обновление окраски оборудования
  - очисткой оборудования и покрытий
- Уход за покрытиями (уборка)
- Ремонт, восстановление и подсыпка покрытий
- Уборка территории  
очистка от грязи, снега, наледи, мусора, опавшей травы, сухой травы

## ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ

- Проверка и подтягивание узлов крепления
- Обновление окраски оборудования
- Смазка подшипников
- Очистка оборудования и покрытий

## РАЗДЕЛ 2.

СОХРАНЕНИЕ  
СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТОВ  
БЛАГОУСТРОЙСТВА



**Общественные территории и дворовые пространства активно используются жителями, поэтому риск износа, поломки и вандализма на таких объектах достаточно высок.**

Превентивные меры в виде осмотров благоустроенных территорий позволят вовремя обнаружить недочеты и поломки оборудования, а также оперативно устранить и минимизировать последствия, избежать крупного ремонта.

Осмотры помогут свести к минимуму риск получения травм пользователями и обеспечить всесезонное использование территорий.

### КАК ЧАСТО ПРОВОДИТЬ ОСМОТРЫ

РЕГУЛЯРНЫЙ  
ВИЗУАЛЬНЫЙ  
ОСМОТР



**ЕЖЕДНЕВНО**

**Его основная цель — обнаружение очевидных опасных дефектов, появившихся вследствие актов вандализма, неправильной эксплуатации оборудования или из-за климатических условий.**

Разбитые бутылки, мусор, поврежденные информационные элементы, а также крепления спортивных и детских комплексов подвергают опасности посетителей территории.

В таком осмотре особенно нуждаются детские и спортивные площадки, так как они относятся к территориям интенсивного пользования.

## ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ОСМОТР

 **1 РАЗ  
В 3 МЕСЯЦА**

### На что обратить внимание

Во время данного типа осмотра необходимо проводить детальную проверку с оценкой состояния объектов: степени их изношенности и устойчивости оборудования.

Особое внимание следует уделить скрытым и труднодоступным элементам оборудования.

- чистота и внешний вид поверхностей оборудования,
- крепления, устойчивость конструкций,
- дефекты/неисправности элементов,
- отсутствие деталей,
- выступающие части фундамента,
- состояние покрытий.

Ежеквартальный осмотр объектов на детских и игровых площадках предусмотрен инструкциями производителей оборудования.

**Раз в год рекомендовано проводить оценку соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.**

Такой тип осмотра призван оценить износ подвижных частей оборудования, структурную целостность, отсутствие деталей, состояние покрытий.

Ежегодный основной осмотр должны проводить компетентные специалисты в строгом соответствии с инструкцией изготовителя.

## ОСНОВНОЙ ОСМОТР

 **1 РАЗ  
В ГОД**

Результаты функционального и основного осмотра необходимо фиксировать актом. Акт осмотра проводят квалифицированные сотрудники и результаты предоставляют балансодержателю территории.

**Пример оформления акта осмотра на стр. 14**



### ВАЖНО!

Все нарушения, которые были замечены во время осмотра, должны быть устранены незамедлительно.

При неисправности отдельных элементов и невозможности их ремонта в кратчайшие сроки необходимо ограничить доступ пользователей к территории.

## АКТ ОСМОТРА

Акт предназначен для описания текущего состояния объектов, выявления и фиксации видимых и скрытых дефектов

Адрес

Дата

Состояние покрытий  
пешеходной сети и бордюров

Состояние  
покрытий

МАФ  
(количество, оценка состояния)

Освещение  
(количество, оценка состояния)

Общие  
замечания

Ответственное

лицо .....  
подпись                      ФИО



## РАЗДЕЛ 3.

УХОД  
ЗА ОБОРУДОВАНИЕМ  
И ПОКРЫТИЯМИ



### ПОКРЫТИЯ ПЛОЩАДОК

#### ПЕСОК

Срок службы песка можно продлить при помощи регулярного контроля и своевременного удаления из него крупных объектов (осколков, экскрементов, остатков пищи, мусора).

Механическая очистка при помощи грабель и просеивания особенно актуальна в период потепления, перед сезоном активного пользования площадкой (апрель–май).

Песок трудно удержать в рамках детских зон. В связи с этим на участках с таким покрытием необходимо своевременно производить подсыпку, чтобы обеспечить безопасность нахождения на площадке.

**На площадках с игровыми комплексами высотой от 2 м толщина песочного покрытия должна быть не менее 30 см.**

#### ВАЖНО!

**На площадках допустимо использование исключительного речного и просеянного песка. Производить отсыпку в игровых зонах строительным песком, песком с содержанием камней и острых предметов запрещено.**

## РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ

Резиновое покрытие, как и остальные, нуждается в регулярной очистке от веток, песка и листьев. Уборка должна производиться при помощи пылесосов, воздуходувок и метел. В зимнее время для уборки снега рекомендовано использовать пластиковые или деревянные скребки.

При образовании устойчивой грязи и пыли на резиновом покрытии следует смыть их под напором воды из шланга или аппаратом высокого давления до 140 бар. Кроме того, раз в 6 месяцев покрытие рекомендовано мыть с помощью мыла или порошка, пользуясь мягкими щетками.

Если резиновое покрытие располагается в тени, то раз в год, весной, необходимо обрабатывать площадку с помощью химических средств (например, Дихлорофена).

**Использовать для обработки агрессивные химические компоненты с высоким содержанием растворителей запрещено.**

## ИСКУССТВЕННЫЙ ГАЗОН

Искусственный газон требует периодического вычесывания. Для этого подойдут частые пластиковые грабли или специальная щетка, металлические же инструменты лучше не использовать. Процедура избавит покрытие от инородных предметов и мусора.

Для соблюдения санитарных норм в местах скопления детей потребуется редкая влажная протирка газона. При помощи широкой швабры с гигроскопичной, слегка влажной насадкой удастся собрать с покрытия скопившиеся наслоения пыли.

## ПОКРЫТИЯ ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖЕК

### АСФАЛЬТ

Основное правило при эксплуатации дорожек из асфальта — не допускать заезд техники, т. к. высота покрытий на пешеходных дорожках не предназначена для высоких нагрузок. Это особенно актуально при высоких температурах, поскольку при них асфальт размягчается, в покрытии могут появиться неровности.

Выбоины и трещины необходимо вовремя заделывать, чтобы они не привели к дальнейшему разрушению структуры.

### ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА

Существует три основных способа ухода за данным типом покрытий.

#### Влажная или сухая чистка

Очистка поверхности от пыли, грязи и мусора щетками с пластиковым ворсом и напорной струей воды.

Это основной способ, применяемый при регулярном уходе.

Специалисты не рекомендуют мыть плитку водой, подаваемой под слишком высоким давлением — высоконапорная струя может разрушить материал.

### Механический способ

Уборка при помощи лопат, скребков, шпателей с деревянными и пластмассовыми рабочими частями в зимнее время для очистки поверхности ото льда и снега.

Запрещено использовать лопаты с металлическими наконечниками и другие подобные инструменты во избежание разрушения поверхности.

Места стыка тротуарной плитки с проезжей частью рекомендовано очищать щетками или тротуароуборочными машинами.

### Химический способ

Все химические средства необходимо наносить исключительно на смоченное покрытие.

Помните, что концентрированные хлор-содержащие составы могут необратимо изменить цвет изделий. Перед использованием таких средств рекомендуется испробовать их на небольшом участке.

В зимнее время для предотвращения образования наледи рекомендуется применять противогололедные реагенты (ПГР), разрешенные для цветной тротуарной плитки. Под запретом — посыпка солью. Она губительно действует на поверхность и внутреннюю структуру плитки.

### ВРЕЗКА

**Требуется периодически посыпать песком швы между плитками и заменять поврежденные элементы.**

## УСТРАНЕНИЕ СЛОЖНЫХ ЗАГРЯЗНЕНИЙ

### Жевательная резинка

Ее можно удалить специальным моющим средством или просто убрать скребком, а остатки дочистить щеткой.

### Бензиновые и масляные пятна

Для их удаления используются спецсредства, разлагающие нефтепродукты. Если бензин и масло затекли между швов, то грязный песок удаляют и засыпают чистый. Машинное масло необходимо отмыть как можно более оперативно, засыпав пятно песком или опилками, а затем аккуратно удалить их.

### Следы от шин

Их устраняют бытовыми моющими средствами, растворенными в горячей воде.

### Пятна ржавчины

Плитку в этом случае очищают спецсредствами для бетонных поверхностей, содержащими соляную кислоту.

### Сажа

Удаляется смесью стирального порошка с отбеливателем, растворенной в воде, или мыльным раствором.

### Трудно выводимые пятна (кровь, вино)

Для борьбы с ними используются специальные отбеливатели. Работать с ними необходимо в латексных перчатках и защитных очках, а после очистки хорошо обработать поверхность водой.

**НАСЫПНЫЕ  
ПОКРЫТИЯ:  
галька  
гравий  
щебень**

Дорожки из насыпных каменных материалов необходимо защищать от воздействия влаги, особенно от текущих потоков воды. Вода способна подмыть нижний слой дорожки, изменить ее первоначальную форму и испортить внешний вид. Для защиты дорожки можно организовать систему водоотведения или простую канаву.

Сорняки с таких дорожек следует тщательно удалять. Мох же допустимо оставить, но если принято решение об его удалении, то следует вырывать его вместе с корнями.

При образовании на дорожке из насыпных материалов ям, снимают весь верхний слой до твердого покрытия, а затем заново отсыпают и трамбуют материал.

**СЕЗОННЫЕ  
ПЕРЕХОДЫ**

**При переходе  
с зимнего на летний  
период**

- уборка озелененных территории от веток, листьев, накопившихся за зиму.
- очистка от грязи бордюрных камней.  
**Важно!** в современных условиях отпала необходимость покраски/побелки бордюров — это трата трудовых и финансовых ресурсов.
- подметание тротуаров и проезжей части.
- окраска малых архитектурных форм.
- покос травы, при достижении травой высоты более 15 см.  
**Важно!** Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

**При переходе  
с летнего на зимний  
период**

- удаление снега и формирование снежного вала для вывоза с территории.
- очистка канализационных колодцев и люков для обеспечения оперативного доступа.

## РАЗДЕЛ 4.

### УХОД ЗА ЗЕЛЁНЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ



#### **Побелка стволов деревьев**

**Особое внимание во время субботников следует уделить насаждениям, находящимся в непосредственной близости с детским оборудованием и с другими территориями, которые активно используют дети.**

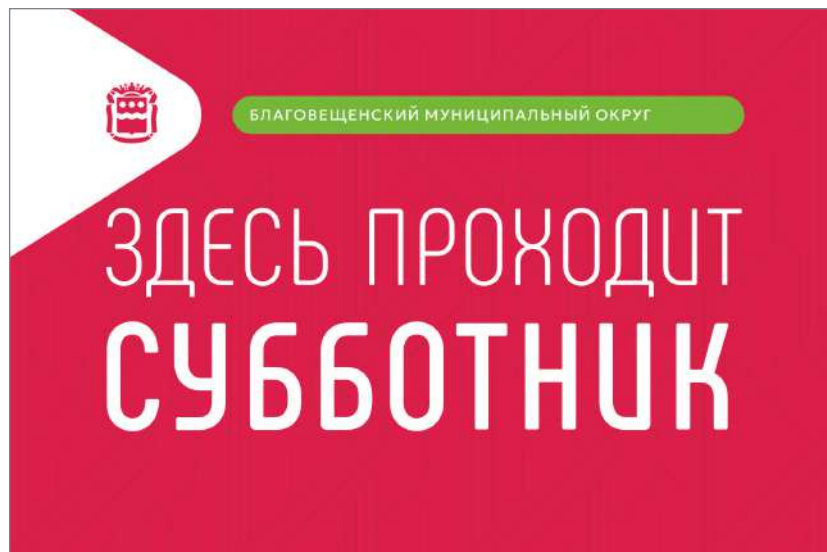
Должны быть полностью исключены:

- хрупкие, сухие, поврежденные деревья и кусты,
- колючие цветы (розы, акации),
- растения, относящиеся к группе аллергических.

При проведении сезонных субботников на территории необходимо провести:

- вырубку сухостойных и больных деревьев,
- спил сухих веток, омолаживающую обрезку,
- стрижку газонов и кустарников, формовочную обрезку,
- очистку тротуаров от пыльцы, семян и плодов растений,
- защиту растений от вредителей,
- посадку новых экземпляров в случае вырубки.

От некогда традиционной побелки деревьев необходимо отказаться. Она не несет никакой пользы для зеленых насаждений, при этом требуя трудовых и материальных затрат. Более того, в большинстве случаев, побелка проводится техническим раствором или водно-эмульсионной краской. Они токсичны для коры деревьев, препятствуют воздухообмену, изменяют кислотность коры, способствуют ее расслоению и разрушению.



Пример информационного баннера. Размер: 3x2 м



Пример информационной таблички. Размер: А3



Сканируй QR-код  
для скачивания  
макетов

## КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

Центр развития территорий  
**amururban.ru**

 **+7 (4162) 49 69 66**

 **info@amururban.ru**

 **amururban28**

Ситуационный центр  
**sc.amururban.ru**

 **+7 (914) 538 02 68**

 **s.centri@amururban.ru**

 **scentr28**